



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 478 968
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRETTEBAKKEN 1 AS
Forretningsadresse: Trettebakken 1
0755 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Wandem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		477 222	596 092
Sum inntekter		477 222	596 092
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		98 572	107 178
Annen driftskostnad		183 549	169 860
Sum kostnader		282 121	277 038
Driftsresultat		195 101	319 054
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		790	0
Sum finansinntekter		790	0
Annen rentekostnad		1 816	642
Sum finanskostnader		1 816	642
Netto finans		-1 026	-642
Resultat før skattekostnad		194 075	318 412
Skattekostnad	3, 4	0	8 073
Årsresultat		194 075	310 339
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	0
Annen egenkapital		-5 925	310 339
Sum overføringer og disponeringer		194 075	310 339



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 921 655	2 020 226
Sum varige driftsmidler		1 921 655	2 020 226
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 921 655	2 020 226
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		293 510	208 217
Andre kortsiktige fordringer		200 000	0
Konsernfordringer		141 364	171 765
Sum fordringer		634 874	379 983
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		408 870	539 237
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		408 870	539 237
Sum omløpsmidler		1 043 745	919 220
SUM EIENDELER		2 965 400	2 939 446



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	747 891	753 920
Sum opptjent egenkapital		747 891	753 920
Sum egenkapital		847 891	853 920
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3, 4	0	140 279
Skyldige offentlige avgifter		88 106	140 497
Utbytte		200 000	0
Kortsiktig konserngjeld	9	1 370 000	1 370 000
Annen kortsiktig gjeld		459 402	434 750
Sum kortsiktig gjeld		2 117 508	2 085 526
Sum gjeld		2 117 508	2 085 526
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 965 400	2 939 446



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 493114

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 478 968
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRETTEBAKKEN 1 AS
Forretningsadresse: Trettebakken 1
0755 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Wandem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 478 968
TRETTEBAKKEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		477 222	596 092
Sum inntekter		477 222	596 092
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		98 572	107 178
Annen driftskostnad		183 549	169 860
Sum kostnader		282 121	277 038
Driftsresultat		195 101	319 054
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		790	0
Sum finansinntekter		790	0
Annen rentekostnad		1 816	642
Sum finanskostnader		1 816	642
Netto finans		-1 026	-642
Resultat før skattekostnad		194 075	318 412
Skattekostnad	3, 4	0	8 073
Årsresultat		194 075	310 339
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	0
Annen egenkapital		-5 925	310 339
Sum overføringer og disponeringer		194 075	310 339



Organisasjonsnr: 979 478 968
TRETTEBAKKEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom	5	1 921 655	2 020 226
--------------------	---	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler		1 921 655	2 020 226
-------------------------	--	-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer	6	0	0
------------	---	---	---

Sum finansielle		0	0
-----------------	--	---	---

anleggsmidler		0	0
---------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		1 921 655	2 020 226
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		293 510	208 217
-----------------	--	---------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		200 000	0
------------	--	---------	---

Konsernfordringer		141 364	171 765
-------------------	--	---------	---------

Sum fordringer		634 874	379 983
----------------	--	---------	---------

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter			
-------------------------	--	--	--

og lignende		408 870	539 237
-------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		408 870	539 237
-----------------------	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		1 043 745	919 220
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		2 965 400	2 939 446
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
--------------	------	---------	---------



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	747 891	753 920
Sum opptjent egenkapital		747 891	753 920
Sum egenkapital		847 891	853 920
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3, 4	0	140 279
Skyldige offentlige avgifter		88 106	140 497
Utbytte		200 000	0
Kortsiktig konserngjeld	9	1 370 000	1 370 000
Annen kortsiktig gjeld		459 402	434 750
Sum kortsiktig gjeld		2 117 508	2 085 526
Sum gjeld		2 117 508	2 085 526
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 965 400	2 939 446



Organisasjonsnr: 979 478 968
TRETTEBAKKEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

5

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2127405.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2127405.00	0.00



<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	205750.00	0.00
<u>Balansført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1921655.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	98572.00	0.00

Anskaffelseskost - balansførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

9

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1370000.00	1370000.00
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



TRETTEBAKKEN 1 AS
979 478 968

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		477 222	596 092
Sum driftsinntekter		477 222	596 092
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-98 572	-107 178
Annen driftskostnad		-183 549	-169 860
Sum driftskostnader		-282 121	-277 038
Driftsresultat		195 101	319 054
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		790	0
Sum finansinntekter		790	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 816	-642
Sum finanskostnader		-1 816	-642
Netto finans		-1 026	-642
Resultat før skattekostnad		194 075	318 412
Skattekostnad	3, 4	0	-8 073
Årsresultat		194 075	310 339
Overføringer			
Ordinært utbytte		200 000	0
Annen egenkapital		-5 925	310 339
Sum overføringer		194 075	310 339



TRETTEBAKKEN 1 AS
979 478 968

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 921 655	2 020 226
Sum varige driftsmidler		1 921 655	2 020 226
Sum anleggsmidler		1 921 655	2 020 226
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		293 510	208 217
Kortsiktige konsernfordringer		141 364	171 765
Andre kortsiktige fordringer		200 000	0
Sum fordringer		634 874	379 983
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		408 870	539 237
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		408 870	539 237
Sum omløpsmidler		1 043 745	919 220
SUM EIENDELER		2 965 400	2 939 446



TRETTEBAKKEN 1 AS
979 478 968

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	747 891	753 920
Sum opptjent egenkapital		747 891	753 920
Sum egenkapital		847 891	853 920
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3, 4	0	140 279
Skyldige offentlige avgifter		88 106	140 497
Utbytte		200 000	0
Kortsiktig konserngjeld	9	1 370 000	1 370 000
Annen kortsiktig gjeld		459 402	434 750
Sum kortsiktig gjeld		2 117 508	2 085 526
Sum gjeld		2 117 508	2 085 526
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 965 400	2 939 446

OSLO, 20.05.2025

Erik Roger Wandem
styrets leder / daglig leder

Hans Petter Wandem
styremedlem



TRETTEBAKKEN 1 AS
979 478 968

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



TRETTEBAKKEN 1 AS
979 478 968

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	140 383
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-132 206
Skattekostnad	0	8 177
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	194 075	318 412
Permanente forskjeller	-317 236	319 694
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	-1
Skattepliktig inntekt	-123 161	638 105
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	140 383
Betalbar skatt i balansen	0	140 383

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Fremførbart underskudd	0	-123 161	123 161
Netto forskjeller	0	-123 162	123 161
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	123 162	-123 161
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 127 405
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 127 405
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-205 750
Balanseført verdi per 31.12.	1 921 655
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	98 572

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



TRETTEBAKKEN 1 AS
979 478 968

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
E W HOLDING AS	50	50,00	Ordinære
H P W HOLDING AS	50	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	753 920	853 920
Årsresultat	0	194 075	194 075
Avsatt utbytte	0	-200 000	-200 000
Andre endringer	0	-104	-104
Egenkapital 31.12.2024	100 000	747 891	847 891

Note 9 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 370 000	1 370 000