



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 935 379
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SKJÆVELAND GRUPPEN AS
Forretningsadresse:	Vagleskogveien 10 4322 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2016 - 31.12.2016
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hanne Røykenes Inglis
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.05.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.08.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 923 174	12 134 748
Sum inntekter		10 923 174	12 134 748
Kostnader			
Varekostnad		10 815 031	12 014 596
Annen driftskostnad		980 252	393 155
Sum kostnader		11 795 283	12 407 751
Driftsresultat		-872 109	-273 003
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		22 100 774	2 400 000
Annen renteinntekt		1 744 752	3 043 073
Annen finansinntekt		1 032 019	215 963
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		377 694	1 945 312
Sum finansinntekter		25 255 239	7 604 348
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig ver		754 781	
Annen rentekostnad		2 743 630	3 382 394
Annen finanskostnad		29 042	
Sum finanskostnader		3 527 452	3 382 394
Netto finans		21 727 786	4 221 955
Ordinært resultat før skattekostnad		20 855 678	3 948 952
Skattekostnad på ordinært resultat	2	2 201 527	482 673
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 654 151	3 466 279
Årsresultat		18 654 151	3 466 279
Årsresultat etter minoritetsinteresser		18 654 151	3 466 279



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Totalresultat		18 654 151	3 466 279
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		4 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		14 654 151	3 466 279
Sum overføringer og disponeringer		18 654 151	3 466 279



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		35 578 900	35 578 900
Lån til foretak i samme konsern		1 000 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		36 578 900	36 578 900
Sum anleggsmidler		36 578 900	36 578 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		991 967	579 276
Andre fordringer		406 662	738 361
Konsernfordringer		22 100 774	2 400 000
Sum fordringer		23 499 403	3 717 637
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		17 203 946	17 625 116
Sum investeringer		17 203 946	17 625 116
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		55 344 812	65 655 538
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 344 812	65 655 538
Sum omløpsmidler		96 048 161	86 998 290
SUM EIENDELER		132 627 061	123 577 190

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 500 000	2 500 000
Sum innskutt egenkapital		2 500 000	2 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		38 814 781	29 160 631
Sum opptjent egenkapital		38 814 781	29 160 631
Sum egenkapital		41 314 781	31 660 631
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		83 316 520	88 379 872
Sum annen langsiktig gjeld		83 316 520	88 379 872
Sum langsiktig gjeld		83 316 520	88 379 872
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 541 387	1 566 786
Betalbar skatt	2	2 201 527	374 673
Annen kortsiktig gjeld		4 252 845	1 595 229
Sum kortsiktig gjeld		7 995 759	3 536 688
Sum gjeld		91 312 279	91 916 560
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		132 627 061	123 577 190



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	251 594 000	271 681 000
Sum inntekter		251 594 000	271 681 000
Kostnader			
Varekostnad		95 391 000	107 558 000
Lønnskostnad	3	60 183 000	61 517 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		21 200 000	22 596 000
Annen driftskostnad	3	52 711 000	55 596 000
Sum kostnader		229 485 000	247 268 000
Driftsresultat		22 108 000	24 413 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	7		
Annen renteinntekt		1 847 000	3 137 000
Annen finansinntekt		1 032 000	216 000
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	11	378 000	1 945 000
Sum finansinntekter		3 257 000	5 298 000
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig ver		755 000	
Annen rentekostnad		6 620 000	9 269 000
Annen finanskostnad		75 000	45 000
Sum finanskostnader		7 450 000	9 314 000
Netto finans		-4 193 000	-4 016 000
Ordinært resultat før skattekostnad		17 915 000	20 397 000
Skattekostnad på ordinært resultat	9	3 945 000	5 310 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 970 000	15 087 000
Årsresultat		13 970 000	15 087 000



