



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 948 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS INGAR NILSENS VEI 1
Forretningsadresse: Refstadveien 22
0589 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Rosmer Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			11 607
Annen driftsinntekt		3 193 029	3 019 562
Sum inntekter		3 193 029	3 031 169
Kostnader			
Varekostnad			6 162
Lønnskostnad	3		755 216
Avskrivning			407 546
Annen driftskostnad		991 444	1 228 715
Sum kostnader		991 444	2 397 639
Driftsresultat		2 201 585	633 530
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 212	351
Annen finansinntekt			1 598
Sum finansinntekter		1 212	1 949
Annen rentekostnad		5	34 726
Annen finanskostnad			6 388
Sum finanskostnader		5	41 114
Netto finans		1 207	-39 165
Ordinært resultat før skattekostnad		2 202 792	594 365
Skattekostnad på ordinært resultat		484 614	130 918
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 718 178	463 447
Årsresultat		1 718 178	463 447
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		-1 405 538	-463 605
Overføring til/fra annen egenkapital		-312 640	158
Sum overføringer og disponeringer		-1 718 178	-463 447



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		12 226 390	11 818 844
Sum varige driftsmidler		12 226 390	11 818 844
Sum anleggsmidler		12 226 390	11 818 844
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			38 449
Andre fordringer		427 427	29 629
Sum fordringer		427 427	68 078
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		842 656	888 264
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		842 656	888 264
Sum omløpsmidler		1 270 083	956 342
SUM EIENDELER		13 496 473	12 775 186
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	33 000	33 000
Overkurs		8 514 395	8 514 395
Sum innskutt egenkapital		8 547 395	8 547 395



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		832 546	112 360
Sum opptjent egenkapital		832 546	112 360
Sum egenkapital		9 379 941	8 659 755
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		2 218 986	2 130 806
Sum avsetninger for forpliktelser		2 218 986	2 130 806
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			1 242 139
Sum annen langsiktig gjeld			1 242 139
Sum langsiktig gjeld		2 218 986	3 372 945
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 371	10 688
Betalbar skatt			91 764
Annen kortsiktig gjeld		1 887 175	640 034
Sum kortsiktig gjeld		1 897 546	742 486
Sum gjeld		4 116 532	4 115 431
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 496 473	12 775 186



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 488516

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 948 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS INGAR NILSENS VEI 1
Forretningsadresse: Refstadveien 22
0589 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Rosmer Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 948 100
AS INGAR NILSENS VEI 1

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			11 607
Annen driftsinntekt		3 193 029	3 019 562
Sum inntekter		3 193 029	3 031 169
Kostnader			
Varekostnad			6 162
Lønnskostnad	3		755 216
Avskrivning			407 546
Annen driftskostnad		991 444	1 228 715
Sum kostnader		991 444	2 397 639
Driftsresultat		2 201 585	633 530
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 212	351
Annen finansinntekt			1 598
Sum finansinntekter		1 212	1 949
Annen rentekostnad		5	34 726
Annen finanskostnad			6 388
Sum finanskostnader		5	41 114
Netto finans		1 207	-39 165
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		2 202 792	594 365
		484 614	130 918
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 718 178	463 447
Årsresultat		1 718 178	463 447
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		-1 405 538	-463 605
Overføring til/fra annen egenkapital		-312 640	158
Sum overføringer og disponeringer		-1 718 178	-463 447



Organisasjonsnr: 922 948 100
AS INGAR NILSENS VEI 1

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

12 226 390 11 818 844

Sum varige driftsmidler

12 226 390 11 818 844

Sum anleggsmidler

12 226 390 11 818 844

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

38 449

Andre fordringer

427 427

29 629

Sum fordringer

427 427 68 078

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

842 656

888 264

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

842 656

888 264

Sum omløpsmidler

1 270 083 956 342

SUM EIENDELER

13 496 473 12 775 186

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

33 000

33 000

Overkurs

8 514 395

8 514 395

Sum innskutt egenkapital

8 547 395 8 547 395

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

832 546

112 360

Sum opptjent egenkapital

832 546 112 360

Sum egenkapital

9 379 941 8 659 755

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2 218 986	2 130 806
Sum avsetninger for forpliktelseser	2 218 986	2 130 806
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		1 242 139
Sum annen langsiktig gjeld		1 242 139
Sum langsiktig gjeld	2 218 986	3 372 945
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	10 371	10 688
Betalbar skatt		91 764
Annen kortsiktig gjeld	1 887 175	640 034
Sum kortsiktig gjeld	1 897 546	742 486
Sum gjeld	4 116 532	4 115 431
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 496 473	12 775 186



Organisasjonsnr: 922 948 100
AS INGAR NILSENS VEI 1

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.10	33000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ingar AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		660500.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		93541.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		1175.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		755216.00

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



NITSCHKE

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International
www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i AS Ingar Nilsens Vei 1

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AS Ingar Nilsens Vei 1 som viser et overskudd på kr 1 718 178. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 12. mai 2022

NITSCHKE AS

Hans Hagen jr.
statsautorisert revisor



AS Ingar Nilsens Vei 1

Årsrapport for 2021

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



AS Ingar Nilsens Vei 1

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	11 607
Leieinntekter		3 139 029	3 013 464
Annen driftsinntekt		53 700	6 098
Sum driftsinntekter		<u>3 193 029</u>	<u>3 031 169</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		0	6 162
Lønnskostnad	2	0	755 216
Avskrivning	3	0	407 546
Annen driftskostnad	2	991 444	1 228 715
Sum driftskostnader		<u>991 444</u>	<u>2 397 639</u>
Driftsresultat		<u>2 201 585</u>	<u>633 530</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 212	1 949
Annen finanskostnad		5	41 114
Netto finansposter		<u>1 207</u>	<u>-39 165</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 202 792</u>	<u>594 365</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>484 614</u>	<u>130 918</u>
Årsresultat		<u>1 718 178</u>	<u>463 447</u>
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5, 6	1 405 538	463 605
Overføringer annen egenkapital	6	312 640	-158
Sum disponert		<u>1 718 178</u>	<u>463 447</u>



