



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 460 385
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HILLEGARN EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Østre Strandgate 46
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		114 310	322 737
Sum inntekter		114 310	322 737
Kostnader			
Varekostnad		28 500	183 927
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5, 6	109 597	371 538
Sum kostnader		138 097	555 465
Driftsresultat		-23 787	-232 728
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	194
Sum finansinntekter		24	194
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	38 608	4 216
Sum finanskostnader		38 608	4 216
Netto finans		-38 584	-4 022
Ordinært resultat før skattekostnad		-62 371	-236 750
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-62 371	-236 750
Årsresultat		-62 371	-236 750
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-62 371	-236 750
Totalresultat		-62 371	-236 750
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-62 371	-236 750
Sum overføringer og disponeringer		-62 371	-236 750



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	381 482	511 104
Andre kortsiktige fordringer	7	561 539	363 308
Sum fordringer		943 021	874 412
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	731 286	230 004
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		731 286	230 004
Sum omløpsmidler		1 674 307	1 104 416
SUM EIENDELER		1 674 307	1 104 416
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	914 953	852 582
Sum opptjent egenkapital		-914 953	-852 582



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		-814 953	-752 582
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Andre avsetninger for forpliktelser		234 000	234 000
Sum avsetninger for forpliktelser		234 000	234 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		234 000	234 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		655 394	377 797
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	7	1 599 866	1 245 200
Sum kortsiktig gjeld		2 255 260	1 622 997
Sum gjeld		2 489 260	1 856 997
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 674 307	1 104 416



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 301198

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 460 385
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HILLEGARN EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Østre Strandgate 46
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 460 385
HILLEGARN EIENDOMSDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		114 310	322 737
Sum inntekter		114 310	322 737
Kostnader			
Varekostnad		28 500	183 927
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5, 6	109 597	371 538
Sum kostnader		138 097	555 465
Driftsresultat		-23 787	-232 728
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	194
Sum finansinntekter		24	194
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	38 608	4 216
Sum finanskostnader		38 608	4 216
Netto finans		-38 584	-4 022
Ordinært resultat før skattekostnad		-62 371	-236 750
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-62 371	-236 750
Årsresultat		-62 371	-236 750
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-62 371	-236 750
Totalresultat		-62 371	-236 750
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-62 371	-236 750
Sum overføringer og disponeringer		-62 371	-236 750



Organisasjonsnr: 987 460 385
HILLEGARN EIENDOMSDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	381 482	511 104
Andre kortsiktige fordringer	7	561 539	363 308
Sum fordringer		943 021	874 412
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	1	731 286	230 004
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		731 286	230 004
Sum omløpsmidler		1 674 307	1 104 416
SUM EIENDELER		1 674 307	1 104 416
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	914 953	852 582
Sum opptjent egenkapital		-914 953	-852 582
Sum egenkapital		-814 953	-752 582
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Andre avsetninger for forpliktelses		234 000	234 000
Sum avsetninger for forpliktelses		234 000	234 000



Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		234 000	234 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		655 394	377 797
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	7	1 599 866	1 245 200
Sum kortsiktig gjeld		2 255 260	1 622 997
Sum gjeld		2 489 260	1 856 997
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 674 307	1 104 416



Organisasjonsnr: 987 460 385
HILLEGARN EIENDOMSDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hillegarn Eiendom AS	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Hillegarn Eiendomsdrift AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 987 460 385



Resultatregnskap

Hillegarn Eiendomsdrift AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		114 310	322 737
Sum driftsinntekter		<u>114 310</u>	<u>322 737</u>
Varekostnad		28 500	183 927
Annen driftskostnad	5, 6	109 597	371 538
Sum driftskostnader		<u>138 097</u>	<u>555 465</u>
Driftsresultat		<u>-23 787</u>	<u>-232 728</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	194
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	38 608	4 216
Resultat av finansposter		<u>-38 584</u>	<u>-4 022</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-62 371</u>	<u>-236 750</u>
Ordinært resultat		<u>-62 371</u>	<u>-236 750</u>
Årsresultat		<u>-62 371</u>	<u>-236 750</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap	2	62 371	236 750
Sum overføringer		<u>-62 371</u>	<u>-236 750</u>



