



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 525 036  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAFJELL UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Hundervegen 122  
2636 ØYER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.05.2022 - 30.04.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Mosveen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.10.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		10 930 940	4 997 775
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 930 940</b>	<b>4 997 775</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	220 000	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	48 276	3 250
Annen driftskostnad	3	8 529 305	2 254 155
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 797 582</b>	<b>2 257 404</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 133 359</b>	<b>2 740 371</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	81 967	89 646
Annen renteinntekt		13	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>81 980</b>	<b>89 646</b>
Annen rentekostnad		870	3
Annen finanskostnad		750	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 620</b>	<b>3</b>
<b>Netto finans</b>		<b>80 360</b>	<b>89 643</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 213 719</b>	<b>2 830 014</b>
Skattekostnad	5	477 506	629 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 736 213</b>	<b>2 201 013</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 736 213</b>	<b>2 201 014</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	6	1 736 213	2 201 014
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 736 213</b>	<b>2 201 014</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		1 608
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>1 608</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	323 256	29 246
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>323 256</b>	<b>29 246</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>323 256</b>	<b>30 854</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 105 158	790 334
Andre fordringer		81 271	21 453
Konsernfordringer	4	1 414 785	3 332 817
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 601 213</b>	<b>4 144 604</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	6 123 407	2 161 244
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 123 407</b>	<b>2 161 244</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 724 620</b>	<b>6 305 848</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 047 877</b>	<b>6 336 703</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (15 000 aksjer à kr 100,00)	6, 9	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 593 689	1 593 689



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 093 689</b>	<b>3 093 689</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 191 084	2 454 871
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 191 084</b>	<b>2 454 871</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 284 773</b>	<b>5 548 560</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		6 299	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>6 299</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 299</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		564 431	100 418
Betalbar skatt	5	1 086 573	621 467
Skyldige offentlige avgifter		-29 755	29 801
Annen kortsiktig gjeld		135 556	36 457
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 756 805</b>	<b>788 143</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 763 104</b>	<b>788 143</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 047 877</b>	<b>6 336 703</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 731872

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 525 036  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAFJELL UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Hundervegen 122  
2636 ØYER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.05.2022 - 30.04.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Mosveen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.09.2023



Organisasjonsnr: 984 525 036  
HAFJELL UMLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		10 930 940	4 997 775
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 930 940</b>	<b>4 997 775</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	220 000	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	48 276	3 250
Annen driftskostnad	3	8 529 305	2 254 155
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 797 582</b>	<b>2 257 404</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 133 359</b>	<b>2 740 371</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	81 967	89 646
Annen renteinntekt		13	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>81 980</b>	<b>89 646</b>
Annen rentekostnad		870	3
Annen finanskostnad		750	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 620</b>	<b>3</b>
<b>Netto finans</b>		<b>80 360</b>	<b>89 643</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	5	2 213 719	2 830 014
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 736 213</b>	<b>2 201 013</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 736 213</b>	<b>2 201 014</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	6	1 736 213	2 201 014
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 736 213</b>	<b>2 201 014</b>



Organisasjonsnr: 984 525 036  
HAFJELL UTLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7		1 608
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>1 608</b>

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol.

	2	323 256	29 246
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>323 256</b>	<b>29 246</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>323 256</b>	<b>30 854</b>
--------------------------	--	----------------	---------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		1 105 158	790 334
Andre fordringer		81 271	21 453
Konsernfordringer	4	1 414 785	3 332 817
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 601 213</b>	<b>4 144 604</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	6 123 407	2 161 244
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 123 407</b>	<b>2 161 244</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 724 620</b>	<b>6 305 848</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 047 877</b>	<b>6 336 703</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (15 000 aksjer à kr 100,00)	6, 9	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 593 689	1 593 689
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 093 689</b>	<b>3 093 689</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	4 191 084	2 454 871
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 191 084</b>	<b>2 454 871</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 284 773</b>	<b>5 548 560</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		6 299	
Sum avsetninger for forpliktelser		6 299	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 299</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		564 431	100 418
Betalbar skatt	5	1 086 573	621 467
Skyldige offentlige avgifter		-29 755	29 801
Annen kortsiktig gjeld		135 556	36 457
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 756 805</b>	<b>788 143</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 763 104</b>	<b>788 143</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 047 877</b>	<b>6 336 703</b>



Organisasjonsnr: 984 525 036  
HAFJELL UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
1

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	220000.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	220000.00	

Mer om årsverk og lønn  
Selskapet har ikke ansatte.

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note  
2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	32496.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	342286.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	374782.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-51526.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	323256.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-48276.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Gudbrandsdalsvegen 188  
2619 Lillehammer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Hafjell Utleie AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hafjell Utleie AS som består av balanse per 30. april 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 30. april 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer, 29. juni 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Tor Kjetil Lund  
statsautorisert revisor

Penneo document key: HOGGB1-313M6-MT30D-N8560-ZHIDU-EZHEK



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tor Kjetil Lund

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1309924

IP: 158.248.xxx.xxx

2023-06-29 16:56:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: H0GB1-3I3M6-MT30D-N8560-ZHIDU-EZHEK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Noter 2023 HAFJELL UTLEIE AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2023	2022
Andre ytelser / Refusjoner	220 000	
<b>Sum</b>	<b>220 000</b>	

### Mer om lønn

Selskapet har ikke ansatte.

## Note 2 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.05.2022	32 496
Tilgang i året	342 286
<b>Anskaffelseskost 30.04.2023</b>	<b>374 782</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 30.04.2023	(51 526)
<b>Balanseført verdi 30.04.2023</b>	<b>323 256</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(48 276)

## Note 3 - Revisjon

	2023	2022
Revisjon	29 925	13 963
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>29 925</b>	<b>13 963</b>

## Note 4 - Konsernfordringer

Type	2023	2022
Foretak i samme konsern	1 414 785	3 332 187
Tilknyttet selskap		
Felles kontrollert virksomhet		

Alt konsernmellomværende er renteberegnet med 4,97% p.a., tilsvarende gjennomsnittlig 3-mnd NIBOR tillagt 2,0% poeng.

## Note 5 - Skatt

	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	2 213 719	2 830 014
+/- Permanente forskjeller	(13)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(35 939)	(19 308)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2 177 767</b>	<b>2 810 706</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	479 109	618 355
<b>Sum</b>	<b>479 109</b>	<b>618 355</b>
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(9 510)	6 397
+/- Endring i utsatt skatt	7 907	4 248
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>477 506</b>	<b>629 000</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	479 109	618 355
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>479 109</b>	<b>618 355</b>



## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.05.2022	1 500 000	1 593 689	2 454 871	5 548 560
Årets resultat			1 736 213	1 736 213
<b>Egenkapital 30.04.2023</b>	<b>1 500 000</b>	<b>1 593 689</b>	<b>4 191 084</b>	<b>7 284 773</b>

## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.05.2022	30.04.2023	Endring
Anleggsmidler	(7 309)	28 630	(35 939)
Sum midlertidige forskjeller	(7 309)	28 630	(35 939)
<b>Utsatt skatt 30.04.23. basert på 22%</b>	<b>(1 608)</b>	<b>6 299</b>	<b>(7 907)</b>

## Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	15 000	100,00	1 500 000,00
<b>Sum</b>	<b>15 000</b>		<b>1 500 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Alpinco AS	15 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>15 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 10 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 11 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.