



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 197 924
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LJ HOLDING AS
Forretningsadresse:	Statsminister Michelsens veg 38 5230 PARADIS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Leif Kahrs Jæger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.09.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	335 117	85 223
<b>Sum kostnader</b>		<b>335 117</b>	<b>85 223</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-335 117</b>	<b>-85 223</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		62 807	51 107
Annen finansinntekt		15 675 000	5 500 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 737 807</b>	<b>5 551 107</b>
Annen rentekostnad		117 419	103 886
Annen finanskostnad		2 506	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>119 926</b>	<b>103 886</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 617 881</b>	<b>5 447 221</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>15 282 764</b>	<b>5 361 998</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	17 340	5 941
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 265 424</b>	<b>5 356 057</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>15 265 424</b>	<b>5 356 057</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>15 265 424</b>	<b>5 356 057</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>15 265 424</b>	<b>5 356 057</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		7 900 000	6 060 000
Overført fra annen egenkapital		7 365 424	-703 943
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	8	<b>15 265 424</b>	<b>5 356 057</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		696 548	696 548
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		2 163 672	2 163 672
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>2 860 220</b>	<b>2 860 220</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	430 075	430 075
Lån til foretak i samme konsern	4	18 342 289	16 557 289
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 331 787	2 331 787
Investeringer i aksjer og andeler		36 000	36 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>21 140 151</b>	<b>19 355 151</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 000 371</b>	<b>22 215 371</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 948 003	1 616 266
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 948 003</b>	<b>1 616 266</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 271 791	55 041
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 271 791</b>	<b>55 041</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 219 794</b>	<b>1 671 307</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 220 165</b>	<b>23 886 679</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	2 000 000	2 000 000
Overkurs	8	2 569 743	2 569 743
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 569 743</b>	<b>4 569 743</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	19 485 484	12 120 060
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 485 484</b>	<b>12 120 060</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>24 055 227</b>	<b>16 689 803</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 000 000	3 491 667
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 677 526	1 677 526
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 677 526</b>	<b>5 169 193</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 677 526</b>	<b>5 169 193</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			505 947
Betalbar skatt	2	17 340	5 941
Kortsiktig konserngjeld	4	470 072	470 072
Annen kortsiktig gjeld			1 045 723
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>487 412</b>	<b>2 027 683</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 164 938</b>	<b>7 196 876</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 220 165</b>	<b>23 886 679</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 930876

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 197 924  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LJ HOLDING AS  
Forretningsadresse: Ny-Paradis 102  
5230 PARADIS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Kahrs Jæger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.09.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.09.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 197 924  
LJ HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	335 117	85 223
<b>Sum kostnader</b>		<b>335 117</b>	<b>85 223</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-335 117</b>	<b>-85 223</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		62 807	51 107
Annen finansinntekt		15 675 000	5 500 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 737 807</b>	<b>5 551 107</b>
Annen rentekostnad		117 419	103 886
Annen finanskostnad		2 506	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>119 926</b>	<b>103 886</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 617 881</b>	<b>5 447 221</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>15 282 764</b>	<b>5 361 998</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	17 340	5 941
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 265 424</b>	<b>5 356 057</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>15 265 424</b>	<b>5 356 057</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>15 265 424</b>	<b>5 356 057</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>15 265 424</b>	<b>5 356 057</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		7 900 000	6 060 000
Overført fra annen egenkapital		7 365 424	-703 943
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	8	<b>15 265 424</b>	<b>5 356 057</b>



Organisasjonsnr: 989 197 924  
LJ HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		696 548	696 548
--------------	--	---------	---------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr		2 163 672	2 163 672
-----------	--	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler	3	2 860 220	2 860 220
-------------------------	---	-----------	-----------

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	430 075	430 075
-----------------------------	---	---------	---------

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	4	18 342 289	16 557 289
---------	---	------------	------------

Investeringer i			
-----------------	--	--	--

tilknyttet selskap	5	2 331 787	2 331 787
--------------------	---	-----------	-----------

Investeringer i aksjer og			
---------------------------	--	--	--

andeler		36 000	36 000
---------	--	--------	--------

Sum finansielle			
-----------------	--	--	--

anleggsmidler		21 140 151	19 355 151
---------------	--	------------	------------

Sum anleggsmidler		24 000 371	22 215 371
-------------------	--	------------	------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	6	1 948 003	1 616 266
------------	---	-----------	-----------

