



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 535 451
Organisasjonsform: Kommandittselskap
Foretaksnavn: KS COAST CENTER BASE
Forretningsadresse: Tranesvegen 22
5347 ÅGOTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Atle Langedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	9,10	99 588 347	99 355 010
Annen driftsinntekt			574 110
Sum inntekter		99 588 347	99 929 120
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	34 191 324	35 534 897
Annen driftskostnad	1, 2	9 369 201	8 885 587
Sum kostnader		43 560 525	44 420 484
Driftsresultat		56 027 822	55 508 636
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 125 240	3 305 994
Annen renteinntekt		84 359	72 656
{\rtf1\ansi\deff0\uc1\ansicpg1252\defstab720{\fonttbl{\f0\fnil\charrset		1 077 340	146 497 023
Sum finansinntekter		4 286 939	149 875 673
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 000 000	
Annen rentekostnad		6 661 465	8 466 072
Sum finanskostnader		8 661 465	8 466 072
Netto finans		-4 374 526	141 409 601
Ordinært resultat før skattekostnad		51 653 296	196 918 237
Ordinært resultat etter skattekostnad		51 653 296	196 918 237
Årsresultat		51 653 296	196 918 237
Årsresultat etter minoritetsinteresser		51 653 295	196 918 237
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		40 000 000	40 000 000
Avsatt til annen egenkapital		11 653 295	156 918 237



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		51 653 295	196 918 237



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	367 920 775	397 158 344
Maskiner,anlegg og driftsløsøre mv	3	703 097	84 267
Sum varige driftsmidler		368 623 872	397 242 611
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		165 620 600	160 820 600
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 822 579	4 822 579
Investeringer i aksjer og andeler	9		
Andre fordringer			1 637 320
Sum finansielle anleggsmidler		168 443 179	167 280 499
Sum anleggsmidler		537 067 051	564 523 110
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		31 204 691	31 048 441
Andre kortsiktige fordringer		3 125 240	2 083 494
Konsernfordringer	10		
Sum fordringer		34 329 931	33 131 935
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 365 799	30 183 939
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 365 799	30 183 939
Sum omløpsmidler		70 695 730	63 315 874
SUM EIENDELER		607 762 781	627 838 984



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		149 648 794	149 648 794
Sum innskutt egenkapital	5	149 648 794	149 648 794
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		178 448 192	166 794 896
Sum opptjent egenkapital		178 448 192	166 794 896
Sum egenkapital	6	328 096 986	316 443 690
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	200 608 320	227 274 988
Sum annen langsiktig gjeld		200 608 320	227 274 988
Sum langsiktig gjeld		200 608 320	227 274 988
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 172 746	11 428 802
Skyldige offentlige avgifter		4 566 774	4 012 374
Foreslått utdeling til eiere		40 000 000	40 000 000
Annen kortsiktig gjeld		26 317 955	28 679 130
Sum kortsiktig gjeld		79 057 475	84 120 306
Sum gjeld		279 665 795	311 395 294
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		607 762 781	627 838 984



