



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 785 702
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULSAKERHAUGEN BYGG OG ANLEGG AS
Forretningsadresse: Djupåvegen 38
2870 DOKKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BJØRNAR ULSAKERHAUGEN

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2026



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		101 121	196 085
Sum inntekter		101 121	196 085
Kostnader			
Varekostnad		-73 165	-1 037
Lønnskostnad	1	466	107 971
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	103 701	100 220
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		109 727	109 774
Sum kostnader		140 729	316 928
Driftsresultat		-39 608	-120 843
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		100	298
Sum finansinntekter		100	298
Annen rentekostnad		488	444
Sum finanskostnader		488	444
Netto finans		-388	-146
Resultat før skattekostnad	3	-39 996	-120 989
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-39 996	-120 989
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-39 996	-120 989
Totalresultat		-39 996	-120 989
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-39 996	-120 989
Sum overføringer og disponeringer		-39 996	-120 989



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	318 036	417 561
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	16 008	20 184
Sum varige driftsmidler	2	334 044	437 745
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		334 044	437 745
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		160 000	50 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	2 816	8 673
Sum fordringer	5	2 816	8 673
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 064	15 009
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 064	15 009
Sum omløpsmidler		188 880	73 682
SUM EIENDELER		522 924	511 427
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		391 715	351 720
Sum opptjent egenkapital		-391 715	-351 720
Sum egenkapital	4	-361 715	-321 720
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		104 655	86 924
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 822	1 822
Annen kortsiktig gjeld	5	778 162	744 400
Sum kortsiktig gjeld		884 639	833 146
Sum gjeld		884 639	833 146
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		522 924	511 427



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 379677

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 828 785 702
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULSAKERHAUGEN BYGG OG ANLEGG AS
Forretningsadresse: Djupåvegen 38
2870 DOKKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: BJØRNAR ULSAKERHAUGEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 828 785 702
ULSAKERHAUGEN BYGG OG ANLEGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		101 121	196 085
Sum inntekter		101 121	196 085
Kostnader			
Varekostnad		-73 165	-1 037
Lønnskostnad	1	466	107 971
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	103 701	100 220
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		109 727	109 774
Sum kostnader		140 729	316 928
Driftsresultat		-39 608	-120 843
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		100	298
Sum finansinntekter		100	298
Annen rentekostnad		488	444
Sum finanskostnader		488	444
Netto finans		-388	-146
Resultat før skattekostnad	3	-39 996	-120 989
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-39 996	-120 989
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-39 996	-120 989
Totalresultat		-39 996	-120 989
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-39 996	-120 989
Sum overføringer og disponeringer		-39 996	-120 989



Organisasjonsnr: 828 785 702
ULSAKERHAUGEN BYGG OG ANLEGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	318 036	417 561
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	16 008	20 184
Sum varige driftsmidler	2	334 044	437 745
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		334 044	437 745
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		160 000	50 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	2 816	8 673
Sum fordringer	5	2 816	8 673
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		26 064	15 009
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 064	15 009
Sum omløpsmidler		188 880	73 682
SUM EIENDELER		522 924	511 427
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		391 715	351 720
Sum opptjent egenkapital		-391 715	-351 720
Sum egenkapital	4	-361 715	-321 720



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5	
Langsiktig konserngjeld	5	
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	104 655	86 924
Betalbar skatt	3	
Skyldig offentlige avgifter	1 822	1 822
Annen kortsiktig gjeld	5	744 400
Sum kortsiktig gjeld	884 639	833 146
Sum gjeld	884 639	833 146
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	522 924	511 427



Organisasjonsnr: 828 785 702
ULSAKERHAUGEN BYGG OG ANLEGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

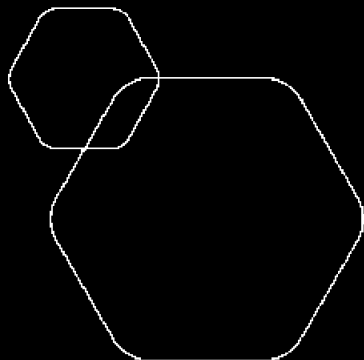
Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



