



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 229 489
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOMPLETT BYGG ØSTLANDET AS
Forretningsadresse: Vestenga 20B
1413 TÅRNÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Einar Syversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 596 327	4 281 345
Sum inntekter		3 596 327	4 281 345
Kostnader			
Varekostnad		519 923	3 175 670
Lønnskostnad	1	2 009 670	1 721 280
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	40 704	48 458
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	2	708 187	313 673
Sum kostnader		3 278 484	5 259 081
Driftsresultat		317 843	-977 736
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			33
Sum finansinntekter			33
Annen rentekostnad		17 308	8 255
Annen finanskostnad		314	
Sum finanskostnader		17 622	8 255
Netto finans		-17 622	-8 222
Ordinært resultat før skattekostnad		300 221	-985 958
Skattekostnad på ordinært resultat	3	50 004	
Ordinært resultat etter skattekostnad		250 217	-985 958
Årsresultat	4	250 217	-985 958
Årsresultat etter minoritetsinteresser		250 217	-985 958
Totalresultat		250 217	-985 958
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		250 217	-828 584
Overført fra annen egenkapital			-157 374
Sum overføringer og disponeringer		250 217	-985 958



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	128 898	169 602
Sum varige driftsmidler		128 898	169 602
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		115 184	114 675
Sum finansielle anleggsmidler		115 184	114 675
Sum anleggsmidler		244 082	284 277
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		308 681	137 040
Andre kortsiktige fordringer			258 093
Sum fordringer		308 681	395 133
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 967	3 799
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 967	3 799
Sum omløpsmidler		357 648	398 932
SUM EIENDELER		601 729	683 209

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		578 367	828 584
Sum opptjent egenkapital		-578 367	-828 584
Sum egenkapital	4	-278 367	-528 584
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		199 318	313 086
Sum annen langsiktig gjeld		199 318	313 086
Sum langsiktig gjeld		199 318	313 086
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			63 399
Leverandørgjeld		90 958	55 459
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		398 276	429 664
Annen kortsiktig gjeld		191 544	350 185
Sum kortsiktig gjeld		680 778	898 707
Sum gjeld		880 096	1 211 793
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		601 729	683 209



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 906410

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 229 489
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOMPLETT BYGG ØSTLANDET AS
Forretningsadresse: Vestenga 20B
1413 TÅRNÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Einar Syversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 229 489
KOMPLETT BYGG ØSTLANDET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 596 327	4 281 345
Sum inntekter		3 596 327	4 281 345
Kostnader			
Varekostnad		519 923	3 175 670
Lønnskostnad	1	2 009 670	1 721 280
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	40 704	48 458
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	2	708 187	313 673
Sum kostnader		3 278 484	5 259 081
Driftsresultat		317 843	-977 736
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			33
Sum finansinntekter			33
Annen rentekostnad		17 308	8 255
Annen finanskostnad		314	
Sum finanskostnader		17 622	8 255
Netto finans		-17 622	-8 222
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	50 004	
Ordinært resultat etter skattekostnad		250 217	-985 958
Årsresultat	4	250 217	-985 958
Årsresultat etter minoritetsinteresser		250 217	-985 958
Totalresultat		250 217	-985 958
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		250 217	-828 584
Overført fra annen egenkapital			-157 374



Sum overføringer og
disponeringer

250 217

-985 958



Organisasjonsnr: 987 229 489
KOMPLETT BYGG ØSTLANDET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2	128 898	169 602
-----------	---	---------	---------

Sum varige driftsmidler		128 898	169 602
--------------------------------	--	----------------	----------------

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		115 184	114 675
------------	--	---------	---------

Sum finansielle		115 184	114 675
------------------------	--	----------------	----------------

anleggsmidler		115 184	114 675
----------------------	--	----------------	----------------

Sum anleggsmidler		244 082	284 277
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		308 681	137 040
-----------------	--	---------	---------

Andre kortsiktige			258 093
-------------------	--	--	---------

fordringer			258 093
------------	--	--	---------

Sum fordringer		308 681	395 133
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		48 967	3 799
----	--	--------	-------

Sum bankinnskudd,		48 967	3 799
--------------------------	--	---------------	--------------

kontanter og lignende		48 967	3 799
------------------------------	--	---------------	--------------

Sum omløpsmidler		357 648	398 932
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		601 729	683 209
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		300 000	300 000
--------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5		
-------------------	---	--	--



