



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 749 674
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJERDRUM BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Hellenvegen 26
2022 GJERDRUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif-Martin Brodahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.10.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	86 685 558	77 228 775
Annen driftsinntekt			91 325
Sum inntekter		86 685 558	77 320 100
Kostnader			
Varekostnad	1	71 363 567	60 211 856
Lønnskostnad	2	11 692 993	9 460 373
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	139 877	192 301
Annen driftskostnad	1	5 260 649	4 547 844
Sum kostnader		88 457 086	74 412 374
Driftsresultat		-1 771 528	2 907 726
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	237 102	282 623
Annen renteinntekt			1 482
Annen finansinntekt	5	11 009	473 488
Sum finansinntekter		248 111	757 593
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		37 500	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	14 508	13 606
Annen rentekostnad		18 416	101 358
Sum finanskostnader		70 424	114 964
Netto finans		177 687	642 629
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 593 841	3 550 355
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-342 176	689 894
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 251 665	2 860 461
Årsresultat		-1 251 665	2 860 461
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 251 665	2 860 461



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Totalresultat		-1 251 665	2 860 461
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	7		2 860 461
Overført fra annen egenkapital	7	-1 251 665	
Sum overføringer og disponeringer		-1 251 665	2 860 461



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 8	103 312	216 531
Sum varige driftsmidler		103 312	216 531
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	5 624 787	5 460 958
Investeringer i tilknyttet selskap	5	37 500	75 000
Investeringer i aksjer og andeler		112 830	112 830
Andre langsiktige fordringer		143 042	157 893
Sum finansielle anleggsmidler		5 918 159	5 806 681
Sum anleggsmidler		6 021 471	6 023 212
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	8	303 883	289 360
Sum varer		303 883	289 360
Fordringer			
Kundefordringer	1, 4, 8	7 589 750	4 487 544
Andre kortsiktige fordringer	1	1 749 966	1 872 496
Konsernfordringer	4	2 515 720	4 242 447
Sum fordringer		11 855 436	10 602 487
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 637 610	2 805 657
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 637 610	2 805 657
Sum omløpsmidler		19 796 929	13 697 504
SUM EIENDELER		25 818 400	19 720 716



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 9	60 000	60 000
Overkurs	7	5 605 235	5 605 235
Sum innskutt egenkapital	7	5 665 235	5 665 235
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 424 361	2 676 027
Sum opptjent egenkapital		1 424 361	2 676 027
Sum egenkapital	7	7 089 596	8 341 262
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	44 352	386 528
Sum avsetninger for forpliktelser		44 352	386 528
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	23 937	51 330
Sum annen langsiktig gjeld		23 937	51 330
Sum langsiktig gjeld		68 289	437 858
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld	4	9 688 611	6 454 273
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		1 859 606	1 404 405
Kortsiktig konserngjeld	4, 5	498 113	703 605
Annen kortsiktig gjeld	1	6 614 185	2 379 313
Sum kortsiktig gjeld		18 660 515	10 941 596
Sum gjeld		18 728 804	11 379 454
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 818 400	19 720 716



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 627755

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 749 674
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJERDRUM BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Hellenvegen 26
2022 GJERDRUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif-Martin Brodahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Organisasjonsnr: 920 749 674
GJERDRUM BYGGSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	86 685 558	77 228 775
Annen driftsinntekt			91 325
Sum inntekter		86 685 558	77 320 100
Kostnader			
Varekostnad	1	71 363 567	60 211 856
Lønnskostnad	2	11 692 993	9 460 373
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	139 877	192 301
Annen driftskostnad	1	5 260 649	4 547 844
Sum kostnader		88 457 086	74 412 374
Driftsresultat		-1 771 528	2 907 726
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	237 102	282 623
Annen renteinntekt			1 482
Annen finansinntekt	5	11 009	473 488
Sum finansinntekter		248 111	757 593
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		37 500	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	14 508	13 606
Annen rentekostnad		18 416	101 358
Sum finanskostnader		70 424	114 964
Netto finans		177 687	642 629
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 593 841	3 550 355
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-342 176	689 894
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 251 665	2 860 461
Årsresultat		-1 251 665	2 860 461
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 251 665	2 860 461
Totalresultat		-1 251 665	2 860 461
Overføringer og disponeringer			



