



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 877 301 842
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIEN INVEST AS
Forretningsadresse: Sevjebråtet 9A
4020 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Hidle Lien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		337 500	312 130
Sum inntekter		337 500	312 130
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	3	3 400	3 000
Annen driftskostnad		176 802	384 393
Sum kostnader		180 202	387 393
Driftsresultat		157 298	-75 263
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			364
Annen finansinntekt		142 291	142 126
Verdiøkning av markedsbaserte omløpsmidler		45 506	
Sum finansinntekter		187 798	142 490
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			54 417
Annen rentekostnad		42 808	58 834
Sum finanskostnader		42 808	113 251
Netto finans		144 990	29 239
Ordinært resultat før skattekostnad		302 288	-46 024
Skattekostnad på ordinært resultat	4	35 578	-30 407
Ordinært resultat etter skattekostnad		266 710	-15 618
Årsresultat		266 710	-15 618
Årsresultat etter minoritetsinteresser		266 710	-15 618
Totalresultat		266 710	-15 618
Overføringer og disponeringer			
til annen egenkapital		266 710	-15 618



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer	7	266 710	-15 618



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3, 8	2 890 441	2 890 441
Driftsløsøre og lignende	3	13 600	17 000
Sum varige driftsmidler		2 904 041	2 907 441
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer og andeler	5	748 663	780 394
Sum finansielle anleggsmidler		748 663	780 394
Sum anleggsmidler		3 652 704	3 687 835
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			30 407
Sum fordringer			30 407
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	439 389	451 757
Sum investeringer		439 389	451 757
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		215 073	101 880
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		215 073	101 880
Sum omløpsmidler		654 462	584 043
SUM EIENDELER		4 307 166	4 271 878

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 4 000 aksjer à 100	6	400 000	400 000
Overkurs		28 000	28 000
Sum innskutt egenkapital		428 000	428 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 094 934	1 828 224
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		2 094 934	1 828 224
Sum egenkapital	7	2 522 934	2 256 224
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 633 000	1 725 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 633 000	1 725 000
Sum langsiktig gjeld		1 633 000	1 725 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	35 578	
Annen kortsiktig gjeld		115 654	290 654
Sum kortsiktig gjeld		151 232	290 654
Sum gjeld		1 784 232	2 015 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 307 166	4 271 878



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 424442

Enheten

Organisasjonsnummer: 877 301 842
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIEN INVEST AS
Forretningsadresse: Sevjebråttet 9A
4020 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Hidle Lien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2022



Organisasjonsnr: 877 301 842
LIEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		337 500	312 130
Sum inntekter		337 500	312 130
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	3	3 400	3 000
Annen driftskostnad		176 802	384 393
Sum kostnader		180 202	387 393
Driftsresultat		157 298	-75 263
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			364
Annen finansinntekt		142 291	142 126
Verdiøkning av markedsbaserte omløpsmidler		45 506	
Sum finansinntekter		187 798	142 490
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			54 417
Annen rentekostnad		42 808	58 834
Sum finanskostnader		42 808	113 251
Netto finans		144 990	29 239
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	35 578	-30 407
Ordinært resultat etter skattekostnad		266 710	-15 618
Årsresultat		266 710	-15 618
Årsresultat etter minoritetsinteresser		266 710	-15 618
Totalresultat		266 710	-15 618
Overføringer og disponeringer			
til annen egenkapital		266 710	-15 618
Sum overføringer og disponeringer	7	266 710	-15 618



Organisasjonsnr: 877 301 842
LIEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	3, 8	2 890 441	2 890 441
Driftsløsøre og lignende	3	13 600	17 000
Sum varige driftsmidler		2 904 041	2 907 441

Finansielle anleggsmidler

Investering i aksjer og andeler	5	748 663	780 394
Sum finansielle anleggsmidler		748 663	780 394

Sum anleggsmidler		3 652 704	3 687 835
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			30 407
Sum fordringer			30 407

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	5	439 389	451 757
Sum investeringer		439 389	451 757

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		215 073	101 880
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		215 073	101 880

Sum omløpsmidler		654 462	584 043
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		4 307 166	4 271 878
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 000 aksjer à 100	6	400 000	400 000
Overkurs		28 000	28 000
Sum innskutt egenkapital		428 000	428 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 094 934	1 828 224
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		2 094 934	1 828 224
Sum egenkapital	7	2 522 934	2 256 224
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	1 633 000	1 725 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 633 000	1 725 000
Sum langsiktig gjeld		1 633 000	1 725 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	35 578	
Annen kortsiktig gjeld		115 654	290 654
Sum kortsiktig gjeld		151 232	290 654
Sum gjeld		1 784 232	2 015 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 307 166	4 271 878



Organisasjonsnr: 877 301 842
LIEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Lien Invest AS
(org. nr. 877 301 842)



Lien Invest AS

Organisasjonsnr.: 877 301 842

RESULTATREGNSKAP	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		337 500	312 130
SUM DRIFTSINTEKTER		337 500	312 130
Ordinære avskrivninger	3	3 400	3 000
Annen driftskostnad		176 802	384 393
SUM DRIFTSKOSTNADER		180 202	387 393
DRIFTSRESULTAT		157 298	-75 263
Renteinntekt		0	364
Annen finansinntekt		142 291	142 126
Verdiøkning av markedsbaserte omløpsmidler		45 506	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	54 417
Rentekostnad		42 808	58 834
RESULTAT AV FINANSPOSTER		144 990	29 239
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER		302 288	-46 024
Skattekostnad på ordinært resultat	4	35 578	-30 407
ORDINÆRT RESULTAT		266 710	-15 618
ÅRSRESULTAT		266 710	-15 618
Overføringer:			
til annen egenkapital		266 710	-15 618
SUM OVERFØRINGER	7	266 710	-15 618