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 970 000	15 087 000
Totalresultat		13 970 000	15 087 000
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		4 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		9 970 000	15 087 000
Sum overføringer og disponeringer	12	13 970 000	15 087 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	8	260 000	340 000
Sum immaterielle eiendeler		260 000	340 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	121 782 000	120 424 000
Maskiner og anlegg	8	26 254 000	34 210 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	8	9 727 000	14 347 000
Sum varige driftsmidler	6	157 763 000	168 981 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	10		
Investeringer i aksjer og andeler		261 000	261 000
Sum finansielle anleggsmidler		261 000	261 000
Sum anleggsmidler		158 284 000	169 582 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	45 814 000	46 265 000
Fordringer			
Kundefordringer	6	27 140 000	23 071 000
Andre fordringer	10	1 789 000	3 343 000
Sum fordringer		28 929 000	26 414 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	11	17 454 000	17 875 000
Sum investeringer		17 454 000	17 875 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	58 341 000	18 040 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		58 341 000	18 040 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Sum omløpsmidler		150 537 000	108 594 000
SUM EIENDELER		308 822 000	278 176 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	2 500 000	2 500 000
Sum innskutt egenkapital		2 500 000	2 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		92 194 000	87 201 000
Sum opptjent egenkapital		92 194 000	87 201 000
Sum egenkapital	12	94 694 000	89 701 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	2 490 000	2 354 000
Sum avsetninger for forpliktelser		2 490 000	2 354 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 13	168 616 000	146 975 000
Øvrig langsiktig gjeld	13		
Sum annen langsiktig gjeld		168 616 000	146 975 000
Sum langsiktig gjeld		171 106 000	149 328 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 413 000	18 509 000
Betalbar skatt	9	3 221 000	4 942 000
Skyldige offentlige avgifter		5 701 000	6 147 000
Annen kortsiktig gjeld	10	12 686 000	9 549 000
Sum kortsiktig gjeld		43 021 000	39 147 000
Sum gjeld		214 128 000	188 475 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		308 822 000	278 176 000



**ÅRSREGNSKAP
KONSERNREGNSKAP
2016**

SKJÆVELAND GRUPPEN AS
(org. nr. 988 935 379)



Årsberetning 2016 for Skjæveland Gruppen

Skjæveland Gruppen har sin virksomhet i Sandnes kommune. Konsernet produserer og markedsfører betongprodukter, hovedsakelig til bruk i vann og avløp samt privat og anleggsgartnermarkedet.

Datterselskapet Skjæveland Cementstøperi AS produserer hovedsakelig rør og kummer i betong. Våre produkter brukes av kommuner og entreprenører i vårt og tiliggende distrikter.

Skjæveland Cementstøperi har kontinuerlig fokus på produktutvikling. Utviklingen går i retning av spesialtilpassede løsninger med høye krav til finish; Brilljant individuelt tilpassede kummer utført i selvkomprimerende betong og spesialtilpassede våtstøpte produkter er eksempler på dette.

Multiblokk AS produserer blokker, kantstein, belegningsstein, heller og støttmursprodukter i betong. Vi har Europas mest moderne fabrikk og produserer varer med svært høy kvalitet.

Kompetanseselskapet Storm Aqua AS er med på å gi konsernet en unik posisjon innen overvannsdiskonering, og er en avgjørende brikke i arbeidet med å gå fra å være en produktleverandør til å være en løsningsleverandør. Konsernet er som eneste betongvareprodusent medlem av Klima 2050.

Storm Aqua arrangerte i 2016 «Klimatilpasningsdagene», et fagseminar hvor det deltok over 100 representanter for kommuner, rådgivende ingeniører og entreprenører. Arrangementet ble en suksess og blir gjentatt i 2017.

Skjæveland Eiendom AS ivaretar konsernets behov for fabrikk og kontorbygg samt utearealer.

Økonomi

Konsernets resultat ble kr. 14 millioner mot kr. 15 millioner for fjoråret. Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet og notene et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat. Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2016 er satt opp under denne forutsetning.

Arbeidsmiljø, personale og likestilling.

Det er ingen ansatte i selskapet. Konsernet har 81 ansatte, 75 menn og 6 kvinner. Styret består av 2 menn. Vi arbeider kontinuerlig med å legge til rette for et godt arbeidsmiljø, og er svært fornøyd med å ha en lav andel av medarbeidere som forlater oss.

Ytre miljø

Konsernets aktiviteter drives i samsvar med reguleringer gitt av myndighetene. I et videre perspektiv bidrar produktene til et bærekraftig samfunn. Produktene er kortreiste, resirkulerbare og inneholder ikke giftige stoffer. Levetiden på våre produkter er svært lang, og energibruken ved fremstilling sett opp mot den lange levetiden produktene har gjør betong til et godt miljøvalg.

Risikoforhold

Markedsrisiko

Konsernet er noe eksponert for svingninger i bygge og anleggsaktiviteten. Aktiviteten vurderes til å være god de neste to årene. Konsernet har en sterk markedsposisjon bl. a. fordi flere av våre produkter er patentert eller designbeskyttet.

