



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 810 950
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO VVS SERVICE AS
Forretningsadresse: Brobekkveien 80
0582 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Jonny Engebakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		70 733 521	86 418 801
Annen driftsinntekt		111 894	189 888
Sum inntekter		70 845 415	86 608 689
Kostnader			
Varekostnad		41 094 214	61 348 311
Lønnskostnad	1	20 279 423	18 973 167
Avskrivning på varige driftsmidler	2	170 728	90 565
Annen driftskostnad		6 002 632	5 998 383
Sum kostnader		67 546 997	86 410 426
Driftsresultat		3 298 418	198 263
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 393	4 851
Sum finansinntekter		4 393	4 851
Annen rentekostnad		17 343	32 043
Annen finanskostnad		22 166	18 945
Sum finanskostnader		39 510	50 989
Netto finans		-35 116	-46 137
Ordinært resultat før skattekostnad		3 263 302	152 126
Skattekostnad på ordinært resultat	3	734 895	26 976
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 528 407	125 150
Årsresultat		2 528 407	125 150
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 528 407	125 150
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		2 528 407	125 150
Sum overføringer og disponeringer		2 528 407	125 150



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,4	812 835	176 670
Sum varige driftsmidler		812 835	176 670
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer		46 190	164 725
Sum finansielle anleggsmidler		46 190	164 725
Sum anleggsmidler		859 025	341 395
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	22 199 353	16 454 443
Andre fordringer		984 812	
Sum fordringer		23 184 165	16 454 443
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	6 536 371	8 783 671
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 536 371	8 783 671
Sum omløpsmidler		29 720 536	25 238 115
SUM EIENDELER		30 579 561	25 579 510
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	102 000	102 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs		930 000	930 000
Sum innskutt egenkapital		1 032 000	1 032 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 268 905	7 740 499
Sum opptjent egenkapital		10 268 905	7 740 499
Sum egenkapital		11 300 905	8 772 499
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	743 431	
Sum annen langsiktig gjeld		743 431	
Sum langsiktig gjeld		743 431	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 774 097	4 750 197
Betalbar skatt	3	734 895	26 975
Skyldig offentlige avgifter		1 237 863	2 742 621
Annen kortsiktig gjeld		8 788 369	9 287 218
Sum kortsiktig gjeld		18 535 225	16 807 011
Sum gjeld		19 278 655	16 807 011
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 579 561	25 579 510



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 464107

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 810 950
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO VVS SERVICE AS
Forretningsadresse: Brobekkveien 80
0582 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Jonny Engebakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2021



Organisasjonsnr: 957 810 950
OSLO VVS SERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		70 733 521	86 418 801
Annen driftsinntekt		111 894	189 888
Sum inntekter		70 845 415	86 608 689
Kostnader			
Varekostnad		41 094 214	61 348 311
Lønnskostnad	1	20 279 423	18 973 167
Avskrivning på varige driftsmidler	2	170 728	90 565
Annen driftskostnad		6 002 632	5 998 383
Sum kostnader		67 546 997	86 410 426
Driftsresultat		3 298 418	198 263
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 393	4 851
Sum finansinntekter		4 393	4 851
Annen rentekostnad		17 343	32 043
Annen finanskostnad		22 166	18 945
Sum finanskostnader		39 510	50 989
Netto finans		-35 116	-46 137
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	734 895	26 976
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 528 407	125 150
Årsresultat		2 528 407	125 150
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 528 407	125 150
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		2 528 407	125 150
Sum overføringer og disponeringer		2 528 407	125 150



Organisasjonsnr: 957 810 950
OSLO VVS SERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.

