



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 561 506
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SOLVANG-INVEST II AS
Forretningsadresse:	Skålagato 37 5470 ROSENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Atle Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		163 965	-24 118
Sum kostnader		163 965	-24 118
Driftsresultat	1	-163 965	24 118
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 000 000	5 700 000
Mottatt aksjeutbytte		200 000	
Renteinntekt frå føretak i same konsern		55 829	
Anna renteinntekt		22 932	13 978
Sum finansinntekter		2 278 761	5 713 978
Annan rentekostnad		179 287	73 637
Sum finanskostnader		179 287	73 637
Netto finans		2 099 474	5 640 342
Ordinært resultat før skattekostnad		1 935 509	5 664 460
Skattekostnad på resultat	2	383 283	1 243 541
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 552 226	4 420 919
Årsresultat	3	1 552 226	4 420 919
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 552 226	4 420 919
Totalresultat		1 552 226	4 420 919
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	3	22 808	251 337
Ordinært utbytte	3, 3	620 000	
Konsernbidrag	3, 3	909 419	4 169 582
Udekt tap	3, 3		
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	3		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringar og disponeringar		1 552 226	4 420 919



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2		
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	4	13 867 000	13 867 000
Investeringar i anna føretak i same konsern	4		
Lån til føretak i same konsern	5	600 000	
Investeringar i tilknytt selskap	4		
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	4		
Investeringar i aksjer og andeler		133 800	133 800
Sum finansielle anleggsmiddel		14 600 800	14 000 800
Sum anleggsmiddel		14 600 800	14 000 800
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernkrav	5	2 583 697	6 038 397
Sum krav		2 583 697	6 038 397
Investeringar			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	4		
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		128 303	461 502
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		128 303	461 502
Sum omløpsmiddel		2 712 001	6 499 898
SUM EIGEDELAR		17 312 801	20 500 698



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 5.151)	3, 6	1 030 200	1 030 200
Behaldning av egne aksjar	3	170 884	170 884
Overkurs	3	5 698 980	5 698 980
Sum innskoten eigenkapital		6 900 064	6 900 064
Opptent eigenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	5 079 000	4 169 582
Sum opptent eigenkapital		5 079 000	4 169 582
Sum eigenkapital		11 979 065	11 069 646
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		1 741 670	1 868 334
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum anna langsiktig gjeld		1 741 670	1 868 334
Sum langsiktig gjeld		1 741 670	1 868 334
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	2	376 850	1 172 651
Foreslått utbytte		620 000	
Gjeld til konsernselskaper	5	38 819	322 227
Gjeld til aksjonær		2 551 817	6 061 410
Annen kortsiktig gjeld		4 580	6 430
Sum kortsiktig gjeld		3 592 066	7 562 718
Sum gjeld		5 333 736	9 431 052
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		17 312 801	20 500 698



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 546566

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 561 506
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLVANG-INVEST II AS
Forretningsadresse: Skålagato 37
5470 ROSENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Organisasjonsnr: 927 561 506
SOLVANG-INVEST II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		163 965	-24 118
Sum kostnader		163 965	-24 118
Driftsresultat	1	-163 965	24 118
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 000 000	5 700 000
Mottatt aksjeutbytte		200 000	
Renteinntekt fra foretak i same konsern		55 829	
Anna renteinntekt		22 932	13 978
Sum finansinntekter		2 278 761	5 713 978
Annan rentekostnad		179 287	73 637
Sum finanskostnader		179 287	73 637
Netto finans		2 099 474	5 640 342
Ordinært resultat før skattekostnad		1 935 509	5 664 460
Skattekostnad på resultat	2	383 283	1 243 541
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 552 226	4 420 919
Årsresultat	3	1 552 226	4 420 919
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 552 226	4 420 919
Totalresultat		1 552 226	4 420 919
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	3	22 808	251 337
Ordinært utbytte	3, 3	620 000	
Konsernbidrag	3, 3	909 419	4 169 582
Udekt tap	3, 3		
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	3		
Sum overføringer og disponeringar		1 552 226	4 420 919



Organisasjonsnr: 927 561 506
SOLVANG-INVEST II AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2		
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	4	13 867 000	13 867 000
Investeringar i anna føretak i same konsern	4		
Lån til føretak i same konsern	5	600 000	
Investeringar i tilknytt selskap	4		
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	4		
Investeringar i aksjer og andeler		133 800	133 800
Sum finansielle anleggsmiddel		14 600 800	14 000 800
Sum anleggsmiddel		14 600 800	14 000 800
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernkrav	5	2 583 697	6 038 397
Sum krav		2 583 697	6 038 397
Investeringar			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	4		
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		128 303	461 502
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		128 303	461 502
Sum omløpsmiddel		2 712 001	6 499 898
SUM EIGEDELAR		17 312 801	20 500 698



BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital (200 aksjer à kr 5.151)	3, 6	1 030 200	1 030 200
Behaldning av egne aksjar	3	170 884	170 884
Overkurs	3	5 698 980	5 698 980
Sum innskoten eigenkapital		6 900 064	6 900 064

Opptent eigenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	5 079 000	4 169 582
Sum opptent eigenkapital		5 079 000	4 169 582

Sum eigenkapital 11 979 065 11 069 646

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsett skatt	2		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		1 741 670	1 868 334
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum anna langsiktig gjeld		1 741 670	1 868 334
Sum langsiktig gjeld		1 741 670	1 868 334

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	2	376 850	1 172 651
Foreslått utbytte		620 000	
Gjeld til konsernselskaper	5	38 819	322 227
Gjeld til aksjonær		2 551 817	6 061 410
Annen kortsiktig gjeld		4 580	6 430
Sum kortsiktig gjeld		3 592 066	7 562 718

Sum gjeld 5 333 736 9 431 052

SUM EIGENKAPITAL OG GJELD 17 312 801 20 500 698



Organisasjonsnr: 927 561 506
SOLVANG-INVEST II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



BR – Revisjon & Rådgivning AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Solvang-Invest II AS.

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Solvang-Invest II AS, som viser et overskudd på kr 1 552 226. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrøm for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

BR – Revisjon & Rådgivning AS – c/o Bjarne Ryland – Myrdalskogen 261K - 5117 Ulset
Telefon 95 03 66 95 – E-post: bjarne@br-revisjon.no
Org nr. 929 747 550 MVA – Medlem av Den norske Revisorforening



BR – Revisjon & Rådgivning AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 26 juni 2023
BR-Revisjon & Rådgivning AS

Bjarne Ryland
statsautorisert revisor

BR – Revisjon og Rådgivning AS – c/o Bjarne Ryland – Myrdalskogen 261K - 5117 Ulset
Telefon 95 03 66 95 – E-post: bjarne@br-revisjon.no
Org nr. 929 747 550 MVA – Medlem av Den norske Revisorforening



Årsregnskap 2022

Solvang-Invest II AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 561 506



Solvang-Invest II AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
	Annen driftskostnad	163 965	-24 118
	Sum driftskostnader	<u>163 965</u>	<u>-24 118</u>
1	Driftsresultat	<u>-163 965</u>	<u>24 118</u>
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Inntekt på investering i datterselskap	2 000 000	5 700 000
	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	55 829	0
	Annen renteinntekt	22 932	13 978
	Mottatt aksjeutbytte	200 000	0
	Annen rentekostnad	179 287	73 637
	Resultat av finansposter	<u>2 099 474</u>	<u>5 640 342</u>
	Ordinært resultat før skattekostnad	<u>1 935 509</u>	<u>5 664 460</u>
2	Skattekostnad på resultat	<u>383 283</u>	<u>1 243 541</u>
3	Årsresultat	<u>1 552 226</u>	<u>4 420 919</u>
	OVERFØRINGER		
3	Avsatt til annen egenkapital	909 419	4 169 582
3	Foreslått utbytte	620 000	0
3	Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	22 808	251 337
	Sum overføringer	<u>1 552 226</u>	<u>4 420 919</u>



Solvang-Invest II AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2022	2021
	Anleggsmidler		
	Finansielle anleggsmidler		
4	Investeringer i datterselskap	13 867 000	13 867 000
5	Lån til foretak i samme konsern	600 000	0
	Investeringer i aksjer og andeler	133 800	133 800
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>14 600 800</u>	<u>14 000 800</u>
	Sum anleggsmidler	<u>14 600 800</u>	<u>14 000 800</u>
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
5	Fordring på konsernselskaper	2 583 697	6 038 397
	Sum fordringer	<u>2 583 697</u>	<u>6 038 397</u>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>128 303</u>	<u>461 502</u>
	Sum omløpsmidler	<u>2 712 001</u>	<u>6 499 898</u>
	SUM EIENDELER	<u>17 312 801</u>	<u>20 500 698</u>