Avsatt til annen egenkapital	7		2 860 461
Overført fra annen egenkapital	7	-1 251 665	
Sum overføringer og disponeringer		-1 251 665	2 860 461



Organisasjonsnr: 920 749 674
GJERDRUM BYGGSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 8	103 312	216 531
Sum varige driftsmidler		103 312	216 531
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	5 624 787	5 460 958
Investeringer i tilknyttet selskap	5	37 500	75 000
Investeringer i aksjer og andeler		112 830	112 830
Andre langsiktige fordringer		143 042	157 893
Sum finansielle anleggsmidler		5 918 159	5 806 681
Sum anleggsmidler		6 021 471	6 023 212
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	8	303 883	289 360
Sum varer		303 883	289 360
Fordringer			
Kundefordringer	1, 4, 8	7 589 750	4 487 544
Andre kortsiktige fordringer	1	1 749 966	1 872 496
Konsernfordringer	4	2 515 720	4 242 447
Sum fordringer		11 855 436	10 602 487
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 637 610	2 805 657
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 637 610	2 805 657
Sum omløpsmidler		19 796 929	13 697 504
SUM EIENDELER		25 818 400	19 720 716



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 9	60 000	60 000
Overkurs	7	5 605 235	5 605 235
Sum innskutt egenkapital	7	5 665 235	5 665 235

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	1 424 361	2 676 027
Sum opptjent egenkapital		1 424 361	2 676 027

Sum egenkapital	7	7 089 596	8 341 262
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6	44 352	386 528
Sum avsetninger for forpliktelses		44 352	386 528

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8	23 937	51 330
Sum annen langsiktig gjeld		23 937	51 330

Sum langsiktig gjeld		68 289	437 858
-----------------------------	--	---------------	----------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld	4	9 688 611	6 454 273
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		1 859 606	1 404 405
Kortsiktig konserngjeld	4, 5	498 113	703 605
Annen kortsiktig gjeld	1	6 614 185	2 379 313
Sum kortsiktig gjeld		18 660 515	10 941 596

Sum gjeld		18 728 804	11 379 454
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 818 400	19 720 716
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 920 749 674
GJERDRUM BYGGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
13.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Gjerdrum Byggservice AS

Pemso Dokumentnøkkel: K3PT2-YLXE8-ANB7V-6UNH7-1AQBU-FSADU

Organisasjonsnr: 920 749 674



Resultatregnskap Gjerdrum Byggservice AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt	1	86 685 558	77 228 775
Annen driftsinntekt		0	91 325
Sum driftsinntekter		86 685 558	77 320 100
Varekostnad	1	71 363 567	60 211 856
Lønnskostnad	2	11 692 993	9 460 373
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	139 877	192 301
Annen driftskostnad	1	5 260 649	4 547 844
Sum driftskostnader		88 457 086	74 412 374
Driftsresultat		-1 771 528	2 907 726
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	237 102	282 623
Annen renteinntekt		0	1 482
Annen finansinntekt	5	11 009	473 488
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		37 500	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	14 508	13 606
Annen rentekostnad		18 416	101 358
Resultat av finansposter		177 687	642 629
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 593 841	3 550 355
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-342 176	689 894
Årsresultat		-1 251 665	2 860 461
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	0	2 860 461
Overført fra annen egenkapital	7	1 251 665	0
Sum overføringer		-1 251 665	2 860 461

