



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 905 993
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKERSHUS UTLEIE HOLDING AS
Forretningsadresse: Engervegen 150
2030 NANNESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alfred Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		600 795	94 565
Sum kostnader		600 795	94 565
Driftsresultat		-600 795	-94 565
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 991 536	11 328 532
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		312 074	222 611
Annen renteinntekt		111	5 173
Annen finansinntekt		17 386 489	15 257 573
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			389 255
Sum finansinntekter		19 690 210	27 203 144
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		3 284 571	563 499
Annen rentekostnad		823 918	274 496
Annen finanskostnad		1 465 700	7 290 797
Sum finanskostnader		5 574 189	8 128 792
Netto finans		14 116 021	19 074 352
Ordinært resultat før skattekostnad		13 515 226	18 979 787
Skattekostnad på ordinært resultat	3	320 767	100 208
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 194 459	18 879 579
Årsresultat		13 194 459	18 879 579
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 194 459	18 879 579
Totalresultat		13 194 459	18 879 579
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		62 275 083	18 500 000
Avsatt til annen egenkapital			379 579
Overført fra annen egenkapital		-49 080 624	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		13 194 459	18 879 579



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	57 088 969	42 453 281
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	5	6 348 970	6 149 224
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	2 044 295	2 473 830
Investeringer i aksjer og andeler		62 886 040	34 972 766
Sum finansielle anleggsmidler		128 368 273	86 049 100
Sum anleggsmidler		128 368 273	86 049 100
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer		5 808 667	5 190 000
Konsernfordringer	5	1 991 536	1 134 605
Sum fordringer		7 800 203	6 324 605
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			7 644 356
Sum investeringer			7 644 356
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 221 370	5 807 781



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 221 370	5 807 781
Sum omløpsmidler		9 021 573	19 776 742
SUM EIENDELER		137 389 847	105 825 842

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		430	430
Sum innskutt egenkapital		200 430	200 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		34 711 755	83 792 379
Sum opptjent egenkapital		34 711 755	83 792 379

Sum egenkapital

		34 912 185	83 992 809
--	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	22 500 000	
Langsiktig konserngjeld	5, 6		
Øvrig langsiktig gjeld		46 452	46 452
Sum annen langsiktig gjeld		22 546 452	46 452

Sum langsiktig gjeld

		22 546 452	46 452
--	--	-------------------	---------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld			14 844
Betalbar skatt	3	445	
Utbytte		55 975 083	
Kortsiktig konserngjeld	5	1 456 010	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen kortsiktig gjeld	6	22 499 672	21 771 738
Sum kortsiktig gjeld		79 931 210	21 786 582
Sum gjeld		102 477 662	21 833 034
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		137 389 847	105 825 842



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 710320

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 905 993
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKERSHUS UTLEIE HOLDING AS
Forretningsadresse: Engervegen 150
2030 NANNESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alfred Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Organisasjonsnr: 996 905 993
AKERSHUS UTLEIE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		600 795	94 565
Sum kostnader		600 795	94 565
Driftsresultat		-600 795	-94 565
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 991 536	11 328 532
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		312 074	222 611
Annen renteinntekt		111	5 173
Annen finansinntekt		17 386 489	15 257 573
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			389 255
Sum finansinntekter		19 690 210	27 203 144
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		3 284 571	563 499
Annen rentekostnad		823 918	274 496
Annen finanskostnad		1 465 700	7 290 797
Sum finanskostnader		5 574 189	8 128 792
Netto finans		14 116 021	19 074 352
Ordinært resultat før skattekostnad		13 515 226	18 979 787
Skattekostnad på ordinært resultat	3	320 767	100 208
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 194 459	18 879 579
Årsresultat		13 194 459	18 879 579
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 194 459	18 879 579
Totalresultat		13 194 459	18 879 579
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		62 275 083	18 500 000
Avsatt til annen egenkapital			379 579
Overført fra annen egenkapital		-49 080 624	
Sum overføringer og disponeringer		13 194 459	18 879 579





