



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 397 923
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØNNINGHAUGEN 6 AS
Forretningsadresse: Lønningshaugen 6
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Fykse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt		8 381 734	8 027 368
Sum inntekter		8 381 734	8 027 368
Kostnader			
Varekostnad		14 714	
Avskrivninger	3	3 158 922	3 158 922
Annen driftskostnad	2	753 493	741 704
Sum kostnader		3 927 129	3 900 626
Driftsresultat		4 454 605	4 126 742
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		392	6 595
Sum finansinntekter		392	6 595
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 426 029	1 592 600
Annen rentekostnad		20 424	
Sum finanskostnader		1 446 453	1 592 600
Netto finans		-1 446 061	-1 586 005
Ordinært resultat før skattekostnad		3 008 544	2 540 737
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 7	661 880	558 962
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 346 664	1 981 775
Årsresultat	6	2 346 664	1 981 775
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 346 664	1 981 775
Totalresultat		2 346 664	1 981 775
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 173 317	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Konsernbidrag			1 014 000
Avsatt til annen egenkapital		1 173 347	967 775
Sum overføringer og disponeringer	6	2 346 664	1 981 775



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	118 410	
Sum immaterielle eiendeler		118 410	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	80 582 511	77 366 459
Maskiner og anlegg	3		
Transportmidler	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	162 819	204 389
Sum varige driftsmidler	3	80 745 329	77 570 849
Sum anleggsmidler		80 863 739	77 570 849
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 4	1 027 581	342 673
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer		1 027 581	342 673
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 594 055	3 361 934
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 594 055	3 361 934
Sum omløpsmidler		4 621 636	3 704 607
SUM EIENDELER		85 485 376	81 275 456

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital (988 132 aksjer à kr 2)	5, 6	1 976 264	1 976 264
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	6	2 865 733	2 865 733
Annen innskutt egenkapital	6	3 528 073	3 528 073
Sum innskutt egenkapital		8 370 070	8 370 070
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	13 734 683	12 561 337
Sum opptjent egenkapital		13 734 683	12 561 337
Sum egenkapital	6	22 104 753	20 931 407
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 7		180 405
Sum avsetninger for forpliktelser			180 405
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	58 738 875	57 738 875
Sum annen langsiktig gjeld		58 738 875	57 738 875
Sum langsiktig gjeld		58 738 875	57 919 280
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	2 449 270	88 049
Betalbar skatt	7	960 695	
Skyldig offentlige avgifter		58 465	487 357
Utbytte		1 173 317	
Annen kortsiktig gjeld	4		1 849 363
Sum kortsiktig gjeld		4 641 747	2 424 769
Sum gjeld		63 380 622	60 344 049
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		85 485 376	81 275 456



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 624476

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 397 923
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØNNINGHAUGEN 6 AS
Forretningsadresse: Lønningshaugen 6
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Fykse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2021



Organisasjonsnr: 994 397 923
LØNNINGHAUGEN 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt		8 381 734	8 027 368
Sum inntekter		8 381 734	8 027 368
Kostnader			
Varekostnad		14 714	
Avskrivninger	3	3 158 922	3 158 922
Annen driftskostnad	2	753 493	741 704
Sum kostnader		3 927 129	3 900 626
Driftsresultat		4 454 605	4 126 742
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		392	6 595
Sum finansinntekter		392	6 595
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 426 029	1 592 600
Annen rentekostnad		20 424	
Sum finanskostnader		1 446 453	1 592 600
Netto finans		-1 446 061	-1 586 005
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 7	661 880	558 962
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 346 664	1 981 775
Årsresultat	6	2 346 664	1 981 775
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 346 664	1 981 775
Totalresultat		2 346 664	1 981 775
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 173 317	
Konsernbidrag			1 014 000
Avsatt til annen egenkapital		1 173 347	967 775
Sum overføringer og disponeringer	6	2 346 664	1 981 775



Organisasjonsnr: 994 397 923
LØNNINGHAUGEN 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7 118 410
Sum immaterielle eiendeler 118 410