Penneo Dokumentnøkkel: K3PT2-YLXE8-ANB7V-6UNH7-1AQBU-FSADU



Balanse Gjerdrum Byggservice AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 8	103 312	216 531
Sum varige driftsmidler		103 312	216 531
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	4	5 624 787	5 460 958
Investeringer i tilknyttet selskap	5	37 500	75 000
Investeringer i aksjer og andeler		112 830	112 830
Andre langsiktige fordringer		143 042	157 893
Sum finansielle anleggsmidler		5 918 159	5 806 681
Sum anleggsmidler		6 021 471	6 023 212
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	8	303 883	289 360
Sum varer		303 883	289 360
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	1, 4, 8	7 589 750	4 487 544
Andre kortsiktige fordringer	1	1 749 966	1 872 496
Konsernfordringer	4	2 515 720	4 242 447
Sum fordringer		11 855 436	10 602 487
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 637 610	2 805 657
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		7 637 610	2 805 657
Sum omløpsmidler		19 796 929	13 697 504
Sum eiendeler		25 818 400	19 720 716

Pemneo Dokumentnøkkel: K3PT2-YLXE8-ANB7V-6UNH7-1AQBU-FSADU



Balanse

Gjerdrum Byggservice AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 9	60 000	60 000
Overkurs	7	5 605 235	5 605 235
Sum innskutt egenkapital	7	5 665 235	5 665 235
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	1 424 361	2 676 027
Sum opptjent egenkapital		1 424 361	2 676 027
Sum egenkapital	7	7 089 596	8 341 262
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	44 352	386 528
Sum avsetning for forpliktelser		44 352	386 528
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	23 937	51 330
Sum annen langsiktig gjeld		23 937	51 330
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	4	9 688 611	6 454 273
Skyldig offentlige avgifter		1 859 606	1 404 405
Kortsiktig konserngjeld	4, 5	498 113	703 605
Annen kortsiktig gjeld	1	6 614 185	2 379 313
Sum kortsiktig gjeld		18 660 515	10 941 596
Sum gjeld		18 728 804	11 379 454
Sum egenkapital og gjeld		25 818 400	19 720 716

Penneo Dokumentnøkkel: K3PT2-YLXE8-ANB7V-6UNH7-1AQBU-FSADU



Balanse

Gjerdrum Byggservice AS

Gjerdrum, 27.06.2022

Styret i Gjerdrum Byggservice AS

Magnus Ekkj est øl
Styremedlem

Leif-Martin Brodahl
Styreleder

Egil Aamodt
Styremedlem

Christoffer Endre Odden
Daglig leder

Pemneo Dokumentnøkkel: K3PT2-YLXE8-ANB7V-6UNH7-1AQBU-FSADU



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringsstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseeres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



Noter til regnskapet 2021

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Igangværende langsiktige tilvirkningskontrakter	2021	2020
Produksjon	20 168 272	18 765 280
Påløpte kostnader	-17 147 534	-16 408 160
Estimert fortjeneste	3 020 738	2 357 120

Estimert gjenværende produksjon på tapsprosjekter	0	105 977
Opptjent ikke fakturerte inntekter på igangværende anleggskontrakter inkludert i kundefordringer	4 064 052	86 755
Forskuddsfakturert produksjon inkludert i annen kortsiktig gjeld	1 032 651	338 305



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, lån og sikkerhetsstillelser

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	9 567 073	7 852 728
Arbeidsgiveravgift	1 422 112	1 156 404
Pensjonskostnader	421 666	305 172
Andre ytelser	282 142	146 069
Sum	11 692 993	9 460 373

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 16 13

Note 3 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o. a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 256 446	1 256 446
Tilgang	26 659	26 659
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 283 105	1 283 105
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-1 179 793	-1 179 793
Balansført verdi 31.12	103 312	103 312

Årets avskrivninger 139 877 139 877

Avskrivningssats 20 %
Avskrivningsplan Lineær
Økonomisk levetid 3-5 år

Pemneo Dokumentnøkkel: K3PT2-YLXE8-ANB7V-6UNH7-1AQBU-FSADU



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	5 624 787	5 460 958
Kundefordringer konsern	0	895 040
Andre kortsiktige fordringer konsern	2 515 720	4 242 447
Sum	8 140 507	10 598 445
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	498 113	703 605
Sum	498 113	703 605

Fordringer og gjeld i konsern forrentes med 3%rente, totalt kr. 237 102 i renteinntekter og kr. 14 508 i rentekostnader for regnskapsåret 2021. Det er ikke avtalt tidspunkt for nedbetaling av lånene.

