



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 849 584  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØKENVEIEN 9 AS  
Forretningsadresse: Grøstadveien 8  
1425 SKI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Grøstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	319 500	318 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>319 500</b>	<b>318 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 305	6 047
Annen driftskostnad		140 433	113 685
<b>Sum kostnader</b>		<b>145 737</b>	<b>119 731</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>173 763</b>	<b>198 769</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 370	1 323
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 370</b>	<b>1 323</b>
Annen rentekostnad		153 577	161 131
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>153 577</b>	<b>161 131</b>
<b>Netto finans</b>		<b>152 208</b>	<b>159 808</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>21 555</b>	<b>38 961</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 742	8 571
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>16 813</b>	<b>30 390</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>16 813</b>	<b>30 390</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>16 813</b>	<b>30 390</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		16 813	30 390
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>16 813</b>	<b>30 390</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 302 777	1 302 777
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 302 777</b>	<b>1 302 777</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	120 000	120 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 689 522	1 689 522
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 809 522</b>	<b>1 809 522</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 112 299</b>	<b>3 112 299</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		6 171	5 879
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 171</b>	<b>5 879</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 171</b>	<b>5 879</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 118 470</b>	<b>3 118 178</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	75 509	58 696



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>75 509</b>	<b>58 696</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>175 509</b>	<b>158 696</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 700 103	2 794 659
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 700 103</b>	<b>2 794 659</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 700 103</b>	<b>2 794 659</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 960	4 956
Betalbar skatt		4 742	8 571
Annen kortsiktig gjeld		227 097	151 295
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>247 799</b>	<b>164 822</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 947 902</b>	<b>2 959 482</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 123 411</b>	<b>3 118 178</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 637450

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 849 584  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØKENVEIEN 9 AS  
Forretningsadresse: Grøstadveien 8  
1425 SKI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Grøstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 849 584  
LØKENVEIEN 9 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	319 500	318 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>319 500</b>	<b>318 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 305	6 047
Annen driftskostnad		140 433	113 685
<b>Sum kostnader</b>		<b>145 737</b>	<b>119 731</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>173 763</b>	<b>198 769</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 370	1 323
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 370</b>	<b>1 323</b>
Annen rentekostnad		153 577	161 131
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>153 577</b>	<b>161 131</b>
<b>Netto finans</b>		<b>152 208</b>	<b>159 808</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 742	8 571
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>16 813</b>	<b>30 390</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>16 813</b>	<b>30 390</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>16 813</b>	<b>30 390</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		16 813	30 390
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>16 813</b>	<b>30 390</b>



Organisasjonsnr: 992 849 584  
LØKENVEIEN 9 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler	1 302 777	1 302 777
-------------------------	-----------	-----------

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i  
tilknyttet selskap

5

120 000

120 000

Lån til tilknyttet  
selskap og felles  
kontrollert virksomhet

5

1 689 522

1 689 522

Sum finansielle  
anleggsmidler

1 809 522

1 809 522

Sum anleggsmidler

3 112 299

3 112 299

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer

6 171

5 879

Sum fordringer

6 171

5 879

Sum omløpsmidler

6 171

5 879

SUM EIENDELER

3 118 470

3 118 178

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

75 509

58 696

Sum opptjent egenkapital

75 509

58 696

Sum egenkapital

175 509

158 696

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 700 103	2 794 659
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 700 103</b>	<b>2 794 659</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 700 103</b>	<b>2 794 659</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	15 960	4 956
Betalbar skatt	4 742	8 571
Annen kortsiktig gjeld	227 097	151 295
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>247 799</b>	<b>164 822</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 947 902</b>	<b>2 959 482</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 123 411</b>	<b>3 118 178</b>



Organisasjonsnr: 992 849 584  
LØKENVEIEN 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Espen Grøstad	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020

Løkenveien 9 AS  
Organisasjonsnr. 992 849 584

### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

#### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



## Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

### Aksjekapital pr. 31.12.20

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000,00</b>

Navn	Rolle	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Espen Grøstad	Daglig leder/ Styreleder	Ordinære aksjer	1 000	100,00	0,00
<b>Sum</b>			<b>1 000</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>

## Note 3 - Skatt

<b>Årets skattekostnad består av:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	4 742	8 571
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>4 742</b>	<b>8 571</b>

<b>Skattegrunnlag</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	21 556	38 960
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>21 556</b>	<b>38 960</b>
-----------------------------	---------------	---------------

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	4 742	8 571
Balanseført betalbar skatt	4 742	8 571



## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 31.12.2019</b>	100 000			58 696	158 696
<b>Prinsippendringer og korrigeringer</b>					
<b>Egenkapital 01.01.2020</b>					158 696
Årsresultat				16 813	16 813
Ordinært utbytte					
Tilleggsutbytte					
Ekstraordinært utbytte					
Mottatt konsernbidrag					
Avgitt konsernbidrag					
Kontantinskudd					
Tinginskudd					
Nedsettelse aksjekap. og overkurs					
Gjeldsettergivelse					
Kjøp av egne aksjer					
Salg av egne aksjer					
Gjeld konvertert til aksjekapital					
<b>Andre endringer</b>					
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	100 000			75 509	175 509

## Note 5 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Fordringer tilknyttet selskap	2020	2019
Lån tilknyttet selskap	1 689 522	1 689 522
Bekkefare AS	120 000	120 000