Udekket tap		578 367	828 584
Sum opptjent egenkapital		-578 367	-828 584
Sum egenkapital	4	-278 367	-528 584
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		199 318	313 086
Sum annen langsiktig gjeld		199 318	313 086
Sum langsiktig gjeld		199 318	313 086
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			63 399
Leverandørgjeld		90 958	55 459
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		398 276	429 664
Annen kortsiktig gjeld		191 544	350 185
Sum kortsiktig gjeld		680 778	898 707
Sum gjeld		880 096	1 211 793
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		601 729	683 209



Organisasjonsnr: 987 229 489
KOMPLETT BYGG ØSTLANDET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
3.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Komplett Bygg Østlandet AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 987 229 489



RESULTATREGNSKAP

KOMPLETT BYGG ØSTLANDET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		3 596 327	4 281 345
Sum driftsinntekter		3 596 327	4 281 345
Varekostnad		519 923	3 175 670
Lønnskostnad	1	2 009 670	1 721 280
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	40 704	48 458
Annen driftskostnad	2	708 187	313 673
Sum driftskostnader		3 278 484	5 259 081
Driftsresultat		317 843	-977 736
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	33
Annen rentekostnad		17 308	8 255
Annen finanskostnad		314	0
Resultat av finansposter		-17 622	-8 222
Ordinært resultat før skattekostnad		300 221	-985 958
Skattekostnad på ordinært resultat	3	50 004	0
Ordinært resultat		250 217	-985 958
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	250 217	-985 958
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		250 217	0
Overført til udekket tap		0	828 584
Overført fra annen egenkapital		0	157 374
Sum overføringer		250 217	-985 958



BALANSE

KOMPLETT BYGG ØSTLANDET AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	128 898	169 602
Sum varige driftsmidler		128 898	169 602
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		115 184	114 675
Sum finansielle anleggsmidler		115 184	114 675
Sum anleggsmidler		244 082	284 277
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		308 681	137 040
Andre kortsiktige fordringer		0	258 093
Sum fordringer		308 681	395 133
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 967	3 799
Sum omløpsmidler		357 648	398 932
Sum eiendeler		601 729	683 209



BALANSE

KOMPLETT BYGG ØSTLANDET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-578 367	-828 584
Sum opptjent egenkapital		-578 367	-828 584
Sum egenkapital	4	-278 367	-528 584
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		199 318	313 086
Sum annen langsiktig gjeld		199 318	313 086
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	63 399
Leverandørgjeld		90 958	55 459
Skyldig offentlige avgifter		398 276	429 664
Annen kortsiktig gjeld		191 544	350 185
Sum kortsiktig gjeld		680 778	898 707
Sum gjeld		880 096	1 211 793
Sum egenkapital og gjeld		601 729	683 209

18.08.2022

Styret i Komplette Bygg Østlandet AS

Espen Einar Syversen
styreleder/daglig leder



KOMPLETT BYGG ØSTLANDET AS

987 229 489

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	1 700 504	1 468 349
Arbeidsgiveravgift	269 414	211 912
Pensjonskostnader	65 548	40 571
Andre ytelser	-25 796	448
Sum	2 009 670	1 721 280

Selskapet har i 2021 sysselsatt 3 årsverk.



KOMPLETT BYGG ØSTLANDET AS

987 229 489

Note 2 Anleggsmidler

Selskapet eier en varebil som saldoavskrives med 24%. I balansen er det er restverdi på kr 128 898 pr 31.12.2021.

I tillegg leier selskapet en personbil med en leieperiode på 36 måneder. Pr 31.12.2021 har selskapet leiet bilen i 18 måneder. Leiekostnaden inngår i andre driftskostnader

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
For mye/lite avsatt tidligere år	50 004	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	50 004	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	300 221	-985 958
Permanente forskjeller	107 258	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	181 646
Anvendelse av fremførbart underskudd	-407 479	0
Skattepliktig inntekt	0	-804 312
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	1	0	0
Sum	1	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-396 833	-804 312	-407 479
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	396 832	804 312	407 480
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	1	1
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

KOMPLETT BYGG ØSTLANDET AS

SIDE 6



KOMPLETT BYGG ØSTLANDET AS

987 229 489

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	300 000	-828 584	-528 584
Årets resultat		250 217	250 217
Pr 31.12.2021	300 000	-578 367	-278 367

Note 5 Fortsatt drift

Aksjekapitalen i selskapet er tapt. Komplett Bygg Østlandet AS har hatt en positiv fremgang sammenlignet med regnskapsåret 2020. Resultatregnskapet for 2021 viser et overskudd på kr 250 217. Ledelsen forventer at denne positive fremgangen fortsetter i 2022. Driften av Komplett Bygg Østlandet AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

På bakgrunn av ovennevnte legger ledelsen til grunn fortsatt drift, og bekrefter at forutsetningene er til stede.

KOMPLETT BYGG ØSTLANDET AS

SIDE 7