



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 962 966 268
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: NJARDARHUS BORETTSLAG
Forretningsadresse: Njardar gate 14
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joar Syrstadeng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 139	0
Annen driftsinntekt		1 392 485	1 268 259
Sum inntekter		1 395 624	1 268 259
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	171 706	79 479
Annen driftskostnad	3	731 936	819 718
Sum kostnader		903 642	899 198
Driftsresultat		491 982	369 061
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		528 733	364 973
Sum finanskostnader		528 733	364 973
Netto finans		-528 733	-364 973
Resultat før skattekostnad		-36 751	4 088
Årsresultat		-36 751	4 088
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-36 751	4 088
Sum overføringer og disponeringer		-36 751	4 088



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	9 499 301	9 423 701
Sum varige driftsmidler		9 499 301	9 423 701
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 499 301	9 423 701
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	23 520
Andre kortsiktige fordringer		30 439	22 792
Sum fordringer		30 439	46 312
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5, 6	449 420	1 198 410
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		449 420	1 198 410
Sum omløpsmidler		479 859	1 244 722
SUM EIENDELER		9 979 160	10 668 423

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 400	2 400
Sum innskutt egenkapital		2 400	2 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		742 699	779 450
Sum opptjent egenkapital		742 699	779 450
Sum egenkapital		745 099	781 850
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 613 853	8 763 629
Øvrig langsiktig gjeld	8	559 700	559 700
Sum annen langsiktig gjeld		9 173 553	9 323 329
Sum langsiktig gjeld		9 173 553	9 323 329
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 054	555 298
Skyldige offentlige avgifter		6 010	2 722
Annen kortsiktig gjeld		20 444	5 224
Sum kortsiktig gjeld		60 508	563 244
Sum gjeld		9 234 061	9 886 573
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 979 160	10 668 423



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 373956

Enheten

Organisasjonsnummer: 962 966 268
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: NJARDARHUS BORETTSLAG
Forretningsadresse: Njardar gate 14
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joar Syrstadeng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2025



Organisasjonsnr: 962 966 268
NJARDARHUS BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 139	0
Annen driftsinntekt		1 392 485	1 268 259
Sum inntekter		1 395 624	1 268 259
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	171 706	79 479
Annen driftskostnad	3	731 936	819 718
Sum kostnader		903 642	899 198
Driftsresultat		491 982	369 061
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		528 733	364 973
Sum finanskostnader		528 733	364 973
Netto finans		-528 733	-364 973
Resultat før skattekostnad		-36 751	4 088
Årsresultat		-36 751	4 088
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-36 751	4 088
Sum overføringer og disponeringer		-36 751	4 088



Organisasjonsnr: 962 966 268
NJARDARHUS BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	9 499 301	9 423 701
Sum varige driftsmidler		9 499 301	9 423 701

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		9 499 301	9 423 701
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer			
Kundefordringer		0	23 520
Andre kortsiktige fordringer		30 439	22 792
Sum fordringer		30 439	46 312

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5, 6	449 420	1 198 410
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		449 420	1 198 410

Sum omløpsmidler		479 859	1 244 722
------------------	--	---------	-----------

SUM EIENDELER		9 979 160	10 668 423
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 400	2 400
Sum innskutt egenkapital		2 400	2 400

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	742 699	779 450
Sum opptjent egenkapital	742 699	779 450
Sum egenkapital	745 099	781 850
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 8 613 853	8 763 629
Øvrig langsiktig gjeld	8 559 700	559 700
Sum annen langsiktig gjeld	9 173 553	9 323 329
Sum langsiktig gjeld	9 173 553	9 323 329
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	34 054	555 298
Skyldige offentlige avgifter	6 010	2 722
Annen kortsiktig gjeld	20 444	5 224
Sum kortsiktig gjeld	60 508	563 244
Sum gjeld	9 234 061	9 886 573
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 979 160	10 668 423



Organisasjonsnr: 962 966 268
NJARDARHUS BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives dersom virkelig verdi er lavere enn bokført verdi. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.10

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	150146.00	69369.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	21171.00	9781.00