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1, 3 80 582 511 77 366 459
Maskiner og anlegg 3
Transportmidler 3
Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 3 162 819 204 389
Sum varige driftsmidler 3 80 745 329 77 570 849

Sum anleggsmidler

80 863 739 77 570 849

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1, 4 1 027 581 342 673
Andre kortsiktige
fordringer 4
Sum fordringer 1 027 581 342 673

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 3 594 055 3 361 934
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 3 594 055 3 361 934

Sum omløpsmidler

4 621 636 3 704 607

SUM EIENDELER

85 485 376 81 275 456

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (988 132
aksjer à kr 2) 5, 6 1 976 264 1 976 264
Beholdning av egne aksjer 5
Overkurs 6 2 865 733 2 865 733
Annen innskutt egenkapital 6 3 528 073 3 528 073
Sum innskutt egenkapital 8 370 070 8 370 070



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	13 734 683	12 561 337
Sum opptjent egenkapital		13 734 683	12 561 337
Sum egenkapital	6	22 104 753	20 931 407
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 7		180 405
Sum avsetninger for forpliktelser			180 405
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	58 738 875	57 738 875
Sum annen langsiktig gjeld		58 738 875	57 738 875
Sum langsiktig gjeld		58 738 875	57 919 280
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	2 449 270	88 049
Betalbar skatt	7	960 695	
Skyldig offentlige avgifter		58 465	487 357
Utbytte		1 173 317	
Annen kortsiktig gjeld	4		1 849 363
Sum kortsiktig gjeld		4 641 747	2 424 769
Sum gjeld		63 380 622	60 344 049
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		85 485 376	81 275 456



Organisasjonsnr: 994 397 923
LØNNINGHAUGEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	988132.00	2.00	1976264.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BIR Bedrift AS	988132.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	988132.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



KPMG AS
Kanalveien 11
Postboks 4 Kristianborg
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 55 32 11 66
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Lønninghaugen 6 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Lønninghaugen 6 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 346 664. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserede revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Trondheim
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knaarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Alesund

Pemneo Dokumentnøkkel: NESKS-WVBL6-JSZ7V-WACXG-FYMN-AJ067



risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Bergen, 21. mai 2021
KPMG AS

Harald Sylta
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Harald Sylta

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5993-4-1738956

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-05-21 14:30:26Z



Penneo Dokumentnøkkel: NESKS-WVBL6-JSZ7V-WACXG-FYMNW-AJ067

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020
Lønninghaugen 6 AS

Org.nr.: 994 397 923

**Lønninghaugen 6 AS**

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		8 381 734	8 027 368
Sum driftsinntekter		8 381 734	8 027 368
Varekostnad		14 714	0
Avskrivninger	3	3 158 922	3 158 922
Annen driftskostnad	2	753 493	741 704
Sum driftskostnader		3 927 129	3 900 626
Driftsresultat		4 454 605	4 126 742
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		392	6 595
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 426 029	1 592 600
Annen rentekostnad		20 424	0
Resultat av finansposter		-1 446 061	-1 586 005
Ordinært resultat før skattekostnad		3 008 544	2 540 737
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 7	661 880	558 962
Årsresultat	6	2 346 664	1 981 775
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 173 317	0
Avsatt konsernbidrag		0	1 014 000
Avsatt til annen egenkapital		1 173 347	967 775
Sum overføringer	6	2 346 664	1 981 775



Lønninghaugen 6 AS


Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	80 582 511	77 366 459
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	162 819	204 389
Sum varige driftsmidler	3	<u>80 745 329</u>	<u>77 570 849</u>
Sum anleggsmidler		<u>80 745 329</u>	<u>77 570 849</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 4	1 027 581	342 673
Sum fordringer		<u>1 027 581</u>	<u>342 673</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 594 055	3 361 934
Sum omløpsmidler		<u>4 621 636</u>	<u>3 704 607</u>
SUM EIENDELER		<u>85 366 966</u>	<u>81 275 456</u>

