



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 152 673  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANT HOLDING AS  
Forretningsadresse: Litle-Åvegen 6  
4340 BRYNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SECANT AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.03.2022



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2020             | 2019           |
|--|------|------------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>  |      |                  |                |
| <b>Inntekter</b>   |      |                  |                |
| Annen driftsinntekt  |      | 264 000          | 262 200        |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>264 000</b>   | <b>262 200</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |                  |                |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | 1    |                  |                |
| Lønnskostnad   | 2    |                  |                |
| Annen driftskostnad  | 2    | 45 138           | 62 108         |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>45 138</b>    | <b>62 108</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>218 862</b>   | <b>200 092</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                                  |      |                  |                |
| Annen renteinntekt   |      | 434 203          | 81 569         |
| Annen finansinntekt  |      | 5 798 410        | 210 000        |
| <b>Sum finansinntekter</b>   |      | <b>6 232 613</b> | <b>291 569</b> |
| Annen rentekostnad   |      | 96 815           | 92 430         |
| <b>Sum finanskostnader</b>   |      | <b>96 815</b>    | <b>92 430</b>  |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>6 135 798</b> | <b>199 139</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                                 |      | <b>6 354 660</b> | <b>399 231</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat   | 8    | 160 543          | 42 792         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                               |      | <b>6 194 117</b> | <b>356 439</b> |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>6 194 117</b> | <b>356 439</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                              |      | <b>6 194 117</b> | <b>356 439</b> |
| <b>Totalresultat</b>   |      | <b>6 194 117</b> | <b>356 439</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                                       |      |                  |                |
| Avsatt til annen egenkapital   |      | 6 194 117        | 356 439        |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2020</b> | <b>2019</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer |             | 6 194 117   | 356 439     |



## Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2020              | 2019              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel   | 8    |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom                         | 4    | 8 635 351         | 8 635 351         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              |      | <b>8 635 351</b>  | <b>8 635 351</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          | 5    | 2 653 639         | 2 653 639         |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 5    |                   |                   |
| Investeringer i aksjer og andeler                           |      | 4 040 910         | 9 037 500         |
| Andre langsiktige fordringer                                | 9    | 10 570 000        |                   |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>17 264 549</b> | <b>11 691 139</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>25 899 900</b> | <b>20 326 490</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>  |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>   |      |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                                | 5    | 971 258           | 1 166 597         |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>971 258</b>    | <b>1 166 597</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                                |      | 3 047 665         | 2 584 644         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>3 047 665</b>  | <b>2 584 644</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>4 018 923</b>  | <b>3 751 241</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>29 918 823</b> | <b>24 077 731</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note | 2020              | 2019              |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>                |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                   |                   |
| Aksjekapital                      | 3    | 110 000           | 110 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>110 000</b>    | <b>110 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                 |      | 26 780 309        | 20 936 192        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>26 780 309</b> | <b>20 936 192</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 7    | <b>26 890 309</b> | <b>21 046 192</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                      | 8    |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 6    | 2 857 753         | 2 971 623         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>2 857 753</b>  | <b>2 971 623</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>2 857 753</b>  | <b>2 971 623</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                   |                   |
| Betalbar skatt                    | 8    | 160 543           | 42 792            |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 10 218            | 17 124            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>170 761</b>    | <b>59 916</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>3 028 514</b>  | <b>3 031 539</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>29 918 823</b> | <b>24 077 731</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 262889

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 152 673  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANT HOLDING AS  
Forretningsadresse: Little-Åvegen 6  
4340 BRYNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SECANT AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2021