<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	390.00	329.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	171706.00	79479.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Til generalforsamlingen i Njardarhus Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Njardarhus Borettslag som viser et underskudd på kr 36 751. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Telefon 73 10 39 00
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller
E-postadresse: post@orklarevisjon.no
Org.nr: 925 180 386 MVA
Foretaksregisteret
www.orklarevisjon.no

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signatøren og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Tiller, 31.januar 2025
Orkla Revisjon AS

Arnt Helge Rosset
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Telefon 73 10 39 00
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller
E-postadresse: post@orklarevisjon.no
Org.nr: 925 180 386 MVA
Foretaksregisteret
www.orklarevisjon.no

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signatøren og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Rosset, Arnt Helge



Data og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

31.01.2025 15:21:21

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



NJARDARHUS BORETTSLAG
962 966 268

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 139	0
Annen driftsinntekt		1 392 485	1 268 259
Sum driftsinntekter		1 395 624	1 268 259
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	-171 706	-79 479
Annen driftskostnad	3	-731 936	-819 718
Sum driftskostnader		-903 642	-899 198
Driftsresultat		491 982	369 061
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-528 733	-364 973
Sum finanskostnader		-528 733	-364 973
Netto finans		-528 733	-364 973
Årsresultat		-36 751	4 088
Overføringer			
Annen egenkapital		-36 751	4 088
Sum overføringer		-36 751	4 088



NJARDARHUS BORETTSLAG
962 966 268

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	9 499 301	9 423 701
Sum varige driftsmidler		9 499 301	9 423 701
Sum anleggsmidler		9 499 301	9 423 701
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	23 520
Andre kortsiktige fordringer		30 439	22 792
Sum fordringer		30 439	46 312
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5, 6	449 420	1 198 410
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		449 420	1 198 410
Sum omløpsmidler		479 859	1 244 722
SUM EIENDELER		9 979 160	10 668 423



NJARDARHUS BORETTSLAG
962 966 268

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 400	2 400
Sum innskutt egenkapital		2 400	2 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		742 699	779 450
Sum opptjent egenkapital		742 699	779 450
Sum egenkapital		745 099	781 850
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 613 853	8 763 629
Øvrig langsiktig gjeld	8	559 700	559 700
Sum annen langsiktig gjeld		9 173 553	9 323 329
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 054	555 298
Skyldige offentlige avgifter		6 010	2 722
Annen kortsiktig gjeld		20 444	5 224
Sum kortsiktig gjeld		60 508	563 244
Sum gjeld		9 234 061	9 886 573
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 979 160	10 668 423

ORKANGER, 29.01.2025

Bente Halsetrønning
styrets leder

Ingrid Groeggen
styremedlem

Petter Myklebust
styremedlem



NJARDARHUS BORETTSLAG
962 966 268

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives dersom virkelig verdi er lavere enn bokført verdi. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



NJARDARHUS BORETTSLAG 962 966 268

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	150 146	69 369
Arbeidsgiveravgift	21 171	9 781
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	390	329
Sum	171 706	79 479

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,1

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	2024	2023
Revisor	16.625	11.968
Styremedlemmer	28.300	24.000
Vaktmester	90.045	29.963
Forretningsfører	145.461	143.552

Note 4 - Bygninger

Bygningenes reelle verdi er betraktelig høyere enn bokført verdi

Nytt brannalarmanlegg ble ferdigstilt tidlig i 2024. Kostnad kr. 532.051,-.

Note 5 - Disponible midler

Borettslagets disponible midler defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Endring i disponible midler kan brukes til å vurdere behovet for justering av felleskostnader.

Disponible midler 1/1-2024	681.478
+ Låneopptak	0
+ Underskudd fra drift	36.751
- Investering	75.600
- Nedbetaling av gjeld	149.776

Disponible midler 31/12-2024 419.351

Note 6 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med	2 069
Skyldig skattetrekk	-2 058



NJARDARHUS BORETTSLAG
962 966 268

Note 7 - Langsiktig gjeld

Borettslaget har følgende langsiktig gjeld:

	Saldo	Rentesats pr. 31/12-2024	Nedbetalt år
Husbanken	1.607.736	4,66 %	2039
Orkla Sparebank	7.006.117	5,95 %	2055

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Dette er innskudd betalt av hver enkelt andelseier ved stiftelsen av borettslaget.