Organisasjonsnr: 996 905 993
AKERSHUS UTLEIE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	57 088 969	42 453 281
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	5	6 348 970	6 149 224
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	2 044 295	2 473 830
Investeringer i aksjer og andeler		62 886 040	34 972 766
Sum finansielle anleggsmidler		128 368 273	86 049 100
Sum anleggsmidler		128 368 273	86 049 100
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer		5 808 667	5 190 000
Konsernfordringer	5	1 991 536	1 134 605
Sum fordringer		7 800 203	6 324 605
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			7 644 356
Sum investeringer			7 644 356
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 221 370	5 807 781



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	1 221 370	5 807 781
Sum omløpsmidler	9 021 573	19 776 742
SUM EIENDELER	137 389 847	105 825 842
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	200 000	200 000
Overkurs	430	430
Sum innskutt egenkapital	200 430	200 430
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	34 711 755	83 792 379
Sum opptjent egenkapital	34 711 755	83 792 379
Sum egenkapital	34 912 185	83 992 809
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4	22 500 000
Langsiktig konserngjeld	5, 6	
Øvrig langsiktig gjeld		46 452
Sum annen langsiktig gjeld		46 452
Sum langsiktig gjeld	22 546 452	46 452
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4	
Leverandørgjeld		14 844
Betalbar skatt	3	445
Utbytte		55 975 083
Kortsiktig konserngjeld	5	1 456 010
Annen kortsiktig gjeld	6	22 499 672
Sum kortsiktig gjeld		21 771 738
Sum gjeld	102 477 662	21 833 034
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	137 389 847	105 825 842



Organisasjonsnr: 996 905 993
AKERSHUS UTLEIE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Akershus Utleie Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Akershus Utleie Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Bjerke
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: KBZZY-YMUZK-Y5CPA-2EJTV-7FGXZ-X4TLZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Bjerke

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-969713

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-12 13:24:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KBZ2Y-YMU2K-Y5CPA-2EJV-7FGXZ-X4TLZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021

Akershus Utleie Holding AS

Pennco Dokumentnr: 861BI-GO0MT-MGNLU4-1PZIZ-54SVJ-YVPJO

Organisasjonsnr: 996 905 993



Resultatregnskap
Akershus Utleie Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		600 795	94 565
Sum driftskostnader		600 795	94 565
Driftsresultat		-600 795	-94 565
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	1 991 536	11 328 532
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		312 074	222 611
Annen renteinntekt		111	5 173
Annen finansinntekt		17 386 489	15 257 573
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	389 255
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		3 284 571	563 499
Annen rentekostnad		823 918	274 496
Annen finanskostnad		1 465 700	7 290 797
Resultat av finansposter		14 116 021	19 074 352
Ordinært resultat før skattekostnad		13 515 226	18 979 787
Skattekostnad på ordinært resultat	2	320 767	100 208
Årsresultat		13 194 459	18 879 579
Overføringer			
Tilleggsutbytte		62 275 083	18 500 000
Avsatt til annen egenkapital		0	379 579
Overført fra annen egenkapital		49 080 624	0
Sum overføringer		13 194 459	18 879 579

Penneco Dokumentnrøkket: 861BI-GOOMI-MGNUU4-1PZIZ-54SVJ-YVPJO

**Balanse****Akershus Utleie Holding AS**

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	57 088 969	42 453 281
Lån til foretak i samme konsern	5	6 348 970	6 149 224
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	2 044 295	2 473 830
Investeringer i aksjer og andeler		62 886 040	34 972 766
Sum finansielle anleggsmidler		128 368 273	86 049 100
Sum anleggsmidler		128 368 273	86 049 100
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		5 808 667	5 190 000
Konsernfordringer	5	1 991 536	1 134 605
Sum fordringer		7 800 203	6 324 605
Markedsbaserte aksjer		0	7 644 356
Sum investeringer		0	7 644 356
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 221 370	5 807 781
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 221 370	5 807 781
Sum omløpsmidler		9 021 573	19 776 742
Sum eiendeler		137 389 847	105 825 842