Sum fordringer		1 948 003	1 616 266
----------------	--	-----------	-----------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		4 271 791	55 041
----	--	-----------	--------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		4 271 791	55 041
-----------------------	--	-----------	--------

Sum omløpsmidler		6 219 794	1 671 307
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		30 220 165	23 886 679
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	2 000 000	2 000 000
Overkurs	8	2 569 743	2 569 743
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 569 743</b>	<b>4 569 743</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	19 485 484	12 120 060
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 485 484</b>	<b>12 120 060</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>24 055 227</b>	<b>16 689 803</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	4 000 000	3 491 667
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 677 526	1 677 526
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 677 526</b>	<b>5 169 193</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 677 526</b>	<b>5 169 193</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			505 947
Betalbar skatt	2	17 340	5 941
Kortsiktig konserngjeld	4	470 072	470 072
Annen kortsiktig gjeld			1 045 723
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>487 412</b>	<b>2 027 683</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 164 938</b>	<b>7 196 876</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 220 165</b>	<b>23 886 679</b>



Organisasjonsnr: 989 197 924  
LJ HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Lj Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 197 924



## RESULTATREGNSKAP

### LJ HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	335 117	85 223
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>335 117</b>	<b>85 223</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-335 117</b>	<b>-85 223</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		62 807	51 107
Annen finansinntekt		15 675 000	5 500 000
Annen rentekostnad		117 419	103 886
Annen finanskostnad		2 506	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>15 617 881</b>	<b>5 447 221</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		15 282 764	5 361 998
Skattekostnad på ordinært resultat	2	17 340	5 941
<b>Ordinært resultat</b>		<b>15 265 424</b>	<b>5 356 057</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>15 265 424</b>	<b>5 356 057</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		7 900 000	6 060 000
Overført fra annen egenkapital		-7 365 424	703 943
<b>Sum overføringer</b>	<b>8</b>	<b>15 265 424</b>	<b>5 356 057</b>



### BALANSE

#### LJ HOLDING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		696 548	696 548
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		2 163 672	2 163 672
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 860 220</b>	<b>2 860 220</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	430 075	430 075
Lån til foretak i samme konsern	4	18 342 289	16 557 289
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 331 787	2 331 787
Investeringer i aksjer og andeler		36 000	36 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>21 140 151</b>	<b>19 355 151</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 000 371</b>	<b>22 215 371</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 948 003	1 616 266
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 948 003</b>	<b>1 616 266</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 271 791	55 041
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 219 794</b>	<b>1 671 307</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>30 220 165</b>	<b>23 886 679</b>



### BALANSE

#### LJ HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7, 8	2 000 000	2 000 000
Overkurs	8	2 569 743	2 569 743
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 569 743</b>	<b>4 569 743</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	8	19 485 484	12 120 060
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 485 484</b>	<b>12 120 060</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>24 055 227</b>	<b>16 689 803</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 000 000	3 491 667
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 677 526	1 677 526
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 677 526</b>	<b>5 169 193</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	505 947
Betalbar skatt	2	17 340	5 941
Konserngjeld	4	470 072	470 072
Annen kortsiktig gjeld		0	1 045 723
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>487 412</b>	<b>2 027 683</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 164 938</b>	<b>7 196 876</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>30 220 165</b>	<b>23 886 679</b>

Bergen, 13.09.2022  
Styret i Lj Holding AS

Leif Kahrs Jæger  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper, herunder unnlatt å utarbeide styrets årsberetning. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Hendelser etter balansedagen, som feks COVID-19 påvirker ikke selskapets resultat eller stilling i vesentlig grad

### OMLØPSMIDLER OG KORTSIKTIG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### ANLEGGSMIDLER OG LANGSIKTIG GJELD

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### INNETEKTER

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

### KOSTNADER

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke.

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke betalt godtgjørelser til styret eller daglig leder. Da selskapet ikke har noen ansatte er det heller ikke opprettet OTP-avtale.