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	10	34 299 000	34 522 000
Annen driftsinntekt	9,10	177 354 000	208 666 000
Gevinst ved salg av anleggsmidler		1 077 000	99 059 000
Sum inntekter		212 730 000	342 247 000
Kostnader			
Varekostnad		17 242 000	19 220 000
Lønnskostnad	2,8	14 901 000	16 907 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	62 584 000	75 186 000
Annen driftskostnad	2,3,9	23 350 000	25 817 000
Sum kostnader		118 077 000	137 130 000
Driftsresultat		94 653 000	205 117 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5	-1 782 000	30 000
Annen renteinntekt		196 000	268 000
Sum finansinntekter		-1 586 000	298 000
Annen rentekostnad		26 706 000	39 479 000
Sum finanskostnader		26 706 000	39 479 000
Netto finans		-28 292 000	-39 181 000
Ordinært resultat før skattekostnad		66 361 000	165 936 000
Skattekostnad på ordinært resultat	11	4 271 000	5 757 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		62 090 000	160 179 000
Årsresultat		62 090 000	160 179 000
Minoritetsinteresser		7 451 000	6 283 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		54 639 000	153 896 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 188 033 000	1 237 861 000
Maskiner og anlegg	4	76 542 000	78 999 000
Sum varige driftsmidler		1 264 575 000	1 316 860 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	3 238 000	5 020 000
Investeringer i aksjer og andeler		225 000	225 000
Andre fordringer			1 637 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 463 000	6 882 000
Sum anleggsmidler		1 268 038 000	1 323 742 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	24 601 000	32 090 000
Andre fordringer		6 898 000	6 852 000
Sum fordringer		31 499 000	38 942 000
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		11 000	226 000
Sum investeringer		11 000	226 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		69 652 000	61 776 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 652 000	61 776 000
Sum omløpsmidler		101 162 000	100 944 000
SUM EIENDELER		1 369 200 000	1 424 686 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	149 649 000	149 649 000
Sum innskutt egenkapital		149 649 000	149 649 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		207 396 000	199 105 000
Minoritetsinteresser		166 811 000	162 235 000
Sum opptjent egenkapital		374 207 000	361 340 000
Sum egenkapital		523 856 000	510 989 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11	10 306 000	11 836 000
Sum avsetninger for forpliktelser		10 306 000	11 836 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12,13	744 237 000	800 041 000
Sum annen langsiktig gjeld		744 237 000	800 041 000
Sum langsiktig gjeld		754 543 000	811 877 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	15 608 000	19 515 000
Betalbar skatt	11	5 802 000	5 928 000
Skyldige offentlige avgifter		7 788 000	8 897 000
Utbytte		42 875 000	41 917 000
Annen kortsiktig gjeld		18 729 000	25 565 000
Sum kortsiktig gjeld		90 802 000	101 822 000
Sum gjeld		845 345 000	913 699 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 369 201 000	1 424 688 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	13	5 000	5 000
Pantstillelser	13	733 056 000	800 041 000



KS Coast Center Base

Resultatregnskap

(Tall i hele tusen)

Morselskap		NOTER	DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Konsern	
2020	2021			2021	2020
0	0	10	Salgsinntekter	34 299	34 522
99 355	99 588	9, 10	Andre inntekter	177 354	208 666
574	0		Gevinst ved avgang driftsmidler	1 077	99 059
<u>99 929</u>	<u>99 588</u>		Sum driftsinntekter	<u>212 730</u>	<u>342 247</u>
0	0		Varekostnader	17 242	19 220
0	0	2, 8	Lønnskostnader m.m.	14 901	16 907
35 535	34 191	4	Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	62 584	75 186
8 886	9 369	2, 3, 9	Andre driftskostnader	23 350	25 817
<u>44 420</u>	<u>43 561</u>		Sum driftskostnader	<u>118 077</u>	<u>137 129</u>
55 509	56 028		Driftsresultat	94 653	205 118
			FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER		
3 306	3 125	5	Inntekt på investering i datterselskap	0	0
0	0	5	Inntekt på investering i tilknyttet selskap	-1 782	30
73	84		Renteinntekter	196	268
146 497	1 077		Gevinst ved salg av finansielle anleggsmidler	0	0
0	-2 000		Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	0	0
-8 466	-6 661		Rentekostnader	-26 706	-39 479
<u>141 410</u>	<u>-4 375</u>		Netto finansresultat	<u>-28 293</u>	<u>-39 181</u>
196 918	51 653		Årsresultat før skattekostnad	66 360	165 937
0	0	11	Skattekostnad	-4 271	-5 757
<u>196 918</u>	<u>51 653</u>		Årsresultat	62 089	160 180
			Minoritetens andel	7 451	6 283
			Majoritetens andel	54 638	153 896
			OVERFØRINGER		
156 918	11 653		Avsatt til annen egenkapital		
40 000	40 000		Foreslått utdeling til eierne		
<u>196 918</u>	<u>51 653</u>		Sum overført		



KS Coast Center Base
Balanse pr. 31. desember
(Tall i hele tusen)

