



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 801 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGEN EIENDOMSRÅDGIVNING AS
Forretningsadresse: Øyjordsveien 3
5038 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Haugan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 304 232	5 524 484
Annen driftsinntekt		-186 846	297 383
Sum inntekter		5 117 386	5 821 866
Kostnader			
Varekostnad		344 283	375 000
Lønnskostnad	5	3 558 849	4 446 165
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	64 075	74 577
Annen driftskostnad		1 366 307	1 078 793
Sum kostnader		5 333 515	5 974 535
Driftsresultat		-216 129	-152 669
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 994	
Annen finansinntekt		894	664
Sum finansinntekter		16 888	664
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 427	
Annen rentekostnad		43 669	31 307
Annen finanskostnad		35	
Sum finanskostnader		50 131	31 307
Netto finans		-33 244	-30 643
Ordinært resultat før skattekostnad		-249 372	-183 312
Skattekostnad på resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-249 372	-183 312
Årsresultat	3	-249 372	-183 312
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-249 372	-183 312
Totalresultat		-249 372	-183 312



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-249 372	-183 312
Sum overføringer og disponeringer		-249 372	-183 312



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 7	71 353	135 428
Sum varige driftsmidler	1	71 353	135 428
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum anleggsmidler		71 353	135 428
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	918 220	1 011 056
Andre kortsiktige fordringer		130 422	301 732
Sum fordringer		1 048 642	1 312 788
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	144 047	203 437
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		144 047	203 437
Sum omløpsmidler		1 192 689	1 516 225
SUM EIENDELER		1 264 042	1 651 654

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	2	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		684 755	435 383
Sum opptjent egenkapital		-684 755	-435 383
Sum egenkapital	3	-484 755	-235 383
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	89 945	153 240
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		89 945	153 240
Sum langsiktig gjeld		89 945	153 240
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	448 744	385 122
Leverandørgjeld		450 450	251 575
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		395 378	622 086
Annen kortsiktig gjeld		364 280	475 013
Sum kortsiktig gjeld		1 658 853	1 733 796
Sum gjeld		1 748 797	1 887 036
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 264 042	1 651 654



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 724882

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 801 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGEN EIENDOMSRÅDGIVNING AS
Forretningsadresse: Øyjordsveien 3
5038 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Haugan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.09.2023



Organisasjonsnr: 993 801 232
BERGEN EIENDOMSRÅDGIVNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 304 232	5 524 484
Annen driftsinntekt		-186 846	297 383
Sum inntekter		5 117 386	5 821 866
Kostnader			
Varekostnad		344 283	375 000
Lønnskostnad	5	3 558 849	4 446 165
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	64 075	74 577
Annen driftskostnad		1 366 307	1 078 793
Sum kostnader		5 333 515	5 974 535
Driftsresultat		-216 129	-152 669
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 994	
Annen finansinntekt		894	664
Sum finansinntekter		16 888	664
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 427	
Annen rentekostnad		43 669	31 307
Annen finanskostnad		35	
Sum finanskostnader		50 131	31 307
Netto finans		-33 244	-30 643
Ordinært resultat før skattekostnad		-249 372	-183 312
Skattekostnad på resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-249 372	-183 312
Årsresultat	3	-249 372	-183 312
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-249 372	-183 312
Totalresultat		-249 372	-183 312
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-249 372	-183 312
Sum overføringer og disponeringer		-249 372	-183 312