Selskapet har ytt godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I ÅR	I FJOR
Revisjon	43 660	43 750



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	17 340	5 941
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>17 340</b>	<b>5 941</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	15 282 764	5 361 998
Permanente forskjeller	-15 203 944	-5 334 993
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>78 820</b>	<b>27 005</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	17 340	5 941
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>17 340</b>	<b>5 941</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Fordringer	-300 000	-300 000	0
<b>Sum</b>	<b>-300 000</b>	<b>-300 000</b>	<b>0</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	300 000	300 000	0
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>EIENDOMMER</b>	<b>SEILBÅT</b>	<b>TOTALT</b>
Anskaffelseskost 01.01.2021	696 548	2 163 672	2 860 220
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	696 548	2 163 672	2 860 220
Akkumulerte avskrivninger	0	0	0
<b>Bokført verdi 31.12.2021</b>	<b>696 548</b>	<b>2 163 672</b>	<b>2 860 220</b>
Årets avskrivninger	0	0	0



## Note 4 Investering i datterselskap

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

	EGENKAPITAL SISTE ÅR (100%)	RESULTAT SISTE ÅR (100 %)	BALANSEFØRT VERDI
<b>Datterselskap</b>			
Antikvarisk Eiendom AS	-408.719	-5.627	1
Antikvarisk Eiendom Eid AS	-4.020.297	-538.523	1
Antikvarisk Eiendom Solund AS	171.502	-4.073	35 000
Antikvarisk Eiendom Tvedestrand AS	-8.173.202	-725.465	1
Jæger Eiendom AS	738.565	14.324	395 072
<b>Balansført verdi</b>			<b>430 075</b>

Mellomværende med datterselskaper som følger:

<b>Datterselskap</b>	<b>FORDRING:</b>	<b>GJELD:</b>
Antikvarisk Eiendom AS	462 181	0
Antikvarisk Eiendom Eid AS	6 114 318	0
Antikvarisk Eiendom Solund AS	25 000	225 000
Antikvarisk Eiendom Tvedestrand AS	12 040 789	0
Jæger Eiendom AS	0	245 072
Nedskrivninger	-300 000	0
<b>Sum totalt</b>	<b>18 342 289</b>	<b>470 072</b>

## Note 5 Investeringer i tilknyttet selskap.

Selskap	Forretnings- kontor	Eierandel	Bokfør verdi	Resultat	Egenkapital	Utbytte
Jægergruppen AS	Bergen	27,5%	2 331 787	56 629 844	45 641 460	61 800 000

Tallene på Resultat, Egenkapital og Utbytte gjelder 2021 og 100% Jægergruppen AS.

Samlet investering i tilknyttede selskaper utgjør kr 2 331 787 på balansedagen.

Gjeld til indirekte tilknyttet selskap(TGH AS) utgjør kr -1 677 526 på balansedagen, og er foreløpig rente og avdragsfritt.



## Note 6 Mellomværende med aksjonær.

Andre fordringer består av lån til aksjonær med kr 1 948 003 med sikkerhet i fremtidig utbytte. Lånet har en løpende rentebelastning med 3%, renter for 2021 er beregnet til kr 56.737 .

## Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 1 000 aksjer hver pålydende kr 2 000, samlet aksjekapital utgjør kr 2 000 000. Selskapet har kun en aksjeklasse, og alle aksjene har lik stemmerett.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Leif Kahrs Jæger	1 000	100%

Aksjonæren er styrets leder og daglig leder i selskapet. Det henvises til egen note knyttet til mellomværende med aksjonæren.

## Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	2 000 000	2 569 743	12 120 060	16 689 803
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>2 000 000</b>	<b>2 569 743</b>	<b>12 120 060</b>	<b>16 689 803</b>
Årets resultat			15 265 424	15 265 424
Tilleggsutbytte i 2021			-7 900 000	-7 900 000
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>2 000 000</b>	<b>2 569 743</b>	<b>19 485 484</b>	<b>24 055 227</b>

## Note 9 Langsiktig gjeld

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

Selskapet har ingen gjeld som forfaller > 5 år.



Bergen Revisjon AS

Bergen Revisjon as  
Strandgaten 9  
5013 Bergen  
NO994724010MVA  
Telefon 55 28 98 50  
terje@bergen-revisjon.no

Til generalforsamlingen i LJ Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert LJ Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 15 265 424. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Bergen Revisjon AS

**Bergen Revisjon as**  
Strandgaten 9  
5013 Bergen  
NO994724010MVA  
Telefon 55 28 98 50  
terje@bergen-revisjon.no

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Bergen, 13. september 2022  
Bergen Revisjon AS

---

Terje Næss  
Statsautorisert revisor