Morselskap		NOTER	EIENDELER	Konsern	
2020	2021			2021	2020
			Anleggsmidler		
			Varige driftsmidler		
397 158	367 921	4	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1 188 033	1 237 861
85	703	4	Maskiner, anlegg, driftsløsøre, inventar, kontormaskiner o.l.	76 542	78 999
<u>397 242</u>	<u>368 624</u>		Sum varige driftsmidler	<u>1 264 575</u>	<u>1 316 860</u>
			Finansielle anleggsmidler		
160 821	165 621	5	Aksjer i datterselskaper	0	0
4 823	2 823	5	Aksjer i tilknyttet selskap	3 238	5 020
0	0		Investeringer i aksjer og andeler	225	225
1 637	0		Andre langsiktige fordringer	0	1 637
<u>167 280</u>	<u>168 443</u>		Sum finansielle anleggsmidler	<u>3 463</u>	<u>6 883</u>
564 523	537 067		Sum anleggsmidler	1 268 038	1 323 743
			Omløpsmidler		
			Fordringer		
6 210	6 241	9	Kundefordringer	24 601	32 090
2 083	3 125		Fordring på selskap i samme konsern	0	0
0	0		Andre kortsiktige fordringer	6 898	6 852
<u>8 293</u>	<u>9 366</u>		Sum fordringer	<u>31 499</u>	<u>38 942</u>
			Investeringer		
0	0		Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	11	226
<u>0</u>	<u>0</u>		Sum investeringer	<u>11</u>	<u>226</u>
<u>30 184</u>	<u>36 366</u>		Bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>69 652</u>	<u>61 776</u>
38 477	45 732		Sum omløpsmidler	101 162	100 944
603 000	582 799		SUM EIENDELER	1 369 200	1 424 687



KS Coast Center Base

Morselskap		NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	Konsern	
2020	2021			2021	2020
			Egenkapital		
			Innskutt egenkapital		
149 649	149 649	6	Selskapskapital	149 649	149 649
149 649	149 649		Sum innskutt egenkapital	149 649	149 649
			Opptjent egenkapital		
166 795	178 448		Annen egenkapital	207 396	199 105
166 795	178 448		Sum opptjent egenkapital	207 396	199 105
			Minoritetsinteresser	166 811	162 235
316 444	328 097	7	Sum egenkapital	523 856	510 989
			Gjeld		
			Avsetning for forpliktelser		
0	0	11	Utsatt skatt	10 306	11 836
0	0		Sum avsetning for forpliktelser	10 306	11 836
			Annen langsiktig gjeld		
227 275	200 608	12, 13	Gjeld til kredittinstitusjoner	733 056	790 874
0	0	12,13	Øvrig langsiktig gjeld	11 181	9 167
227 275	200 608		Sum annen langsiktig gjeld	744 237	800 041
			Kortsiktig gjeld		
11 429	8 173	9	Leverandørgjeld	15 608	19 515
0	0	11	Betalbar skatt	5 802	5 928
4 012	4 567		Skyldig offentlige avgifter	7 788	8 897
40 000	40 000		Foreslått utdeling til eierne	42 875	41 917
3 840	1 354		Annen kortsiktig gjeld	18 729	25 565
59 282	54 094		Sum kortsiktig gjeld	90 802	101 821
286 557	254 702		Sum gjeld	845 345	913 698
603 000	582 799		SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 369 200	1 424 687

Ågotnes, 20. april 2022

Alf Gunnar Dahl
styrets lederØyvind A. Langedal
adm. dir.Pål Svenheim
styremedlemTove Kate Larsen
styremedlemJohn E. Stangeland
styremedlem



KS Coast Center Base

Kontantstrømoppstilling

(Tall i hele tusen)

Morselskap			Konsern	
2020	2021	KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER	2021	2020
196 918	51 653	Årsresultat før skattekostnad	66 360	165 937
35 535	34 191	Ordinære avskrivninger	62 584	75 186
0	0	Periodens betalte skatt	-5 296	-4 254
-147 071	-1 077	Tap/- gevinst ved avgang finansielle anleggsmidler/varige driftsmidler	-1 853	-99 632
0	-1 125	Poster klassifisert som investerings- eller finansieringsaktiviteter	1 782	390
-15 969	-31	Endring i kundefordringer	7 489	-1 849
7 439	-3 256	Endring i leverandørgjeld	-3 907	11 624
-903	1 229	Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter	-8 665	-17 240
75 949	81 584	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	118 494	130 162
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER				
5 429	0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	1 084	5 429
-6 271	-5 573	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-10 395	-9 909
237 482	0	Innbetalinger ved salg av finansielle anleggsmidler	0	0
-99	-4 800	Utbetalinger ved kjøp av finansielle anleggsmidler	0	-99
0	1 637	Innbetalinger fra investeringer i finansielle anleggsmidler	2 714	0
0	0	Netto kontanteffekt ved tilgang- /avgang datterselskap	0	237 460
236 541	-8 735	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-6 597	232 881
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER				
-26 667	-26 667	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-62 104	-71 661
0	0	Utbetalt til minoriet	0	-818
-256 382	-40 000	Utbetalinger til eierne	-41 917	-256 382
-283 048	-66 667	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-104 021	-328 861
29 441	6 182	Netto endring i bankinnskudd, kontanter o.l.	7 876	34 182
743	30 184	Beholdning av bankinnskudd, kontanter o.l. pr. 1.1.	61 776	27 594
30 184	36 366	Beholdning av bankinnskudd, kontanter o.l. pr. 31.12.	69 652	61 776



