



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 037 633
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEAMG INVEST AS
Forretningsadresse: Tennisveien 4J
0777 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Schønning Geirdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	15 150	16 297
Sum kostnader		15 150	16 297
Driftsresultat		-15 150	-16 297
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		135 929	108 375
Annen finansinntekt		46 052	597 398
Sum finansinntekter		181 981	705 773
Annen rentekostnad		133	
Sum finanskostnader		133	
Netto finans		181 848	705 773
Resultat før skattekostnad		166 698	689 476
Skattekostnad på resultat	3	26 871	21 554
Årsresultat		139 827	667 922
Årsresultat etter minoritetsinteresser		139 827	667 922
Totalresultat		139 827	667 922
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		139 827	667 922
Sum overføringer og disponeringer		139 827	667 922



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer og andeler	4	3 262 480	3 262 480
Obligasjoner		155 000	800 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 417 480	4 062 480
Sum anleggsmidler		3 417 480	4 062 480
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 000	
Sum fordringer		1 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 166 906	3 341 142
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 166 906	3 341 142
Sum omløpsmidler		3 167 906	3 341 142
SUM EIENDELER		6 585 386	7 403 622
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		135 162	135 162
Sum innskutt egenkapital		235 162	235 162



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 323 353	7 163 526
Sum opptjent egenkapital		6 323 353	7 163 526
Sum egenkapital	7	6 558 515	7 398 688
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	26 871	4 934
Sum kortsiktig gjeld		26 871	4 934
Sum gjeld		26 871	4 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 585 386	7 403 622



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 502425

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 037 633
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEAMG INVEST AS
Forretningsadresse: Tennisveien 4J
0777 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Schønning Geirdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 037 633
TEAMG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	15 150	16 297
Sum kostnader		15 150	16 297
Driftsresultat		-15 150	-16 297
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		135 929	108 375
Annen finansinntekt		46 052	597 398
Sum finansinntekter		181 981	705 773
Annen rentekostnad		133	
Sum finanskostnader		133	
Netto finans		181 848	705 773
Resultat før skattekostnad		166 698	689 476
Skattekostnad på resultat	3	26 871	21 554
Årsresultat		139 827	667 922
Årsresultat etter minoritetsinteresser		139 827	667 922
Totalresultat		139 827	667 922
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		139 827	667 922
Sum overføringer og disponeringer		139 827	667 922



Organisasjonsnr: 989 037 633
TEAMG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer og andeler	4	3 262 480	3 262 480
Obligasjoner		155 000	800 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 417 480	4 062 480
Sum anleggsmidler		3 417 480	4 062 480
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 000	
Sum fordringer		1 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 166 906	3 341 142
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 166 906	3 341 142
Sum omløpsmidler		3 167 906	3 341 142
SUM EIENDELER		6 585 386	7 403 622
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		135 162	135 162
Sum innskutt egenkapital		235 162	235 162
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 323 353	7 163 526
Sum opptjent egenkapital		6 323 353	7 163 526
Sum egenkapital	7	6 558 515	7 398 688



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	26 871	4 934
Sum kortsiktig gjeld		26 871	4 934
Sum gjeld		26 871	4 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 585 386	7 403 622



Organisasjonsnr: 989 037 633
TEAMG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Teamg Invest AS

Årsoppgjør 2024



- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter til regnskapet



Resultatregnskap

Teamg Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	15 150	16 297
Sum driftskostnader		<u>15 150</u>	<u>16 297</u>
Driftsresultat		<u>-15 150</u>	<u>-16 297</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		135 929	108 375
Annen finansinntekt		46 052	597 398
Annen rentekostnad		133	0
Resultat av finansposter		<u>181 848</u>	<u>705 773</u>
Resultat før skattekostnad		166 698	689 476
Skattekostnad på resultat	3	26 871	21 554
Resultat		<u>139 827</u>	<u>667 922</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>139 827</u>	<u>667 922</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		139 827	667 922
Sum overføringer		<u>139 827</u>	<u>667 922</u>



Balanse

Teamg Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer og andeler	4	3 262 480	3 262 480
Andre fordringer		155 000	800 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 417 480</u>	<u>4 062 480</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 417 480</u>	<u>4 062 480</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 000	0
Sum fordringer		<u>1 000</u>	<u>0</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 166 906	3 341 142
Sum omløpsmidler		<u>3 167 906</u>	<u>3 341 142</u>
Sum eiendeler		<u>6 585 386</u>	<u>7 403 622</u>



Balanse

Teamg Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		135 162	135 162
Sum innskutt egenkapital		<u>235 162</u>	<u>235 162</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 323 353	7 163 526
Sum opptjent egenkapital		<u>6 323 353</u>	<u>7 163 526</u>
Sum egenkapital	7	<u>6 558 515</u>	<u>7 398 688</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	26 871	4 934
Sum kortsiktig gjeld		<u>26 871</u>	<u>4 934</u>
Sum gjeld		<u>26 871</u>	<u>4 934</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 585 386</u>	<u>7 403 622</u>

Oslo, 23.05.2025

Styret i Teamg Invest AS

Terje Schönning Geirdal
styreleder



Teamg Invest AS - Noter 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 - Annen driftskostnad og lønnskostnader:

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnskostnader. Det utbetales ikke godtgjørelse til styret.



Teamg Invest AS - Noter 2024

Note 3 - Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	26 871	4 934
Endring i utsatt skattefordel	0	16 620
Skattekostnad ordinært resultat	26 871	21 554
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	166 698	689 476
Permanente forskjeller	-44 555	-591 503
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-75 546
Skattepliktig inntekt	122 142	22 427
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	26 871	4 934
Sum betalbar skatt i balansen	26 871	4 934

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler:

	<u>Antall aksjer</u>	<u>Anskaffelseskost</u>	<u>Ligningsverdi</u>
Yttersø Businesspark Invest AS	14 110	1 411 000	600 098
Teamg Utvikling AS:	51	15 300	0
Grimstad Logistikkbygg AS:	183 618	1 836 180	333 928
SUM		3 262 480	934 026

Note 5 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i Teamg Invest as pr. 31.12 består av:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:



Teamg Invest AS - Noter 2024

	Ordinære	Eierandel
Terje Sch. Geirdal	1 000	100,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Terje Sch. Geirdal	styreleder	1 000

Note 6 - Fortsatt drift

Styret legger til grunn forutsetning om fortsatt drift.
Selskapet egenkapital og likviditet er meget solid pr 31.12.2024

Note 7 - Endringer i egenkapital

	Aksjeka pital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	100 000	135 162	7 163 526	7 398 688
Årets resultat			139 827	139 827
Avsatt tilleggutbytte 2023			-980 000	-980 000
Egenkapital pr. 31.12	100 000	135 162	6 323 353	6 558 515