



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 745 716
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CINDRY INVEST AS
Forretningsadresse: Kirkeveien 67
0364 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AKETO RF AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3	5 000	
Annen driftskostnad		6 985	2 548
Sum kostnader		11 985	2 548
Driftsresultat		-11 985	-2 548
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	
Sum finansinntekter		11	
Annen rentekostnad		11 984	4 167
Sum finanskostnader		11 984	4 167
Netto finans		-11 973	-4 167
Resultat før skattekostnad		-23 958	-6 715
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-23 958	-6 715
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-23 958	-6 715
Totalresultat		-23 958	-6 715
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-23 958	-6 715
Sum overføringer og disponeringer		-23 958	-6 715



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		815 100	815 100
Sum finansielle anleggsmidler	6	815 100	815 100
Sum anleggsmidler		815 100	815 100
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 666	26 640
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 666	26 640
Sum omløpsmidler		19 666	26 640
SUM EIENDELER		834 766	841 740
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		564 288	564 288
Sum innskutt egenkapital		594 288	594 288
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		30 673	6 715
Sum opptjent egenkapital		-30 673	-6 715
Sum egenkapital	5	563 615	587 573



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	271 151	254 167
Sum annen langsiktig gjeld		271 151	254 167
Sum langsiktig gjeld		271 151	254 167
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		271 151	254 167
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		834 766	841 740



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 361005

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 933 745 716
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CINDRY INVEST AS
Forretningsadresse: Kirkeveien 67
0364 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: AKETO RF AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 31.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 745 716
CINDRY INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3	5 000	
Annen driftskostnad		6 985	2 548
Sum kostnader		11 985	2 548
Driftsresultat		-11 985	-2 548
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	
Sum finansinntekter		11	
Annen rentekostnad		11 984	4 167
Sum finanskostnader		11 984	4 167
Netto finans		-11 973	-4 167
Resultat før skattekostnad		-23 958	-6 715
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-23 958	-6 715
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-23 958	-6 715
Totalresultat		-23 958	-6 715
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-23 958	-6 715
Sum overføringer og disponeringer		-23 958	-6 715



Organisasjonsnr: 933 745 716
CINDRY INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		815 100	815 100
Sum finansielle anleggsmidler	6	815 100	815 100
Sum anleggsmidler		815 100	815 100
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		19 666	26 640
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 666	26 640
Sum omløpsmidler		19 666	26 640
SUM EIENDELER		834 766	841 740
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		564 288	564 288
Sum innskutt egenkapital		594 288	594 288
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		30 673	6 715
Sum opptjent egenkapital		-30 673	-6 715
Sum egenkapital	5	563 615	587 573
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	271 151	254 167
Sum annen langsiktig gjeld		271 151	254 167



Sum langsiktig gjeld		271 151	254 167
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		271 151	254 167
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		834 766	841 740



Organisasjonsnr: 933 745 716
CINDRY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Cindry Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 933 745 716



Resultatregnskap

Cindry Invest AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2025	2024
Lønnskostnad	3	5 000	0
Annen driftskostnad		6 985	2 548
Sum driftskostnader		<u>11 985</u>	<u>2 548</u>
Driftsresultat		<u>-11 985</u>	<u>-2 548</u>
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		11	0
Annen rentekostnad		11 984	4 167
Resultat av finansposter		<u>-11 973</u>	<u>-4 167</u>
Resultat før skattekostnad		-23 958	-6 715
Årsresultat	5	<u>-23 958</u>	<u>-6 715</u>
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		23 958	6 715
Sum overføringer		<u>-23 958</u>	<u>-6 715</u>



Balanse
Cindry Invest AS

EIENDELER	NOTE	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		815 100	815 100
Sum finansielle anleggsmidler	6	<u>815 100</u>	<u>815 100</u>
Sum anleggsmidler		<u>815 100</u>	<u>815 100</u>
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 666	26 640
Sum omløpsmidler		<u>19 666</u>	<u>26 640</u>
Sum eiendeler		<u>834 766</u>	<u>841 740</u>



Balanse Cindry Invest AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		564 288	564 288
Sum innskutt egenkapital		<u>594 288</u>	<u>594 288</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-30 673	-6 715
Sum opptjent egenkapital		<u>-30 673</u>	<u>-6 715</u>
Sum egenkapital	5	<u>563 615</u>	<u>587 573</u>
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	7	271 151	254 167
Sum annen langsiktig gjeld		<u>271 151</u>	<u>254 167</u>
Sum gjeld		<u>271 151</u>	<u>254 167</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>834 766</u>	<u>841 740</u>

28.03.2026
Styret i Cindry Invest AS

Cathrine Indrøy
styreleder



Noter for regnskapsåret 2025

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Finansielle anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, med mindre det foreligger verdifall som ikke anses for å være forbigående. Ved indikasjon på verdifall vurderes det om virkelig verdi er lavere enn balanseført verdi. Dersom verdifallet anses å være varig, foretas nedskrivning til virkelig verdi.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte investeringer vurderes til markedsverdi.

Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

Cindry Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter kjøp og salg av verdipapirer og virksomhet som er tilknyttet dette. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

Note 3 Lønnskostnader og antall årsverk

<i>Lønnskostnader</i>	<i>2025</i>	<i>2024</i>
Andre ytelser	5 000	0
Sum	5 000	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk. Følgelig faller selskapet ikke inn under reglene om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 4 Skatt

<i>Årets skattekostnad</i>	<i>2025</i>	<i>2024</i>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-23 958	-6 715
Permanente forskjeller	0	-6 942
Skattepliktig inntekt	-23 958	-13 657
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<i>2025</i>	<i>2024</i>	<i>Endring</i>
Akkumulert fremførbart underskudd	-37 615	-13 657	23 958
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	37 615	13 657	-23 958
Utsatt skattefordel (22 %)	-8 275	-3 005	5 271

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	<i>Aksjekapital</i>	<i>Overkurs</i>	<i>Udekket tap</i>	<i>Sum egenkapital</i>
Pr. 31.12.2024	30 000	564 288	-6 715	587 573
Årets resultat			-23 958	-23 958
Pr. 31.12.2025	30 000	564 288	-30 673	563 615



Note 6 Verdipapirer

	<i>Anskaffelses kost</i>	<i>Balanseført verdi</i>
ANLEGGSMIDLER		
Iniva Holding AS	815 100	815 100
Sum	815 100	815 100

Note 7 Transaksjoner med nærstående parter

<i>Nærstående part</i>	<i>Tilknytning</i>	<i>Eierandel</i>
Cathrine Indrøy	Styreleder og aksjonær	100 %
<i>Balanseposten "øvrig langsiktig gjeld"</i>	<i>2025</i>	<i>2024</i>
<i>inkluderer følgende beløp som følge av transaksjoner med nærstående part:</i>		
Gjeld til Cathrine Indrøy	271 151	254 167
Sum	271 151	254 167

Aksjonær har lånt kr 271 151 til selskapet per 31.12.2025. Beløpet består av hovedstol på kr 255 000 og påløpte renter kr 16 151. Lånet renteberegnes til maksimal rente uten ekstrabeskatning for långivere og skal i sin helhet tilbakebetales 31.12.29 med mindre partene blir enige om noe annet.

<i>Spesifikasjon av rentekostnad</i>	<i>2025</i>	<i>Totalt</i>
Cathrine Indrøy	11 984	16 151
Sum	11 984	16 151