KS Coast Center Base

Noter til regnskap 2021 (tall i hele 1.000)

Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter KS Coast Center Base AS med datterselskaper hvor KS Coast Center Base har bestemmende innflytelse som følge av juridisk eller faktisk kontroll (jf. note 5). Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet er en enhet. Det er anvendt ensartede prinsipper i konsernselskapenes regnskaper. Alle vesentlige interne transaksjoner og mellomværender mellom selskapene er eliminert. Investeringer i selskaper hvor konsernet har betydelig innflytelse (tilknyttede selskaper), behandles etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Betydelig innflytelse foreligger normalt når konsernet eier fra 20 til 50 prosent av den stemmeberettigede kapitalen.

Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskapets eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet, og eventuell merpris utover dette klassifiseres som goodwill. For deleide datterselskaper er kun KS Coast Center Base sin andel av goodwill inkludert i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Annen langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskaper er inntektsført som finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper som vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet og egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlig selskap hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra selskapene inntektsføres som finansinntekt.

Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være når varen leveres kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenstesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.



KS Coast Center Base
Noter til regnskap 2021
(tall i hele 1.000)

Note 1 fortsetter

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Pensjoner

Innskuddsordning

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Leieavtaler

Driftsmidler som leies på betingelser som i det alt vesentlige overfører økonomisk risiko og kontroll til selskapet (finansiert leasing), balanseføres under varige driftsmidler og tilhørende leieforpliktelse medtas som forpliktelse under rentebærende langsiktig gjeld til nåverdien av leiebetalingene. Driftsmiddelet avskrives planmessig, og forpliktelsen reduseres med betalt leie etter fradrag for beregnet rentekostnad.

Offentlige tilskudd

Investeringsstilskudd er ført til fradrag på kostpris på den investeringen tilskuddet er ment å redusere.

Skatter

Morselskap:

KS Coast Center Base er ikke eget skattesubjekt og skattemessig resultat blir beskattet hos eierne.

Øvrige selskaper i konsernet:

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



KS Coast Center Base
Noter til regnskap 2021
(tall i hele 1.000)

Note 2 – Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i KS Coast Center Base.

Administrerende direktør er innleid fra Coast Center Base AS.

Lønnskostnad	Konsern	
	2021	2020
Lønn	12.739	14.563
Arbeidsgiveravgift	1.137	1.217
Pensjonskostnader	805	642
Andre ytelser	220	485
Sum	<u>14.901</u>	<u>16.907</u>
Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	<u>17</u>	<u>18</u>

Revisor:

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper fordeler seg slik:

	Morselskap		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Lovpålagt revisjon	264	313	399	430
Skatterådgivning	35	88	194	88
Andre tjenester utenfor revisjonen	29	0	29	0
Andre attestasjonstjenester	0	0	0	45
Sum	<u>328</u>	<u>402</u>	<u>623</u>	<u>563</u>

Note 3 – Andre driftskostnader fordelt på aktivitet

Morselskap	2021	2020
Kostnader anlegg og maskiner	8.171	6.846
Kontor- og adm.kostnader	625	1.967
Andre driftskostnader	<u>573</u>	<u>73</u>
Sum	<u>9.369</u>	<u>8.886</u>



KS Coast Center Base
Noter til regnskap 2021
(tall i hele 1.000)

