



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 558 488
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIVERT-HALLEN AS
Forretningsadresse: Øvre Varåsen 133
5210 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1	571 424	478 586
Sum inntekter		571 424	478 586
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immater. eiendeler	2	49 200	43 300
Annen driftskostnad	3	209 814	139 675
Sum kostnader		259 014	182 975
Driftsresultat		312 410	295 611
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Annen rentekostnad		19	
Sum finanskostnader		19	
Netto finans		-18	
Ordinært resultat før skattekostnad		312 392	295 611
Skattekostnad på resultat	4	68 731	65 035
Ordinært resultat etter skattekostnad		243 661	230 576
Årsresultat	5	243 661	230 576
Årsresultat etter minoritetsinteresser		243 661	230 576
Totalresultat		243 661	230 576
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	243 661	230 576
Sum overføringer og disponeringer		243 661	230 576



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 519 378	2 562 178
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	12 300	18 700
Sum varige driftsmidler		2 531 678	2 580 878
Sum anleggsmidler		2 531 678	2 580 878
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		242 200	149 287
Sum fordringer		242 200	149 287
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 488 987	1 285 114
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 488 987	1 285 114
Sum omløpsmidler		1 731 187	1 434 401
SUM EIENDELER		4 262 865	4 015 279
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	251 544	251 544
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		251 544	251 544



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 691 435	3 447 774
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		3 691 435	3 447 774
Sum egenkapital	5	3 942 979	3 699 318
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	84 225	74 788
Sum avsetninger for forpliktelser		84 225	74 788
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		84 225	74 788
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 783	39 527
Betalbar skatt	4	59 294	53 315
Skyldig offentlige avgifter		99 132	83 879
Annen kortsiktig gjeld		64 452	64 452
Sum kortsiktig gjeld		235 661	241 173
Sum gjeld		319 886	315 961
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 262 865	4 015 279



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 388499

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 558 488
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIVERT-HALLEN AS
Forretningsadresse: Øvre Varåsen 133
5210 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 558 488
SIVERT-HALLEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1	571 424	478 586
Sum inntekter		571 424	478 586
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immater. eiendeler	2	49 200	43 300
Annen driftskostnad	3	209 814	139 675
Sum kostnader		259 014	182 975
Driftsresultat		312 410	295 611
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Annen rentekostnad		19	
Sum finanskostnader		19	
Netto finans		-18	
Ordinært resultat før skattekostnad		312 392	295 611
Skattekostnad på resultat	4	68 731	65 035
Ordinært resultat etter skattekostnad		243 661	230 576
Årsresultat	5	243 661	230 576
Årsresultat etter minoritetsinteresser		243 661	230 576
Totalresultat		243 661	230 576
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	243 661	230 576
Sum overføringer og disponeringer		243 661	230 576



Organisasjonsnr: 915 558 488
SIVERT-HALLEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 519 378	2 562 178
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	12 300	18 700
Sum varige driftsmidler		2 531 678	2 580 878
Sum anleggsmidler		2 531 678	2 580 878
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		242 200	149 287
Sum fordringer		242 200	149 287
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 488 987	1 285 114
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 488 987	1 285 114
Sum omløpsmidler		1 731 187	1 434 401
SUM EIENDELER		4 262 865	4 015 279
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	251 544	251 544
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		251 544	251 544
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 691 435	3 447 774
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		3 691 435	3 447 774
Sum egenkapital	5	3 942 979	3 699 318



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	84 225	74 788
Sum avsetninger for forpliktelseser		84 225	74 788
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld			
		84 225	74 788
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 783	39 527
Betalbar skatt	4	59 294	53 315
Skyldig offentlige avgifter		99 132	83 879
Annen kortsiktig gjeld		64 452	64 452
Sum kortsiktig gjeld		235 661	241 173
Sum gjeld			
		319 886	315 961
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			
		4 262 865	4 015 279



Organisasjonsnr: 915 558 488
SIVERT-HALLEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 for Sivert-hallen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Sivert-hallen AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt	1	571 424	478 586
Sum driftsinntekter		571 424	478 586
Avskrivning av driftsmidler og immater. eiendeler	2	49 200	43 300
Annen driftskostnad	3	209 814	139 675
Sum driftskostnader		259 014	182 975
Driftsresultat		312 410	295 611
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	0
Annen rentekostnad		19	0
Resultat av finansposter		-18	0
Resultat før skattekostnad		312 392	295 611
Skattekostnad på resultat	4	68 731	65 035
Resultat		243 661	230 576
Årsresultat	5	243 661	230 576
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	243 661	230 576
Sum overføringer		243 661	230 576

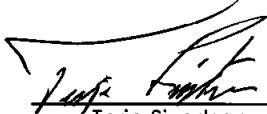


Balanse			
Sivert-hallen AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 519 378	2 562 178
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	12 300	18 700
Sum varige driftsmidler		2 531 678	2 580 878
Sum anleggsmidler		2 531 678	2 580 878
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		242 200	149 287
Sum fordringer		242 200	149 287
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 488 987	1 285 114
Sum omløpsmidler		1 731 187	1 434 401
Sum eiendeler		4 262 865	4 015 279



Balanse			
Sivert-hallen AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	251 544	251 544
Sum innskutt egenkapital		251 544	251 544
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 691 435	3 447 774
Sum opptjent egenkapital		3 691 435	3 447 774
Sum egenkapital	5	3 942 979	3 699 318
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	84 225	74 788
Sum avsetning for forpliktelser		84 225	74 788
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 783	39 527
Betalbar skatt	4	59 294	53 315
Skyldig offentlige avgifter		99 132	83 879
Annen kortsiktig gjeld		64 452	64 452
Sum kortsiktig gjeld		235 661	241 173
Sum gjeld		319 886	315 961
Sum egenkapital og gjeld		4 262 865	4 015 279

Os, 17.04.2023
Styret i Sivert-hallen AS


Terje Sivertsen
styreleder


Eirik Sivertsen
styremedlem

Sivert-hallen AS Side 4



Note1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utilignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	2 861 778	19 200	2 880 978
= Anskaffelseskost 31.12.22	2 861 778	19 200	2 880 978
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	342 400	6 900	349 300
= Bokført verdi 31.12.22	2 519 378	12 300	2 531 678
Årets ordinære avskrivninger	42 800	6 400	49 200
Økonomisk levetid	50 år	3 år	

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	59 294	53 315
Endring i utsatt skatt	9 437	11 720
Skattekostnad ordinært resultat	68 731	65 035
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	312 392	295 611
Permanente forskjeller	19	0
Endring i midlertidige forskjeller	-42 895	-53 272
Skattepliktig inntekt	269 516	242 339
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	59 294	53 315
Sum betalbar skatt i balansen	59 294	53 315

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	382 841	339 946	-42 895
Sum	382 841	339 946	-42 895
Grunnlag for utsatt skatt	382 841	339 946	-42 895
Utsatt skatt (22 %)	84 225	74 788	-9 437

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2022	251 544	0	3 447 774	3 699 318
Årets resultat			243 661	243 661
Pr. 31.12.2022	251 544	0	3 691 435	3 942 979

Utarbeidet av ECIT



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sivert-hallen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	133 800	1,9	251 544
Sum	133 800		251 544

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sivert Eiendom AS	133 800	100,0	100,0

Selskapet eier ikke egne aksjer