Lien Invest AS

Organisasjonsnr.: 877 301 842

BALANSE PR. 31.12	Note	2021	2020
EIENDELER			
Tomter og bygninger	3, 8	2 890 441	2 890 441
Driftsløsøre og lignende	3	13 600	17 000
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		<u>2 904 041</u>	<u>2 907 441</u>
Investering i aksjer og andeler	5	748 663	780 394
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		<u>748 663</u>	<u>780 394</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>3 652 704</u>	<u>3 687 835</u>
Andre kortsiktige fordringer		0	30 407
SUM FORDRINGER		<u>0</u>	<u>30 407</u>
Markedsbaserte aksjer	5	439 389	451 757
SUM INVESTERINGER		<u>439 389</u>	<u>451 757</u>
Bankinnskudd og kontanter		215 073	101 880
SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER		<u>215 073</u>	<u>101 880</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>654 462</u>	<u>584 043</u>
SUM EIENDELER		<u>4 307 166</u>	<u>4 271 878</u>

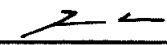


Lien Invest AS


Organisasjonsnr.: 877 301 842

BALANSE PR. 31.12	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital 4 000 aksjer à 100	6	400 000	400 000
Overkurs		28 000	28 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		428 000	428 000
Annen egenkapital		2 094 934	1 828 224
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		2 094 934	1 828 224
SUM EGENKAPITAL	7	2 522 934	2 256 224
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 633 000	1 725 000
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		1 633 000	1 725 000
Betalbar skatt	4	35 578	0
Annen kortsiktig gjeld		115 654	290 654
SUM KORTSIKTIG GJELD		151 232	290 654
SUM GJELD		1 784 232	2 015 654
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		4 307 166	4 271 878

Stavanger, 31.05.2022
Styret i Lien Invest AS


Johannes Hidle Lien
Styrets leder


Kari Hidle Lien
Styremedlem


Hans Magnar Lien
Styremedlem



Lien Invest AS

Org. nr.: 877 301 842

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Aksjer og andeler

Investeringer i markedsbaserte aksjer er bokført til kurs pr 31.12. Ending i verdi av investeringene bokføres som annen finansinntekt/annen finanskostnad. Investering andre aksjer og andeler bokføres til kostpris, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående.

Inntekts- og kostandsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Midlertidig adgang til å tilbakeføre underskudd i 2020 er benyttet.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsfører.

**Lien Invest AS**

Org. nr.: 877 301 842

Noter til regnskapet for 2021**Note 3 Driftsmidler**

	Driftsløsøre o.l.	Leilighet	Sum
Anskaffelseskost 01.01	71 509	2 890 441	2 961 950
Tilgang	20 000		20 000
Avgang	0		0
Anskaffelseskost 31.12	91 509	2 890 441	2 981 950
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-77 909		-77 909
Balanseført verdi pr 31.12.	13 600	2 890 441	2 904 041
Årets avskrivninger	3 400		3 400
Levetid	3-5 år	ingen	
Avskrivningsplan	Lineær	avskrivning	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	35 578	-30 407
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	35 578	-30 407
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	302 288	-46 024
Permanente forskjeller	-137 632	-87 266
Endring i midlertidige forskjeller	-2 937	-4 922
Skattepliktig inntekt	161 718	-138 212
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	35 578	0
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-30 407
Sum betalbar skatt i balansen	35 578	-30 407

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-11 750	-14 687	-2 937
Sum	-11 750	-14 687	-2 937
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	11 750	14 687	2 937
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0



Lien Invest AS

Org. nr.: 877 301 842

Noter til regnskapet for 2021

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Investeringer

Markedsbaserte aksjer

<u>Spesifikasjon</u>	<u>Anskaffelseskost</u>	<u>Markedsverdi</u>
Investeringer i aksjefond	368 205	439 389

Investering i aksjer og andeler

Selskapet har forpliktet seg til å skyte inn til sammen SEK 1 000 000 i Summa Equity Fund 1. Pr 31.12.21 utgjør resterende forpliktelse SEK 211 878 som tilsvarer NOK 206 475.

Selskapet har forpliktet seg til å skyte inn til sammen SEK 1 000 000 i Summa Equity Fund II. Pr 31.12.21 utgjør resterende forpliktelse SEK 338 297 som tilsvarer NOK 329 670.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Lien Invest AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære-aksjer	4 000	100	400 000

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

Note 7 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs fond</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 01.01.	400 000	28 000	1 828 224	2 256 224
Årsresultat			266 710	266 710
Egenkapital 31.12	400 000	28 000	2 094 934	2 522 934

Note 8 Pantstillelser og garantier

<u>Spesifikasjon</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 633 000	1 725 000

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld 2 890 441 2 890 441

Av langsiktig gjeld på kr 1 633 000 forfaller kr 1 173 000 om mer enn 5 år.