Gjerdrum Byggservice AS er datterselskap av GBS Gruppen AS, Hellenvegen 26, 2022 Gjerdrum, som utarbeider konsernregnskap der Gjerdrum Byggservice AS inngår i konsolideringen.

Note 5 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor / stemmeandel	Eier-	Årets resultat	EK pr. 31.12
GS Eiendomsutvikling AS	Skedsmo	50 %	-1 200	54 881

Pemneo Dokumentnøkkel: K3PT2-YLXE8-ANB7V-6UNH7-1AQBU-FSADU



Noter til regnskapet 2021

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	52 019
Endring i utsatt skatt	-342 176	637 875
Skattekostnad ordinært resultat	-342 176	689 894
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 593 841	3 550 355
Permanente forskjeller	38 495	-414 469
Endring i midlertidige forskjeller	-621 620	-2 037 159
Avgitt konsernbidrag	0	-236 452
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-862 274
Skattepliktig inntekt	-2 176 966	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	52 019
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-52 019
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-239 379	-195 190	44 189
Tilvirkningskontrakter	3 020 738	2 357 120	-663 618
Fordringer	-202 794	-204 985	-2 191
Avsetninger mv	-200 000	-200 000	0
Sum	2 378 565	1 756 945	-621 620
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 176 966	0	2 176 966
Grunnlag for utsatt skatt	201 599	1 756 945	1 555 346
Utsatt skatt (22 %)	44 352	386 528	342 176

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	60 000	5 605 235	2 676 027	8 341 262
Årets resultat			-1 251 665	-1 251 665
Pr 31.12	60 000	5 605 235	1 424 361	7 089 596



Noter til regnskapet 2021

Note 8 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	23 937	51 330
Øvrig langsiktig gjeld		
Sum	23 937	51 330

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Driftsløsøre, inventar og utstyr	103 312	216 531
Lager av varer og annen beholdning	303 883	289 360
Kundefordringer	3 525 698	4 400 789
Sum	3 932 893	4 906 680

Registrerte pantstillelser utgjør kr. 10 000 000.-.

Selskapet har stilt garantier iht Bustadoppføringslova med kr. 2 486 083 pr 31.12.21

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gjerdrum Byggservice AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	2 000,0	60 000
Sum	30		60 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gbs Gruppen AS	30	100,0	100,0

Pemneo Dokumentnøkkel: K3PT2-YLXE8-ANB7V-6UNH7-1AQBU-FSADU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Christoffer Endre Odden

Daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-81543

IP: 158.248.xxx.xxx

2022-06-29 06:07:07 UTC



Egil Aamodt

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1126022

IP: 80.212.xxx.xxx

2022-06-29 06:14:24 UTC



Magnus Ekkjestøl

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1065056

IP: 193.214.xxx.xxx

2022-06-29 06:25:52 UTC



Leif-Martin Brodahl

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-2160217

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-29 06:33:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: K3PT2-YLXE8-ANB7V-6UNH7-1AQBU-FSADU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Gjerdrum Byggservice AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gjerdrum Byggservice AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Øyvind Ørbeck
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: 6XBZE-SBBBE-NSB0B-7LGFA-QDEEM-3E08K



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øyvind Ørbeck

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1142746

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-29 07:18:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6XBZE-SBBBE-NSBOB-7LGFA-QDEEM-3E08K

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>