



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 881 170
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET LANGARINDEN HUSEIERLAG
Forretningsadresse: Langarinden 312
5132 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aril Ole Leikvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		484 822	472 679
Sum inntekter		484 822	472 679
Kostnader			
Varekostnad		2 700	
Lønnskostnad	1	12 410	9 000
Annen driftskostnad		535 610	445 540
Sum kostnader		550 720	454 540
Driftsresultat		-65 898	18 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-257	2 487
Annen finansinntekt		15 632	15 604
Sum finansinntekter		15 375	18 091
Annen rentekostnad		315	254
Sum finanskostnader		315	254
Netto finans		15 060	17 837
Ordinært resultat før skattekostnad		-50 838	35 976
Ordinært resultat etter skattekostnad		-50 838	35 976
Årsresultat		-50 838	35 976
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-50 838	35 976
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-50 838	35 976
Sum overføringer og disponeringer		-50 838	35 976



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-469	1 578
Andre kortsiktige fordringer		125 358	116 571
Sum fordringer		124 889	118 149
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		331 572	377 502
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		331 572	377 502
Sum omløpsmidler		456 461	495 651
SUM EIENDELER		456 461	495 651
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	382 868	433 706
Sum opptjent egenkapital		382 868	433 706
Sum egenkapital		382 868	433 706
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 893	22 695
Annen kortsiktig gjeld		26 700	39 250
Sum kortsiktig gjeld		73 593	61 945
Sum gjeld		73 593	61 945
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		456 461	495 651



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 315004

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 881 170
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET LANGARINDEN HUSEIERLAG
Forretningsadresse: Langarinden 312
5132 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aril Ole Leikvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022



Organisasjonsnr: 917 881 170
SAMEIET LANGARINDEN HUSEIERLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		484 822	472 679
Sum inntekter		484 822	472 679
Kostnader			
Varekostnad		2 700	
Lønnskostnad	1	12 410	9 000
Annen driftskostnad		535 610	445 540
Sum kostnader		550 720	454 540
Driftsresultat		-65 898	18 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-257	2 487
Annen finansinntekt		15 632	15 604
Sum finansinntekter		15 375	18 091
Annen rentekostnad		315	254
Sum finanskostnader		315	254
Netto finans		15 060	17 837
Ordinært resultat før skattekostnad		-50 838	35 976
Ordinært resultat etter skattekostnad		-50 838	35 976
Årsresultat		-50 838	35 976
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-50 838	35 976
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-50 838	35 976
Sum overføringer og disponeringer		-50 838	35 976



Organisasjonsnr: 917 881 170
SAMEIET LANGARINDEN HUSEIERLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-469	1 578
Andre kortsiktige fordringer		125 358	116 571
Sum fordringer		124 889	118 149
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		331 572	377 502
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		331 572	377 502
Sum omløpsmidler		456 461	495 651
SUM EIENDELER		456 461	495 651
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	382 868	433 706
Sum opptjent egenkapital		382 868	433 706
Sum egenkapital		382 868	433 706
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 893	22 695
Annen kortsiktig gjeld		26 700	39 250
Sum kortsiktig gjeld		73 593	61 945
Sum gjeld		73 593	61 945
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		456 461	495 651





Organisasjonsnr: 917 881 170
SAMEIET LANGARINDEN HUSEIERLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Sameiet Langarinden Huseierlag

Org.nr 917881170

Årsregnskap 2021

Utarbeidet av:

SpareBank 1 | **Forretningspartner**
SR-BANK

SpareBank1 SR-Bank ForretningsPartner AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Christen Tranes gate 35, 4007 STAVANGER
www.sregnskap.no - post@sregnskap.no





Sameiet Langarinden Huseierlag

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		484 822	472 679
Sum driftsinntekter		484 822	472 679
Driftskostnader			
Varekostnad		2 700	0
Lønnskostnad	1	12 410	9 000
Annen driftskostnad		535 610	445 540
Sum driftskostnader		550 720	454 540
DRIFTSRESULTAT		-65 898	18 139
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		-257	2 487
Annen finansinntekt		15 632	15 604
Sum finansinntekter		15 375	18 091
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		315	254
Sum finanskostnader		315	254
NETTO FINANSPOSTER		15 060	17 837
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-50 838	35 976
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		-50 838	35 976
ÅRSRESULTAT		-50 838	35 976
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		-50 838	35 976
SUM OVERF. OG DISP.		-50 838	35 976



Sameiet Langarinden Huseierlag

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		-469	1 578
Andre kortsiktige fordringer		125 358	116 571
Sum fordringer		124 889	118 149
Bankinnskudd, kontanter o.l.		331 572	377 502
SUM OMLØPSMIDLER		456 461	495 651
SUM EIENDELER		456 461	495 651
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	382 868	433 706
Sum opptjent egenkapital		382 868	433 706
SUM EGENKAPITAL		382 868	433 706
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		46 893	22 695
Annen kortsiktig gjeld		26 700	39 250
SUM KORTSIKTIG GJELD		73 593	61 945
SUM GJELD		73 593	61 945
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		456 461	495 651

Nyborg 09. mai 2022
Styret i sameiet Langarinden Huseierlag

Arild Ove Leikvoll
Styreleder

Marit Ringås Flataker
Styremedlem

Elisabeth Skjelanger Kvige
Styremedlem

Hanne Gro Dyrdal
Nestleder



Sameiet Langarinden Huseierlag

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------



Sameiet Langarinden Huseierlag

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Sameiet er ikke skattepliktig

Note 1 - Lønnskostnad

Sameiet har ingen ansatte i 2021

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke stilt sikkerhet eller gitt lån til fordel for daglig leder, styremedlemmer, ansatte eller nærstående.



