



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	998 404 614
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MIDGARD BOLIG AS
Forretningsadresse:	Møllendalsveien 65C 5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Magnus Hjartåker Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	68 032	41 800
Sum kostnader		68 032	41 800
Driftsresultat		-68 032	-41 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 517 227	763 346
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	81 944	205 017
Annen renteinntekt		1 149	
Annen finansinntekt	6		
Sum finansinntekter		1 600 320	968 363
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		731 539	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	31 669	167 923
Annen rentekostnad		909 968	
Sum finanskostnader		1 673 176	167 923
Netto finans		-72 857	800 440
Ordinært resultat før skattekostnad		-140 888	758 640
Skattekostnad	7	-4 294	7 670
Ordinært resultat etter skattekostnad		-136 594	750 970
Årsresultat		-136 594	750 970
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-136 594	750 970
Totalresultat		-136 594	750 970
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		478 903	897 504
Udekket tap		-379 167	
Avsatt til annen egenkapital		-236 331	-146 534
Sum overføringer og disponeringer	5	-136 594	750 970



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	37 504 467	2 429 546
Lån til foretak i samme konsern	3	2 174 201	5 677 419
Sum finansielle anleggsmidler		39 678 668	8 106 964
Sum anleggsmidler		39 678 668	8 106 964
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			10 719
Konsernfordringer	3	1 785 390	39 572
Sum fordringer		1 785 390	50 291
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 138	7 561
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 138	7 561
Sum omløpsmidler		1 792 528	57 852
SUM EIENDELER		41 471 196	8 164 816
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	6 000 000	6 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	1	111 004
Sum innskutt egenkapital		6 000 001	6 111 004



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		236 331
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital			236 331
Sum egenkapital		6 000 001	6 347 335
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	583 876	723 245
Sum avsetninger for forpliktelser		583 876	723 245
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	32 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		32 000 000	
Sum langsiktig gjeld		32 583 876	723 245
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 157	
Kortsiktig konserngjeld	3	2 445 149	1 094 236
Annen kortsiktig gjeld		387 013	
Sum kortsiktig gjeld		2 887 319	1 094 236
Sum gjeld		35 471 195	1 817 481
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 471 196	8 164 816



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 490150

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 404 614
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIDGARD BOLIG AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Hjartåker Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Organisasjonsnr: 998 404 614
MIDGARD BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	68 032	41 800
Sum kostnader		68 032	41 800
Driftsresultat		-68 032	-41 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 517 227	763 346
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	81 944	205 017
Annen renteinntekt		1 149	
Annen finansinntekt	6		
Sum finansinntekter		1 600 320	968 363
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		731 539	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	31 669	167 923
Annen rentekostnad		909 968	
Sum finanskostnader		1 673 176	167 923
Netto finans		-72 857	800 440
Ordinært resultat før skattekostnad		-140 888	758 640
Skattekostnad	7	-4 294	7 670
Ordinært resultat etter skattekostnad		-136 594	750 970
Årsresultat		-136 594	750 970
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-136 594	750 970
Totalresultat		-136 594	750 970
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		478 903	897 504
Udekket tap		-379 167	
Avsatt til annen egenkapital		-236 331	-146 534
Sum overføringer og disponeringer	5	-136 594	750 970



Organisasjonsnr: 998 404 614
MIDGARD BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	37 504 467	2 429 546
Lån til foretak i samme konsern	3	2 174 201	5 677 419
Sum finansielle anleggsmidler		39 678 668	8 106 964
Sum anleggsmidler		39 678 668	8 106 964

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			10 719
Konsernfordringer	3	1 785 390	39 572
Sum fordringer		1 785 390	50 291

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 138	7 561
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 138	7 561
Sum omløpsmidler		1 792 528	57 852
SUM EIENDELER		41 471 196	8 164 816

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	6 000 000	6 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	1	111 004
Sum innskutt egenkapital		6 000 001	6 111 004

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5		236 331
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital			236 331

Sum egenkapital		6 000 001	6 347 335
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	583 876	723 245
Sum avsetninger for forpliktelses		583 876	723 245
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	32 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		32 000 000	
Sum langsiktig gjeld		32 583 876	723 245
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 157	
Kortsiktig konserngjeld	3	2 445 149	1 094 236
Annen kortsiktig gjeld		387 013	
Sum kortsiktig gjeld		2 887 319	1 094 236
Sum gjeld		35 471 195	1 817 481
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 471 196	8 164 816



Organisasjonsnr: 998 404 614
MIDGARD BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Midgard Bolig AS

Revisjonsberetning
Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 998 404 614



