



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 778 142  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAMA AS  
Forretningsadresse: Tjuvholmen allé 21  
0252 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Storheil  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		510 000	467 083
<b>Sum inntekter</b>		<b>510 000</b>	<b>467 083</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Annen driftskostnad		220 580	267 207
<b>Sum kostnader</b>		<b>220 580</b>	<b>267 207</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>289 420</b>	<b>199 876</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25 458	19 097
Annen finansinntekt		39 570	22 691
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		53 955	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>118 983</b>	<b>41 788</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	90 589
Annen finanskostnad		53	13 377
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>53</b>	<b>103 966</b>
<b>Netto finans</b>		<b>118 930</b>	<b>-62 179</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>408 350</b>	<b>137 697</b>
Skattekostnad	3, 4	69 335	48 319
<b>Årsresultat</b>		<b>339 015</b>	<b>89 378</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		339 015	89 378
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>339 015</b>	<b>89 378</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	7 586 423	7 586 423
Sum varige driftsmidler		7 586 423	7 586 423
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 586 423	7 586 423
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	327 984	332 060
Sum investeringer		327 984	332 060
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 334 949	971 552
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 334 949	971 552
Sum omløpsmidler		1 662 933	1 303 613
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 249 356</b>	<b>8 890 036</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	8 830 446	8 491 431
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 830 446</b>	<b>8 491 431</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 030 446</b>	<b>8 691 431</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 989	24 700
Betalbar skatt	3, 4	69 335	48 319
Annen kortsiktig gjeld		125 586	125 586
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>218 910</b>	<b>198 605</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>218 910</b>	<b>198 605</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 249 356</b>	<b>8 890 036</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 656345

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 778 142  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAMA AS  
Forretningsadresse: Tjuvholmen allé 21  
0252 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Storheil  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 975 778 142  
JAMA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		510 000	467 083
<b>Sum inntekter</b>		<b>510 000</b>	<b>467 083</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Annen driftskostnad		220 580	267 207
<b>Sum kostnader</b>		<b>220 580</b>	<b>267 207</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>289 420</b>	<b>199 876</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25 458	19 097
Annen finansinntekt		39 570	22 691
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		53 955	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>118 983</b>	<b>41 788</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	90 589
Annen finanskostnad		53	13 377
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>53</b>	<b>103 966</b>
<b>Netto finans</b>		<b>118 930</b>	<b>-62 179</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>408 350</b>	<b>137 697</b>
Skattekostnad	3, 4	69 335	48 319
<b>Årsresultat</b>		<b>339 015</b>	<b>89 378</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		339 015	89 378
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>339 015</b>	<b>89 378</b>



Organisasjonsnr: 975 778 142  
JAMA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2023	2022
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	7 586 423	7 586 423
Sum varige driftsmidler		7 586 423	7 586 423

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		7 586 423	7 586 423
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler  
Varer

<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0

<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	327 984	332 060
Sum investeringer		327 984	332 060

<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 334 949	971 552
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 334 949	971 552

Sum omløpsmidler		1 662 933	1 303 613
------------------	--	-----------	-----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 249 356</b>	<b>8 890 036</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000

<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	8 830 446	8 491 431
Sum opptjent egenkapital		8 830 446	8 491 431



<b>Sum egenkapital</b>	<b>9 030 446</b>	<b>8 691 431</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	23 989	24 700
Betalbar skatt	69 335	48 319
Annen kortsiktig gjeld	125 586	125 586
Sum kortsiktig gjeld	218 910	198 605
<b>Sum gjeld</b>	<b>218 910</b>	<b>198 605</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>9 249 356</b>	<b>8 890 036</b>



Organisasjonsnr: 975 778 142  
JAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap





Årsregnskap for

**JAMA AS**

975778142

Regnskapsår

01.01.2023 - 31.12.2023



JAMA AS  
975 778 142

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		510 000	467 083
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>510 000</b>	<b>467 083</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		220 580	267 207
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>220 580</b>	<b>267 207</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>289 420</b>	<b>199 876</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		25 458	19 097
Annen finansinntekt		39 570	22 691
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		53 955	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>118 983</b>	<b>41 788</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	90 589
Annen finanskostnad		53	13 377
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>53</b>	<b>103 966</b>
<b>Netto finans</b>		<b>118 930</b>	<b>-62 179</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>408 350</b>	<b>137 697</b>
Skattekostnad	3, 4	69 335	48 319
<b>Årsresultat</b>		<b>339 015</b>	<b>89 378</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		339 015	89 378
<b>Sum overføringer</b>		<b>339 015</b>	<b>89 378</b>



JAMA AS  
975 778 142

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	7 586 423	7 586 423
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 586 423</b>	<b>7 586 423</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 586 423</b>	<b>7 586 423</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	327 984	332 060
<b>Sum investeringer</b>		<b>327 984</b>	<b>332 060</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 334 949	971 552
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 334 949</b>	<b>971 552</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 662 933</b>	<b>1 303 613</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 249 356</b>	<b>8 890 036</b>



JAMA AS  
975 778 142

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	8 830 446	8 491 431
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 830 446</b>	<b>8 491 431</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 030 446</b>	<b>8 691 431</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 989	24 700
Betalbar skatt	3, 4	69 335	48 319
Annen kortsiktig gjeld		125 586	125 586
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>218 910</b>	<b>198 605</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>218 910</b>	<b>198 605</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 249 356</b>	<b>8 890 036</b>

Oslo, 28.06.2024

Jan Inge Storheill  
styrets leder



JAMA AS  
975 778 142

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



JAMA AS  
975 778 142

## Note 1 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	69 335	48 319
<b>Skattekostnad</b>	<b>69 335</b>	<b>48 319</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	408 350	137 697
Permanente forskjeller	-93 190	81 936
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>315 161</b>	<b>219 633</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	69 335	48 319
Sum betalbar skatt i balansen	69 335	48 319

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

## Note 5 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anleggsmidler består av 2 leiligheter som leies ut. Leilighetene er oppført til kostpris. Det er ikke innarbeidet avskrivninger for leilighetene da det ved normalt vedlikehold ikke antas at det vil oppstå verdifall utover bokført kostpris.

## Note 6 - Markedsbaserte omløpsaksjer

Selskapet anvender markedsverdi prinsippet ved vurdering av investeringer i børsnoterte selskapet.

	2023	2022
Balanseført markedsverdi 31.12	327 984	332 060
Kostpris 31.12	613 688	669 692
Resultatført ikke resultatført verdiendring i regnskapsåret	53 901	-90 589

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2 000	100	200 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Jan Inge Storheill	2 000	100,00	Ordinære



JAMA AS  
975 778 142

**Note 8 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2022	200 000	8 491 431	8 691 431
Årsresultat	0	339 015	339 015
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>200 000</b>	<b>8 830 446</b>	<b>9 030 446</b>