



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 412 101  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRONT EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o Stensland  
Hanskemakergata 1B  
7650 VERDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: kjell vassmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 971 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 971 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 239	
Annen driftskostnad		74 479	100 999
<b>Sum kostnader</b>		<b>75 717</b>	<b>100 999</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 895 283</b>	<b>-100 999</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		122 016	133 207
Annen finansinntekt		57 086	49 849
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>179 102</b>	<b>183 056</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		184 555	2 791
Annen rentekostnad		119	
Annen finanskostnad		36 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>220 674</b>	<b>2 791</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-41 572</b>	<b>180 265</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 853 711</b>	<b>79 266</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	444 157	7 854
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 409 554</b>	<b>71 412</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 409 554</b>	<b>71 412</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 409 554</b>	<b>71 412</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			800 000
Overføringer annen egenkapital	4	1 409 554	-728 588
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 409 554</b>	<b>71 412</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 000 000	2 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	323 125	323 125
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>323 125</b>	<b>323 125</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 323 125</b>	<b>2 323 125</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		80 656	665 266
<b>Sum fordringer</b>		<b>80 656</b>	<b>665 266</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 079 145	1 299 700
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 079 145</b>	<b>1 299 700</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 524 814	6 691 886
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 524 814</b>	<b>6 691 886</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 684 615</b>	<b>8 656 852</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 007 740</b>	<b>10 979 977</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	190 000	190 000
Overkurs	4	840	840
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>190 840</b>	<b>190 840</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	10 844 958	9 435 404
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 844 958</b>	<b>9 435 404</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 035 798</b>	<b>9 626 244</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	399 799	499 098
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>399 799</b>	<b>499 098</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>399 799</b>	<b>499 098</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 469	
Betalbar skatt	2	543 456	16 368
Skyldig offentlige avgifter		1 239	
Utbytte			800 000
Annen kortsiktig gjeld		24 980	38 267
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>572 143</b>	<b>854 635</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>971 942</b>	<b>1 353 733</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 007 740</b>	<b>10 979 977</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 561959

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 995 412 101  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRONT EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o Stensland  
Hanskemakergata 1B  
7650 VERDAL

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: kjell vassmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 412 101  
FRONT EIENDOMSUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 971 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 971 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 239	
Annen driftskostnad		74 479	100 999
<b>Sum kostnader</b>		<b>75 717</b>	<b>100 999</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 895 283</b>	<b>-100 999</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		122 016	133 207
Annen finansinntekt		57 086	49 849
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>179 102</b>	<b>183 056</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		184 555	2 791
Annen rentekostnad		119	
Annen finanskostnad		36 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>220 674</b>	<b>2 791</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-41 572</b>	<b>180 265</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 853 711</b>	<b>79 266</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	444 157	7 854
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 409 554</b>	<b>71 412</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 409 554</b>	<b>71 412</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 409 554</b>	<b>71 412</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			800 000
Overføringer annen egenkapital	4	1 409 554	-728 588
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 409 554</b>	<b>71 412</b>



Organisasjonsnr: 995 412 101  
FRONT EIENDOMSUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 000 000	2 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	323 125	323 125
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>323 125</b>	<b>323 125</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 323 125</b>	<b>2 323 125</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		80 656	665 266
<b>Sum fordringer</b>		<b>80 656</b>	<b>665 266</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 079 145	1 299 700
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 079 145</b>	<b>1 299 700</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 524 814	6 691 886
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 524 814</b>	<b>6 691 886</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 684 615</b>	<b>8 656 852</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 007 740</b>	<b>10 979 977</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	190 000	190 000
Overkurs	4	840	840
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>190 840</b>	<b>190 840</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	10 844 958	9 435 404
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 844 958</b>	<b>9 435 404</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 035 798</b>	<b>9 626 244</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	399 799	499 098
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>399 799</b>	<b>499 098</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>399 799</b>	<b>499 098</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 469	
Betalbar skatt	2	543 456	16 368
Skyldig offentlige avgifter		1 239	
Utbytte			800 000
Annen kortsiktig gjeld		24 980	38 267
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>572 143</b>	<b>854 635</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>971 942</b>	<b>1 353 733</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 007 740</b>	<b>10 979 977</b>