Medlemmer i
Den norske Revisorforening

Ansvarlige revisorer:
Knut Ivar Buck Bråthen
Statsautorisert revisor

Sivert Smedsvig
Statsautorisert revisor

Svein-Egil Rydland
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i Midgard Bolig AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Midgard Bolig AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 136 594. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Olstad Revisjon AS | C. Sundtsgt. 39, 5004 Bergen | T: 55 33 61 00 | post@olstadrevisjon.no
Rev.nr / org.nr : 963 048 386 MVA | Hjemmeside: www.olstadrevisjon.no

Penneo Dokumentmøkkel: GGIEV-SAIG8-0150H-7PK3O-U2HJH-8GH0J



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen
Olstad Revisjon AS

Knut Bråthen (elektronisk signert)
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: GGIEV-SAIG8-0150H-7PK3O-U2JHUH-8GH0J



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Ivar Buck Bråthen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Olstad Revisjon AS

Serienummer: 9578-5999-4-1061527

IP: 195.204.xxx.xxx

2023-03-29 07:47:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GGIEV-SAIG8-0150H-7PK3O-U2HUH-8GH0J

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Resultatregnskap			
Midgard Bolig AS			
	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	68 032	41 800
Sum driftskostnader		68 032	41 800
Driftsresultat		-68 032	-41 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 517 227	763 346
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	81 944	205 017
Annen renteinntekt		1 149	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		731 539	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	31 669	167 923
Annen rentekostnad		909 968	0
Resultat av finansposter		-72 857	800 440
Resultat før skattekostnad		-140 888	758 640
Skattekostnad	7	-4 294	7 670
Resultat		-136 594	750 970
Årsresultat		-136 594	750 970
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		478 903	897 504
Avsatt til annen egenkapital		-236 331	-146 534
Overført til udekket tap		379 167	0
Sum overføringer	5	-136 594	750 970

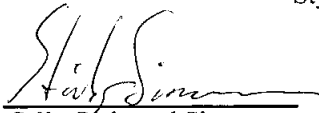


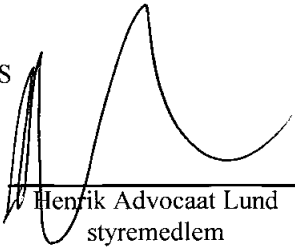
Balanse				
Midgard Bolig AS				
Eiendeler	Note	2022	2021	
Anleggsmidler				
Finansielle anleggsmidler				
Investeringer i datterselskap	3	37 504 467	2 429 546	
Lån til foretak i samme konsern	3	2 174 201	5 677 419	
Sum finansielle anleggsmidler		39 678 668	8 106 964	
Sum anleggsmidler		39 678 668	8 106 964	
Omløpsmidler				
Fordringer				
Kundefordringer		0	10 719	
Konsernfordringer	3	1 785 390	39 572	
Sum fordringer		1 785 390	50 291	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 138	7 561	
Sum omløpsmidler		1 792 528	57 852	
Sum eiendeler		41 471 196	8 164 816	



Balanse			
Midgard Bolig AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	6 000 000	6 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	1	111 004
Sum innskutt egenkapital		6 000 001	6 111 004
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	236 331
Sum opptjent egenkapital		0	236 331
Sum egenkapital		6 000 001	6 347 335
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	583 876	723 245
Sum avsetning for forpliktelser		583 876	723 245
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	32 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		32 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 157	0
Konserngjeld	3	2 445 149	1 094 236
Annen kortsiktig gjeld		387 013	0
Sum kortsiktig gjeld		2 887 319	1 094 236
Sum gjeld		35 471 195	1 817 481
Sum egenkapital og gjeld		41 471 196	8 164 816

Bergen, 27.03.2023
Styret i Midgard Bolig AS


Ståle Gudmund Simonsen
styreleder


Henrik Advocaat Lund
styremedlem



Midgard Bolig AS Noter til årsregnskap 2022

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningsperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskaper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på evt. merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskaper blir ikke utlignet.

Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.



