



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 610 767
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NARVIK UTLEIE AS
Forretningsadresse: Fagernesveien 139
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Brækken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		668 730	
Sum inntekter		668 730	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	237 820	
Annen driftskostnad	1	1 086 852	
Sum kostnader		1 324 672	
Driftsresultat		-655 942	
Annen rentekostnad		154 830	
Sum finanskostnader		154 830	
Netto finans		-154 830	
Ordinært resultat før skattekostnad		-810 771	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-178 370	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-632 401	0
Årsresultat		-632 401	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-632 401	
Totalresultat		-632 401	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-632 401	
Sum overføringer og disponeringer		-632 401	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		178 370	
Sum immaterielle eiendeler		178 370	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	8 907 000	
Sum varige driftsmidler	3	8 907 000	
Sum anleggsmidler		9 085 370	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 000	
Andre kortsiktige fordringer		373 447	
Sum fordringer		376 447	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		868 672	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		868 672	
Sum omløpsmidler		1 245 119	0
SUM EIENDELER		10 330 489	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	
Annen innskutt egenkapital		-10 570	
Sum innskutt egenkapital		989 430	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2		
Udekket tap	2	632 401	
Sum opptjent egenkapital		-632 401	
Sum egenkapital		357 029	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		8 000 000	
Sum langsiktig gjeld		8 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 955 757	
Annen kortsiktig gjeld		17 704	
Sum kortsiktig gjeld		1 973 461	
Sum gjeld		9 973 461	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 330 489	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 125074

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 610 767
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NARVIK UTLEIE AS
Forretningsadresse: Fagernesveien 139
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Brækken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 610 767
NARVIK UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		668 730	
Sum inntekter		668 730	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	237 820	
Annen driftskostnad	1	1 086 852	
Sum kostnader		1 324 672	
Driftsresultat		-655 942	
Annen rentekostnad		154 830	
Sum finanskostnader		154 830	
Netto finans		-154 830	
Ordinært resultat før skattekostnad		-810 771	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-178 370	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-632 401	0
Årsresultat		-632 401	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-632 401	
Totalresultat		-632 401	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-632 401	
Sum overføringer og disponeringer		-632 401	



Organisasjonsnr: 926 610 767
NARVIK UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		178 370	
Sum immaterielle eiendeler		178 370	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	8 907 000	
Sum varige driftsmidler	3	8 907 000	

Sum anleggsmidler		9 085 370	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		3 000	
Andre kortsiktige fordringer		373 447	
Sum fordringer		376 447	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		868 672	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		868 672	

Sum omløpsmidler		1 245 119	0
-------------------------	--	------------------	----------

SUM EIENDELER		10 330 489	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		1 000 000	
Annen innskutt egenkapital		-10 570	
Sum innskutt egenkapital		989 430	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2		
Udekket tap	2	632 401	
Sum opptjent egenkapital		-632 401	

Sum egenkapital		357 029	0
------------------------	--	----------------	----------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	8 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld	8 000 000	
Sum langsiktig gjeld	8 000 000	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 955 757	
Annen kortsiktig gjeld	17 704	
Sum kortsiktig gjeld	1 973 461	
Sum gjeld	9 973 461	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 330 489	0



Organisasjonsnr: 926 610 767
NARVIK UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
Narvik Utleie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 610 767



RESULTATREGNSKAP

NARVIK Utleie AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021
Annen driftsinntekt		668 730
Sum driftsinntekter		668 730
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	237 820
Annen driftskostnad	1	1 086 852
Sum driftskostnader		1 324 672
Driftsresultat		-655 942
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen rentekostnad		154 830
Resultat av finansposter		-154 830
Ordinært resultat før skattekostnad		-810 771
Skattekostnad på ordinært resultat		-178 370
Ordinært resultat		-632 401
Årsresultat		-632 401
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		632 401
Sum overføringer		-632 401



BALANSE

NARVIK UMLEIE AS

EIENDELER	Note	2021
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
Utsatt skattefordel		178 370
Sum immaterielle eiendeler		178 370
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	8 907 000
Sum varige driftsmidler	3	8 907 000
Sum anleggsmidler		9 085 370
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Kundefordringer		3 000
Andre kortsiktige fordringer		373 447
Sum fordringer		376 447
Bankinnskudd, kontanter o.l.		868 672
Sum omløpsmidler		1 245 119
Sum eiendeler		10 330 489



BALANSE

NARVIK Utleie AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital		1 000 000
Annen innskutt egenkapital		-10 570
Sum innskutt egenkapital		989 430
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap	2	-632 401
Sum opptjent egenkapital		-632 401
Sum egenkapital		357 029
GJELD		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 000 000
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		1 955 757
Annen kortsiktig gjeld		17 704
Sum kortsiktig gjeld		1 973 461
Sum gjeld		9 973 461
Sum egenkapital og gjeld		10 330 489

21.02.2022
Styret i Narvik Utleie AS

Anders Brækken
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2022 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Narvik Utleie AS medfører ikke risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den



gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	9 144 820	9 144 820
= Anskaffelseskost 31.12.21	9 144 820	9 144 820
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	237 820	237 820
= Bokført verdi 31.12.21	8 907 000	8 907 000
Årets ordinære avskrivninger	237 820	237 820
Økonomisk levetid	10-50 år	