



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 590 061
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRØDRENE PETERSON AS
Forretningsadresse: Vålerveien 147
1599 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Vilhelm Peterson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 814 092	1 585 662
Sum inntekter		1 814 092	1 585 662
Kostnader			
Lønnskostnad	1	142 625	126 032
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	79 752	63 755
Annen driftskostnad	1	717 978	758 209
Sum kostnader		940 355	947 996
Driftsresultat		873 738	637 666
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48	459
Sum finansinntekter		48	459
Annen rentekostnad		405	
Sum finanskostnader		405	
Netto finans		-357	459
Ordinært resultat før skattekostnad		873 381	638 125
Skattekostnad på ordinært resultat	3	192 144	116 514
Ordinært resultat etter skattekostnad		681 237	521 611
Årsresultat		681 237	521 611
Årsresultat etter minoritetsinteresser		681 237	521 611
Totalresultat		681 237	521 611
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 080 000
Avsatt til annen egenkapital		681 237	
Overført fra annen egenkapital			-558 389



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		681 237	521 611



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		7 806
Sum immaterielle eiendeler			7 806
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 968 112	1 675 385
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	42 821	64 268
Sum varige driftsmidler		2 010 933	1 739 653
Sum anleggsmidler		2 010 933	1 747 459
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 967	2 040
Andre kortsiktige fordringer		61 495	125 912
Sum fordringer		71 462	127 952
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		388 837	760 718
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		388 837	760 718
Sum omløpsmidler		460 299	888 670
SUM EIENDELER		2 471 231	2 636 129
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	90 000	90 000
Overkurs	5	1 652 492	1 673 255



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		1 742 492	1 763 255
Sum egenkapital		1 742 492	1 763 255
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 801	
Sum avsetninger for forpliktelser		2 801	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 801	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 149	159 084
Betalbar skatt	3	181 537	124 320
Skyldig offentlige avgifter		116 842	43 986
Utbytte			540 000
Annen kortsiktig gjeld		362 410	5 484
Sum kortsiktig gjeld		725 938	872 873
Sum gjeld		728 739	872 873
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 471 231	2 636 129



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 519005

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 590 061
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRØDRENE PETERSON AS
Forretningsadresse: Vålerveien 147
1599 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Vilhelm Peterson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 590 061
BRØDRENE PETERSON AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 814 092	1 585 662
Sum inntekter		1 814 092	1 585 662
Kostnader			
Lønnskostnad	1	142 625	126 032
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	79 752	63 755
Annen driftskostnad	1	717 978	758 209
Sum kostnader		940 355	947 996
Driftsresultat		873 738	637 666
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48	459
Sum finansinntekter		48	459
Annen rentekostnad		405	
Sum finanskostnader		405	
Netto finans		-357	459
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	873 381	638 125
Ordinært resultat etter skattekostnad		192 144	116 514
Årsresultat		681 237	521 611
Årsresultat etter minoritetsinteresser		681 237	521 611
Totalresultat		681 237	521 611
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 080 000
Avsatt til annen egenkapital		681 237	
Overført fra annen egenkapital			-558 389
Sum overføringer og disponeringer		681 237	521 611



Organisasjonsnr: 925 590 061
BRØDRENE PETERSON AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		7 806
Sum immaterielle eiendeler			7 806

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 968 112	1 675 385
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	42 821	64 268
Sum varige driftsmidler		2 010 933	1 739 653

Sum anleggsmidler

	2 010 933	1 747 459
--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		9 967	2 040
Andre kortsiktige fordringer		61 495	125 912
Sum fordringer		71 462	127 952

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		388 837	760 718
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		388 837	760 718

Sum omløpsmidler

	460 299	888 670
--	---------	---------

SUM EIENDELER

	2 471 231	2 636 129
--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	90 000	90 000
Overkurs	5	1 652 492	1 673 255
Sum innskutt egenkapital		1 742 492	1 763 255

Sum egenkapital

	1 742 492	1 763 255
--	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3	2 801	
Sum avsetninger for forpliktelser		2 801	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 801	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 149	159 084
Betalbar skatt	3	181 537	124 320
Skyldig offentlige avgifter		116 842	43 986
Utbytte			540 000
Annen kortsiktig gjeld		362 410	5 484
Sum kortsiktig gjeld		725 938	872 873
Sum gjeld		728 739	872 873
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 471 231	2 636 129



Organisasjonsnr: 925 590 061
BRØDRENE PETERSON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.20

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Brødrene Peterson AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 590 061



Brødrene Peterson AS

Org nr. 925 590 061

Årsberetning 2021

VIRKSOMHETENS ART

Selskapet er et eiendomsselskap lokalisert i Moss kommune.

FORTSATT DRIFT

I samsvar med Regnskapsloven bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn for utarbeidelsen av regnskapet for 2021.

REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Årsresultatet for 2021 er et overskudd på NOK 681 237. Etter avsluttet rehabilitering i 2019 fremstår selskapets eiendom i Vålerveien 147, Moss i god stand og innvendige lagre og utearealer er fullt utleid. Det har vært full drift i hele 2021.

Overskjøting av hjemmel til eiendommen til Brødrene Peterson AS er gjennomført i 2021.

ARBEIDSMILJØ OG LIKESTILLING

Arbeidsmiljøet er godt.

