



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 049 218
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RITRO HOLDING AS
Forretningsadresse: Emil Schanches gate 7
7160 BJUGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christina M Schanke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	50 000
Annen driftsinntekt		10 000	95 000
Sum inntekter		10 000	145 000
Kostnader			
Varekostnad		0	94
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	175 157	165 000
Annen driftskostnad		105 868	24 411
Sum kostnader		281 025	189 505
Driftsresultat		-271 025	-44 505
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		518 865	406 417
Sum finanskostnader		518 865	406 417
Netto finans		-518 865	-406 417
Resultat før skattekostnad		-789 890	-450 922
Årsresultat		-789 890	-450 922
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-314 588	-450 921
Annen egenkapital		-475 302	0
Sum overføringer og disponeringer		-789 890	-450 921



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 983 898	2 877 074
Sum varige driftsmidler		2 983 898	2 877 074
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		5 750 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		5 750 000	0
Sum anleggsmidler		8 733 898	2 877 074
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		14 000	627 250
Andre kortsiktige fordringer		2 481	2 030
Sum fordringer		16 481	629 280
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2	0	5 750 000
Sum investeringer		0	5 750 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		786	1 288
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		786	1 288
Sum omløpsmidler		17 267	6 380 568
SUM EIENDELER		8 751 164	9 257 642



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	475 302
Udekket tap	4	314 588	0
Sum opptjent egenkapital		-314 588	475 302
Sum egenkapital		-254 588	535 302
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 184 302	8 469 819
Sum annen langsiktig gjeld		8 184 302	8 469 819
Sum langsiktig gjeld		8 184 302	8 469 819
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		285 524	2 533
Kortsiktig konserngjeld	2	505 853	196 853
Annen kortsiktig gjeld		30 074	53 136
Sum kortsiktig gjeld		821 450	252 522
Sum gjeld		9 005 753	8 722 341
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 751 164	9 257 642



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 595485

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 049 218
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RITRO HOLDING AS
Forretningsadresse: Emil Schanches gate 7
7160 BJUGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christina M Schanke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 049 218
RITRO HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	50 000
Annen driftsinntekt		10 000	95 000
Sum inntekter		10 000	145 000
Kostnader			
Varekostnad		0	94
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	175 157	165 000
Annen driftskostnad		105 868	24 411
Sum kostnader		281 025	189 505
Driftsresultat		-271 025	-44 505
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		518 865	406 417
Sum finanskostnader		518 865	406 417
Netto finans		-518 865	-406 417
Resultat før skattekostnad		-789 890	-450 922
Årsresultat		-789 890	-450 922
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-314 588	-450 921
Annen egenkapital		-475 302	0
Sum overføringer og disponeringer		-789 890	-450 921



Organisasjonsnr: 916 049 218
RITRO HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 983 898	2 877 074
Sum varige driftsmidler		2 983 898	2 877 074
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		5 750 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		5 750 000	0
Sum anleggsmidler		8 733 898	2 877 074
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		14 000	627 250
Andre kortsiktige fordringer		2 481	2 030
Sum fordringer		16 481	629 280
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2	0	5 750 000
Sum investeringer		0	5 750 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		786	1 288
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		786	1 288
Sum omløpsmidler		17 267	6 380 568
SUM EIENDELER		8 751 164	9 257 642

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	3, 4	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	475 302
Udekket tap	4	314 588	0
Sum opptjent egenkapital		-314 588	475 302
Sum egenkapital		-254 588	535 302
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 184 302	8 469 819
Sum annen langsiktig gjeld		8 184 302	8 469 819
Sum langsiktig gjeld		8 184 302	8 469 819
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		285 524	2 533
Kortsiktig konserngjeld	2	505 853	196 853
Annen kortsiktig gjeld		30 074	53 136
Sum kortsiktig gjeld		821 450	252 522
Sum gjeld		9 005 753	8 722 341
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 751 164	9 257 642



Organisasjonsnr: 916 049 218
RITRO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note



2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1500.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	520733.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Fordring er knyttet mot Ankeret Brygge Eiendom AS Kortsiktig gjeld utgjør gjeld til RITRO AS, Flessa AS og Leikvang og Øvergård AS

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt



Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
	1000.00	5750000.00	100.00%

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti
Ritro Holding AS eier Helbu Eiendom AS 100%