**Lønninghaugen 6 AS**

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (988 132 aksjer à kr 2)	5, 6	1 976 264	1 976 264
Overkurs	6	2 865 733	2 865 733
Annen innskutt egenkapital	6	3 528 073	3 528 073
Sum innskutt egenkapital		<u>8 370 070</u>	<u>8 370 070</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	13 734 683	12 561 337
Sum opptjent egenkapital		<u>13 734 683</u>	<u>12 561 337</u>
Sum egenkapital	6	<u>22 104 753</u>	<u>20 931 407</u>
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	1, 7	406 957	180 405
Sum avsetning for forpliktelser		<u>406 957</u>	<u>180 405</u>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	58 738 875	57 738 875
Sum annen langsiktig gjeld		<u>58 738 875</u>	<u>57 738 875</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	2 449 270	88 049
Betalbar skatt	7	435 328	0
Skyldig offentlige avgifter		58 465	487 357
Utbytte		1 173 317	0
Annen kortsiktig gjeld	4	0	1 849 363
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 116 380</u>	<u>2 424 769</u>
Sum gjeld		<u>63 262 212</u>	<u>60 344 049</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>85 366 966</u>	<u>81 275 456</u>

Bergen den 18.05.21
Styret i Lønninghaugen 6 AS
Eivind Fykse
styreleder



Lønninghaugen 6 AS
Noter til årsregnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Konsern

Selskapet inngår i konsernregnskapet til BIR AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert på selskapets forretningskontor i Conrad Mohrsvei 15, Bergen.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er således ikke pliktige til å ha en tjenstepensjonsordning iht. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har heller ikke ytet honorar eller andre ytelser til styreleder.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 16 858 eks mva.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 6 819 eks mva.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	84 951 030	329 101	85 280 131
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 945 373		3 945 373
+ Tilgang overførte driftsmidler	2 388 030		2 388 030
= Anskaffelseskost 31.12.20	91 284 433	329 101	91 613 534
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	10 701 920	166 283	10 868 203
= Bokført verdi 31.12.20	80 582 513	162 818	80 745 330
Årets ordinære avskrivninger	3 117 351	41 571	3 158 923



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Kundefordringer	1 027 581	342 673
Langsiktig gjeld selskap i samme konsern	58 738 875	57 738 875
Leverandørgjeld	0	2 499 652
Annen kortsiktig gjeld	1 173 317	1 849 363

Annen kortsiktig gjeld inkluderer årets avsatt utbytte.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lønninghaugen 6 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	988 132	2,0	1 976 264
Sum	988 132		1 976 264

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BIR Bedrift AS	988 132	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	1 976 264	2 865 733	3 528 073	12 561 337	20 931 407
Årets resultat				2 346 664	2 346 664
Pr. 31.12.2020	1 976 264	2 865 733	3 528 073	14 908 000	23 278 070

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	435 328	835 363
Endring i utsatt skatt	226 552	-276 401
Skattekostnad ordinært resultat	661 880	558 962

Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	3 008 544	2 540 737
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 029 780	-87 527
Avgitt konsernbidrag	0	-2 906 378



Skattepliktig inntekt	1 978 764	-453 168	
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat	435 328	726 595	
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-726 595	
Sum betalbar skatt i balansen	435 328	0	
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt	3 008 544	2 540 737	
Beregnet skatt av resultat før skatt	661 880	558 962	
Sum	661 880	558 962	
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %	
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:			
	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	94 354	-935 426	-1 029 780
Fordringer	1 755 450	1 755 450	0
Sum	1 849 803	820 023	-1 029 780
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	1 849 803	820 023	-1 029 780
Utsatt skatt (22 %)	406 957	180 405	-226 552

Note 8 Gjeld og sikkerhetsstillelser

Balanseført verdi av eiendeler som er sikret ved pant	2020	2019
Tomter og bygninger	80 582 511	77 366 459

Lønninghaugen 6 AS har stilt eiendommer som sikkerhet for gjeld i BIR Bedrift AS.