



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 258 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØDE INVEST AS
Forretningsadresse: Ødekjærveien 46
3145 TJØME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Bollerød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	7 509	7 188
Sum kostnader		7 509	7 188
Driftsresultat		-7 509	-7 188
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6 536	2 281 746
Sum finansinntekter		6 536	2 281 746
Annen finanskostnad			2
Sum finanskostnader			2
Netto finans		6 536	2 281 744
Ordinært resultat før skattekostnad		-973	2 274 556
Skattekostnad på ordinært resultat	5		13 478
Ordinært resultat etter skattekostnad		-973	2 261 078
Årsresultat		-973	2 261 078
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-973	2 261 078
Sum overføringer og disponeringer		-973	2 261 078



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			667 778
Sum finansielle anleggsmidler			667 778
Sum anleggsmidler		0	667 778
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		47 624	1 625 760
Sum fordringer		47 624	1 625 760
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	2 301 714	54 209
Sum omløpsmidler		2 349 338	1 679 969
SUM EIENDELER		2 349 338	2 347 747
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 538 227	2 289 200
Sum opptjent egenkapital		1 538 227	2 289 200



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		1 568 227	2 319 200
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	11 000	11 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 000	11 000
Sum langsiktig gjeld		11 000	11 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		9 919
Annen kortsiktig gjeld	4	770 111	7 628
Sum kortsiktig gjeld		770 111	17 547
Sum gjeld		781 111	28 547
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 349 338	2 347 747



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 707772

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 258 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØDE INVEST AS
Forretningsadresse: Ødekjørveien 46
3145 TJØME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Bollerød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 258 622
ØDE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	7 509	7 188
Sum kostnader		7 509	7 188
Driftsresultat		-7 509	-7 188
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6 536	2 281 746
Sum finansinntekter		6 536	2 281 746
Annen finanskostnad			2
Sum finanskostnader			2
Netto finans		6 536	2 281 744
Ordinært resultat før skattekostnad		-973	2 274 556
Skattekostnad på ordinært resultat	5		13 478
Ordinært resultat etter skattekostnad		-973	2 261 078
Årsresultat		-973	2 261 078
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-973	2 261 078
Sum overføringer og disponeringer		-973	2 261 078



Organisasjonsnr: 820 258 622
ØDE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			667 778
Sum finansielle anleggsmidler			667 778
Sum anleggsmidler		0	667 778
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		47 624	1 625 760
Sum fordringer		47 624	1 625 760
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	2 301 714	54 209
Sum omløpsmidler		2 349 338	1 679 969
SUM EIENDELER		2 349 338	2 347 747
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 538 227	2 289 200
Sum opptjent egenkapital		1 538 227	2 289 200
Sum egenkapital		1 568 227	2 319 200
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	11 000	11 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 000	11 000



Sum langsiktig gjeld		11 000	11 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		9 919
Annen kortsiktig gjeld	4	770 111	7 628
Sum kortsiktig gjeld		770 111	17 547
Sum gjeld		781 111	28 547
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 349 338	2 347 747



Organisasjonsnr: 820 258 622
ØDE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kennet Bollerød	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke gitt ytelser til ledende personer eller styrehonorar i 2021. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Øde Invest AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: DM4KT-TKPG-AE0NF-CD52H-SZUJC-Q1SM1



Øde Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	7 509	7 188
Driftsresultat		-7 509	-7 188
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6 536	2 281 746
Annen finanskostnad		0	2
Netto finansposter		6 536	2 281 744
Ordinært resultat før skattekostnad		-973	2 274 556
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	13 478
Årsresultat		-973	2 261 078
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-973	2 261 078

Penneo Dokumentnøkkel: DM4KT-TKPG-AE0NF-CD52H-SZUJC-Q1SM1



Øde Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	667 778
Sum finansielle anleggsmidler		0	667 778
Sum anleggsmidler		0	667 778
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		47 624	1 625 760
Sum fordringer		47 624	1 625 760
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	2 301 714	54 209
Sum omløpsmidler		2 349 338	1 679 969
Sum eiendeler		2 349 338	2 347 747

Penneo Dokumentnøkkel: DM4KT-TKPOG-AE0NF-CD52H-SZUJC-Q1SM1



Øde Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	1 538 227	2 289 200
Sum opptjent egenkapital		1 538 227	2 289 200
Sum egenkapital		1 568 227	2 319 200
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	11 000	11 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 000	11 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	5	0	9 919
Annen kortsiktig gjeld	4	770 111	7 628
Sum kortsiktig gjeld		770 111	17 547
Sum gjeld		781 111	28 547
Sum egenkapital og gjeld		2 349 338	2 347 747

31. desember 2021
Tjøme, 30. juni 2022

Kennet Bollerød
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: DM4KT-TKPOG-AE0NF-CD52H-SZUJC-Q1SM1



Øde Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke gitt ytelser til ledende personer eller styrehonorar i 2021.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Øde Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Fordringer og gjeld

<i>Gjeld til aksjonær</i>	2021	2020
Langsiktig gjeld til aksjonær	11 000	11 000

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	0	9 919
Endring utsatt skatt	0	3 559
Årets totale skattekostnad	<u>0</u>	<u>13 478</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-973	2 274 556
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	68 452
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-2 281 745
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	<u>-6 536</u>	<u>0</u>
Alminnelig inntekt	-7 509	61 263
Anvendt fremførbart underskudd	0	-16 178
Årets skattegrunnlag	<u>-7 509</u>	<u>45 085</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	9 919

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd	<u>-7 509</u>	<u>0</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-7 509	0
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-7 509</u>	<u>0</u>
Sum	0	0

Utsatt skattefordel er ikke bokført iht. God regnskapsskikk for små foretak.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	2 289 200	2 319 200
Årsresultat	0	-973	-973
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-750 000	-750 000
Egenkapital 31.12.	<u>30 000</u>	<u>1 538 227</u>	<u>1 568 227</u>

Penneo Dokumentnøkkel: DM4KT-TKPG-AE0NF-CD52H-SZUJC-Q1SM1



Øde Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Kennet Bollerød	100	100 %	100 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kennet Bollerød

Styreleder

På vegne av: Øde Invest AS

Serienummer: 9578-5999-4-1008592

IP: 46.141.xxx.xxx

2022-07-05 11:18:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DM4KT-TKPG-AE0NF-CD5ZH-52UJC-Q1SM1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>