



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	967 383 872
Organisasjonsform:	Stiftelse
Foretaksnavn:	STIFTELSEN VÅGSTRANDA ALDERS OG UTLEIEBYGG
Forretningsadresse:	Hagevegen 6B 6387 VÅGSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kåre J Straume
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		699 392	655 532
Annen driftsinntekt	2, 3	7 660	7 660
Sum inntekter		707 052	663 192
Kostnader			
Varekostnad	2		
Lønnskostnad	4	24 829	42 774
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	153 805	153 805
Annen driftskostnad		185 027	202 172
Sum kostnader		363 661	398 751
Driftsresultat		343 391	264 441
Annen rentekostnad		335 800	233 757
Annen finanskostnad		1 485	1 515
Sum finanskostnader		337 285	235 272
Netto finans		-337 285	-235 272
Ordinært resultat før skattekostnad		6 106	29 169
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 106	29 169
Årsresultat		6 106	29 169
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 106	29 169
Totalresultat		6 106	29 169
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5, 5, 5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital	5	6 106	29 169
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		6 106	29 169



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3, 6	5 636 975	5 773 720
Maskiner og anlegg	2	26 700	36 100
Skip og flytende installasjoner	2, 6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6		
Sum varige driftsmidler		5 663 675	5 809 820
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		5 663 675	5 809 820
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		20 650	27 850
Sum fordringer		20 650	27 850
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	147 666	190 864
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		147 666	190 864
Sum omløpsmidler		168 316	218 714
SUM EIENDELER		5 831 992	6 028 534

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	5	200 000	200 000
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	320 408	314 301
Sum opptjent egenkapital		320 408	314 301
Sum egenkapital		520 408	514 301
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 287 356	5 485 632
Sum annen langsiktig gjeld		5 287 356	5 485 632
Sum langsiktig gjeld		5 287 356	5 485 632
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Skyldig offentlige avgifter		6 894	11 267
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		17 334	17 334
Sum kortsiktig gjeld		24 228	28 601
Sum gjeld		5 311 584	5 514 233
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 831 992	6 028 534



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 671265

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 383 872
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN VÅGSTRANDA ALDERS OG
UTLEIEBYGG
Forretningsadresse: Hagevegen 6B
6387 VÅGSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre J Straume
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Organisasjonsnr: 967 383 872
STIFTELSEN VÅGSTRANDA ALDERS OG
UTLEIEBYGG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		699 392	655 532
Annen driftsinntekt	2, 3	7 660	7 660
Sum inntekter		707 052	663 192
Kostnader			
Varekostnad	2		
Lønnskostnad	4	24 829	42 774
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	153 805	153 805
Annen driftskostnad		185 027	202 172
Sum kostnader		363 661	398 751
Driftsresultat		343 391	264 441
Annen rentekostnad		335 800	233 757
Annen finanskostnad		1 485	1 515
Sum finanskostnader		337 285	235 272
Netto finans		-337 285	-235 272
Ordinært resultat før skattekostnad		6 106	29 169
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 106	29 169
Årsresultat		6 106	29 169
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 106	29 169
Totalresultat		6 106	29 169
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5, 5, 5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	6 106	29 169
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		6 106	29 169





Organisasjonsnr: 967 383 872
STIFTELSEN VÅGSTRANDA ALDERS OG
UTLEIEBYGG

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2, 3, 6 5 636 975 5 773 720

Maskiner og anlegg 2 26 700 36 100

Skip og flytende

installasjoner 2, 6

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2, 6

Sum varige driftsmidler 5 663 675 5 809 820

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet

foretak i samme konsern 6

Sum anleggsmidler 5 663 675 5 809 820

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen
beholdning 6

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 20 650 27 850

Sum fordringer 20 650 27 850

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 7 147 666 190 864

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 147 666 190 864**

Sum omløpsmidler 168 316 218 714

SUM EIENDELER 5 831 992 6 028 534

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Grunnkapital 5 200 000 200 000



Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	320 408	314 301
Sum opptjent egenkapital		320 408	314 301
Sum egenkapital		520 408	514 301
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 287 356	5 485 632
Sum annen langsiktig gjeld		5 287 356	5 485 632
Sum langsiktig gjeld		5 287 356	5 485 632
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Skyldig offentlige avgifter		6 894	11 267
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		17 334	17 334
Sum kortsiktig gjeld		24 228	28 601
Sum gjeld		5 311 584	5 514 233
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 831 992	6 028 534



Organisasjonsnr: 967 383 872
STIFTELSEN VÅGSTRANDA ALDERS OG
UTLEIEBYGG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
STIFTELSEN VÅGSTRANDA ALDERS OG
UTLEIEBYGG



Resultatregnskap

STIFTELSEN VÅGSTRANDA ALDERS OG UTLEIEBYGG

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		699 392	655 532
Annen driftsinntekt	2, 3	7 660	7 660
Sum driftsinntekter		707 052	663 192
Lønnskostnad	4	24 829	42 774
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	153 805	153 805
Annen driftskostnad		185 027	202 172
Sum driftskostnader		363 661	398 751
Driftsresultat		343 391	264 441
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		335 800	233 757
Annen finanskostnad		1 485	1 515
Resultat av finansposter		-337 285	-235 272
Resultat før skattekostnad		6 106	29 169
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat		6 106	29 169
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	6 106	29 169
Sum overføringer		6 106	29 169



