



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 623 590
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORETVEITVEGEN 167 AS
Forretningsadresse: Statsminister Michelsens veg 76
5230 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Sande
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		420 000	420 000
Sum inntekter		420 000	420 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	62 000	62 000
Annen driftskostnad		125 697	136 130
Sum kostnader		187 697	198 130
Driftsresultat		232 303	221 870
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			295
Sum finansinntekter			295
Annen rentekostnad		491	488
Sum finanskostnader		491	488
Netto finans		-491	-193
Resultat før skattekostnad		231 812	221 677
Skattekostnad på resultat	3	50 999	48 704
Årsresultat	4	180 813	172 973
Årsresultat etter minoritetsinteresser		180 813	172 973
Totalresultat		180 813	172 973
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			148 197
Avsatt til annen egenkapital		180 813	24 776
Sum overføringer og disponeringer	4	180 813	172 973



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 840 000	2 902 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 840 000	2 902 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler	5		
Sum anleggsmidler		2 840 000	2 902 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		23 428	23 428
Konsernfordringer		602 666	479 239
Sum fordringer	5	626 094	502 667
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 204	27 890
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 204	27 890
Sum omløpsmidler		653 298	530 556
SUM EIENDELER		3 493 298	3 432 556

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	2 700 000	2 700 000
Sum innskutt egenkapital	4	2 730 000	2 730 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	617 154	436 341
Udisponert resultat	4		
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital	4	617 154	436 341
Sum egenkapital	4	3 347 154	3 166 341
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	73 073	67 164
Sum avsetninger for forpliktelser		73 073	67 164
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		73 073	67 164
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 981	9 055
Betalbar skatt	3	45 090	
Kortsiktig konserngjeld			189 996
Sum kortsiktig gjeld		73 071	199 051
Sum gjeld		146 144	266 215
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 493 298	3 432 556



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 697537

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 623 590
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORETVEITVEGEN 167 AS
Forretningsadresse: Storetveitvegen 167
5231 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Sande
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 923 623 590
STORETVEITVEGEN 167 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		420 000	420 000
Sum inntekter		420 000	420 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	62 000	62 000
Annen driftskostnad		125 697	136 130
Sum kostnader		187 697	198 130
Driftsresultat		232 303	221 870
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			295
Sum finansinntekter			295
Annen rentekostnad		491	488
Sum finanskostnader		491	488
Netto finans		-491	-193
Resultat før skattekostnad		231 812	221 677
Skattekostnad på resultat	3	50 999	48 704
Årsresultat	4	180 813	172 973
Årsresultat etter minoritetsinteresser		180 813	172 973
Totalresultat		180 813	172 973
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			148 197
Avsatt til annen egenkapital		180 813	24 776
Sum overføringer og disponeringer	4	180 813	172 973



Organisasjonsnr: 923 623 590
STORETVEITVEGEN 167 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 840 000	2 902 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 840 000	2 902 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler	5		
Sum anleggsmidler		2 840 000	2 902 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		23 428	23 428
Konsernfordringer		602 666	479 239
Sum fordringer	5	626 094	502 667
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		27 204	27 890
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 204	27 890
Sum omløpsmidler		653 298	530 556
SUM EIENDELER		3 493 298	3 432 556
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		



Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	2 700 000	2 700 000
Sum innskutt egenkapital	4	2 730 000	2 730 000
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	617 154	436 341
Udisponert resultat	4		
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital	4	617 154	436 341
Sum egenkapital	4	3 347 154	3 166 341
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	73 073	67 164
Sum avsetninger for forpliktelser		73 073	67 164
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		73 073	67 164
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 981	9 055
Betalbar skatt	3	45 090	
Kortsiktig konserngjeld			189 996
Sum kortsiktig gjeld		73 071	199 051
Sum gjeld		146 144	266 215
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 493 298	3 432 556



Organisasjonsnr: 923 623 590
STORETVEITVEGEN 167 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Storetveitvegen 167 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 923 623 590



Resultatregnskap

Storetveitvegen 167 AS

	Note	2024	2023
Leieinntekter		420 000	420 000
Sum driftsinntekter		420 000	420 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	62 000	62 000
Annen driftskostnad		125 697	136 130
Sum driftskostnader		187 697	198 130
Driftsresultat		232 303	221 870
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	295
Annen rentekostnad		491	488
Resultat av finansposter		-491	-193
Resultat før skattekostnad		231 812	221 677
Skattekostnad på resultat	3	50 999	48 704
Årsresultat	4	180 813	172 973
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	148 197
Avsatt til annen egenkapital		180 813	24 776
Sum overføringer	4	180 813	172 973



Balanse

Storetveitvegen 167 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 840 000	2 902 000
Sum varige driftsmidler	2	2 840 000	2 902 000
Sum anleggsmidler		2 840 000	2 902 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		23 428	23 428
Konsernfordringer		602 666	479 239
Sum fordringer	5	626 094	502 667
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 204	27 890
Sum omløpsmidler		653 298	530 556
Sum eiendeler		3 493 298	3 432 556



Balanse

Storetveitvegen 167 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	2 700 000	2 700 000
Sum innskutt egenkapital	4	2 730 000	2 730 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	617 154	436 341
Sum opptjent egenkapital	4	617 154	436 341
Sum egenkapital	4	3 347 154	3 166 341
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	73 073	67 164
Sum avsetning for forpliktelser		73 073	67 164
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 981	9 055
Betalbar skatt	3	45 090	0
Konserngjeld		0	189 996
Sum kortsiktig gjeld		73 071	199 051
Sum gjeld		146 144	266 215
Sum egenkapital og gjeld		3 493 298	3 432 556

Bergen

Styret i Storetveitvegen 167 AS

Petter Sande
styreleder

Truls Løland
styremedlem



Noter

Storetveitvegen 167 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og driftskostnader

Leieinntekter inntektsføres over leieperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

Storetveitvegen 167 AS

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 980 038	3 980 038
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 980 038	3 980 038
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 140 038	1 140 038
= Bokført verdi 31.12.24	2 840 000	2 840 000
Årets ordinære avskrivninger	62 000	62 000
Økonomisk levetid	55 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	45 090	41 799
Endring i utsatt skattefordel	5 909	6 905
Skattekostnad ordinært resultat	50 999	48 704

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	231 812	221 677
Permanente forskjeller	0	-295
Endring i midlertidige forskjeller	-26 857	-31 387
Avgitt konsernbidrag	0	-189 996
Skattepliktig inntekt	204 955	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	45 090	41 799
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-41 799
Sum betalbar skatt i balansen	45 090	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	332 150	305 293	-26 857
Sum	332 150	305 293	-26 857
Grunnlag for utsatt skatt	332 150	305 293	-26 857
Utsatt skatt (22 %)	73 073	67 164	-5 909



Noter

Storetveitvegen 167 AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	2 700 000	436 341	3 166 341
Årets resultat			180 813	180 813
Pr 31.12.2024	30 000	2 700 000	617 154	3 347 154

Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeiere med videre.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Storetveitvegen 167 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tpa Holding As	100	100,0	100,0