



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 935 167 965  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØVRE STORGT 35 AS  
Forretningsadresse: Marcus Thranes gate 6  
3045 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JOHN HELGE SOOT  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		8 113 117	93 244
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 113 117</b>	<b>93 244</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	7 082	
Annen driftskostnad		1 175 901	136 834
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 182 983</b>	<b>136 834</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 930 134</b>	<b>-43 590</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		250 475	12 667
Annen finansinntekt		9 818	84 205
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>260 293</b>	<b>96 872</b>
Annen rentekostnad			539
Annen finanskostnad			21 322
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>21 861</b>
<b>Netto finans</b>		<b>260 293</b>	<b>75 011</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 190 427</b>	<b>31 421</b>
Skattekostnad på resultat	2	1 581 367	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 609 060</b>	<b>31 421</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>5 609 060</b>	<b>31 421</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 609 060</b>	<b>31 421</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 609 060</b>	<b>31 421</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			1 800 000
Avsatt til annen egenkapital		5 609 060	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overført fra annen egenkapital			-1 768 579
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 609 060</b>	<b>31 421</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		7 872 222	7 863 359
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 872 222</b>	<b>7 863 359</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 872 222</b>	<b>7 863 359</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		148 180	458 747
<b>Sum fordringer</b>		<b>148 180</b>	<b>458 747</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 716 480	224 349
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 716 480</b>	<b>224 349</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 864 660</b>	<b>683 096</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 736 882</b>	<b>8 546 455</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital		13 993 515	8 384 455
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 993 515</b>	<b>8 384 455</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>14 143 515</b>	<b>8 534 455</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	1 581 367	
Annen kortsiktig gjeld		12 000	12 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 593 367</b>	<b>12 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 593 367</b>	<b>12 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 736 882</b>	<b>8 546 455</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 343542

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 935 167 965  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØVRE STORGT 35 AS  
Forretningsadresse: Marcus Thranes gate 6  
3045 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JOHN HELGE SOOT  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 935 167 965  
ØVRE STORGT 35 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		8 113 117	93 244
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 113 117</b>	<b>93 244</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	7 082	
Annen driftskostnad		1 175 901	136 834
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 182 983</b>	<b>136 834</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 930 134</b>	<b>-43 590</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		250 475	12 667
Annen finansinntekt		9 818	84 205
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>260 293</b>	<b>96 872</b>
Annen rentekostnad			539
Annen finanskostnad			21 322
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>21 861</b>
<b>Netto finans</b>		<b>260 293</b>	<b>75 011</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	1 581 367	31 421
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 609 060</b>	<b>31 421</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>5 609 060</b>	<b>31 421</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 609 060</b>	<b>31 421</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 609 060</b>	<b>31 421</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			1 800 000
Avsatt til annen egenkapital		5 609 060	
Overført fra annen egenkapital			-1 768 579
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 609 060</b>	<b>31 421</b>



Organisasjonsnr: 935 167 965  
ØVRE STORGT 35 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

7 872 222 7 863 359

Sum finansielle  
anleggsmidler

7 872 222 7 863 359

Sum anleggsmidler

7 872 222 7 863 359

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

148 180 458 747

Sum fordringer

148 180 458 747

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

7 716 480 224 349

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

7 716 480 224 349

Sum omløpsmidler

7 864 660 683 096

SUM EIENDELER

15 736 882 8 546 455

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4

150 000 150 000

Beholdning av egne aksjer 4

Sum innskutt egenkapital

150 000 150 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

13 993 515 8 384 455

Sum opptjent egenkapital

13 993 515 8 384 455

Sum egenkapital

3 14 143 515 8 534 455

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	1 581 367	
Annen kortsiktig gjeld		12 000	12 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 593 367</b>	<b>12 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 593 367</b>	<b>12 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 736 882</b>	<b>8 546 455</b>



Organisasjonsnr: 935 167 965  
ØVRE STORGT 35 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