Organisasjonsnr: 995 152 673  
LANT HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>  | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>    |
|--|-------------|------------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>  |             |                  |                |
| <b>Inntekter</b>   |             |                  |                |
| Annen driftsinntekt  |             | 264 000          | 262 200        |
| <b>Sum inntekter</b>   |             | <b>264 000</b>   | <b>262 200</b> |
| <b>Kostnader</b>   |             |                  |                |
| Endring i beholdning av<br>varer under tilvirkning<br>og ferdig tilvirkede varer | 1           |                  |                |
| Lønnskostnad   | 2           |                  |                |
| Annen driftskostnad  | 2           | 45 138           | 62 108         |
| <b>Sum kostnader</b>   |             | <b>45 138</b>    | <b>62 108</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |             | <b>218 862</b>   | <b>200 092</b> |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>                                    |             |                  |                |
| Annen renteinntekt   |             | 434 203          | 81 569         |
| Annen finansinntekt  |             | 5 798 410        | 210 000        |
| <b>Sum finansinntekter</b>   |             | <b>6 232 613</b> | <b>291 569</b> |
| Annen rentekostnad   |             | 96 815           | 92 430         |
| <b>Sum finanskostnader</b>   |             | <b>96 815</b>    | <b>92 430</b>  |
| <b>Netto finans</b>  |             | <b>6 135 798</b> | <b>199 139</b> |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>                                   |             |                  |                |
| Skattekostnad på ordinært<br>resultat  | 8           | 160 543          | 42 792         |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>                                 |             | <b>6 194 117</b> | <b>356 439</b> |
| <b>Årsresultat</b>   |             | <b>6 194 117</b> | <b>356 439</b> |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b>                                |             | <b>6 194 117</b> | <b>356 439</b> |
| <b>Totalresultat</b>   |             | <b>6 194 117</b> | <b>356 439</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>   |             |                  |                |
| Avsatt til annen<br>egenkapital  |             | 6 194 117        | 356 439        |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>                                     |             | <b>6 194 117</b> | <b>356 439</b> |



Organisasjonsnr: 995 152 673  
LANT HOLDING AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK  | Note | 2020              | 2019              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>  |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                                     |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel   | 8    |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>  |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom                            | 4    | 8 635 351         | 8 635 351         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                                    |      | <b>8 635 351</b>  | <b>8 635 351</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                                  |      |                   |                   |
| Investeringer i<br>tilknyttet selskap                             | 5    | 2 653 639         | 2 653 639         |
| Lån til tilknyttet<br>selskap og felles<br>kontrollert virksomhet | 5    |                   |                   |
| Investeringer i aksjer og<br>andeler                              |      | 4 040 910         | 9 037 500         |
| Andre langsiktige<br>fordringer                                   | 9    | 10 570 000        |                   |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b>                          |      | <b>17 264 549</b> | <b>11 691 139</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>  |      | <b>25 899 900</b> | <b>20 326 490</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>  |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>   |      |                   |                   |
| Andre kortsiktige<br>fordringer                                   | 5    | 971 258           | 1 166 597         |
| <b>Sum fordringer</b>   |      | <b>971 258</b>    | <b>1 166 597</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>                    |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                                  |      | 3 047 665         | 2 584 644         |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b>                |      | <b>3 047 665</b>  | <b>2 584 644</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>   |      | <b>4 018 923</b>  | <b>3 751 241</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>29 918 823</b> | <b>24 077 731</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



|                                   |          |                   |                   |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |          |                   |                   |
| Aksjekapital                      | 3        | 110 000           | 110 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |          | <b>110 000</b>    | <b>110 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |          |                   |                   |
| Annen egenkapital                 |          | 26 780 309        | 20 936 192        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>26 780 309</b> | <b>20 936 192</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>7</b> | <b>26 890 309</b> | <b>21 046 192</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |          |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |          |                   |                   |
| Utsatt skatt                      | 8        |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |          |                   |                   |
| Gjeld til                         |          |                   |                   |
| kredittinstitusjoner              | 6        | 2 857 753         | 2 971 623         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>2 857 753</b>  | <b>2 971 623</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |          | <b>2 857 753</b>  | <b>2 971 623</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                   |                   |
| Betalbar skatt                    | 8        | 160 543           | 42 792            |
| Annen kortsiktig gjeld            |          | 10 218            | 17 124            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>170 761</b>    | <b>59 916</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>3 028 514</b>  | <b>3 031 539</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |          | <b>29 918 823</b> | <b>24 077 731</b> |



Organisasjonsnr: 995 152 673  
LANT HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer    | 1000.00            | 110.00           | 110000.00            |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Livar Skrettingland          | 1000.00       | 100.00%          | Ordinære aksjer    |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
|            | 1000.00           | 100.00%              |

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



## Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u>      | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|-----------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Grunn-Service<br>Eiendom AS | 37.50%           | 37.50%             | 3320317.00         | 612870.00       |