Solvang-Invest II AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2022	2021
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
3, 6	Aksjekapital (200 aksjer à kr 5.151)	1 030 200	1 030 200
3	Annen innskutt egenkapital	170 884	170 884
3	Overkurs	5 698 980	5 698 980
	Sum innskutt egenkapital	<u>6 900 064</u>	<u>6 900 064</u>
3	Annen egenkapital	5 079 000	4 169 582
	Sum opptjent egenkapital	<u>5 079 000</u>	<u>4 169 582</u>
	Sum egenkapital	<u>11 979 065</u>	<u>11 069 646</u>
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
	Gjeld til kredittinstitusjoner	1 741 670	1 868 334
	Sum annen langsiktig gjeld	<u>1 741 670</u>	<u>1 868 334</u>
	Kortsiktig gjeld		
2	Betalbar skatt	376 850	1 172 651
	Foreslått utbytte	620 000	0
5	Gjeld til konsernselskaper	38 819	322 227
	Gjeld til aksjonær	2 551 817	6 061 410
	Annen kortsiktig gjeld	4 580	6 430
	Sum kortsiktig gjeld	<u>3 592 066</u>	<u>7 562 718</u>
	Sum gjeld	<u>5 333 736</u>	<u>9 431 052</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>17 312 801</u>	<u>20 500 698</u>

Rosendal, 26.06.2023

Atle Nygård
styreleder/daglig leder



Solvang-Invest II AS

Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Selskapet er stiftet 9.7.2021.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført beløp, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnadem fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Solvang-Invest II AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader

Solvang - Invest II AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ikke ansatte.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	383 283	1 243 541
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	383 283	1 243 541
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 935 509	5 664 460
Permanente forskjeller	-193 316	-12 000
Avgitt konsernbidrag	-29 241	-322 227
Skattepliktig inntekt	1 712 953	5 330 233
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-56 717	-10 459
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-6 433	-70 890
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	440 000	1 254 000
Sum betalbar skatt i balansen	376 850	1 172 651

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Solvang-Invest II AS

Noter til regnskapet 2022

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	1 030 200	5 698 980	170 884	4 169 582	11 069 646
Årets resultat				1 552 226	1 552 226
Utbytte				-620 000	-620 000
Konsernbidrag avgitt				-22 808	-22 808
Pr. 31.12.2022	1 030 200	5 698 980	170 884	5 079 001	11 979 065

Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Aksjer i datterselskap

Firma	Anskaffelses-tidspunkt	Forretnings-kontor	Eierandel	Stemme-andel
Varehuset Rosendal AS	2021	Rosendal	100 %	100 %
Solvang-Eigedom AS	2021	Rosendal	100 %	100 %
Varehuset Gåver & Interiør AS	2021	Rosendal	100 %	100 %

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap

Johs L. Ness AS	2021	Rosendal	20 %	20 %
Rosendal Sport AS	2021	Rosendal	25 %	25 %

Varehuset Rosendal AS	0	3 500 000	3 108 517	2 663 577
-----------------------	---	-----------	-----------	-----------

Solvang-Invest II AS er underkonsern og utarbeidet ikke konsernregnskap. Det er utarbeidet i morselskapet Solvang-Invest AS

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Fordringer	Gjeld
Varehuset Rosendal AS	1 736 153	0
Varehuset Gåver & Interiør AS	1 107 556	0
Solvang-Eigedom AS	339 988	
Solvang - Invest AS		38 819
Sum	3 183 697	38 819



Solvang-Invest II AS

Noter til regnskapet 2022

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Solvang-Invest II AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	80	5 151	412 080
B-aksjer	120	5 151	618 120
Sum	200		1 030 200

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Solvang-invest AS	80	120	200	100,0	100,0



Årsregnskap 2022 Solvang-Invest II AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 561 506



Solvang-Invest II AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
	Annen driftskostnad	163 965	-24 118
	Sum driftskostnader	<u>163 965</u>	<u>-24 118</u>
1	Driftsresultat	<u>-163 965</u>	<u>24 118</u>
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Inntekt på investering i datterselskap	2 000 000	5 700 000
	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	55 829	0
	Annen renteinntekt	22 932	13 978
	Mottatt aksjeutbytte	200 000	0
	Annen rentekostnad	179 287	73 637
	Resultat av finansposter	<u>2 099 474</u>	<u>5 640 342</u>
	Ordinært resultat før skattekostnad	<u>1 935 509</u>	<u>5 664 460</u>
2	Skattekostnad på resultat	<u>383 283</u>	<u>1 243 541</u>
3	Årsresultat	<u>1 552 226</u>	<u>4 420 919</u>
	OVERFØRINGER		
3	Avsatt til annen egenkapital	909 419	4 169 582
3	Foreslått utbytte	620 000	0
3	Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	22 808	251 337
	Sum overføringer	<u>1 552 226</u>	<u>4 420 919</u>



