



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 391 578
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOM OG ØKONOMITJENESTER AS
Forretningsadresse: Nystulia 139
2022 GJERDRUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BJØRN VIDAR WESTENGEN

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 929391578

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		540 000	315 000
Annen driftsinntekt		13 623	
Sum inntekter		553 623	315 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	474 499	96 291
Annen driftskostnad		72 027	8 719
Sum kostnader		546 526	105 011
Driftsresultat		7 097	209 989
Annen rentekostnad		1 068	
Sum finanskostnader		1 068	
Netto finans		-1 068	
Resultat før skattekostnad		6 029	209 989
Skattekostnad på resultat		2 274	45 551
Årsresultat		3 755	164 438
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 755	164 438
Totalresultat		3 755	164 438
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			100 000
Udekket tap			5 575
Avsatt til annen egenkapital		3 755	58 863
Sum overføringer og disponeringer		3 755	164 438



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 353	
Sum fordringer		6 353	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		234 823	306 879
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		234 823	306 879
Sum omløpsmidler		241 176	306 879
SUM EIENDELER		241 176	306 879
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		62 618	58 863
Sum opptjent egenkapital		62 618	58 863
Sum egenkapital		92 618	88 863
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 109	
Betalbar skatt		2 274	45 551
Skyldig offentlige avgifter		70 195	56 071
Utbytte			100 000
Annen kortsiktig gjeld		69 979	16 393
Sum kortsiktig gjeld		148 558	218 015
Sum gjeld		148 558	218 015
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		241 176	306 879



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 370203

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 391 578
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOM OG ØKONOMITJENESTER AS
Forretningsadresse: Nystulia 139
2022 GJERDRUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BJØRN VIDAR WESTENGEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 391 578
EIENDOM OG ØKONOMITJENESTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		540 000	315 000
Annen driftsinntekt		13 623	
Sum inntekter		553 623	315 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	474 499	96 291
Annen driftskostnad		72 027	8 719
Sum kostnader		546 526	105 011
Driftsresultat		7 097	209 989
Annen rentekostnad		1 068	
Sum finanskostnader		1 068	
Netto finans		-1 068	
Resultat før skattekostnad		6 029	209 989
Skattekostnad på resultat		2 274	45 551
Årsresultat		3 755	164 438
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 755	164 438
Totalresultat		3 755	164 438
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			100 000
Udekket tap			5 575
Avsatt til annen egenkapital		3 755	58 863
Sum overføringer og disponeringer		3 755	164 438



Organisasjonsnr: 929 391 578
EIENDOM OG ØKONOMITJENESTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Kundefordringer 6 353
Sum fordringer 6 353

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 234 823 306 879

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 234 823 306 879

Sum omløpsmidler 241 176 306 879

SUM EIENDELER 241 176 306 879

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Aksjekapital 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 62 618 58 863
Sum opptjent egenkapital 62 618 58 863

Sum egenkapital 92 618 88 863

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 6 109
Betalt skatt 2 274 45 551
Skyldig offentlige avgifter 70 195 56 071
Utbytte 100 000
Annen kortsiktig gjeld 69 979 16 393
Sum kortsiktig gjeld 148 558 218 015



Sum gjeld	148 558	218 015
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	241 176	306 879



Organisasjonsnr: 929 391 578
EIENDOM OG ØKONOMITJENESTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 EIENDOM OG ØKONOMITJENESTER AS

Penneo Dokumentnøkkel: 4WFC8-VEVMW-XWERS-8IHJC-Z887H-9UMLS



Resultatregnskap
EIENDOM OG ØKONOMITJENESTER AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		540 000	315 000
Annen driftsinntekt		13 623	0
Sum driftsinntekter		553 623	315 000
Lønnskostnad	1	474 499	96 291
Annen driftskostnad		72 027	8 719
Sum driftskostnader		546 526	105 011
Driftsresultat		7 097	209 989
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 068	0
Resultat av finansposter		-1 068	0
Resultat før skattekostnad		6 029	209 989
Skattekostnad på resultat		2 274	45 551
Årsresultat		3 755	164 438
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	5 575
Avsatt til utbytte		0	100 000
Avsatt til annen egenkapital		3 755	58 863
Sum overføringer		3 755	164 438

Penneo Dokumentnøkkel: 4WHTQ8-VEVMM-XWERS-8IHJC-Z887H-9UMLS



Balanse

EIENDOM OG ØKONOMITJENESTER AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Kundefordringer		6 353	0
Sum fordringer		6 353	0
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		234 823	306 879
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		234 823	306 879
Sum omløpsmidler		241 176	306 879
Sum eiendeler		241 176	306 879

Penneo Dokumentnr: 4WHTQ8-VEVMM-XWERS-8IHJC-Z887H-9UMLS



Balanse

EIENDOM OG ØKONOMITJENESTER AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		62 618	58 863
Sum opptjent egenkapital		62 618	58 863
Sum egenkapital		92 618	88 863
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		6 109	0
Betalbar skatt		2 274	45 551
Skyldig offentlige avgifter		70 195	56 071
Utbytte		0	100 000
Annen kortsiktig gjeld		69 979	16 393
Sum kortsiktig gjeld		148 558	218 015
Sum gjeld		148 558	218 015
Sum egenkapital og gjeld		241 176	306 879

Gjerdrum, 03.04.2025
Styret i EIENDOM OG ØKONOMITJENESTER AS

BJØRN VIDAR WESTENGEN
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 4WFIQ8-VEVMM-XWERS-8IHJC-Z887H-9UMLS



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfarings tall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Penneo Dokumentnøkkel: 4WHQ8-VEVMW-XWERS-8IHJC-Z887H-9UMLS



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2024
Lønninger	411 480
Arbeidsgiveravgift	58 019
Pensjonskostnader	0
Andre ytelser	5 000
Sum	474 499

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 1
All lønn er utbetalt til styrets leder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 4WFC8-VEVMW-XWEP-8IHJC-Z887H-9UMLS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Westengen, Bjørn Vidar

Partner

På vegne av: Wittusen & Jensen

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1690524

IP: 158.248.xxx.xxx

2025-04-07 05:32:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4WHQ8-VEVMM-XWERS-8IHJC-Z887H-9UMLS

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.