Organisasjonsnr: 993 801 232
BERGEN EIENDOMSRÅDGIVNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 7	71 353	135 428
Sum varige driftsmidler	1	71 353	135 428
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum anleggsmidler		71 353	135 428
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	918 220	1 011 056
Andre kortsiktige fordringer		130 422	301 732
Sum fordringer		1 048 642	1 312 788
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	144 047	203 437
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		144 047	203 437
Sum omløpsmidler		1 192 689	1 516 225
SUM EIENDELER		1 264 042	1 651 654
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap		684 755	435 383
Sum opptjent egenkapital		-684 755	-435 383
Sum egenkapital	3	-484 755	-235 383
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	89 945	153 240
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		89 945	153 240
Sum langsiktig gjeld		89 945	153 240
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	448 744	385 122
Leverandørgjeld		450 450	251 575
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		395 378	622 086
Annen kortsiktig gjeld		364 280	475 013
Sum kortsiktig gjeld		1 658 853	1 733 796
Sum gjeld		1 748 797	1 887 036
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 264 042	1 651 654



Organisasjonsnr: 993 801 232
BERGEN EIENDOMSRÅDGIVNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Bergen Eiendomsrådgivning AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader sammenstilles med tilhørende inntekt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Driftsløsøre og inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	376 018	376 018
+ Tilganger	0	0
= Anskaffelseskost 31.12	376 018	376 018
- Akkumulerte avskrivninger 31.12	304 665	304 665
= Bokført verdi 31.12	71 353	71 353
Årets ordinære avskrivninger	64 075	64 075
Økonomisk levetid	5år	



Bergen Eiendomsrådgivning AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bergen Eiendomsrådgivning AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
Sum	200		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Terje Haugan	200	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Terje Haugan	styreleder/daglig leder	200
Totalt antall aksjer		200

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket Tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	200 000	-435 383	-235 383
Pr 01.01.2022	200 000	-435 383	-235 383
Årets resultat		-249 372	-249 372
Pr 31.12.2022	200 000	-684 755	-484 755

Note 4 Likvider

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 144 047.
Skyldig skattetrekk er kr 125 790.

Selskapet har oppbevart skattetrekksmidlene i samsvar med skattebetalingsloven.

**Bergen Eiendomsrådgivning AS**

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 5 Lønnskostnader og ytelser

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	2 695 753	3 421 490
Arbeidsgiveravgift	435 821	541 733
Pensjonskostnader	102 300	151 772
Andre ytelser	324 975	331 170
Sum	3 558 849	4 446 165

Selskapet har i 2022 sysselsatt 4 årsverk.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-249 372	-183 312
Permanente forskjeller	128	2 336
Endring i midlertidige forskjeller	212 107	145 469
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-61 791	-31 002	30 789
Fordringer	-305 390	-124 073	181 318
Sum	-367 181	-155 075	212 107

Akkumulert fremførbart underskudd	-804 086	-766 948	37 138
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 171 267	922 023	-249 244

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Bergen Eiendomsrådgivning AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 7 Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år

	2022	2021
Sum	0	0

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

	2022	2021
Sum	0	0

Gjeld sikret ved pant	-538 689	-153 240
Varige driftsmidler	71 353	135 428
Kundefordringer	918 220	1 135 128
Sum	989 573	1 270 557

Note 8 Fortsatt drift/Hendelser etter balansedagen

Styret og daglig leder legger til grunn forutsetning om fortsatt drift ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Årsresultatet for 2022 viser imidlertid et underskudd på kr -249 372, og egenkapitalen per 31.12.2022 er på kr -484 755. Egenkapitalen er således negativ per 31.12.2022 og det foreligger dermed vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift. Negativ egenkapital medfører videre at styrets handleplikt etter aksjeloven er inntrådt.

Styret har iverksatt tiltak og laget en plan for å bedre den økonomiske situasjonen, hovedsakelig gjennom økt omsetning. Svak likviditet og tapt egenkapital over tid skyldes både covid og et avventende marked. Ledelsen ser at oppdragsmengde og markedet i denne perioden har vært påvirket av nedgang i mange byggeprosjekter. BERAS har klart seg gjennom perioden, og ser en bedring i 2023. Oppdragsmengden øker, mens ledelsen samtidig arbeider mot å knytte til seg langsiktige prosjekter.