Note 4 – Varige driftsmidler

Morselskap	Tomter	Kaier, uteanlegg	Bygninger	Maskiner, anlegg og driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.	51.412	385.220	541.242	23.934	1.001.808
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	4.929	644	5.573
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.	51.412	385.220	546.171	24.578	1.007.381
Akkumulerte avskrivn. pr. 1.1.	0	0	0	0	0
Akkumulerte avskrivn. pr. 31.12.	0	198.891	415.992	23.874	638.757
Bokført verdi pr. 31.12.	51.412	186.329	130.179	703	368.624
Årets avskrivninger	0	14.147	20.020	25	34.191
Økonomisk levetid		7- 33 år	10- 33 år	5- 10 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	

Konsern	Tomter, bygninger, kaier, uteanlegg	Maskiner og anlegg, driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.	2.083.890	176.619	2.260.509
Tilgang kjøpte driftsmidler	6.434	3.961	10.395
Avgang	1.044	60	1.104
Anskaffelseskost pr. 31.12.	2.089.280	180.520	2.269.800
Akk. avskr. og nedskr. pr. 1.1.	0	0	0
Akk. avskr. og nedskr. pr. 31.12.	901.248	103.978	1.005.226
Bokført verdi pr. 31.12.	1.188.033	76.542	1.264.575
Årets avskrivninger	55.556	7.029	62.584
Balanseførte leieavtaler inkl. i bokført verdi	0	0	0
Økonomisk levetid	7- 50 år	5- 20 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



KS Coast Center Base
Noter til regnskap 2021
(tall i hele 1.000)

Note 5 – Datterselskap og tilknyttet selskap

Morselskap

Firma	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme- andel
Helgelandsbase Holding AS	Sandnessjøen	52,1 %	52,1 %
Ågotnes Næringspark AS	Ågotnes	79,0 %	79,0 %
Ågotnes Eiendom AS	Ågotnes	66,0 %	66,0 %
Sambygg AS	Ågotnes	20,0 %	20,0 %
Fjell Utvikling AS	Ågotnes	33,0 %	33,0 %
Kirkenes Maritime Park AS	Kirkenes	33,0 %	33,0 %

Eid av datterselskaper:

Helgelandsbase AS	Sandnessjøen	100,0 %	100,0 %
Helgelandsbase Administrasjonsbygg AS	Sandnessjøen	100,0 %	100,0 %

Konsern

Firma	Anskaff. tidspunkt	Forr. kontor	Stemme- og eierandel	Inngående balanse 1.1.	Tilgang (+)/ avgang (-)	Andel årets resultat	Utgående balanse 31.12.
Sambygg AS	2001	Ågotnes	20 %	614	0	18	632
Fjell Utvikling AS	2008	Ågotnes	33 %	2 610	0	-5	2 606
Kirkenes Maritime Park AS	2013	Kirkenes	33 %	1 795	0	-1 795	0
Sum				5 020	0	-1 782	3 238

Note 6 – Eierstruktur

Eiere i selskapet pr. 31.12. var:

Navn	Eierandel	Stemme- andel
Norsea Industrial Holdings AS	49,75 %	49,8 %
Bernh. Larsen Holding AS	49,75 %	49,8 %
CCB AS	0,50 %	0,5 %
Totalt antall aksjer	100,00 %	100,0 %



KS Coast Center Base
Noter til regnskap 2021
(tall i hele 1.000)

Note 7 – Egenkapital

Morselskap	Selskapskapital 1)	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2020	149.649	166.795	316.444
<i>Årets endring i egenkapital</i>			
Årets resultat		51.653	51.653
Foreslått utdeling		-40.000	-40.000
Egenkapital 31.12.2021	149.649	178.448	328.097

1) Bunden selskapskapital er kr 59.859.518.

Konsern	Selskaps- kapital	Annen egenkapital	Minoritets- interesser	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2020	149 649	199 105	162 235	510 989
<i>Årets endring i egenkapital</i>				
Årets resultat		54 638	7 451	62 089
Endring ført direkte mot egenkapital		-6 346	0	-6 346
Foreslått utdeling		-40 000	-2 875	-42 875
Egenkapital 31.12.2021	149 649	207 396	166 811	523 856

Note 8 – Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Morselskap

KS Coast Center Base har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning.

Konsern

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstillende kravene i denne loven.

Innskuddsplan

Foretakets innskuddsordning er organisert i henhold til lov om innskuddspensjon.