Balanse

Hillegarn Eiendomsdrift AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	381 482	511 104
Andre kortsiktige fordringer	7	561 539	363 308
Sum fordringer		<u>943 021</u>	<u>874 412</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	731 286	230 004
Sum omløpsmidler		<u>1 674 307</u>	<u>1 104 416</u>
Sum eiendeler		<u>1 674 307</u>	<u>1 104 416</u>

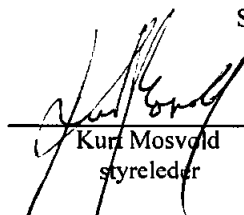


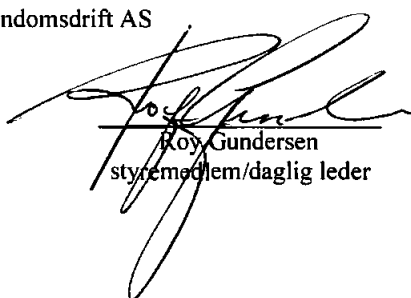
Balanse

Hillegarn Eiendomsdrift AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	<u>-914 953</u>	<u>-852 582</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-914 953</u>	<u>-852 582</u>
Sum egenkapital		<u>-814 953</u>	<u>-752 582</u>
Gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		<u>234 000</u>	<u>234 000</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>234 000</u>	<u>234 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		655 394	377 797
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>1 599 866</u>	<u>1 245 200</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 255 260</u>	<u>1 622 997</u>
Sum gjeld		<u>2 489 260</u>	<u>1 856 997</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 674 307</u>	<u>1 104 416</u>

Kristiansand, 12.05.2021
Styret i Hillegarn Eiendomsdrift AS


Kurt Mosvold
styreleder


Roy Gundersen
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantia avsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Note 1 Bankinnskudd

Selskapet har ikke skattetrekkskonto og er ikke pliktig til å ha dette.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	-852 582	-752 582
Årets resultat		-62 371	-62 371
Pr 31.12.2020	100 000	-914 953	-814 953

Selskapets aksjonærer garanterer for fortsatt drift minst ett år frem i tid.



Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hillegarn Eiendomsdrift AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hillegarn Eiendom AS	100 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Aksjer	Indirekte eierandel
Kurt Mosvold	styreleder	15 780	15,78 %
Roy Gundersen	styremedlem/daglig leder	50 000	50,00 %

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	-62 371	-236 750
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-96 172	-50 305
Skattepliktig inntekt	-158 543	-287 055

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Fordringer	-43 828	-140 000	-96 172
Sum	-43 828	-140 000	-96 172

Akkumulert fremførbart underskudd	-703 301	-544 758	158 543
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	747 129	684 758	-62 371

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Lønnskostnader

Hillegarn Eiendomsdrift AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor:

Selskapet har valgt bort revisor fom 2017.

Note 6 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	425 310	651 104
Avsetning til tap	43 828	140 000
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	381 482	511 104
Endring i avsetning til tap	-96 172	0
Realiserte tap	0	-19 134
Sum resultatførte tap på krav	-96 172	-19 134

Note 7 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer		
Forskuddsbetalte kostnader	175 536	0
Offentlige avgifter tilgode	128 826	57 265
Andre kortsiktige fordringer	257 177	306 043
Sum	561 539	363 308
Gjeld		
Mellomregning Hillegarn Eiendom AS	1 141 686	78 078
Forskudd fra kunder	300 000	142 122
Annen kortsiktig gjeld	158 180	1 025 000
Sum	1 599 866	1 245 200

Mellomværende med Hillegarn Eiendom AS er rentebelastet. I 2020 utgjør rentene kr 38 608.