Kreditrisiko

Konsernet er hovedsakelig eksponert for kreditrisiko gjennom kundefordringer. Kreditrisikoen vurderes som lav.

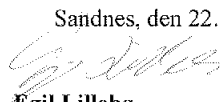
Likviditetsrisikoen vurderes som lav og det er ikke besluttet tiltak for å endre denne. Konsernets nyinvesteringer er finansiert på tilfredsstillende vilkår. Konsernets gjeld til kredittinstitusjoner er for den største delen knyttet opp til 3 måneders Nibor rente.

Utsiktene fremover

Markedet for Gruppens hovedprodukter forventes å være stabilt på dagens nivå på kort sikt, og økende på noe lengre sikt etter hvert som større planlagte infrastrukturprosjekter realiseres og fokuset på overvannsdiskonering tiltar.

Sandnes, den 22. mai 2017


Geir Lillebø
Styreleder


Egil Lillebø
Styremedlem


Eilif Eriksen
Konsernleder



KONSERNREGNSKAP 2016 - SKJÆVELAND GRUPPEN AS

RESULTATREGNSKAP 2016

Morselskap				Konsern	
2015	2016	(Tall i NOK 1 000)	Note	2016	2015
Driftsinntekter og driftskostnader					
12 135	10 923	Salgsinntekt	2	251 594	271 681
12 135	10 923	Sum driftsinntekter		251 594	271 681
12 015	10 815	Varekostnad		95 391	107 558
0	0	Lønnskostnad	3	60 183	61 517
0	0	Avskrivning		21 200	22 596
348	934	Annen driftskostnad	3	52 711	55 596
12 363	11 749	Sum driftskostnader		229 485	247 268
-228	-826	Driftsresultat		22 108	24 413
2 400	22 101	Inntekt på investering i datterselskap	7	0	0
3 043	1 745	Annen renteinntekt		1 847	3 137
216	1 032	Annen finansinntekt		1 032	216
1 945	378	Verdøkning markedsbaserte aksjer	11	378	1 945
0	755	Verdireduksjon markedsbaserte omø		755	0
3 382	2 744	Annen rentekostnad		6 620	9 269
45	75	Annen finanskostnad		75	45
4 177	21 682	Finansresultat		-4 193	-4 016
3 949	20 856	Ordinært resultat før skatt		17 915	20 397
483	2 202	Skatt på ordinært resultat	9	3 945	5 310
3 466	18 654	Ordinært resultat		13 970	15 087
3 466	18 654	Årsresultat		13 970	15 087
Overføringer					
0	4 000	Avsatt til utbytte		4 000	0
3 466	14 654	Avsatt til annen egenkapital		9 970	15 087
3 466	18 654	Sum disponert	12	13 970	15 087



KONSERNREGNSKAP 2016 - SKJÆVELAND GRUPPEN AS

BALANSE 2016

Morselskap				Konsern	
2015	2016	(Tall i NOK 1 000)	Note	2016	2015
		EIENDELER			
<u>0</u>	<u>0</u>	Goodwill	8	<u>260</u>	<u>340</u>
0	0	IMMATERIELLE EIENDELER		260	340
<u>0</u>	<u>0</u>	Tomter og bygninger	8	<u>121 782</u>	<u>120 424</u>
<u>0</u>	<u>0</u>	Maskiner og anlegg	8	<u>26 254</u>	<u>34 210</u>
<u>0</u>	<u>0</u>	Driftsløsøre og lignende	8	<u>9 727</u>	<u>14 347</u>
0	0	VARIGE DRIFTSMIDLER	6	157 763	168 981
35 579	35 579	Aksjer i datterselskap	7	0	0
1 000	1 000	Lån til foretak i samme konsern	10	0	0
<u>0</u>	<u>0</u>	Investeringer i aksjer og andeler		<u>261</u>	<u>261</u>
36 579	36 579	FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		261	261
36 579	36 579	SUM ANLEGGSMIDLER		158 284	169 582
<u>0</u>	<u>0</u>	Varebeholdning	6	<u>45 814</u>	<u>46 265</u>
0	0	SUM VAREBEHOLDNING		45 814	46 265
579	998	Kundefordringer	6	27 140	23 071
3 138	22 502	Andre fordringer	10	1 789	3 343
3 718	23 499	SUM FORDRINGER		28 929	26 414
<u>17 625</u>	<u>17 204</u>	Markedsbaserte aksjer	11	<u>17 454</u>	<u>17 875</u>
17 625	17 204	SUM INVESTERINGER		17 454	17 875
<u>65 656</u>	<u>55 345</u>	Bankinnskudd o.l.	4	<u>58 341</u>	<u>18 040</u>
65 656	55 345	SUM BANKINNSKUDD		58 341	18 040
86 998	96 048	SUM OMLØPSMIDLER		150 537	108 594
123 577	132 627	SUM EIENDELER		308 822	278 176




