



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 645 808  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUUS RAVNESTAD EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Arnestadbakkane 32  
6823 SANDANE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åse Marie Ravnestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salsinntekter		395 613	522 646
<b>Sum inntekter</b>		<b>395 613</b>	<b>522 646</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar		155 421	143 565
Annan driftskostnad		100 786	178 817
<b>Sum kostnader</b>		<b>256 207</b>	<b>322 382</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>139 406</b>	<b>200 264</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		71	199
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>71</b>	<b>199</b>
Annan rentekostnad		162 065	132 744
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>162 065</b>	<b>132 744</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-161 994</b>	<b>-132 545</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-22 588</b>	<b>67 719</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-22 588</b>	<b>67 719</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-22 588</b>	<b>67 719</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom		4 201 592	4 268 457
Maskinar og anlegg		98 415	109 350
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande		137 057	108 852
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>4 437 064</b>	<b>4 486 659</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>4 437 064</b>	<b>4 486 659</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundekrav		-68 846	300 000
<b>Sum krav</b>		<b>-68 846</b>	<b>300 000</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande		51 517	4 833
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>51 517</b>	<b>4 833</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>-17 329</b>	<b>304 833</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>4 419 735</b>	<b>4 791 492</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annan egenkapital		-97 113	144 092
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-97 113</b>	<b>144 092</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-67 113</b>	<b>174 092</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar		3 128 273	3 022 500
Øvrig langsiktig gjeld		1 244 300	1 244 300
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>4 372 573</b>	<b>4 266 800</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 372 573</b>	<b>4 266 800</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		106 112	290 372
Betalbar skatt		0	-4 782
Skuldige offentlege avgifter		8 163	61 419
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>114 275</b>	<b>347 009</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 486 848</b>	<b>4 613 809</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 419 735</b>	<b>4 787 901</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 194669

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 645 808  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUUS RAVNESTAD EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Arnestadbakkane 32  
6823 SANDANE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åse Marie Ravnestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.04.2021



Organisasjonsnr: 998 645 808  
HUUS RAVNESTAD EIGEDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salsinntekter		395 613	522 646
<b>Sum inntekter</b>		<b>395 613</b>	<b>522 646</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar		155 421	143 565
Annan driftskostnad		100 786	178 817
<b>Sum kostnader</b>		<b>256 207</b>	<b>322 382</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>139 406</b>	<b>200 264</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		71	199
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>71</b>	<b>199</b>
Annan rentekostnad		162 065	132 744
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>162 065</b>	<b>132 744</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-161 994</b>	<b>-132 545</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-22 588</b>	<b>67 719</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-22 588</b>	<b>67 719</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-22 588</b>	<b>67 719</b>



Organisasjonsnr: 998 645 808  
HUUS RAVNESTAD EIGEDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

#### Varige driftsmiddel

Tomter, bygningar og annan fast eigedom	4 201 592	4 268 457
Maskinar og anlegg	98 415	109 350
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande	137 057	108 852
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	<b>4 437 064</b>	<b>4 486 659</b>

<b>Sum anleggsmiddel</b>	<b>4 437 064</b>	<b>4 486 659</b>
--------------------------	------------------	------------------

#### Omløpsmiddel

#### Varer

<b>Krav</b>		
Kundekrav	-68 846	300 000
<b>Sum krav</b>	<b>-68 846</b>	<b>300 000</b>

#### Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskot, kontantar og liknande	51 517	4 833
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>	<b>51 517</b>	<b>4 833</b>

<b>Sum omløpsmiddel</b>	<b>-17 329</b>	<b>304 833</b>
-------------------------	----------------	----------------

<b>SUM EIGEDELAR</b>	<b>4 419 735</b>	<b>4 791 492</b>
----------------------	------------------	------------------

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

#### Innskoten eigenkapital

Selskapskapital	30 000	30 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptent eigenkapital

Annan eigenkapital	-97 113	144 092
<b>Sum opptent eigenkapital</b>	<b>-97 113</b>	<b>144 092</b>

<b>Sum eigenkapital</b>	<b>-67 113</b>	<b>174 092</b>
-------------------------	----------------	----------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	3 128 273	3 022 500
Øvrig langsiktig gjeld	1 244 300	1 244 300
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	<b>4 372 573</b>	<b>4 266 800</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>4 372 573</b>	<b>4 266 800</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	106 112	290 372
Betalbar skatt	0	-4 782
Skuldige offentlege avgifter	8 163	61 419
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>114 275</b>	<b>347 009</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 486 848</b>	<b>4 613 809</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 419 735</b>	<b>4 787 901</b>



Organisasjonsnr: 998 645 808  
HUUS RAVNESTAD EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Rekneskapsprinsipp**

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

**Note**

**Tal på aksjar og aksjeeigarar**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

  

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Daniel	15.00	50.00%	Ordinære aksjer
Edel	15.00	50.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>
	30.00	100.00%

**Note**

**Ytingar til leiande personer**

Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

**Ytingar til dagleg leiar**

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Verksemnda har hatt følgjende tal på årsverk:

0.00

**Note**

**Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar**

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

**Note**



## Kundekrav

<u>Kundekrav til pålydende 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-68864.00	300000.00
<u>Skattemessig fremførbart underskot</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22588.00	-34063.00

## Note

### Bankinnskot

<u>Bundne skattetrekksmidler</u>	<u>Beløp</u>
	51517.00

## Note

### Pantstillinger og garantier m.v.

<u>Gjeld til kredittinstitusjoner</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3128273.00	3022500.00
<u>Øvrig gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1242300.00	1243300.00

## Note

### Varige driftsmiddel/anleggsmiddel

Driftslausøyre, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og anna fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	69674.00		85747.00	

## Note

### Eigenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Anna innskoten eigenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Eigenkap. 31.12. førre år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	30000.00		-104755.00
<u>Eigenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	30000.00		-104755.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
			-22588.00
<u>Eigenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>



30000.00

-127343.00