



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 680 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAF INVEST AS
Forretningsadresse: Lonsvegen 7
5914 ISDALSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vigdis Molvik Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	13 279	14 060
Sum kostnader		13 279	14 060
Driftsresultat		-13 279	-14 060
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		201 032	190 652
Annen finansinntekt		34 070	31 758
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		430 072	0
Sum finansinntekter		665 174	222 410
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	399 802
Annen finanskostnad		22 075	20 706
Sum finanskostnader		22 075	420 508
Netto finans		643 099	-198 098
Resultat før skattekostnad		629 820	-212 158
Skattekostnad	2	43 955	41 224
Årsresultat		585 865	-253 382
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		585 865	-253 382
Sum overføringer og disponeringer		585 865	-253 382



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 4	4 197 711	3 997 820
Investeringer i aksjer og andeler		168 670	168 670
Sum finansielle anleggsmidler		4 366 381	4 166 490
Sum anleggsmidler		4 366 381	4 166 490
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		4 322 863	3 880 749
Sum investeringer		4 322 863	3 880 749
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 429	46 288
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 429	46 288
Sum omløpsmidler	5	4 370 292	3 927 037
SUM EIENDELER		8 736 673	8 093 527

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	4 000 000	4 000 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 200 391	2 614 526
Sum opptjent egenkapital		3 200 391	2 614 526
Sum egenkapital		8 200 391	7 614 526
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	43 955	41 224
Annen kortsiktig gjeld		492 327	437 777
Sum kortsiktig gjeld		536 282	479 001
Sum gjeld		536 282	479 001
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 736 673	8 093 527



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 628354

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 680 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAF INVEST AS
Forretningsadresse: Lonsvegen 7
5914 ISDALSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vigdis Molvik Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 680 720
VAF INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	13 279	14 060
Sum kostnader		13 279	14 060
Driftsresultat		-13 279	-14 060
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		201 032	190 652
Annen finansinntekt		34 070	31 758
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		430 072	0
Sum finansinntekter		665 174	222 410
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	399 802
Annen finanskostnad		22 075	20 706
Sum finanskostnader		22 075	420 508
Netto finans		643 099	-198 098
Resultat før skattekostnad		629 820	-212 158
Skattekostnad	2	43 955	41 224
Årsresultat		585 865	-253 382
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		585 865	-253 382
Sum overføringer og disponeringer		585 865	-253 382



Organisasjonsnr: 915 680 720
VAF INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
Investeringer i aksjer og andeler	3, 4	4 197 711	3 997 820
Sum finansielle anleggsmidler		4 366 381	4 166 490
Sum anleggsmidler		4 366 381	4 166 490
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		4 322 863	3 880 749
Sum investeringer		4 322 863	3 880 749
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 429	46 288
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 429	46 288
Sum omløpsmidler	5	4 370 292	3 927 037
SUM EIENDELER		8 736 673	8 093 527
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	4 000 000	4 000 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 200 391	2 614 526
Sum opptjent egenkapital		3 200 391	2 614 526
Sum egenkapital		8 200 391	7 614 526
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	43 955	41 224
Annen kortsiktig gjeld		492 327	437 777
Sum kortsiktig gjeld		536 282	479 001
Sum gjeld		536 282	479 001
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 736 673	8 093 527



Organisasjonsnr: 915 680 720
VAF INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4197711.00	3997820.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har en eierandel på 16,7% i Furefjellet Invest AS. Selskapet har ytt lån til Furefjellet Invest AS. Lånet renteberegnes med 5% p.a.

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
4197711.00

Mer om fordringer

Note



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
VAF INVEST AS
915680720
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



VAF INVEST AS
915 680 720

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-13 279	-14 060
Sum driftskostnader		-13 279	-14 060
Driftsresultat		-13 279	-14 060
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		201 032	190 652
Annen finansinntekt		34 070	31 758
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		430 072	0
Sum finansinntekter		665 174	222 410
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-399 802
Annen finanskostnad		-22 075	-20 706
Sum finanskostnader		-22 075	-420 508
Netto finans		643 099	-198 098
Resultat før skattekostnad		629 820	-212 158
Skattekostnad	2	-43 955	-41 224
Årsresultat		585 865	-253 382
Overføringer			
Annen egenkapital		585 865	-253 382
Sum overføringer		585 865	-253 382



VAF INVEST AS
915 680 720

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 4	4 197 711	3 997 820
Investeringer i aksjer og andeler		168 670	168 670
Sum finansielle anleggsmidler		4 366 381	4 166 490
Sum anleggsmidler		4 366 381	4 166 490
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		4 322 863	3 880 749
Sum investeringer		4 322 863	3 880 749
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 429	46 288
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 429	46 288
Sum omløpsmidler	5	4 370 292	3 927 037
SUM EIENDELER		8 736 673	8 093 527



VAF INVEST AS
915 680 720

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	4 000 000	4 000 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 200 391	2 614 526
Sum opptjent egenkapital		3 200 391	2 614 526
Sum egenkapital		8 200 391	7 614 526
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	43 955	41 224
Annen kortsiktig gjeld		492 327	437 777
Sum kortsiktig gjeld		536 282	479 001
Sum gjeld		536 282	479 001
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 736 673	8 093 527

Alver, 03.05.2024

Vigdís Molvik Tveit
styrets leder / daglig leder

Anders Dale
styremedlem

Frode Dale
styremedlem



VAF INVEST AS
915 680 720

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	43 955	0
Skattekostnad	43 955	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	629 820	0
Permanente forskjeller	-430 025	0
Skattepliktig inntekt	199 795	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	43 955	0
Sum betalbar skatt i balansen	43 955	0



VAF INVEST AS
915 680 720

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	4 197 711	3 997 820

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har en eierandel på 16,7% i Furefjellet Invest AS. Selskapet har ytt lån til Furefjellet Invest AS. Lånet renteberegnes med 5% p.a.

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	4 197 711
---	-----------

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	1 000	1 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Vigdis Molvik Tveit	700	70,00	Ordinære
Anders Dale	150	15,00	Ordinære
Frode Dale	150	15,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	1 000 000	4 000 000	2 614 526	7 614 526
Årsresultat	0	0	585 865	585 865
Egenkapital 31.12.2023	1 000 000	4 000 000	3 200 391	8 200 391