Balanse

STIFTELSEN VÅGSTRANDA ALDERS OG UTLEIEBYGG

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3, 6	5 636 975	5 773 720
Maskiner og anlegg	2	26 700	36 100
Sum varige driftsmidler		5 663 675	5 809 820
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Sum anleggsmidler		5 663 675	5 809 820
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		20 650	27 850
Sum fordringer		20 650	27 850
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	147 666	190 864
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		147 666	190 864
Sum omløpsmidler		168 316	218 714
Sum eiendeler		5 831 992	6 028 534



Balanse

STIFTELSEN VÅGSTRANDA ALDERS OG UTLEIEBYGG

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Grunnkapital	5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	320 408	314 301
Sum opptjent egenkapital		<u>320 408</u>	<u>314 301</u>
Sum egenkapital		<u>520 408</u>	<u>514 301</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 287 356	5 485 632
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 287 356</u>	<u>5 485 632</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Skyldig offentlige avgifter		6 894	11 267
Annen kortsiktig gjeld		17 334	17 334
Sum kortsiktig gjeld		<u>24 228</u>	<u>28 601</u>
Sum gjeld		<u>5 311 584</u>	<u>5 514 233</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 831 992</u>	<u>6 028 534</u>

Vågstranda, 14.06.2024
Styret i STIFTELSEN VÅGSTRANDA ALDERS OG UTLEIEBYGG

Anne-Britt Løvik Kormeset
styremedlem

Vidar Klypen
styremedlem

Sverre A Pedersen
styremedlem

Irene Kormeset
styremedlem

Kåre J Straume
styreleder



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved eventuell salg av fast eiendom vurderes til virkelig verdi av vederlaget.

Salg inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett.

Leieinntekter inntektsføres fortløpende når de opptjenes dvs inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Stiftelsen er en alminnelig stiftelse uten erverv til formål. Stiftelsen er ikke skattepliktig.



Noter til regnskapet 2023

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	8 699 416	47 000	8 746 416
= Anskaffelseskost 31.12.23	8 699 416	47 000	8 746 416
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 725 420	20 300	2 745 720
= Bokført verdi 31.12.23	5 973 996	26 700	6 000 696
Årets ordinære avskrivninger	144 405	9 400	153 805
Økonomisk levetid	50 år	5 år	

En av boenhet som er presentert som anleggsmiddel har en netto bokført verdi hensyntatt andel tilskudd fra Rauma kommune på 2.078.808,-. Se note 3 for informasjon om tilskudd fra Rauma Kommune.

Endring av levetid.

Eiendom anskaffet i 1993 bestående av 4 utleieenheter.

Opprinnelig avskrivningstid var 34 år lineært.

Samlet levetid ble fra 01.01.2022 korrigert til 50 år. Dvs at rest verdi 01.01.2022 på 442.298,- avskrives over 22 år, med en årlig avskrivning på 20.105,- mot tidligere års avskrivninger som var på 70.000,-.

Note 3 Offentlige tilskudd

STIFTELSEN VÅGSTRANDA ALDERS OG UTLEIEBYGG har i forbindelse med oppføringen av 4 nye boenheter i 2016-2017 fått tildelt og utbetalt 500.000,- i bygdeutviklingsmidler fra Rauma Kommune.

Bydeutviklingsmidler	2023	2022
IB	-344 680	-352 340
Mottatt	0	
Andel inntektsført i forbindelse med salg av 1 av 4 boenheter	0	
Årets inntektsføring	7 660	7 660
Sum	-337 020	-344 680

Netto føring. Eiendelen vises i balansen til kostpris korrigert for avskrivninger samt inntektsført andel av tilskuddet. Grunnlag for avskrivninger er eks tilskudd og avskrives over estimert levetid som er satt til 50 år. Tilskuddet er bokført som en forskuddsbetalt inntekt og inntektsføres over estimert levetid på bygget som er satt til 50 år.

For lavt inntektsført beløp for årene 2018-2020 er korrigert og justert til korrekt inntektsføring fra og med 2021.



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Lønninger	22 450	38 675
Arbeidsgiveravgift	2 379	4 099
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	24 829	42 774

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0 0

<u>Ytelser til ledende personer</u>	<u>Styret</u>	
Styrehonorar	12 450	11 000
Sum	12 450	11 000

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Stiftelsen er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 5 Egenkapital

	<u>Stiftelseskapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 01.01	-200 000	0	-314 301	-514 301
Årets resultat			-6 106	-6 106
Pr 31.12	-200 000	0	-320 408	-520 408

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	4 295 976	4 494 252
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	-5 287 356	-5 485 632
Sum	-5 287 356	-5 485 632



Noter til regnskapet 2023

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2023	2022
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	5 636 975	5 773 720
Sum	5 636 975	5 773 720

Finansieringsavtale / langsiktig lån reforhandlet i 2021.

Avtalt nedbetalt over 29 år, fra 01.09.2021.

Årlige avdrag er på 198.276,-.

Gjeld til forfall om mer enn 5 år er pr 31.12.2023 på kr. 4.295.976,-.

Lånet reforhandles / fornyes i sin helhet hvert 5 år, første gang senest innen 01.09.2026.

Rest gjeld på det tidspunktet er iflg nedbetalingsplan på 4.758.620,-.

Note 7 Bundne bankinnskudd, skattetrekk.

	2023	2022
Bundne skattetrekkmidler	4 515	0
Skyldig skattetrekk	-4 515	-7 168



BDO AS
Strandvegen 106
Postboks 110
6301 Åndalsnes

Uavhengig revisors beretning

Til styret i Stiftelsen Vågstranda Alders og Utleiebygg

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stiftelsen Vågstranda Alders og Utleiebygg.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.


For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Åndalsnes , 16.04.2024
BDO AS


Morten Sekkesæter
statsautorisert revisor