Selskapet har 1 ansatt mann i deltid og det har ikke vært sykefravær i 2021.

Selskapets styre består av 2 menn.

YTRE MILJØ

Virksomheten medfører ikke forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljøet.

Moss, 23. mars 2022

Tor Vilhelm Peterson
Styreleder

Svein Bromander
Styremedlem



Resultatregnskap

Brødrene Peterson AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 814 092	1 585 662
Sum driftsinntekter		1 814 092	1 585 662
Lønnskostnad	1	142 625	126 032
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	79 752	63 755
Annen driftskostnad	1	717 978	758 209
Sum driftskostnader		940 355	947 996
Driftsresultat		873 738	637 666
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48	459
Annen rentekostnad		405	0
Resultat av finansposter		-357	459
Ordinært resultat før skattekostnad		873 381	638 125
Skattekostnad på ordinært resultat	3	192 144	116 514
Ordinært resultat		681 237	521 611
Arsresultat		681 237	521 611
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	540 000
Tilleggsutbytte		0	540 000
Avsatt til annen egenkapital		681 237	0
Overført fra annen egenkapital		0	-558 389
Sum overføringer		681 237	521 611



Balanse

Brødrene Peterson AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	0	7 806
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>7 806</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 968 112	1 675 385
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	42 821	64 268
Sum varige driftsmidler		<u>2 010 933</u>	<u>1 739 653</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 010 933</u>	<u>1 747 459</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		9 967	2 040
Andre kortsiktige fordringer		61 495	125 912
Sum fordringer		<u>71 462</u>	<u>127 952</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		388 837	760 718
Sum omløpsmidler		<u>460 299</u>	<u>888 670</u>
Sum eiendeler		<u>2 471 231</u>	<u>2 636 129</u>



Balanse

Brødrene Peterson AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	90 000	90 000
Overkurs	5	1 652 492	1 673 255
Sum innskutt egenkapital		1 742 492	1 763 255
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital		1 742 492	1 763 255
Gjeld			
Utsatt skatt	3	2 801	0
Sum avsetning for forpliktelser		2 801	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 149	159 084
Betalbar skatt	3	181 537	124 320
Skyldig offentlige avgifter		116 842	43 986
Utbytte		0	540 000
Annen kortsiktig gjeld		362 410	5 484
Sum kortsiktig gjeld		725 938	872 873
Sum gjeld		728 739	872 873
Sum egenkapital og gjeld		2 471 231	2 636 129

Moss, 23.03.2022

Styret i Brødrene Peterson AS

Tor Vilhelm Peterson
styreleder

Svein Bromander
styremedlem



Brødrene Peterson AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de påløper.

Vurdering og klassifisering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunkt, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid dersom de har levetid over 3 år. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives over resterende økonomisk levetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er ullignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.

Note 1 Lønn, godtgjørelser m.v.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	125 000	110 135
Arbeidsgiveravgift	17 625	14 802
Andre ytelser/refusjon sykepenger	0	1 095
Sum	142 625	126 032

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0,2

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 48 450, hvorav kr. 13 450 er godtgjørelse for andre tjenester.



Brødrene Peterson AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2021

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 823 138	107 235	1 930 373
Tilgang kjøpte driftsmidler	351 032		351 032
Anskaffelseskost 31.12.21	2 174 170	107 235	2 281 405
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	206 058	64 414	270 472
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	206 058	64 414	270 472
Bokført verdi 31.12.21	1 968 112	42 821	2 010 933
Årets ordinære avskrivninger	58 305	21 447	79 752
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år	

Note 3 Skatt

	2021	2020
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	181 537	124 320
Endring i utsatt skatt	10 607	-7 806
Skattekostnad ordinært resultat	192 144	116 514
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	873 381	638 125
Permanente forskjeller	0	4 600
Endring i midlertidige forskjeller	-48 213	-77 634
Skattepliktig inntekt	825 168	565 091
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	181 537	124 320
Sum betalbar skatt i balansen	181 537	124 320

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	12 731	-35 482	-48 213
Sum	12 731	-35 482	-48 213
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	12 731	-35 482	-48 213
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	2 801	-7 806	-10 607



Brødrene Peterson AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2021

Note 4 Aksjekapital

Aksjekapitalen i BRØDRENE PETERSON AS pr. 31.12 2021 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	18	5 000,00	90 000,00
Sum	18	5 000,00	90 000,00

Aksjonærene pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel i %
Tor Wilhelm Peterson, styreleder	2	11,1111
Ingrid-Marie Peterson	2	11,1111
Ellen Kristin Karlsen	2	11,1111
Svein Bromander, styremedlem	2	11,1111
Richard Axel Bromander	2	11,1111
Karene B. Jansen	2	11,1111
Alf Wilhelm Peterson	2	11,1111
Christer Peterson	1	5,5555
Andreas Peterson	1	5,5555
Elin Henriette Peterson Unnerud	1	5,5555
Hanne Camilla Peterson Nordstrand	1	5,5555
Totalt antall aksjer	18	100,0000

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	90 000	1 673 255	0	1 763 255
Udekket tap dekket av overkursfond		-20 763	20 763	0
Årets overskudd			681 237	681 237
Tilleggsutbytte			-702 000	-702 000
Egenkapital 31.12.2021	90 000	1 652 492	0	1 742 492