



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 242 513
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØNTUN AS
Forretningsadresse: Lyngneset 45
5302 STRUSSHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Robert Sture
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 37 991 | 38 505 |
| Sum kostnader | | 37 991 | 38 505 |
| Driftsresultat | | -37 991 | -38 505 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 4 400 | 4 471 |
| Sum finansinntekter | | 4 400 | 4 471 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 1 | | 215 700 |
| Annen finanskostnad | | 1 416 | |
| Sum finanskostnader | | 1 416 | 215 700 |
| Netto finans | | 2 984 | -211 229 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 2 | -35 006 | -249 734 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -35 006 | -249 734 |
| Årsresultat | 3 | -35 006 | -249 734 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -35 006 | -249 734 |
| Totalresultat | | -35 006 | -249 734 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | -35 006 | -249 734 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -35 006 | -249 734 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 4, 5 | 14 718 150 | 13 842 934 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 15 773 | 199 804 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 15 773 | 199 804 |
| Sum omløpsmidler | | 14 733 923 | 14 042 737 |
| SUM EIENDELER | | 14 733 923 | 14 042 737 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | -939 993 | -904 986 |
| Sum opptjent egenkapital | | -939 993 | -904 986 |
| Sum egenkapital | 3 | -839 993 | -804 986 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 9 347 004 | 9 506 695 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 1 | 6 202 025 | 5 053 825 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 15 549 029 | 14 560 520 |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 15 549 029 | 14 560 520 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 500 | 33 203 |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 22 387 | 254 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 24 887 | 287 203 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 15 573 916 | 14 847 724 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 14 733 923 | 14 042 737 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 525944

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 242 513
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØNTUN AS
Forretningsadresse: Storebotn 65
5309 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Robert Sture
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 997 242 513
LØNTUN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 37 991 | 38 505 |
| Sum kostnader | | 37 991 | 38 505 |
| Driftsresultat | | -37 991 | -38 505 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 4 400 | 4 471 |
| Sum finansinntekter | | 4 400 | 4 471 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 1 | | 215 700 |
| Annen finanskostnad | | 1 416 | |
| Sum finanskostnader | | 1 416 | 215 700 |
| Netto finans | | 2 984 | -211 229 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 2 | -35 006 | -249 734 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -35 006 | -249 734 |
| Årsresultat | 3 | -35 006 | -249 734 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -35 006 | -249 734 |
| Totalresultat | | -35 006 | -249 734 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | -35 006 | -249 734 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -35 006 | -249 734 |



Organisasjonsnr: 997 242 513
LØNTUN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

| | | | |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 4, 5 | 14 718 150 | 13 842 934 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 15 773 | 199 804 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 15 773 | 199 804 |
| Sum omløpsmidler | | 14 733 923 | 14 042 737 |
| SUM EIENDELER | | 14 733 923 | 14 042 737 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

| | | | |
|--------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | -939 993 | -904 986 |
| Sum opptjent egenkapital | | -939 993 | -904 986 |
| Sum egenkapital | 3 | -839 993 | -804 986 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 9 347 004 | 9 506 695 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 1 | 6 202 025 | 5 053 825 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 15 549 029 | 14 560 520 |
| Sum langsiktig gjeld | | 15 549 029 | 14 560 520 |
| Kortsiktig gjeld | | | |



| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Leverandørgjeld | | 2 500 | 33 203 |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 22 387 | 254 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 24 887 | 287 203 |
| Sum gjeld | | 15 573 916 | 14 847 724 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 14 733 923 | 14 042 737 |



Organisasjonsnr: 997 242 513
LØNTUN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

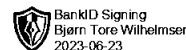
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



revisorvest

GODKJENT REVISJONSSelsKAP



Til generalforsamlingen i Løntun AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Løntun AS som viser et underskudd på kr 35 006. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering

Selskapets bokførte egenkapital er tapt i sin helhet pr 31.12. Vi viser for øvrig til note 6 vedrørende fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse

Medlemmer i Den norske Revisorforening. Ansvarlige Statsautoriserte revisorer: Bjørn Tore Wilhelmsen - Anette Tvedt