KONSERNREGNSKAP 2016 - SKJÆVELAND GRUPPEN AS

BALANSE 2016

Morselskap				Konsern	
2015	2016	(Tall i NOK 1 000)	Note	2016	2015
EGENKAPITAL OG GJELD					
<u>2 500</u>	<u>2 500</u>	Aksjekapital	5	<u>2 500</u>	<u>2 500</u>
2 500	2 500	SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		2 500	2 500
<u>29 161</u>	<u>38 815</u>	Annen egenkapital		<u>92 194</u>	<u>87 201</u>
29 161	38 815	SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		92 194	87 201
31 661	41 315	SUM EGENKAPITAL	12	94 694	89 701
<u>0</u>	<u>0</u>	Utsatt skatt	9	<u>2 490</u>	<u>2 354</u>
0	0	AVSETNING FORPLIKTELSER		2 490	2 354
<u>88 380</u>	<u>83 317</u>	Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 13	<u>168 616</u>	<u>146 975</u>
88 380	83 317	LANGSIKTIG GJELD		168 616	146 975
1 567	1 541	Leverandørgjeld		21 413	18 509
375	2 202	Betalbar skatt	9	3 221	4 942
0	0	Skyldig offentlige avgifter		5 701	6 147
1 595	4 253	Annen kortsiktig gjeld	10	12 686	9 549
3 537	7 996	SUM KORTSIKTIG GJELD		43 021	39 147
91 917	91 312	SUM GJELD		214 128	188 475
123 577	132 627	SUM EGENKAPITAL OG GJELD		308 822	278 176

Sandnes, 22.05.2017
Styret i Skjæveland Gruppen AS


Geir Lillebø
styreleder


Egil Lillebø
styremedlem

Eilif Arne Eriksen
daglig leder



Skjæveland Gruppen AS

Org. nr.: 988 935 379

Noter til regnskapet for 2015

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk, herunder norske regnskapsstandarder.

Konsolideringsprinsipper

Følgende datterselskaper inngår i konsernet: Skjæveland Cementstøperi AS, Multiblokk AS, Skjæveland Eiendom AS og Storm Aqua AS.

Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi eller mindreverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Merverdier i konsernregnskapet avskrives lineært over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Investering i tilknyttet selskapet er vurdert etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, reklamasjoner balanseføres som uopptjent inntekt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.



Skjæveland Gruppen AS

Org. nr.: 988 935 379

Noter til regnskapet for 2015

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varer

Råvarer og handelsvarer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Egentilvirkede varer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og en forholdsmessig andel av indirekte variable og faste tilvirkningskostnader. Andel av faste kostnader er begrenset til andel ved normal kapasitetsutnyttelse. Ved beregning av virkelig verdi er salgsprisen på et fremtidig salgstidspunkt fratrukket salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Leasingavtaler

Leasingavtaler som er finansiering av driftsmidler er behandlet som finansiell leasing i de tilfellene hvor den vesentligste delen av økonomisk risiko og kontroll knyttet til det underliggende leieobjekt er gått over på leietaker. I disse tilfellene aktiveres den enkelte leieavtale som driftsmiddel med leasinggjeld som motpost. Renteelementet av leasingkostnaden inkluderes i finanskostnader, og kapitalelementet er behandlet som avdrag på gjeld. De bokførte leasingsforpliktelsene tilsvarer gjenstående del av hovedstolen.

Andre leieavtaler klassifiseres som operasjonelle og kostnadsføres løpende i samsvar med betaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

Skattefunn

Tilskudd er inntektsført sammen med den kostnaden/investeringen tilskuddet knytter seg til.

Kontantstrømpoppstilling

Ved utarbeidelse av kontantstrømpoppstilling brukes den indirekte metoden.



Skjæveland Gruppen AS

Org. nr.: 988 935 379

Noter til regnskapet for 2015

Note 2 Salgsinntekter konsern

Salgsområder	2016	2015
Varesalg i Norge	251 593 763	271 680 500

Note 3 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Morselskap

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Daglig leder og styret har ikke mottatt lønn eller annen godtgjørelse for 2015.

