



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 882 821 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STØVER BOLIGPARK AS  
Forretningsadresse: c/o Torbjørn Søvting  
Leilighet 605  
Dronningens gate 50B  
8006 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Johan Søvting  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.10.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		186 710	425 626
Lønnskostnad		-27 650	27 650
Annen driftskostnad		356 241	912 702
<b>Sum kostnader</b>		<b>515 301</b>	<b>1 365 978</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-515 301</b>	<b>-1 365 978</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 149	2 959
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 149</b>	<b>2 959</b>
Annen rentekostnad		55	1 965 437
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>55</b>	<b>1 965 437</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 094</b>	<b>-1 962 478</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-510 207</b>	<b>-3 328 456</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-510 207</b>	<b>-3 328 456</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-510 207</b>	<b>-3 328 456</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital		510 206	3 328 456
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>510 206</b>	<b>3 328 456</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4		
Andre fordringer	4	588 181	12 002 161
<b>Sum fordringer</b>		<b>588 181</b>	<b>12 002 161</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		752 386	710 931
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>752 386</b>	<b>710 931</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 340 567</b>	<b>12 713 092</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 340 567</b>	<b>12 713 092</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1,2	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-362 584	147 623
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-362 584</b>	<b>147 623</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>637 416</b>	<b>1 147 623</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 072	
Øvrig langsiktig gjeld			2 212 882
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 072</b>	<b>2 212 882</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 072</b>	<b>2 212 882</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 898	6 623 161
Skyldige offentlige avgifter			27 650
Annen kortsiktig gjeld		698 181	2 701 776
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>701 079</b>	<b>9 352 587</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>703 151</b>	<b>11 565 469</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 340 567</b>	<b>12 713 092</b>



## Årsregnskap 2019

Støver Boligpark AS

882 821 242

### Noter

#### 1

##### Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

##### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

##### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skattefordel bokføres ikke.

##### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### 2

##### Selskapskapital mv

Selskapskapitalen består av : 1.000 aksjer à 1.000,-

##### Selskapets aksjonærer :

Plan-Evo INT AS	41,0%	
Støver Eiendom AS	34,0%	
Plan-Evo Anlegg AS	25,0%	100,0%

#### 3

##### SPESIFIKASJON AV FORSKJELLEN MELLOM REGNSKAPSMESSIG RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD OG SKATTEPLIKTIG NETTOINNTÉKT:

Resultat før skattekostnad	-	510.207
Permanente forskjeller		0
Endring i midlertidige forskjeller		0
Fremførbart lign.messig underskudd		0
-----		
SKATTEPLIKTIG INNTÉKT	-	510.207
-----		

##### SPESIFIKASJON AV SKATTEKOSTNADEN I RESULTATREGNSKAPET:

Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	0
-----	
SKATTEKOSTNAD	0
-----	

Utsatt skattefordel blir ikke balanseført!



## Årsregnskap 2019

Støver Boligpark AS

882 821 242

### **4**

Fordringene er vurdert til pålydende

Herav fordring på nærstående selskap kr 588.181,-