2,4

812 835

176 670

Sum varige driftsmidler

812 835

176 670

Finansielle anleggsmidler

Obligasjoner og andre
fordringer

46 190

164 725

Sum finansielle

anleggsmidler

46 190

164 725

Sum anleggsmidler

859 025

341 395

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

4

22 199 353

16 454 443

Andre fordringer

984 812

Sum fordringer

23 184 165

16 454 443

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

5

6 536 371

8 783 671

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

6 536 371

8 783 671

Sum omløpsmidler

29 720 536

25 238 115

SUM EIENDELER

30 579 561

25 579 510

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

6

102 000

102 000

Overkurs

930 000

930 000

Sum innskutt egenkapital

1 032 000

1 032 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

10 268 905

7 740 499

Sum opptjent egenkapital

10 268 905

7 740 499



Sum egenkapital	11 300 905	8 772 499
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4	743 431
Sum annen langsiktig gjeld	743 431	
Sum langsiktig gjeld	743 431	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 774 097	4 750 197
Betalbar skatt	3	26 975
Skyldig offentlige avgifter	1 237 863	2 742 621
Annen kortsiktig gjeld	8 788 369	9 287 218
Sum kortsiktig gjeld	18 535 225	16 807 011
Sum gjeld	19 278 655	16 807 011
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	30 579 561	25 579 510



Organisasjonsnr: 957 810 950
OSLO VVS SERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	510.00	200.00	102000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Penta Invest AS	255.00	50.00%	Ordinære aksjer
LTM Holding AS	255.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	510.00	100.00%	

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	10756820.00		7686.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
3.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



GEIR BAKKE AS

Statsautorisert Revisjonsselskap

Til generalforsamlingen i Oslo VVS Service AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Oslo VVS Service AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2.528.407,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet er i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 15 Juni 2021

Geir Bakke(Sign.)

Statsautorisert revisor

Revisornr.NO965634665MVA.Digitaliseringsrevisor. Telf. 004790826922. Skogryggeveien 14 c , 0781 Oslo



OSLO VVS SERVICE A/S

Noter 2020

REGNSKAPSPRINSIPPER

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapskikk for små foretak.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger, som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer/Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelige verdi. Fordringene er oppført i balansen med pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. Kortsiktig gjeld blanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Utsatt skatt

Utsatt skatt i resultatregnskapet er beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessig og regnskapsmessige verdier, og inngår som en del av selskapets totale skattekostnader.

Note 1 - Lønnskostnad

LÅN ANSATTE, GODTGJØRELSE DAGLIG LEDERISTYRE OG REVISOR

	2020	2019
Lønninger	17 447 374,00	16 247 931,00
Arbeidsgiveravgift	2 201 900,00	2 406 677,00
Andre personalkostnader	630 148,00	318 559,00
	<u>20 279 422,00</u>	<u>18 973 167,00</u>
Andre innberettede ytelser	680 429,00	664 118,00
	<u>20 959 851,00</u>	<u>19 637 285,00</u>

Selskapet har i løpet av året hatt 20 årsverk

	Ansatte	Daglig leder
Lønn\godtgjørelse	16 371 692,00	1 075 682,00
Annen godtgjørelse	672 743,00	7 686,00
Revisjonshonorar	62 000,00	
Konsulentihonorar revisor	34 750,00	

Selskapet har opprettet obligatorisk tjenestepensjon for sine ansatte..

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå for varige driftsmidler



OSLO VVS SERVICE A/S

Noter 2020

I nventar, verktøy, kontorm.biler

Anskaffelseskost pr. 1/1	205 432	2 455 455	2 660 887
+ Tilgang	0	825 233	825 233
- Avgang	0	28 957	28 957
Anskaffelseskost pr. 31/12	205 432	3 251 731	3 457 163
Akk. av/nedskr. pr 1/1	205 432	2 278 785	2 484 217
+ Ordinære avskrivninger	0	170 728	170 728
- Tilbakeført avskrivning	0	10 618	10 618
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	205 432	2 438 896	2 644 328
Balanseført verdi pr 31/12	0	812 835	812 835
Prosentats for ord.avskr	25-25	10-33	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	3 263 302
+ Permanente og andre forskjeller	201
+ Endring i midlertidige forskjeller	76 929
= Inntekt	3 340 432