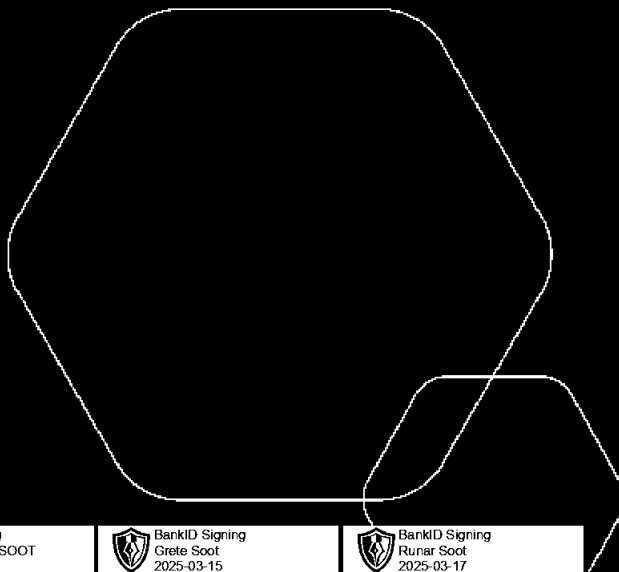
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Øvre Storgt 35 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 935 167 965

BankID Signing  
JOHN HELGE SOOT  
2025-03-14

BankID Signing  
Grete Soot  
2025-03-15

BankID Signing  
Runar Soot  
2025-03-17



## RESULTATREGNSKAP

### ØVRE STORGT 35 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		8 113 117	93 244
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 113 117</b>	<b>93 244</b>
Lønnskostnad	1	7 082	0
Annen driftskostnad		1 175 901	136 834
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 182 983</b>	<b>136 834</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 930 134</b>	<b>-43 590</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		250 475	12 667
Annen finansinntekt		9 818	84 205
Annen rentekostnad		0	539
Annen finanskostnad		0	21 322
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>260 293</b>	<b>75 011</b>
Resultat før skattekostnad		7 190 427	31 421
Skattekostnad på resultat	2	1 581 367	0
<b>Årsresultat</b>	3	<b>5 609 060</b>	<b>31 421</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		0	1 800 000
Avsatt til annen egenkapital		5 609 060	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 768 579
<b>Sum overføringer</b>		<b>5 609 060</b>	<b>31 421</b>



### BALANSE

#### ØVRE STORGT 35 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		7 872 222	7 863 359
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 872 222</b>	<b>7 863 359</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 872 222</b>	<b>7 863 359</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		148 180	458 747
<b>Sum fordringer</b>		<b>148 180</b>	<b>458 747</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 716 480	224 349
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 864 660</b>	<b>683 096</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 736 882</b>	<b>8 546 455</b>



### BALANSE

#### ØVRE STORGT 35 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>150 000</strong>	<strong>150 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		13 993 515	8 384 455
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>13 993 515</strong>	<strong>8 384 455</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>14 143 515</strong>	<strong>8 534 455</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Betalbar skatt	2	1 581 367	0
Annen kortsiktig gjeld		12 000	12 000
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>1 593 367</strong>	<strong>12 000</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>1 593 367</strong>	<strong>12 000</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>15 736 882</strong>	<strong>8 546 455</strong>

Drammen, 14.03.2025  
Styret i Øvre Storgt 35 AS

JOHN HELGE SOOT  
styreleder/daglig leder

Grete Soot  
styremedlem

Runar Soot  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Andre ytelser	7 082	0
<b>Sum</b>	<b>7 082</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 581 367	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 581 367</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	7 190 427	31 421
Permanente forskjeller	0	21 322
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 396	-52 743
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>7 188 031</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 581 367	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 581 367</b>	<b>0</b>



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-2 396	-2 396
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	2 396	2 396
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2023	150 000	8 384 455	8 534 455
<b>Pr. 01.01.2024</b>	<b>150 000</b>	<b>8 384 455</b>	<b>8 534 455</b>
Årets overskudd		5 609 060	5 609 060
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>150 000</b>	<b>13 993 515</b>	<b>14 143 515</b>

### Note 4 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I ØVRE STORGT 35 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150	1 000,0	150 000
<b>Sum</b>	<b>150</b>		<b>150 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JOHN HELGE SOOT	76	50,7	50,7
SOOT, GRETE	37	24,7	24,7
SOOT, RUNAR	37	24,7	24,7
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>150</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
JOHN HELGE SOOT	styreleder/daglig leder	76
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>76</b>