Midgard Bolig AS Noter til årsregnskap 2022

Note 3: Konsernselskap/ Nærstående selskap

	Anskaffelsestidspunkt	Kostpris	Forr.kontor	Eierandel/ Stemmerett	Selskaps egenkapital	Selskapets resultat
Åsebøen 7 AS	19.09.2013	1 256 506	Bergen	100 %	182 088	(124 868)
Finnbergåsen 32 AS	06.07.2021	441 500	Bergen	100 %	441 500	1 252 107
Frydenbøveien 29-35 AS	01.07.2022	35 806 461	Bergen	100 %	1 584 155	637 451
Sum		37 504 467			2 207 743	1 889 558

Mellomværende med selskap i samme konsern:

	2022	2021	Rente
Kortsiktig fordring til konsernselskap			
Åsebøen 7 AS (konsernbidrag)	-	39 572	-
Frydenbøveien 29-35 AS (konsernbidrag)	817 227	-	-
Finnbergåsen 32 AS (konsernbidrag)	89 831	-	-
Finnbergåsen 32 AS (konsernbidrag)	610 169	-	-
Midgard Gruppen AS (konsernbidrag)	268 163	-	-
Sum:	1 785 390	39 572	-
Langsiktig fordring til konsernselskap			
Åsebøen 7 AS	2 174 201	2 322 685	81 944
Midgard Gruppen AS	-	1 222 238	-
Finnbergåsen 32 AS	-	2 132 496	-
Sum:	2 174 201	5 677 419	81 944
Kortsiktig gjeld til konsernselskap			
Finnbergåsen 32 AS	1 439 173	-	31 669
Midgard Gruppen AS	151 998	894 235	-
Frydenbøveien 29-35 AS	240 000	-	-
Åsebøen 7 AS (konsernbidrag)	-	200 000	-
Midgard Gruppen AS (konsernbidrag)	613 978	-	-
Sum:	2 445 149	1 094 235	31 669

Mellomværende er renteberegnet med 4,5% der rente er oppgitt. Hele den langsiktige fordringen forfaller senere enn fem år etter balansedagen.

Selskapet har mottatt kr 817 227 i konsernbidrag fra Frydenbøveien 29-35 AS og kr 89 831 fra Finnbergåsen 32 AS med skattemessig virkning. I tillegg har selskapet mottatt kr 610 169 fra Finnbergåsen 32 AS uten skattemessig virkning. Selskapet har avgitt kr 613 978, i konsernbidrag til Midgard Gruppen AS med skattemessig virkning. I tillegg har selskapet mottatt kr 268 163 fra Midgard Gruppen AS uten skattemessig virkning.

Midgard Bolig AS inngår i konsernregnskapet til Midgard Gruppen AS. Midgard Gruppen AS sin forretningsadresse er Mellendalsveien 65C, 5009 Bergen.

Note 4: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet per 31.12.2022 består av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	6 000	6 000 000
Eierstruktur			
Aksjonærer i selskapet per 31.12.2022 var:	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett
Midgard Gruppen AS	1 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %	100 %

Selskapet eier ingen egne aksjer per 31.12.2022.



Midgard Bolig AS Noter til årsregnskap 2022

Note 5: Egenkapital

	Annen innskutt		Annen EK	Sum EK
	Aksjekapital	EK		
Egenkapital per 31.12.2021	6 000 000	111 004	236 332	6 347 336
Avgitt konsernbidrag	-	-	(478 903)	(478 903)
Mottatt konsernbidrag	-	-	268 163	268 163
Årets resultat	-	-	(136 594)	(136 594)
Egenkapital per 31.12.2022	6 000 000	111 003	(111 002)	6 000 001

Note 6: Langsiktig gjeld/pantstillelse mv.

Selskapet har langsiktig gjeld på kr 32 000 000,- pantsatt i følgende eiendeler:

Selskap	Eiendel	Bokført verdi	Type
Frydenbøveien 29-35 AS	Frydenbøveien 29-35	2 104 777	Pant i eiendom + pant i aksjer

Note 7: Skatt

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	(140 888)	758 640
Permanente forskjeller	(610 169)	(723 774)
Skattemssig resultat ANS-andel	-	-
Endring midlertidige forskjeller jf spes under	633 496	859 370
Ytet konsernbidrag	(613 978)	(894 236)
Mottatt konsernbidrag	-	-
Anvendt underskudd	-	-
Grunnlag betalbar skatt	(731 539)	-
Skatt 22%	-	-
Betalbar skatt på årets resultat	(160 939)	-

Grunnlag utsatt skatt:

	2022	2021	Endring
Forskjeller som utlignes:			
Anleggsmidler	-	-	-
Omløpsmidler	-	30 000	(30 000)
Gevinst- og tapskonto	(2 653 982)	(3 317 478)	663 496
Sum forskjeller	2 653 982	3 287 478	633 496
Underskudd til fremføring	-	-	-
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	2 653 982	3 287 478	(633 496)
Utsatt skatt/Utsatt skattefordel	583 876	723 245	139 369

Årets skattekostnad	2022
Betalbar skatt på årets resultat	
Skatt på avgitt konsernbidrag	
Skatt av konsernbidrag	135 075
Endring utsatt skatt	(139 369)
Sum skattekostnad	(4 294)