KS Coast Center Base
Noter til regnskap 2021
(tall i hele 1.000)

Note 9 – Transaksjoner og mellomværende med nærstående parter

Morselskap

Resultatmessige transaksjoner med nærstående parter:

Transaksjons- gruppe	Resultatlinje	Motpart	Forhold til motparten	2021	2020
Leieinntekt	Driftsinntekter	Coast Center Base AS	Selskap med samme eier	99.588	99.355
Vedlikehold	Driftskostnader	Coast Center Base AS	Selskap med samme eier	6.935	5.607

Mellomværende med nærstående parter:

Motpart	Forhold til motparten	Kundefordringer	
		2021	2020
Coast Center Base AS	Selskap med samme eier	31.205	31.048
Sum		31.205	31.048

Motpart	Forhold til motparten	Leverandørgjeld	
		2021	2020
Coast Center Base AS	Selskap med samme eier	7.337	9.703
Sum		7.337	9.703

Note 10 – Salgsinntekt

	Morselskap		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Salgsinntekt	0	0	34.299	34.522
Leieinntekt	99.588	99.929	177.354	208.666
Sum	99.588	99.929	211.653	243.188

All omsetning er til andre selskaper i Norge.



KS Coast Center Base
Noter til regnskap 2021
(tall i hele 1.000)

Note 11 – Skattekostnad

Konsern

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt	5.802	6.733
Endring utsatt skatt	-1.531	-976
Skattekostnad	<u>4.271</u>	<u>5.757</u>

Endring i utsatt skatt fremkommer slik:

Utsatt skatt forpliktelse/- fordel 1.1.	11.836	21.475
Utsatt skatt avgang datterselskap	0	-8.663
Endring utsatt skatt	-1.531	-976
Utsatt skatt forpliktelse/- fordel 31.12.	<u>10.306</u>	<u>11.836</u>

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring:

	2021		2020	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	0	54.480	0	55.679
Fordringer	670	0	600	0
Balanseførte leieavtaler	1.708	0	2.311	0
Kortsiktig gjeld	580	0	580	0
Underskudd til fremføring	3.437	0	0	0
Sum	<u>6.395</u>	<u>54.480</u>	<u>3.491</u>	<u>55.679</u>
Grunnlag utsatt skatt 22 %		45.355		52.188
Grunnlag utsatt skatt nåverdi		2.729		2.957
Sum grunnlag utsatt skatt		<u>48.085</u>		<u>55.145</u>
Utsatt skatt i balansen 22 %		9.978		11.481
Utsatt skatt i balansen nåverdi		328		355
Balanseført utsatt skatt /skatt fordel		<u>10.306</u>		<u>11.836</u>



KS Coast Center Base
Noter til regnskap 2021
(tall i hele 1.000)

Note 12 – Gjeld til kredittinstitusjoner

	Morselskap	Konsern
	2021	2021
Avdragsplan langsiktig gjeld:		
Forfall 2022 - 2026	133 333	349 108
Forfall senere	67 275	395 129
Sum annen langsiktig gjeld	<u>200 608</u>	<u>744 237</u>

Av konsernets langsiktige gjeld knytter NOK 464.154 seg til datterselskapet Helgelandsbase Holding AS. Gjelden er sikret med pant i datterselskapets eiendeler.

Note 13 – Pantstillelser og garantier mv.

	Morselskap		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.				
Gjeld til kredittinstitusjoner	200 608	227 275	733 056	800 041
Sum	<u>200 608</u>	<u>227 275</u>	<u>733 056</u>	<u>800 041</u>
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:				
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	367 921	397 158	1 154 270	799 472
Driftsløsøre	0	0	74 352	77 600
Fordringer	0	0	12 838	9 056
Aksjer i datterselskap	10 116	10 116	0	0
Sum	<u>378 037</u>	<u>407 274</u>	<u>1 241 460</u>	<u>886 128</u>
Garantiansvar	<u>5</u>	<u>5</u>	<u>5</u>	<u>5</u>

Finansielle derivater – mor/konsern:

Produkt	Hovedstol	Forfallsdato	Markedsverdi
Renteswap	30.750.000	03.01.2022	-4.843
Sum			<u>-4.843</u>

