



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 880 615 742
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: LILLEHAMMER EIENDOM DA
Forretningsadresse: c/o Property House, 6 etasje
Haakon VIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: George Haben
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	7 500	9 940
Sum kostnader		7 500	9 940
Driftsresultat		-7 500	-9 940
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 500	-9 940
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 500	-9 940
Årsresultat		-7 500	-9 940
Overføringer og disponeringer			
Overføres eiernes kapital		-7 500	-9 940
Sum overføringer og disponeringer	3	-7 500	-9 940



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		821	321
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		821	321
Sum omløpsmidler		821	321
SUM EIENDELER		821	321
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Opptjent kapital		-19 179	-11 679
Sum opptjent egenkapital		-19 179	-11 679
Sum egenkapital	3	-19 179	-11 679
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		20 000	12 000
Sum kortsiktig gjeld		20 000	12 000
Sum gjeld		20 000	12 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		821	321



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 684390

Enheten

Organisasjonsnummer: 880 615 742
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: LILLEHAMMER EIENDOM DA
Forretningsadresse: c/o Property House, 6 etasje
Haakon VIIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: George Haben
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 880 615 742
LILLEHAMMER EIENDOM DA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	7 500	9 940
Sum kostnader		7 500	9 940
Driftsresultat		-7 500	-9 940
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 500	-9 940
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 500	-9 940
Årsresultat		-7 500	-9 940
Overføringer og disponeringer			
Overføres eiernes kapital		-7 500	-9 940
Sum overføringer og disponeringer	3	-7 500	-9 940



Organisasjonsnr: 880 615 742
LILLEHAMMER EIENDOM DA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		821	321
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		821	321
Sum omløpsmidler		821	321
SUM EIENDELER		821	321
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Opptjent kapital		-19 179	-11 679
Sum opptjent egenkapital		-19 179	-11 679
Sum egenkapital	3	-19 179	-11 679
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		20 000	12 000
Sum kortsiktig gjeld		20 000	12 000
Sum gjeld		20 000	12 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		821	321



Organisasjonsnr: 880 615 742
LILLEHAMMER EIENDOM DA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 17. juni 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har i 2021 ikke hatt ansatte. Det er i 2021 ikke utbetalt styrehonorar. Selskapet har ingen pensjonsforpliktelser.

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Lillehammer Eiendom DA

Resultatregnskap

	Noter	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
<i>Driftskostnader</i>			
Annen driftskostnad	2	-7 500	-9 940
<i>Sum driftskostnader</i>		<u>-7 500</u>	<u>-9 940</u>
Driftsresultat		<u>-7 500</u>	<u>-9 940</u>
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	0
Netto finansresultat		<u>0</u>	<u>0</u>
ARSRESULTAT		<u>-7 500</u>	<u>-9 940</u>
OVERFØRINGER			
Overføres til/fra eiernes kapital		7 500	9 940
Sum overføringer	3	<u>7 500</u>	<u>9 940</u>



Lillehammer Eiendom DA

Balanse pr 31.12

EIENDELER	Noter	2021	2020
Omløpsmidler			
Bankinnskudd		821	321
Sum omløpsmidler		821	321
SUM EIENDELER		821	321
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-19 179	-11 679
Sum opptjent egenkapital		-19 179	-11 679
Sum egenkapital	3	-19 179	-11 679
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		20 000	12 000
Sum kortsiktig gjeld		20 000	12 000
Sum gjeld		20 000	12 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		821	321

Oslo, 31.mai 2022


Jon Rune Trondsen
Styrets leder


Johannes Sjøfot
Styremedlem



Lillehammer Eiendom DA

Noter til regnskapet pr 31.12.2021

Note 1 - Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 17. juni 1998 og god regnskapskikk for små foretak.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.m.

Selskapet har i 2021 ikke hatt ansatte.

Det er i 2021 ikke utbetalt styrehonorar.

Revisor er fravalgt. Øvrige driftskostnader er kun ordinære driftskostnader. Selskapet har ingen pensjonsforpliktelser.

Note 3 - Deltakere, eierandel og andelskapital

	Egen- kapital	Invest Corporate AS	Navio AS	Vika Detalj AS
Andelskapital 1.1.2021	-11 679	-5 840	-2 920	-2 920
Andel		50 %	25,0 %	25 %
Årets endring i egenkapital:				
Årets resultat	-7 500	-3 750	-1 875	-1 875
Egenkapital 31.12.2021	-19 179	-9 590	-4 795	-4 795

Note 4 - Skatteposisjon

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og skatteeffekten av disse

	Fordel	Forpliktelse
Gevinst-/tapkonto	531 594	0
Sum	531 594	0
Utsatt skattefordel/forpliktelse (22%)	116 951	0
Netto utsatt skattefordel/forpliktelse i balansen	0	0

Skatt utliknes på deltakernes hånd.