



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 185 168
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLETTMO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storabrekko 12
5355 KNARREVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Slettmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter eiendom | | 1 051 893 | 961 351 |
| Sum inntekter | | 1 051 893 | 961 351 |
| Kostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | | 328 205 | 379 413 |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning på driftsmidler | 2 | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 72 624 | 78 768 |
| Sum kostnader | | 400 828 | 458 180 |
| Driftsresultat | | 651 065 | 503 171 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 37 979 | 18 349 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 9 566 | |
| Sum finansinntekter | | 47 545 | 18 349 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | | 3 528 | 112 639 |
| Annen rentekostnad | | 212 741 | 169 668 |
| Sum finanskostnader | | 216 269 | 282 308 |
| Netto finans | | -168 724 | -263 959 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 482 341 | 239 212 |
| Skattekostnad | 3 | 104 815 | 77 412 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 377 526 | 161 800 |
| Årsresultat | | 377 526 | 161 800 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 377 526 | 161 800 |
| Totalresultat | | 377 526 | 161 800 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 377 526 | 161 800 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 377 526 | 161 800 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 7 252 228 | 7 252 228 |
| Sum varige driftsmidler | | 7 252 228 | 7 252 228 |
| Sum anleggsmidler | | 7 252 228 | 7 252 228 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 4 | 7 000 | |
| Sum fordringer | | 7 000 | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 5 | 529 729 | 523 691 |
| Sum investeringer | | 529 729 | 523 691 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 203 807 | 995 777 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 203 807 | 995 777 |
| Sum omløpsmidler | | 1 740 536 | 1 519 468 |
| SUM EIENDELER | | 8 992 764 | 8 771 696 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 100 000 | 100 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 6 172 541 | 5 795 015 |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 172 541 | 5 795 015 |
| Sum egenkapital | 7 | 6 272 541 | 5 895 015 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 101 292 | 101 292 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 101 292 | 101 292 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 2 451 765 | 2 685 635 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 451 765 | 2 685 635 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 553 057 | 2 786 927 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 17 750 | |
| Betalbar skatt | 3 | 104 815 | 77 462 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 44 600 | 12 292 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 167 165 | 89 754 |
| Sum gjeld | | 2 720 222 | 2 876 681 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 8 992 764 | 8 771 696 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 388850

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 185 168
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLETTMO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storabrekko 12
5355 KNARREVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Slettmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024



Organisasjonsnr: 954 185 168
SLETTMO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|------------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter eiendom | | 1 051 893 | 961 351 |
| Sum inntekter | | 1 051 893 | 961 351 |
| Kostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | | 328 205 | 379 413 |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning på driftsmidler | 2 | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 72 624 | 78 768 |
| Sum kostnader | | 400 828 | 458 180 |
| Driftsresultat | | 651 065 | 503 171 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 37 979 | 18 349 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 9 566 | |
| Sum finansinntekter | | 47 545 | 18 349 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | | 3 528 | 112 639 |
| Annen rentekostnad | | 212 741 | 169 668 |
| Sum finanskostnader | | 216 269 | 282 308 |
| Netto finans | | -168 724 | -263 959 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad | 3 | 104 815 | 77 412 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 377 526 | 161 800 |
| Årsresultat | | 377 526 | 161 800 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 377 526 | 161 800 |
| Totalresultat | | 377 526 | 161 800 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 377 526 | 161 800 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 377 526 | 161 800 |





Organisasjonsnr: 954 185 168
SLETTMO EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 7 252 228 | 7 252 228 |
| Sum varige driftsmidler | | 7 252 228 | 7 252 228 |
| Sum anleggsmidler | | 7 252 228 | 7 252 228 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 4 | 7 000 | |
| Sum fordringer | | 7 000 | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 5 | 529 729 | 523 691 |
| Sum investeringer | | 529 729 | 523 691 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 1 203 807 | 995 777 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 203 807 | 995 777 |
| Sum omløpsmidler | | 1 740 536 | 1 519 468 |
| SUM EIENDELER | | 8 992 764 | 8 771 696 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 100 000 | 100 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 6 172 541 | 5 795 015 |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 172 541 | 5 795 015 |
| Sum egenkapital | 7 | 6 272 541 | 5 895 015 |



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 101 292 | 101 292 |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | 101 292 | 101 292 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 2 451 765 | 2 685 635 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 451 765 | 2 685 635 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 553 057 | 2 786 927 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 17 750 | |
| Betalbar skatt | 3 | 104 815 | 77 462 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 44 600 | 12 292 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 167 165 | 89 754 |
| Sum gjeld | | 2 720 222 | 2 876 681 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 8 992 764 | 8 771 696 |



Organisasjonsnr: 954 185 168
SLETTMO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Slettno Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert Slettno Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 377 526,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 15. april 2024
BJØRGVIN REVISJON AS

Tom Dahlstrøm
statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening



Årsregnskap 2023 Slettmo Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 954 185 168