Rentederivater benyttes som sikring og markedsverdi er derfor ikke balanseført.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 13 pages before this page
Dokumentet inneholder 13 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 13 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 13 sider før denne side

Detta dokument innehåller 13 sidor före denna sida

Alf Gunnar Dahl

29164f3d-6d4a-4686-ab39-aacbe4d417a8 - 2022-04-22 13:06:09 UTC +03:00
BankID - 43607098-b614-4d7f-a086-714efebc7866 - NO

Øyvind Atle Langedal

291f78b4-2339-4921-b9a2-98370512ea99 - 2022-04-22 13:11:09 UTC +03:00
BankID - 72a777c8-b80d-4109-a717-fa7b80e38974 - NO

John Egil Stangeland

9e58e457-0e74-4bf5-9a28-9a152e13fab6 - 2022-04-23 11:52:13 UTC +03:00
BankID - dee679f4-2e71-45ae-bc70-2fd9ae6df867 - NO

Tove Kate Larsen

79269f45-6377-4157-af2b-9242f04a0733 - 2022-04-25 11:42:31 UTC +03:00
BankID - b92e3f6b-b1a5-4e8a-99fd-43a32a2d0639 - NO

Pål Svenheim

1201bdaa-fe55-4876-95a6-dc2c9499ce09 - 2022-04-25 17:56:08 UTC +03:00
BankID - d1c1c6aa-60ff-4b74-81de-2d66daed42ad - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
fyrnatckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberovende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/b5a42a50-0f4e-4737-b109-489b323af701>

VISMA Sign
www.vismasign.com



KS COAST CENTER BASE

STYRETS BERETNING 2021

Virksomheten

KS Coast Center Base (KS CCB) er et kommandittselskap etablert for å levere base-, logistikk- og vedlikeholdstjenester til petroleumsrelatert og maritim sektor. Selskapets forretningskontor ligger på Ågotnes i Øygarden kommune.

Selskapet ble etablert i 1973. Selskapet fremstår i dag som et eiendomsselskap som eier all infrastruktur som bygninger, kaier, utearealer og grunn på CCB-basen. Basert på en langsiktig leieavtale utfører driftsselskapet Coast Center Base AS alle driftsmessige aktiviteter og forestår fremleie av arealer og bygninger til alle basens leietakere for egen risiko og regning. Coast Center Base AS er derfor selskapets eneste leietaker.

Konsernet

Selskapet eier aksjeposter på 78,95 % i Ågotnes Næringspark AS (Øygarden), 52,1 % i Helgelandsbase Holding AS (Sandnessjøen) og 65,9% i Ågotnes Eiendom AS (Øygarden). KS CCB fremstår som morselskap i konsern, og eier i tillegg aksjeposter i flere andre selskaper.

Selskapets leietaker opplever stabil etterspørsel etter tjenester. Selskapet har stabil aktivitet og leverer gode resultat.

Aktivitet i datterselskapet Helgelandsbase Holding AS (HBH) er knyttet til utleie og drift av eiendom samt baselogistikk. HBH har hatt god og jevn etterspørsel etter selskapets tjenester i løpet av året. Ågotnes Næringspark AS (ÅNP) har aktivitet innen fremleie av eiendom (eid av Ågotnes Eiendom) og utleie av rom i mannskapsforlegning på Ågotnes. ÅNP har i løpet av året avhendet sine aksjer i selskapet Ågotnes Eiendom AS til morselskapet. Aktiviteten knyttet til utleie i mannskapsforlegningen har i løpet av året vært lavere enn budsjettert.

Aktiviteten de nærmeste årene forventes å være stabil. Posisjonen konsernet har som fasilitator og tjenesteleverandør til offshoremarkedet samt selskapenes posisjon innen eiendom, gjør at fundamentet for videre drift er god.

Ved avleggelsen av årsregnskapet er det tilfredsstillende likviditet til å dekke løpende forpliktelser. Styret mener således at det ikke er usikkerhet knyttet til fortsatt drift. Det er ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets utgang som påvirker vurderingen av selskapets stilling pr 31.12.2021. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Ansatte

KS Coast Center Base har ingen ansatte, og daglig ledelse ivaretas av Coast Center Base AS.