# Årsregnskap 2020

## **Lant Holding AS**

Org.nr; 995 152 673



## Lant Holding AS

995 152 673

| RESULTATREGNSKAP                           | Note | 2020             | 2019           |
|--|------|------------------|----------------|
| Annen driftsinntekt                        |      | 264 000          | 262 200        |
| <b>SUM DRIFTSINTEKTER</b>                  |      | <b>264 000</b>   | <b>262 200</b> |
| Annen driftskostnad                        | 2    | 45 138           | 62 108         |
| <b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>                 |      | <b>45 138</b>    | <b>62 108</b>  |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                      |      | <b>218 862</b>   | <b>200 092</b> |
| Annen renteinntekt                         |      | 434 203          | 81 569         |
| Annen finansinntekt                        |      | 5 798 410        | 210 000        |
| Annen rentekostnad                         |      | 96 815           | 92 430         |
| <b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>            |      | <b>6 135 798</b> | <b>199 139</b> |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b> |      | <b>6 354 660</b> | <b>399 231</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat         | 8    | 160 543          | 42 792         |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                   |      | <b>6 194 117</b> | <b>356 439</b> |
| <b>ÅRSRESULTAT</b>                         |      | <b>6 194 117</b> | <b>356 439</b> |
| Avsatt til annen egenkapital               |      | 6 194 117        | 356 439        |
| <b>SUM DISPONERINGER</b>                   |      | <b>6 194 117</b> | <b>356 439</b> |



## Lant Holding AS

995 152 673

| <b>BALANSE PR. 31.12</b>             | <b>Note</b> | <b>2020</b>       | <b>2019</b>       |
|--------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>EIENDELER</b>                     |             |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom  | 4           | 8 635 351         | 8 635 351         |
| <b>SUM VARIGE DRIFTSMIDLER</b>       |             | <b>8 635 351</b>  | <b>8 635 351</b>  |
| Investeringer i tilknyttet selskap   | 5           | 2 653 639         | 2 653 639         |
| Investeringer i aksjer og andeler    |             | 4 040 910         | 9 037 500         |
| Andre langsiktige fordringer         | 9           | 10 570 000        | 0                 |
| <b>SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b> |             | <b>17 264 549</b> | <b>11 691 139</b> |
| <b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>             |             | <b>25 899 900</b> | <b>20 326 490</b> |
| Andre kortsiktige fordringer         | 5           | 971 258           | 1 166 597         |
| <b>SUM FORDRINGER</b>                |             | <b>971 258</b>    | <b>1 166 597</b>  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |             | 3 047 665         | 2 584 644         |
| <b>SUM BANKINNSKUDD</b>              |             | <b>3 047 665</b>  | <b>2 584 644</b>  |
| <b>SUM OMLØPSMIDLER</b>              |             | <b>4 018 923</b>  | <b>3 751 241</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                 |             | <b>29 918 823</b> | <b>24 077 731</b> |

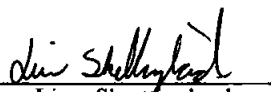


## Lant Holding AS

995 152 673

| BALANSE PR. 31.12                 | Note | 2020              | 2019              |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      |                   |                   |
| Aksjekapital                      | 3    | 110 000           | 110 000           |
| <b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>   |      | <b>110 000</b>    | <b>110 000</b>    |
| Annen egenkapital                 |      | 26 780 309        | 20 936 192        |
| <b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>   |      | <b>26 780 309</b> | <b>20 936 192</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL</b>            | 7    | <b>26 890 309</b> | <b>21 046 192</b> |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 6    | 2 857 753         | 2 971 623         |
| <b>SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b> |      | <b>2 857 753</b>  | <b>2 971 623</b>  |
| Betalbar skatt                    | 8    | 160 543           | 42 792            |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 10 218            | 17 124            |
| <b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>       |      | <b>170 761</b>    | <b>59 916</b>     |
| <b>SUM GJELD</b>                  |      | <b>3 028 514</b>  | <b>3 031 539</b>  |
| <b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>   |      | <b>29 918 823</b> | <b>24 077 731</b> |

Bryne, 29.04.2021  
Styret i Lant Holding AS

  
Livar Skrettingland  
styreleder/daglig leder



## Lant Holding AS

Org.nr: 995 152 673

### Noter til regnskapet for 2020

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Andre anleggsaksjer og andeler hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og konsernbidrag inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Lant Holding AS

Org.nr. 995 152 673

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 er kr. 10 250. Beløpet er inklusiv merverdiavgift.

#### Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Lant Holding AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

|                 | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------|-----------|---------|
| Ordinære aksjer | 1 000  | 110       | 110 000 |

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

#### Eierstruktur:

Den største aksjonæren i % pr. 31.12 var:

|                     | Ordinære | Eierandel |
|---------------------|----------|-----------|
| Livar Skrettingland | 1 000    | 100 %     |

#### Note 4 Anleggssnote

|   | Boliger          | Sum              |
|---|------------------|------------------|
| Anskaffelseskost 1.1.                   | 8 635 351        | 8 635 351        |
| Tilgang kjøpte driftsmidler             | 0                | 0                |
| Avgang solgte driftsmidler              | 0                | 0                |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.</b>          | <b>8 635 351</b> | <b>8 635 351</b> |
| <b>Akkumulerte avskrivninger 31.12.</b> | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Bokført verdi per 31.12.</b>         | <b>8 635 351</b> | <b>8 635 351</b> |
| Årets avskrivninger                     | Ingen            |                  |



## Lant Holding AS

Org.nr: 995 152 673

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 5 Datterselskap og tilknyttet selskap

| Selskap                  | Kontor | Andel  | Selskapets<br>EK 100% | Selskapets<br>resultat 100% |
|--------------------------|--------|--------|-----------------------|-----------------------------|
| Grunn-Service Eiendom AS | Time   | 37,5 % | 3 320 317             | 612 870                     |

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, jfr. regnskapsloven § 3-2.

|   | 2020    | 2019    |
|---|---------|---------|
| Fordring tilknyttet selskap inklusiv inntektsført tilgode utbytte | 225 000 | 210 000 |

Transaksjoner mellom selskaper i konsernet er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår.

#### Note 6 Pantstillelser og garantier

|   | 2020             | 2019             |
|---|------------------|------------------|
| <b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>        |                  |                  |
| <u>Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner</u>            | <u>2 857 753</u> | <u>2 971 623</u> |
| <b>Sum</b>  | <b>2 857 753</b> | <b>2 971 623</b> |
| Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt | 2 255 815        | 2 369 685        |
| <b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>         |                  |                  |
| Faste eiendommer  | 8 635 351        | 8 635 351        |

#### Note 7 Egenkapital

|                          | Aksjekapital   | Annen<br>egenkapital | Sum               |
|--------------------------|----------------|----------------------|-------------------|
| Egenkapital 01.01        | 110 000        | 20 936 192           | 21 046 192        |
| Årsresultat              |                | 6 194 117            | 6 194 117         |
| Tillegutbytte            |                | -350 000             | -350 000          |
| <b>Egenkapital 31.12</b> | <b>110 000</b> | <b>26 780 309</b>    | <b>26 890 309</b> |



## Lant Holding AS

Org.nr: 995 152 673

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 8 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2020</b>    | <b>2019</b>    |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                |
| Betalbar skatt                           | 160 543        | 42 792         |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0              | 0              |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>160 543</b> | <b>42 792</b>  |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                |
| Ordinært resultat før skatt              | 6 354 660      | 399 231        |
| Permanente forskjeller                   | -5 624 919     | -204 721       |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>729 741</b> | <b>194 510</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 160 543        | 42 792         |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>160 543</b> | <b>42 792</b>  |

#### Note 9 Langsiktige fordringer

|   | <b>2020</b> | <b>2019</b> |
|---|-------------|-------------|
| Langsiktige fordringer som forfaller mer enn 12 mnd. etter regnskapsårets slutt | 10 570 000  | 0           |



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Lant Holding AS

## BRYNE REVISJON

Bryne Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer  
Meierigata 17, 4340 Bryne  
Telefon: 400 06 279  
E-post: post@brynerevisjon.no

Bank 9687.05.04184  
Foretaksregister: NO 884 880 432 MVA

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Lant Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 6 194 117. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller



samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.


For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BRYNE, 29. april 2021  
Bryne Revisjon AS

  
Ingvor Husveg  
Statsautorisert revisor