Slettmo Eiendom AS

Resultatregnskap

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | NOTER | 2023 | 2022 |
|--|--------------|------------------|-----------------|
| Leieinntekter eiendom | | 1 051 893 | 961 351 |
| Sum driftsinntekter | | 1 051 893 | 961 351 |
| Drift og vedlikehold av eiendommer | | 328 205 | 379 413 |
| Annen driftskostnad | 1 | 72 624 | 78 768 |
| Sum driftskostnader | | 400 828 | 458 180 |
| Driftsresultat | | 651 065 | 503 171 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 37 979 | 18 349 |
| Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 9 566 | 0 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | | 3 528 | 112 639 |
| Annen rentekostnad | | 212 741 | 169 668 |
| Resultat av finansposter | | -168 724 | -263 959 |
| Resultat | | 482 341 | 239 212 |
| Skattekostnad | 3 | 104 815 | 77 412 |
| Årsresultat | | 377 526 | 161 800 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 377 526 | 161 800 |
| Sum overføringer | | 377 526 | 161 800 |

Organisasjonsnummer 954 185 168



Slettmo Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

| EIENDELER | NOTER | 2023 | 2022 |
|---|-------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 7 252 228 | 7 252 228 |
| Sum varige driftsmidler | | 7 252 228 | 7 252 228 |
| Sum anleggsmidler | | 7 252 228 | 7 252 228 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 4 | 7 000 | 0 |
| Sum fordringer | | 7 000 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 5 | 529 729 | 523 691 |
| Sum investeringer | | 529 729 | 523 691 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 203 807 | 995 777 |
| Sum omløpsmidler | | 1 740 536 | 1 519 468 |
| SUM EIENDELER | | 8 992 764 | 8 771 696 |

Organisasjonsnummer 954 185 168



Slettmo Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

| EGENKAPITAL OG GJELD | NOTER | 2023 | 2022 |
|--|-------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 6 172 541 | 5 795 015 |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 172 541 | 5 795 015 |
| Sum egenkapital | 7 | 6 272 541 | 5 895 015 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 101 292 | 101 292 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 101 292 | 101 292 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 2 451 765 | 2 685 635 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 451 765 | 2 685 635 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 17 750 | 0 |
| Betalbar skatt | 3 | 104 815 | 77 462 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 44 600 | 12 292 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 167 165 | 89 754 |
| Sum gjeld | | 2 720 222 | 2 876 681 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 8 992 764 | 8 771 696 |

Knarrevik, _____ 2024

Robert Slettmo
styrets leder / daglig leder

Grethe Slettmo
styremedlem

Organisasjonsnummer 954 185 168



Slettmo Eiendom AS

Noter til årsregnskap 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring av leieinntekter skjer i den perioden påløpt leie gjelder for. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, som innebærer at de medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres til særskilt inntekt, kostnadsføres når de påløper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Organisasjonsnummer 954 185 168



Slettmo Eiendom AS

Noter til årsregnskap 2023

Note 1 Lønnskostnader mv.

Selskapet har ikke ansatte. Administrasjon blir ivaretatt av annet samarbeidende selskap. Det er ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for medlemmer av styret.

Note 2 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Sum |
|------------------------------------|------------------------|-----------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23 | 7 296 751 | 7 296 751 |
| = Anskaffelseskost 31.12.23 | 7 296 751 | 7 296 751 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | 44 523 | 44 523 |
| = Bokført verdi 31.12.23 | 7 252 228 | 7 252 228 |

Eiendommene er boligeiendommer og avskrives ikke. Regelmessig vedlikehold av boligene kompenseres for verdiforringelse som følger av slit og elde.

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|---------|---------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 104 815 | 77 462 |
| Endring i utsatt skatt | 0 | -50 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 104 815 | 77 412 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 482 341 | 239 212 |
| Permanente forskjeller | -5 910 | 112 659 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 0 | 229 |
| Skattepliktig inntekt | 476 431 | 352 101 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 104 815 | 77 462 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 104 815 | 77 462 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|---------------------------|---------|---------|---------|
| Varige driftsmidler | 460 418 | 460 418 | 0 |
| Sum | 460 418 | 460 418 | 0 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 460 418 | 460 418 | 0 |
| Utsatt skatt (22 %) | 101 292 | 101 292 | 0 |

Organisasjonsnummer 954 185 168



Slettmo Eiendom AS

Noter til årsregnskap 2023

Note 4 Fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende.

Note 5 Markedsbaserte verdipapirer

| | |
|---|---------|
| Balanseført verdi 01.01 | 523 691 |
| Balanseført verdi 31.12 | 529 729 |
| Årets resultatførte endring (netto verdiøkning) | 6 038 |
| <hr/> | |
| Balanseført verdi 31.12 | 529 729 |
| Historisk kostpris | 30 000 |
| Urealisert verdiøkning målt mot kostpris | 499 729 |

Note 6 Aksjer og eierforhold

Aksjekapitalen er fordelt på 50 aksjer pålydende kr 2 000.
Samtlige aksjer eies av styrets leder Robert Slettmo.

Note 7 Egenkapitalendringer

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------------|--------------|----------|-------------------|-----------------|
| Egenkapital pr. 01.01.2023 | 100 000 | 0 | 5 795 015 | 5 895 015 |
| Årets resultat | | | 377 526 | 377 526 |
| Egenkapital pr. 31.12.2023 | 100 000 | 0 | 6 172 541 | 6 272 541 |

Note 8 Pantstillelser og garantier

| | <u>31.12.2023</u> | <u>31.12.2022</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| <u>Pantesikret gjeld</u> | | |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 2 451 765 | 2 685 635 |
| Gjeld som forfaller senere enn fem år | 695 699 | 1 053 177 |
| <u>Regnskapsført verdi av pantesikrede eiendeler</u> | | |
| Faste eiendommer | 7 252 228 | 7 252 228 |

Organisasjonsnummer 954 185 168