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	734 895
= Sum betalbar skatt	734 895
Skattesats i inntektsåret	22

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-112 088	-231 826
+ Utestående fordringer	-196 667	0
= Grunnlag utsatt skatt	-308 755	-231 826
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	308 755	231 826
= Grunnlag utsatt skattefordel	308 755	231 826
Utsatt skattefordel	67 926	51 002
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	308 755	231 827
Ikke bokført utsatt skattefordel	67 926	51 002
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Pantstillelser

FACTORINGAVTALE	2 000 000,00
SALGSPANT I MOTORVOGN	750 000,00
FACTORINGAVTALE	5 500 000,00

Gerling Nordic Kredittforsikring /
SPAREBANK 1 FINANS ØSTLANDET ASHAMA
ATRADIUSLYSAKE

Noter for OSLO VVS SERVICE A/S

Organisasjonsnr. 957810950



OSLO VVS SERVICE A/S

Noter 2020

FACTORINGAVTALE 500 000,00
GARANTISTILLELSER 5.000.000,00

Uni Storebrand Kredittforsikring AS PB 1380 Vika 0114 Os

Note 5 - Bankinnskudd, bundne midler

Av totale bankinnskudd er følgende bundet:

Skattetrekk 1.017.480,-
Depositum 177.265,-

Note 6 - Selskapskapital

Øvrige aksjonærer har forkjøpsrett.

Aksjekapital, aksjer og aksjeeiere

Selskapets aksjonærer er:	Antall	Pålydende	Total
Penta Invest AS	255	200	51000
LTM Holding AS	255	200	51000
Total for selskapet	510		102000



OSLO VVS SERVICE A/S

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		70 733 521	86 418 801
Annen driftsinntekt		111 894	189 888
Sum driftsinntekter		70 845 415	86 608 689
Driftskostnader			
Varekostnad		41 094 214	61 348 311
Lønnskostnad	1	20 279 423	18 973 167
Avskrivning på varige driftsmidler	2	170 728	90 565
Annen driftskostnad		6 002 632	5 998 383
Sum driftskostnader		67 546 997	86 410 426
DRIFTSRESULTAT		3 298 418	198 263
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 393	4 851
Sum finansinntekter		4 393	4 851
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		17 343	32 043
Annen finanskostnad		22 166	18 945
Sum finanskostnader		39 510	50 989
NETTO FINANSPOSTER		(35 116)	(46 137)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 263 302	152 126
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	734 895	26 976
ORDINÆRT RESULTAT		2 528 407	125 150
ÅRSRESULTAT		2 528 407	125 150
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		2 528 407	125 150
SUM OVERFØRINGER		2 528 407	125 150



OSLO VVS SERVICE A/S

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,4	812 835	176 670
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer		46 190	164 725
Sum anleggsmidler		859 025	341 395
Omløpsmidler			
Kundefordringer	4	22 199 353	16 454 443
Andre fordringer		984 812	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	6 536 371	8 783 671
Sum omløpsmidler		29 720 536	25 238 115
SUM EIENDELER		30 579 561	25 579 510
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	102 000	102 000
Overkurs		930 000	930 000
Sum innskutt egenkapital		1 032 000	1 032 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 268 905	7 740 499
Sum opptjent egenkapital		10 268 905	7 740 499
Sum egenkapital		11 300 905	8 772 499
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	743 431	0
Sum annen langsiktig gjeld		743 431	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 774 097	4 750 197
Betalbar skatt	3	734 895	26 975
Skyldig offentlige avgifter		1 237 863	2 742 621
Annen kortsiktig gjeld		8 788 369	9 287 218
Sum kortsiktig gjeld		18 535 225	16 807 011
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 579 561	25 579 510

Oslo, 31. desember 2020/15. April 2021

Trygve Moen
Daglig leder/Styreformann