BankID Qualified Signing
Ulsakerhaugen, Bjørnar
2026-04-15



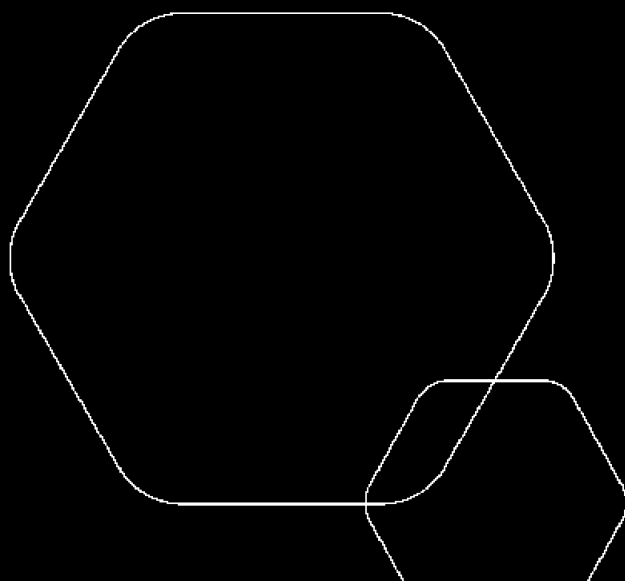
BankID Qualified Signing
Ulsakerhaugen, Marius Talberg
2026-04-15



Årsregnskap 2025

Ulsakerhaugen Bygg Og Anlegg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 828 785 702



RESULTATREGNSKAP

ULSAKERHAUGEN BYGG OG ANLEGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		101 121	196 085
Sum driftsinntekter		101 121	196 085
Varekostnad		-73 165	-1 037
Lønnskostnad	1	466	107 971
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	103 701	100 220
Annen driftskostnad		109 727	109 774
Sum driftskostnader		140 729	316 928
Driftsresultat		-39 608	-120 843
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		100	298
Annen rentekostnad		488	444
Resultat av finansposter		-388	-146
Resultat før skattekostnad	3	-39 996	-120 989
Årsresultat	4	-39 996	-120 989
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-39 996	-120 989
Sum overføringer		-39 996	-120 989



BALANSE

ULSAKERHAUGEN BYGG OG ANLEGG AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	2	318 036	417 561
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	16 008	20 184
Sum varige driftsmidler	2	334 044	437 745
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		334 044	437 745
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		160 000	50 000
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	5	2 816	8 673
Sum fordringer	5	2 816	8 673
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 064	15 009
Sum omløpsmidler		188 880	73 682
Sum eiendeler		522 924	511 427



BALANSE

ULSAKERHAUGEN BYGG OG ANLEGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-391 715	-351 720
Sum opptjent egenkapital		-391 715	-351 720
Sum egenkapital	4	-361 715	-321 720
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		104 655	86 924
Skyldig offentlige avgifter		1 822	1 822
Annen kortsiktig gjeld	5	778 162	744 400
Sum kortsiktig gjeld		884 639	833 146
Sum gjeld		884 639	833 146
Sum egenkapital og gjeld		522 924	511 427

09.04.2026

Styret i Ulsakerhaugen Bygg Og Anlegg AS

BJØRNAR ULSAKERHAUGEN
styreleder

Marius Talberg Ulsakerhaugen
styremedlem



Note 0 Virksomhetens art og lokalisering

Ulsakerhaugen Bygg Og Anlegg AS er et selskap der virksomheten omfatter Oppføring av bygninger. Selskapet er lokalisert i Nordre Land kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. . Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	4 392	92 552
Arbeidsgiveravgift	466	9 811
Andre ytelser	-4 392	5 608
Sum	466	107 971

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	696 670	20 880	717 550
Anskaffelseskost 31.12.25	696 670	20 880	717 550
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	378 634	4 872	383 506
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25	378 634	4 872	383 506
Bokført verdi 31.12.25	318 036	16 008	334 044
Årets ordinære avskrivninger	99 525	4 176	103 701
Økonomisk levetid	7 år	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-39 996	-120 989
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	29 021	6 870
Skattepliktig inntekt	-10 974	-114 119
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	35 324	64 346	29 021
Sum	35 324	64 346	29 021
Akkumulert fremførbart underskudd	-427 039	-416 065	10 974
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	391 715	351 719	-39 996
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	0	-351 720	-321 720
Årets resultat				-39 996	-39 996
Pr 31.12.2025	30 000	0	0	-391 715	-361 715

Aksjekapitalen er tapt, men selskapet jobber for videre drift. Noe av gjelden til eier kan omgjøres til aksjekapital.

Note 5 Fordringer og gjeld

	2025
Andre kortsiktige fordringer er merverdiavgift til gode kr 2 816,-	2 816
Annen kortsiktig gjeld	778 162
Gjeld til eier kr 765 361	
Skyldige feriepenger kr 12 801	

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ULSAKERHAUGEN BYGG OG ANLEGG AS PR. 31.12.2025 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

	Eierandel	Stemmeandel
MARIUS TALBERG ULSAKERHAUGEN	50,00	50,00
BJØRNAR ULSAKERHAUGEN	50,00	50,00
Totalt antall aksjer	100,00	100,00

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Sum
BJØRNAR ULSAKERHAUGEN	styreleder	50
Totalt antall aksjer		50