Konsern	2016	2015
Lønnskostnader består av følgende poster:		
Lønninger	48 753 674	50 561 557
Arbeidsgiveravgift	7 801 642	7 510 375
Pensjonskostnader	1 673 418	1 362 349
Andre lønnskostnader	1 954 736	2 082 802
Sum lønnskostnader	60 183 471	61 517 083

Antall årsverk	81	84
----------------	----	----

Alle konsernselskap som har ansatte har etablert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Pensjonsforpliktelsene for samtlige ansatte er dekket ved en kollektiv pensjonsforsikring som omfatter alle ansatte. Forpliktelsen er ikke balanseført, og den årlige pensjonspremien anses som årets pensjonskostnad.

Revisor	Mor	Konsern
Kostnadsført revisjonshonorar for 2016 utgjør kr	78 000	494 000
Kostnadsført andre tjenester utgjør kr	57 000	177 500

Note 4 Bankinnskudd

Morselskap

I posten inngår bundne skattetrekkmidler med kr 0.

Konsern

I posten inngår bundne skattetrekkmidler med kr 2 202 638.



Skjæveland Gruppen AS

Org. nr.: 988 935 379

Noter til regnskapet for 2015

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Skjæveland Gruppen AS pr 31.12. består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 500 000	1	2 500 000

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

Eierstruktur:

Aksjonærene pr. 31.12. var:

	Ordinære	Eierandel
Egil Lillebø, styremedlem	1 250 000	50%
Geir Lillebø, styrets leder	1 250 000	50%
Totalt antall aksjer	2 500 000	100 %

Note 6 Gjeld og pantsettelsler

Konsernkontoordning er etablert for konsernet Skjæveland Gruppen AS, og selskapets og konsernets eiendeler spesifisert nedenfor er stilt som sikkerhet for konsernets samlede gjeld.

Morselskap

	2016	2015
Gjeld som er pantsatt:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	83 316 520	88 379 872
Gjeld med forfall senere enn 5 år	58 000 000	88 379 872
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:	0	0

Konsern

	2016	2015
Gjeld som er pantsatt:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	142 849 535	146 974 549
Gjeld med forfall senere enn 5 år	122 224 000	109 683 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:		
Tomter, bygning, driftsløsøre og anlegg	157 763 232	168 980 999
Varelager	45 814 056	46 265 199
Kundefordringer	27 139 584	23 071 307

**Skjæveland Gruppen AS**

Org. nr.: 988 935 379

Noter til regnskapet for 2015**Note 7 Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap**

Selskap	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat	Egenkapital	Bokført verdi
Skjæveland Cementstøperi AS	100 %	100 %	7 831 373	20 000 000	900 000
Skjæveland Eiendom AS	100 %	100 %	1 335 612	49 248 422	33 572 000
Multiblokk AS	100 %	100 %	4 888 974	22 086 518	1 100 000
Storm Aqua AS	23 %	100 %	-16 079	-616 475	6 900
SUM					35 578 900

Datterselskapene har forretningskontor i Sandnes kommune.

Note 8 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**Konsern**

	Tomter/Bygg	Maskiner/anlegg	Driftsløsøre
Anskaffelseskost 01.01.	145 320 158	136 766 708	43 702 125
Tilgang	3 723 775	4 628 423	2 455 989
Avgang	0	-1 784 585	0
Anskaffelseskost 31.12.	149 043 933	139 610 546	46 158 114
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-27 261 909	-113 356 215	-36 431 238
Balanseført verdi pr 31.12.	121 782 024	26 254 331	9 726 876
Årets avskrivninger	2 844 656	11 520 739	6 754 742
Levetid	0-50 år	5 - 10 år	5-10 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær

Konsern

Immaterielle eiendeler	Goodwill	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	400 000	326 188 991
Tilgang	0	10 808 187
Avgang	0	-1 784 585
Anskaffelseskost 31.12.	400 000	335 212 593
Akk. avskrivninger 31.12.	-140 000	-177 189 361
Balanseført verdi 31.12.	260 000	158 023 232
Årets avskrivning	80 000	21 200 137
Levetid	5	
Avskrivningsplan	Lineær	