Årsregnskap 2022

Bergen Eiendomsrådgivning AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 68T51-OW4NC-20484-FMWDB-T13SM-6EA72

Org.nr.: 993 801 232



Resultatregnskap

Bergen Eiendomsrådgivning AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		5 304 232	5 524 484
Annen driftsinntekt		-186 846	297 383
Sum driftsinntekter		5 117 386	5 821 866
Varekostnad		344 283	375 000
Lønnskostnad	5	3 558 849	4 446 165
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	64 075	74 577
Annen driftskostnad		1 366 307	1 078 793
Sum driftskostnader		5 333 515	5 974 535
Driftsresultat		-216 129	-152 669
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 994	0
Annen finansinntekt		894	664
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 427	0
Annen rentekostnad		43 669	31 307
Annen finanskostnad		35	0
Resultat av finansposter		-33 244	-30 643
Resultat før skattekostnad		-249 372	-183 312
Resultat		-249 372	-183 312
Årsresultat	3	-249 372	-183 312
Overføringer			
Overført til udekket tap		249 372	183 312
Sum overføringer		-249 372	-183 312

Penneo Dokumentnøkkel: G8T51-OW4NC-20484-FMWDDB-T13SM-6EA72



Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 7	71 353	135 428
Sum varige driftsmidler	1	71 353	135 428
Sum anleggsmidler		71 353	135 428
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	918 220	1 011 056
Andre kortsiktige fordringer		130 422	301 732
Sum fordringer		1 048 642	1 312 788
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	144 047	203 437
Sum omløpsmidler		1 192 689	1 516 225
Sum eiendeler		1 264 042	1 651 654



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-684 755	-435 383
Sum opptjent egenkapital		-684 755	-435 383
Sum egenkapital	3	-484 755	-235 383
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	89 945	153 240
Sum annen langsiktig gjeld		89 945	153 240
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	448 744	385 122
Leverandørgjeld		450 450	251 575
Skyldig offentlige avgifter		395 378	622 086
Annen kortsiktig gjeld		364 280	475 013
Sum kortsiktig gjeld		1 658 853	1 733 796
Sum gjeld		1 748 797	1 887 036
Sum egenkapital og gjeld		1 264 042	1 651 654

Bergen,
Styret i Bergen Eiendomsrådgivning AS

Johnny Danielsen
styremedlem

Gunnar Stensland
styremedlem

Terje Haugan
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: G8T51-OW4NO-20484-FMWDB-T13SM-6EA72



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gunnar Stensland

Styremedlem

På vegne av: Bergen Eiendomsrådgivning AS

Serienummer: 9578-5993-4-2385921

IP: 46.46.xxx.xxx

2023-08-31 09:53:15 UTC



Johnny Danielsen

Styremedlem

På vegne av: Bergen Eiendomsrådgivning AS

Serienummer: 9578-5993-4-1674904

IP: 62.97.xxx.xxx

2023-08-31 10:35:34 UTC



Terje Haugan

Daglig leder / styreleder

På vegne av: Bergen Eiendomsrådgivning AS

Serienummer: 9578-5993-4-1788249

IP: 62.97.xxx.xxx

2023-09-04 08:06:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: G8T5T-OW4NO-20484-FMMWDB-TT-3SM-6EA7Z

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Bergen Eiendomsrådgivning AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bergen Eiendomsrådgivning AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 8 i regnskapet, som angir at selskapets egenkapital er tapt. Som angitt i note 8, indikerer disse forholdene at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Pennco Dokumentnøkkelt: UOF5J-61UI0-GOF4G-C888E-TC3Z6-5NY80



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 4. september 2023
KPMG AS

Elisabet Ekberg
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pennco Dokumentnøkkelt: UOF5J-61U10-GOF4G-C888E-TC3Z6-5NY80



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Elisabet Helena Ekberg

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5993-4-2212657

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-09-04 13:56:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UQF5J-61UJ0-GOF4G-C888E-TC3Z6-5NY80

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>