AS Ingar Nilsens Vei 1

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	12 226 390	11 818 844
Sum varige driftsmidler		<u>12 226 390</u>	<u>11 818 844</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 226 390</u>	<u>11 818 844</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	38 449
Fordring konsernselskap	5	397 160	0
Andre fordringer		<u>30 267</u>	<u>29 629</u>
Sum fordringer		<u>427 427</u>	<u>68 078</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>842 656</u>	<u>888 264</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 270 083</u>	<u>956 342</u>
Sum eiendeler		<u>13 496 473</u>	<u>12 775 186</u>




AS Ingar Nilsens Vei 1

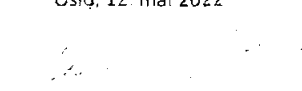
Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 8	33 000	33 000
Overkurs	6	8 514 395	8 514 395
Sum innskutt egenkapital		<u>8 547 395</u>	<u>8 547 395</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	832 546	112 360
Sum opptjent egenkapital		<u>832 546</u>	<u>112 360</u>
Sum egenkapital		<u>9 379 941</u>	<u>8 659 755</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	2 218 986	2 130 806
Sum avsetning for forpliktelser		<u>2 218 986</u>	<u>2 130 806</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	1 242 139
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>1 242 139</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		10 371	10 688
Betalbar skatt	4	0	91 764
Kortsiktig gjeld konsernselskap	5	1 801 972	594 365
Annen kortsiktig gjeld		85 203	45 669
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 897 546</u>	<u>742 486</u>
Sum gjeld		<u>4 116 532</u>	<u>4 115 431</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>13 496 473</u>	<u>12 775 186</u>

31. desember 2021

Oslo, 12. mai 2022


Bård Amstein Haga
styremedlem, daglig leder


Øyvind Berg
styreleder



AS Ingar Nilsens Vei 1

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Fortsatt drift er lagt til grunn ved vurdering av regnskapet.

Salgsinntekter

Leieinntekten ved utleie av fast eiendom inntektsføres etter hvert som leieinntekten påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

	2021	2020
Lønn	0	660 5000
Arbeidsgiveravgift	0	93 541
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrealterte ytelser	0	1 175
Totalt	0	755 216
Antall årsverk sysselsatt	0	0

Selskapet har ingen ansatte i 2021.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor:

Kostnadsført honorar for 2021 utgjør kr. 65 000 inkl. mva. Herav for annen bistand kr 0.



AS Ingar Nilsens Vei 1

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger	Sum Driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	613 390	613 390
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
Avgang driftsmidler	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	613 390	613 390
Oppskrevet før 01.01	10 065 000	10 065 000
Kostprisregulering eiendommen	1 548 000	1 548 000
Akk. avskrivning 01.01.2021	407 546	407 546
Avgang akk.avskrivninger	-407 546	-407 546
Akk. avskrivning 31.12.2021	0	0
Balansført verdi 31.12.2021	12 226 390	12 226 390
Årets avskrivninger	0	0

Avskrivningene for 2020 er reversert mot egenkapital.

I 1993 ble eiendommen oppskrevet til skattemessig kostprisregulert verdi med kr 1 548 000,-

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2021	2020
Betalbar skatt ordinært resultat	396 434	222 524
Feil avsatt skatt tidligere år	0	1
Endring utsatt skatt	88 180	-91 607
Netto skattekostnad	484 614	130 918

Spesifikasjon av utsatt skatt:

	2021	2020
Anleggsmidler	11 634 301	11 233 481
Neg.midl.forskjell som ikke skal utlignes	-1 548 000	-1 548 000
Gunnlag utsatt skatt	10 086 301	9 685 481
Utsatt skatt / - utsatt skattefordel	2 218 986	2 130 806
Endring utsatt skatt	88 180	-91 607

Note 5 – Mellomværende konsernselskap og tilknyttede selskaper

	2021	2020
Gjeld til eier, Ingar AS	0	-1 242 139
Kortsiktig gjeld til eier	-1 801 972	-594 365
Fordring eier, Ingar AS	397 160	

Selskapet avgir i 2021 kr 1 801 972 i konsernbidrag med skattemessig virkning. Skatt: 396 434,- Etter skatt kr 1 405 538,-



AS Ingar Nilsens Vei 1

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Egenkapital

Årets endring i egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Anne egenkapital	Sum Egenkapital
Egenkapital 1.1.	33 000	8 514 395	112 360	8 659 755
Årets resultat	0	0	1 718 178	1 718 178
Avgitt konsernbidrag	0	0	-1 405 538	-1 405 538
Reversert avskrivning fra 2020			407 546	407 546
Egenkapital 31.12	33 000	8 514 395	832 546	9 379 941

Note 7 –Pantstillelse

	2021	2020
Gjeld som er sikret ved pant	0	0

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:

	2021	2020
Bygning	0	0

Bygget er i 2021 pantsatt som sikkerhet for lånet i Haga & Berg AS, kr 92 499 539.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur

Aksjonærene i AS Ingar Nilsens Vei 1 pr. 31.12.2021 var:

	Aksjer	Eierandel
Ingar AS	100	100 %
Totalt antall aksjer pålydende kr. 1,1	30 000	100 %