Solvang-Invest II AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2022	2021
	Anleggsmidler		
	Finansielle anleggsmidler		
4	Investeringer i datterselskap	13 867 000	13 867 000
5	Lån til foretak i samme konsern	600 000	0
	Investeringer i aksjer og andeler	133 800	133 800
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>14 600 800</u>	<u>14 000 800</u>
	Sum anleggsmidler	<u>14 600 800</u>	<u>14 000 800</u>
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
5	Fordring på konsernselskaper	2 583 697	6 038 397
	Sum fordringer	<u>2 583 697</u>	<u>6 038 397</u>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>128 303</u>	<u>461 502</u>
	Sum omløpsmidler	<u>2 712 001</u>	<u>6 499 898</u>
	SUM EIENDELER	<u>17 312 801</u>	<u>20 500 698</u>



Solvang-Invest II AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2022	2021
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
3, 6	Aksjekapital (200 aksjer à kr 5.151)	1 030 200	1 030 200
3	Annen innskutt egenkapital	170 884	170 884
3	Overkurs	5 698 980	5 698 980
	Sum innskutt egenkapital	<u>6 900 064</u>	<u>6 900 064</u>
3	Annen egenkapital	5 079 000	4 169 582
	Sum opptjent egenkapital	<u>5 079 000</u>	<u>4 169 582</u>
	Sum egenkapital	<u>11 979 065</u>	<u>11 069 646</u>
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
	Gjeld til kredittinstitusjoner	1 741 670	1 868 334
	Sum annen langsiktig gjeld	<u>1 741 670</u>	<u>1 868 334</u>
	Kortsiktig gjeld		
2	Betalbar skatt	376 850	1 172 651
	Foreslått utbytte	620 000	0
5	Gjeld til konsernselskaper	38 819	322 227
	Gjeld til aksjonær	2 551 817	6 061 410
	Annen kortsiktig gjeld	4 580	6 430
	Sum kortsiktig gjeld	<u>3 592 066</u>	<u>7 562 718</u>
	Sum gjeld	<u>5 333 736</u>	<u>9 431 052</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>17 312 801</u>	<u>20 500 698</u>

Rosendal, 26.06.2023

Atle Nygård
styreleder/daglig leder



Solvang-Invest II AS

Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Selskapet er stiftet 9.7.2021.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført beløp, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnadem fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Solvang-Invest II AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader

Solvang - Invest II AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ikke ansatte.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	383 283	1 243 541
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	383 283	1 243 541
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 935 509	5 664 460
Permanente forskjeller	-193 316	-12 000
Avgitt konsernbidrag	-29 241	-322 227
Skattepliktig inntekt	1 712 953	5 330 233
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-56 717	-10 459
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-6 433	-70 890
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	440 000	1 254 000
Sum betalbar skatt i balansen	376 850	1 172 651

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Solvang-Invest II AS

Noter til regnskapet 2022

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	1 030 200	5 698 980	170 884	4 169 582	11 069 646
Årets resultat				1 552 226	1 552 226
Utbytte				-620 000	-620 000
Konsernbidrag avgitt				-22 808	-22 808
Pr. 31.12.2022	1 030 200	5 698 980	170 884	5 079 001	11 979 065

Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Aksjer i datterselskap

Firma	Anskaffelses-tidspunkt	Forretnings-kontor	Eierandel	Stemme-andel
Varehuset Rosendal AS	2021	Rosendal	100 %	100 %
Solvang-Eigedom AS	2021	Rosendal	100 %	100 %
Varehuset Gåver & Interiør AS	2021	Rosendal	100 %	100 %

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap

Johns L. Ness AS	2021	Rosendal	20 %	20 %
Rosendal Sport AS	2021	Rosendal	25 %	25 %

Varehuset Rosendal AS	0	3 500 000	3 108 517	2 663 577
-----------------------	---	-----------	-----------	-----------

Solvang-Invest II AS er underkonsern og utarbeidet ikke konsernregnskap. Det er utarbeidet i morselskapet Solvang-Invest AS

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Fordringer	Gjeld
Varehuset Rosendal AS	1 736 153	0
Varehuset Gåver & Interiør AS	1 107 556	0
Solvang-Eigedom AS	339 988	
Solvang - Invest AS		38 819
Sum	3 183 697	38 819



Solvang-Invest II AS

Noter til regnskapet 2022

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Solvang-Invest II AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	80	5 151	412 080
B-aksjer	120	5 151	618 120
Sum	200		1 030 200

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Solvang-invest AS	80	120	200	100,0	100,0