Mer om aksjer

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
8184302.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Pantsatte eiendeler: Gnr 20 Bnr 474, 5057 Ørland I tillegg er det totalpant på 40 000 000 Gnr 25, Bnr 38, 5057 Ørland Gnr 4, Bnr 47, 5057 Ørland Gnr 74, Bnr 23, 5057 Ørland Gnr 4, Bnr 38, 5057 Ørland Sum pantsatte eiendeler: kr 3 075 000 Garantiansvar; kausjon Richard Leikvang: kr 500 000

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
RITRO HOLDING AS
916049218
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



RITRO HOLDING AS
916 049 218

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	50 000
Annen driftsinntekt		10 000	95 000
Sum driftsinntekter		10 000	145 000
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-94
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-175 157	-165 000
Annen driftskostnad		-105 868	-24 411
Sum driftskostnader		-281 025	-189 505
Driftsresultat		-271 025	-44 505
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-518 865	-406 417
Sum finanskostnader		-518 865	-406 417
Netto finans		-518 865	-406 417
Resultat før skattekostnad		-789 890	-450 922
Årsresultat		-789 890	-450 922
Overføringer			
Annen egenkapital		-475 302	0
Udekket tap		-314 588	-450 921
Sum overføringer		-789 890	-450 921



RITRO HOLDING AS
916 049 218

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 983 898	2 877 074
Sum varige driftsmidler		2 983 898	2 877 074
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		5 750 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		5 750 000	0
Sum anleggsmidler		8 733 898	2 877 074
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		14 000	627 250
Andre kortsiktige fordringer		2 481	2 030
Sum fordringer		16 481	629 280
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2	0	5 750 000
Sum investeringer		0	5 750 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		786	1 288
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		786	1 288
Sum omløpsmidler		17 267	6 380 568
SUM EIENDELER		8 751 164	9 257 642



RITRO HOLDING AS
916 049 218

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	475 302
Udekket tap	4	-314 588	0
Sum opptjent egenkapital		-314 588	475 302
Sum egenkapital		-254 588	535 302
Beregnet resultat (ikke bokført)		0	-1
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 184 302	8 469 819
Sum annen langsiktig gjeld		8 184 302	8 469 819
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		285 524	2 533
Kortsiktig konserngjeld	2	505 853	196 853
Annen kortsiktig gjeld		30 074	53 136
Sum kortsiktig gjeld		821 450	252 522
Sum gjeld		9 005 753	8 722 341
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 751 164	9 257 642

Ørland, 17.05.2024

Trond Leikvang
styrets leder

Richard Leikvang
styremedlem / daglig leder



RITRO HOLDING AS
916 049 218

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



RITRO HOLDING AS
916 049 218

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	3 372 209
Tilgang i året	281 980
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	3 654 189
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-502 941
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-678 098
Balanseført verdi pr 31.12	2 976 091
Årets av- og nedskrivninger	175 157
Økonomisk levetid	0 - 50
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 500	0

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	520 733	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Fordring er knyttet mot Ankeret Brygge Eiendom AS

Kortsiktig gjeld utgjør gjeld til RITRO AS, Flessa AS og Leikvang og Øvergård AS



RITRO HOLDING AS
916 049 218

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	60	1 000	60 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Ritro AS	60	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	60 000	475 302	0	535 302
Årsresultat	0	-475 302	-314 588	-789 890
Egenkapital 31.12.2023	60 000	0	-314 588	-254 588

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	8 184 302
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Pantsatte eiendeler:

Gnr 20 Bnr 474, 5057 Ørland

I tillegg er det totalpant på 40 000 000

Gnr 25, Bnr 38, 5057 Ørland

Gnr 4, Bnr 47, 5057 Ørland

Gnr 74, Bnr 23, 5057 Ørland

Gnr 4, Bnr 38, 5057 Ørland

Sum pantsatte eiendeler: kr 3 075 000

Garantiansvar; kausjon Richard Leikvang: kr 500 000



RITRO HOLDING AS
916 049 218

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-29 600	-71 327	41 727
Gevinst- og tapskonto	1 263 916	1 011 133	252 783
Fremførbart underskudd	-1 873 110	-2 368 490	495 380
Netto forskjeller	-638 794	-1 428 684	789 890
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	638 794	1 428 684	-789 890
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Egne aksjer og medlemskontoer i samvirkeforetak

	Antall	Aksjens pålydende	Andel av aksjekapital %
Beholdning av egne aksjer	1 000	5 750 000	100

Eventuelle vedtektsbestemmelser og årsmøtevedtak eller forslag til vedtak knyttet til medlemskapskonti
Ritro Holding AS eier Helbu Eiendom AS 100%