I konsernet har to av selskapene egne ansatte. Per 31.12.2021 var det totalt i konsernet 15 fast ansatte hvorav 6 er kvinner. Det utgjør en kvinneandel på ca 40 %. Konsernet tilstreber likestilling og mangfold. Styret vil takke ansatte for god innsats gjennom året.

Ytre Miljø

KS Coast Center Base har ikke aktivitet som påvirker det ytre miljøet. For de øvrige selskapene i konsernet er det svært liten grad av aktiviteten som i særlig grad påvirker det ytre miljøet. Det er ikke registrert utslipp i 2021.



Forsikring

Det er tegnet forsikring hos HDI for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner. Dekningen er på maksimalt NOK 100 000 000 pr skade og i alt pr forsikringsår. Forsikringen gjelder også for datterselskap eid mer enn 50 %. I tillegg er enkelte styremedlemmer dekket av egne forsikringer gjennom sin arbeidsgiver.

Finansiell risiko

Likviditeten i konsernet er tilfredsstillende. Egenkapital i KS Coast Center Base utgjør per 31.12.2021 kr 328 097 000 og gjeld kr 254 702 000. Konsernets egenkapital pr 31.12.2021 utgjør kr 523 856 000 og gjeld kr 845 345 000, hvorav kr 90 802 000 er kortsiktig gjeld. Inntekter og kostnader er generert i norske kroner, og det er således ingen valutarisiko. For selskapene som har langsiktige lån er disse sikret med pant i selskapets eiendeler. Erfaringsmessig er det lite tap på utestående fordringer, og kredittrisikoen betraktes som lav.

Resultat 2021

Årsoverskuddet for selskapet i 2021 er kr 51 653 000. Årsoverskuddet foreslås disponert ved at kr 40 000 000 utdeles til kommandittistene mens det resterende, kr 11 653 000 overføres til selskapets egenkapital. Resultatet for konsernet er et overskudd etter skatt på kr 62 089 000.

Ågotnes, 31. desember 2021 / 20. april 2022
I styret for KS Coast Center Base

Alf G. Dahl
Styrets leder

Tove K. Larsen

John E. Stangeland

Pål Svenheim

Øyvind A. Langedal
CEO

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Øyvind Atle Langedal

fdbdfc6b-2ed3-4020-bf33-00a8c18362ac - 2022-04-25 13:55:06 UTC +03:00
BankID - e8c7466d-4265-446b-9e62-12b16573bb11 - NO

Alf Gunnar Dahl

2cfc60d8-63fd-43e6-b0e3-96812b923f4e - 2022-04-25 16:21:58 UTC +03:00
BankID - 9653df60-2a8f-4a81-863e-e51199ad87ce - NO

Pål Svenheim

da4dfe1b-d6ce-4869-9c4c-7513b0140d82 - 2022-04-25 17:56:08 UTC +03:00
BankID - d1c1c6aa-60ff-4b74-81de-2d66daed42ad - NO

Tove Kate Larsen

1e936211-0ce2-4a7f-8cbd-7cfb227e8c88 - 2022-04-26 09:48:08 UTC +03:00
BankID - 101bb46d-f9b5-4d94-9d44-62823196208b - NO

John Egil Stangeland

55bcebb5-ce56-416d-a1b5-3d882773519f - 2022-04-26 13:42:22 UTC +03:00
BankID - f2671cf6-7194-42f3-8de9-c241cb0e8788 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmapreteringsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberovende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/5da60c67-b8bd-4a4a-900d-39aa72e94c81>

VISMA Sign
www.vismasign.com



Deloitte.

Deloitte AS
Lars Hilles gate 30
Postboks 6013 Postterminalen
NO-5892 Bergen
Norway

Tel: +47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til selskapsmøtet i KS Coast Center Base

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert KS Coast Center Bases årsregnskap, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: VYASQ-ZEENL-LOWZQ-D3BEV-QJ5Y-FXT65



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
KS Coast Center Base

kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte regnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 20. april 2022
Deloitte AS

Bjarne Ryland
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: VYASQ-ZEENL-LOWZQ-D3BEV-QJ5Y-FXT65



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjarne Ryland

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2318195

IP: 193.32.xxx.xxx

2022-04-20 18:45:15 UTC



Penneo Dokumenthøkket: VYASQ-ZEENL-L0WZQ-D3BEV-QJJ5Y-FX765

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>