Sameiet Langarinden Huseierlag

Noter 2021

Note 2 - Disponering

Med disponible midler menes forskjellen mellom kortsiktig gjeld og omløpsmidler. Denne forskjellen er et uttrykk for de midlene som kan disponeres innenfor et relativt kort tidsrom.

De disponible midlene ved årsslutt beskriver lagets muligheter til å møte sine konkrete, kortsiktige forpliktelser. En positiv verdi betyr at laget har midler til disposisjon. En negativ verdi betyr at laget på kort sikt har behov for å skaffe finansiering via banklån eller å øke husleien.

Disponible midler 1.1	433 706
Årets resultat	50 838
Disponible midler 31.12	382 868



Cathrine Lothe
Yngve Leikanger

Rune Nesse
Kenneth Vaule

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



Til årsmøtet i Sameiet Langarinden Huseierlag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Sameiet Langarinden Huseierlag sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 50 838. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap og noter for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse: Litleåsvegen 41, 5132 Nyborg - Telefon: 55 19 79 50
E-post: sigma@sigmarevisjon.no - Nettside: www.sigmarevisjon.no - Foretaksregisteret: NO 965 289 380 MVA



Cathrine Lothe
Yngve Leikanger

Rune Nesse
Kenneth Vaule

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 09.05.2022
Sigma Revisjon AS

Kenneth Vaule
statsautorisert revisor



 BankID Signing
Hanne Gro Dyrdal
2022-05-09

 BankID Signing
Marit Ringås Flataker
2022-05-11

 BankID Signing
Elisabeth Skjelanger Kvinge
2022-05-11

 BankID Signing
Arlid Ove Leikvoll
2022-05-12

Sameiet Langarinden Huseierlag

Org.nr 917881170

Årsregnskap 2021

Utarbeidet av:


SpareBank 1 | **Forretningspartner**
SR-BANK

SpareBank1 SR-Bank ForretningsPartner AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Christen Tranes gate 35, 4007 STAVANGER
www.srregnskap.no - post@srregnskap.no


 **MEDLEM**
REGNSKAP
NORGE



Sameiet Langarinden Huseierlag

 BankID Signing
Hanne Gro Dyrdal
2022-05-09

 BankID Signing
Marit Ringås Flataker
2022-05-11

 BankID Signing
Elisabeth Skjelanger Kvinge
2022-05-11

 BankID Signing
Arlid Ove Leikvoll
2022-05-12

Resultatregnskap

	Note	2021	
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		484 822	472 679
Sum driftsinntekter		484 822	472 679
Driftskostnader			
Varekostnad		2 700	0
Lønnskostnad	1	12 410	9 000
Annen driftskostnad		535 610	445 540
Sum driftskostnader		550 720	454 540
DRIFTSRESULTAT		-65 898	18 139
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		-257	2 487
Annen finansinntekt		15 632	15 604
Sum finansinntekter		15 375	18 091
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		315	254
Sum finanskostnader		315	254
NETTO FINANSPOSTER		15 060	17 837
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-50 838	35 976
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		-50 838	35 976
ÅRSRESULTAT		-50 838	35 976
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		-50 838	35 976
SUM OVERF. OG DISP.		-50 838	35 976



Sameiet Langarinden Huseierlag

Balanse pr. 31.12.2021

 BankID Signing
Hanne Gro Dyrdal
2022-05-09

 BankID Signing
Marit Ringås Flataker
2022-05-11

 BankID Signing
Elisabeth Skjelanger Kvinge
2022-05-11

 BankID Signing
Arild Ove Leikvoll
2022-05-12

	Note	31.12.2021	31.1
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		-469	1 578
Andre kortsiktige fordringer		125 358	116 571
Sum fordringer		124 889	118 149
Bankinnskudd, kontanter o.l.		331 572	377 502
SUM OMLØPSMIDLER		456 461	495 651
SUM EIENDELER		456 461	495 651
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	382 868	433 706
Sum opptjent egenkapital		382 868	433 706
SUM EGENKAPITAL		382 868	433 706
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		46 893	22 695
Annen kortsiktig gjeld		26 700	39 250
SUM KORTSIKTIG GJELD		73 593	61 945
SUM GJELD		73 593	61 945
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		456 461	495 651

Nyborg 09. mai 2022
Styret i sameiet Langarinden Huseierlag

Arild Ove Leikvoll
Styreleder

Marit Ringås Flataker
Styremedlem

Elisabeth Skjelanger Kvinge
Styremedlem

Hanne Gro Dyrdal
Nestleder



Sameiet Langarinden Huseierlag

Noter 2021



Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.


Skatt

Sameiet er ikke skattepliktig




Sameiet Langarinden Huseierlag

Noter 2021

 BankID Signing
Hanne Gro Dyrdal
2022-05-09

 BankID Signing
Marit Ringås Flataker
2022-05-11

 BankID Signing
Elisabeth Skjelanger Kvinge
2022-05-11

 BankID Signing
Arlid Ove Leikvoll
2022-05-12

Note 1 - Lønnskostnad

Sameiet har ingen ansatte i 2021

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke stilt sikkerhet eller gitt lån til fordel for daglig leder, styremedlemmer, ansatte eller nærstående.

Note 2 - Disponering

Med disponible midler menes forskjellen mellom kortsiktig gjeld og omløpsmidler. Denne forskjellen er et uttrykk for de midlene som kan disponeres innenfor et relativt kort tidsrom.

De disponible midlene ved årsslutt beskriver lagets muligheter til å møte sine konkrete, kortsiktige forpliktelser. En positiv verdi betyr at laget har midler til disposisjon. En negativ verdi betyr at laget på kort sikt har behov for å skaffe finansiering via banklån eller å øke husleien.

Disponible midler 1.1	433 706
Årets resultat	50 838
Disponible midler 31.12	382 868