Organisasjonsnr: 995 412 101  
FRONT EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	190.00	190000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Trond Stensland	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Reinsholm Vest AS	40.00%	40.00%	370481.00	-194083.00
-------------------	--------	--------	-----------	------------



Front Eiendomsutvikling AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Front Eiendomsutvikling AS

## Noter 2020

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

<b>Spesifikasjon av lønnskostnader</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	1 239	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
<b>Totalt</b>	<b>1 239</b>	<b>0</b>

### Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravagt revisor fra 2020

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 853 711
+ Permanente og andre forskjeller	165 182
+ Endring i midlertidige forskjeller	451 360
<b>= Inntekt</b>	<b>2 470 253</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	543 456
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>543 456</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-99 298
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>444 158</b>
Skattesats i inntektsåret	22



Front Eiendomsutvikling AS

## Noter 2020

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	21 291	23 657
+ Gevinst- og tapskonto	1 795 978	2 244 972
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>1 817 269</b>	<b>2 268 629</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>399 799</b>	<b>499 097</b>

### Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 190 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 190 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Trond Stensland	1 000	100,00 %

### Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	190 000	840	9 435 404	9 626 244
+Fra årets resultat			1 409 554	1 409 554
<b>Pr 31.12.</b>	<b>190 000</b>	<b>840</b>	<b>10 844 958</b>	<b>11 035 798</b>

### Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Tomt Verdal grn 37 bruksnummer 12



Front Eiendomsutvikling AS

## Noter 2020

### Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

<b>Tilknyttet selskap, kontorsted:</b>	<b>Eier- andel %</b>	<b>Stemme- rett %</b>	<b>Årsresultat siste år</b>	<b>Balanseført EK siste år</b>
Reinsholm Vekst As, Levanger	40,00 %	40,00 %	-194 083	370 481
Trøndelag entrepenør As, verdal	27,78 %	27,80 %	153 992	1 812 789



Front Eiendomsutvikling AS

**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 971 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 971 000</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 239	0
Annen driftskostnad		74 479	100 999
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>75 717</b>	<b>100 999</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 895 283</b>	<b>(100 999)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		122 016	133 207
Annen finansinntekt		57 086	49 849
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>179 102</b>	<b>183 056</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		184 555	2 791
Annen rentekostnad		119	0
Annen finanskostnad		36 000	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>220 674</b>	<b>2 791</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(41 572)</b>	<b>180 265</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 853 711</b>	<b>79 266</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	444 157	7 854
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 409 554</b>	<b>71 412</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 409 554</b>	<b>71 412</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		0	800 000
Overføringer annen egenkapital	4	1 409 554	(728 588)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>1 409 554</b>	<b>71 412</b>



## Front Eiendomsutvikling AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 000 000	2 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	323 125	323 125
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>323 125</b>	<b>323 125</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 323 125</b>	<b>2 323 125</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		80 656	665 266
<b>Sum fordringer</b>		<b>80 656</b>	<b>665 266</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 079 145	1 299 700
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 079 145</b>	<b>1 299 700</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 524 814	6 691 886
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>9 684 615</b>	<b>8 656 852</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 007 740</b>	<b>10 979 977</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	190 000	190 000
Overkurs	4	840	840
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>190 840</b>	<b>190 840</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	10 844 958	9 435 404
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 844 958</b>	<b>9 435 404</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>11 035 798</b>	<b>9 626 244</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	399 799	499 098
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>399 799</b>	<b>499 098</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>399 799</b>	<b>499 098</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 469	0
Betalbar skatt	2	543 456	16 368
Skyldig offentlige avgifter		1 239	0
Utbytte		0	800 000
Annen kortsiktig gjeld		24 980	38 267
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>572 143</b>	<b>854 635</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>971 942</b>	<b>1 353 733</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 007 740</b>	<b>10 979 977</b>



Front Eiendomsutvikling AS

## Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Underskrifter

Styreleder

Trond Stensland



**Årsregnskap 2020  
for  
Front Eiendomsutvikling AS**

**Organisasjonsnr. 995412101**

**Utarbeidet av:**

Falstads Regnskapsservice AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Kirkegata 75A  
7600 LEVANGER  
Organisasjonsnr. 961395305