Skjæveland Gruppen AS

Org. nr.: 988 935 379

Noter til regnskapet for 2015

Note 9 Skattenote

Årets skattekostnad

	Morselskap		Konsern	
	2016	2015	2016	2015
Resultatført skatt på ordinært resultat:				
Betalbar skatt på årets resultat	2 201 527	482 673	6 698 301	5 733 082
Endring i utsatt skatt	0	0	196 698	-423 196
Skattekostnad ordinært resultat	2 201 527	482 673	6 894 999	5 309 886
Betalbar skatt i årets skattekostnad:				
Ordinært resultat før skatt	20 855 678	3 948 952	39 589 030	24 592 798
Permanente forskjeller	-12 049 569	-2 161 275	-11 521 342	-1 690 757
Grunnlag skattekostnad	8 806 109	1 787 677	28 067 688	22 902 041
Endringer i midl. forskjeller	0	0	-1 273 710	731 697
Grunnlag betalbar skatt	8 806 109	1 787 677	26 793 978	23 633 738
Konsernbidrag/utbytte	0	-400 000	-11 798 624	-2 400 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0	0	-102
Skattepliktig inntekt	8 806 109	1 387 677	14 995 354	21 233 636

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	Morselskap		Konsern	
	2016	2015	2016	2015
Varige driftsmidler	0	0	11 588 991	10 853 216
Fordringer	0	0	-1 216 352	-500 000
Varebeholdning	0	0	7 645 899	6 759 496
Finansielle leieavtaler	0	0	-4 941 506	-5 309 390
Andre avsetninger	0	-0	-500 000	-500 000
Fremførbart underskudd	0	-0	-3 642 990	-650 395
Inngår ikke i beregning	0	0	646 475	630 395
Grunnlag beregning utsatt skatt	0	0	9 580 517	11 283 322
Bokført utsatt skatt (24% / 25%)	0	0	1 772 162	2 353 866
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	0	527 162	466 964

Note 10 Morselskap mellomværende med konsernselskap

	Fordring	Gjeld	Kundefordring	Leverandørgjeld
Datterselskap	1 000 000	0	991 966	-557 748

Transaksjoner mellom selskaper i konsernet er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår.

**Skjæveland Gruppen AS**

Org. nr.: 988 935 379

Noter til regnskapet for 2015**Note 11 Markedsbaserte aksjer****Morselskap**

	Anskaffelses kost	Verdi justering	Balanseført verdi	Markedsverdi pr 31.12
Portefølje aksjer og fond	13 058 861	4 145 085	17 203 946	17 203 946

Konsern

	Anskaffelses kost	Verdi justering	Balanseført verdi	Markedsverdi pr 31.12
Portefølje aksjer og fond	13 308 861	4 145 085	17 453 946	17 453 946

Note 12 Egenkapital**Morselskap**

	Aksjekapital	Annenn egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	2 500 000	29 160 630	31 660 630
Årets resultat		18 654 151	18 654 151
Tilleggsutbytte		-5 000 000	-5 000 000
Utbytte		-4 000 000	-4 000 000
Egenkapital 31.12.	2 500 000	38 814 781	41 314 781

Konsern

	Aksjekapital	Annenn egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	2 500 000	87 201 071	89 701 071
Årsresultat	0	13 969 737	13 969 737
Tilleggsutbytte	0	-5 000 000	-5 000 000
Utbytte	0	-4 000 000	-4 000 000
Egenkapitaleffekt minoritetsinteresser	0	23 000	23 000
Sum egenkapital 31.12.	2 500 000	92 193 808	94 693 808

Minoriteter anses som ubetydelig, og er ikke spesifisert.

Note 13 Finansielle leieavtaler

Det inngår kr 25 766 767 i gjeld til leasingselskaper pr 31.12.2016.

Avdrag - fremtidig leasingleie:	2016
Innen 1 år	10 043 123
2 til 5 år	15 723 644
Etter 5 år	0
Sum fremtidig leasingleie	25 766 767



Til generalforsamlingen i
Skjæveland Gruppen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Skjæveland Gruppen AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 18 654 151 for selskapsregnskapet og et overskudd på kr 13 969 737 for konsernregnskapet, og etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Skjæveland Gruppen AS per 31. desember 2016 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Skjæveland Gruppen AS per 31. desember 2016 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for det avsluttede regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap, og og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap og og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens



I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt driftforutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift.



Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- Innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte årsregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Stavanger, 22. mai 2017

Sumergo DA


Edgar Wigestrånd
Statsautorisert revisor