Penneo Dokumentnøkkel: 861BI-GOOMI-MGNUU4-1PZIZ-54SVJ-YVPJO

**Balanse****Akershus Utleie Holding AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		430	430
Sum innskutt egenkapital		200 430	200 430
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		34 711 755	83 792 379
Sum opptjent egenkapital		34 711 755	83 792 379
Sum egenkapital		34 912 185	83 992 809
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	22 500 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		46 452	46 452
Sum annen langsiktig gjeld		22 546 452	46 452
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	14 844
Betalbar skatt	2	445	0
Utbytte		55 975 083	0
Kortsiktig konserngjeld	5	1 456 010	0
Annen kortsiktig gjeld	6	22 499 672	21 771 738
Sum kortsiktig gjeld		79 931 210	21 786 582
Sum gjeld		102 477 662	21 833 034
Sum egenkapital og gjeld		137 389 847	105 825 842

Nannestad, 30.06.2022
Styret i Akershus Utleie Holding AS

Ole Ingvald Blakisrud
styreleder

Alfred Bakken
styremedlem/ daglig leder

Akershus Utleie Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: 861BI-GOOMI-MGNLU4-1PZIZ-54SVJ-YVPJO



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Selskapet er et investeringsselskap og har ingen inntekter utover avkastning på investert kapital.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsværdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsværdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	320 767	292 277
Endring i utsatt skattefordel	0	-192 069
Skattekostnad ordinært resultat	320 767	100 208
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	13 515 226	18 979 787
Permanente forskjeller	-12 057 193	-17 639 365
Avgitt konsernbidrag	-1 456 010	-455 489
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-884 932
Skattepliktig inntekt	2 023	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-117 371	-192 069
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-320 322	-100 208
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	438 138	292 277
Sum betalbar skatt i balansen	445	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	13 515 226	18 979 787
Beregnet skatt av resultat før skatt	2 973 350	4 175 553
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-2 652 582	-3 880 660
Sum	320 767	294 893
Effektiv skattesats	2,4 %	1,6 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	22 500 000



Noter til regnskapet 2021

Som sikkerhet for lån NOK 22 500 000 har datterselskapet Olsrudskauen 10-12 AS stillet eiendommen gnr 129 bnr 8 i Eidsvoll kommune til rådighet.

Note 4 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Olsrudskauen 10-12 AS	Eidsvoll	100 %	-1 582 184	-499 592	-946 088
OHAH AS	Nannestad	100 %	10 721 562	642 370	9 810 534
BB eiendom Nannestad AS		100 %	14 999	-115 699	-100 699

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Langsiktige fordringer	6 348 970	4 249 224
Andre fordringer	1 991 536	1 134 605
Sum fordringer	8 340 506	5 383 829
Kortsiktig gjeld	1 456 010	0
Sum gjeld	1 456 010	0

Note 6 Mellomværende med tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet

Fordringer	2021	2020
Langsiktige fordringer	2 044 295	4 373 830
Sum fordringer	2 044 295	4 373 830
Gjeld	2021	2020
Kortsiktig gjeld	8 561 165	12 759 019
Sum gjeld	8 561 165	12 759 019



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alfred Bakken

Daglig leder

På vegne av: Akershus Utleie Holding AS

Serienummer: 9578-5993-4-2784668

IP: 193.214.xxx.xxx

2022-07-07 05:24:09 UTC



Alfred Bakken

Styremedlem

På vegne av: Akershus Utleie Holding AS

Serienummer: 9578-5993-4-2784668

IP: 193.214.xxx.xxx

2022-07-07 05:24:09 UTC



Ole Ingvald Blakisrud

Styreleder

På vegne av: Akershus Utleie Holding AS

Serienummer: 9578-5999-4-1846181

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-08 14:18:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 861B1-G00MT-MGNLU4-1PZIZ-545VJ-YVPJO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>