Revisor Vest AS - Idrettsvegen 144, 5353 Straume

Tlf: 56 32 38 48 - E-post: post@revisorvest.no - revisorvest.no - Revisornr./Org.nr: NO 997 142 411 MVA



revisorvest

GODKJENT REVISJONSSKAP



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Revisor Vest AS

Bjørn Tore Wilhelmsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



ÅRSREGNSKAP

2022

Løntun AS

Organisasjonsnummer: 997 242 513



| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|----------------|-----------------|
| Løntun AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2022 | 2021 |
| Annen driftskostnad | | 37 991 | 38 505 |
| Sum driftskostnader | | <u>37 991</u> | <u>38 505</u> |
| Driftsresultat | | <u>-37 991</u> | <u>-38 505</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 4 400 | 4 471 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 1 | 0 | 215 700 |
| Annen finanskostnad | | 1 416 | 0 |
| Resultat av finansposter | | <u>2 984</u> | <u>-211 229</u> |
| Resultat før skattekostnad | 2 | -35 006 | -249 734 |
| Resultat | | <u>-35 006</u> | <u>-249 734</u> |
| Årsresultat | 3 | <u>-35 006</u> | <u>-249 734</u> |
| Overføringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | 35 006 | 249 734 |
| Sum overføringer | | <u>-35 006</u> | <u>-249 734</u> |



Balanse

Løntun AS

| Eiendeler | Note | 2022 | 2021 |
|------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Omløpsmidler | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 4, 5 | 14 718 150 | 13 842 934 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 15 773 | 199 804 |
| Sum omløpsmidler | | <u>14 733 923</u> | <u>14 042 737</u> |
| Sum eiendeler | | <u>14 733 923</u> | <u>14 042 737</u> |



Balanse

Løntun AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2022 | 2021 |
|--------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>100 000</u> | <u>100 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | -939 993 | -904 986 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>-939 993</u> | <u>-904 986</u> |
| Sum egenkapital | 3 | <u>-839 993</u> | <u>-804 986</u> |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 9 347 004 | 9 506 695 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 1 | 6 202 025 | 5 053 825 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>15 549 029</u> | <u>14 560 520</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 500 | 33 203 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 22 387 | 254 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>24 887</u> | <u>287 203</u> |
| Sum gjeld | | <u>15 573 916</u> | <u>14 847 724</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>14 733 923</u> | <u>14 042 737</u> |

Askøy, 22.06.2023

Frank Robert Sture
styreleder/daglig leder



Løntun AS

Noter til årsregnskapet 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Tomter

Tomtene har aktivert byggelånsrenter. Tomtene er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. I forbindelse med utvikling av tomteområdet aktiveres kostnader tilknyttet prosjektet fortløpende i balansen som varebeholdning. Salgsinntekter og tilknyttede kostnader resultatføres ved kontrakt om salg av tomter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført i samsvar med NRS 8.



Løntun AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 1 Mellomværende med nærstående og tilknyttede selskap

| | Gjeld |
|----------------------------|-------------------|
| AB Invest IV AS | -63 625 |
| Askøy Byggsenter Invest AS | -314 900 |
| Strusshamn Invest AS | -5 823 500 |
| Sum | -6 202 025 |

Lånene er renteberegnet i 2022.



Løntun AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|-------------|-------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -35 006 | -249 734 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -875 216 | -660 243 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |
| Beregning av effektiv skattesats | | |
| Resultat før skatt | -35 006 | -249 734 |
| Beregnet skatt av resultat før skatt | -7 701 | -54 941 |
| Sum | -7 701 | -54 941 |
| Effektiv skattesats | 22,0 % | 22,0 % |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|-------------|-------------|----------------|
| Varebeholdning | 6 211 085 | 5 335 869 | -875 216 |
| Sum | 6 211 085 | 5 335 869 | -875 216 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -7 165 218 | -6 254 995 | 910 223 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 954 133 | 919 126 | -35 006 |
| Utsatt skatt (22 %) | 0 | 0 | 0 |



Løntun AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2021 | 100 000 | -904 986 | -804 986 |
| Årets resultat | | -35 006 | -35 006 |
| Pr 31.12.2022 | 100 000 | -939 993 | -839 993 |

Note 4 Varer

| | 2022 | 2021 |
|--|-------------------|-------------------|
| Tomteområde under tilvirkning | 8 000 000 | 8 000 000 |
| Påløpte finansiering, prosjektering og andre kostnader | 6 718 150 | 5 842 934 |
| Sum | 14 718 150 | 13 842 934 |

Note 5 Langsiktig gjeld

Av selskapets langsiktige gjeld utgjør kr 9 347 004 gjeld til kredittinstitusjoner. Gjelden er sikret ved pant i varelager med bokført verdi kr 14 718 150.

Note 6 Fortsatt drift

Selskapet har negativ egenkapital på kr -839 993. Selskapet har tilgang til midler gjennom kreditt fra selskapets aksjonærer. Videre har en etter styrets vurdering betydelige merverdier knyttet til eiendom, slik at en etter styrets oppfatning reelt sett har positiv egenkapital. Det er således ikke iverksatt spesielle tiltak for å bedre selskapets finansielle situasjon. Etter styrets oppfatning er forutsetningen om fortsatt drift tilstede, og årsregnskapet er avlagt under denne forutsetning.