



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 965 374  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAAB AS  
Forretningsadresse: Munkerudtunet 6  
1164 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Angell  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	1 830 633	58 928
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 830 633</b>	<b>58 928</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 830 633</b>	<b>-58 928</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		952	
Annen finansinntekt	2		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>952</b>	
Annen rentekostnad		24	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>24</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>928</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 829 705</b>	<b>-58 928</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 829 705</b>	<b>-58 928</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 829 705</b>	<b>-58 928</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 829 705</b>	<b>-58 928</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 829 705</b>	<b>-58 928</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 829 705	-58 928
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 829 705</b>	<b>-58 928</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			1 790 081
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>1 790 081</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1 790 081</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		20 000	20 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	422 532	423 201
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>422 532</b>	<b>423 201</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>442 532</b>	<b>443 201</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>442 532</b>	<b>2 233 282</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		3 334 533	3 334 533
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 934 533</b>	<b>3 934 533</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Udekket tap		4 008 888	4 270 022
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 008 888</b>	<b>-4 270 022</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-74 355</b>	<b>-335 489</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld			2 082 338
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>2 082 338</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 082 338</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		419	
Leverandørgjeld		56 468	26 433
Annen kortsiktig gjeld		460 000	460 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>516 887</b>	<b>486 433</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>516 887</b>	<b>2 568 771</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>442 532</b>	<b>2 233 282</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 645237

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 965 374  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAAB AS  
Forretningsadresse: Munkerudtunet 6  
1164 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Angell  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 965 374  
HAAB AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	1 830 633	58 928
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 830 633</b>	<b>58 928</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 830 633</b>	<b>-58 928</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		952	
Annen finansinntekt	2		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>952</b>	
Annen rentekostnad		24	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>24</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>928</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 829 705</b>	<b>-58 928</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 829 705</b>	<b>-58 928</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 829 705</b>	<b>-58 928</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 829 705</b>	<b>-58 928</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 829 705</b>	<b>-58 928</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 829 705	-58 928
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 829 705</b>	<b>-58 928</b>



Organisasjonsnr: 990 965 374  
HAAB AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern 1 790 081

Sum finansielle  
anleggsmidler 1 790 081

Sum anleggsmidler 0 1 790 081

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 20 000 20 000

Sum fordringer 20 000 20 000

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 3 422 532 423 201

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 422 532 423 201

Sum omløpsmidler 442 532 443 201

**SUM EIENDELER 442 532 2 233 282**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 600 000 600 000

Annen innskutt egenkapital 3 334 533 3 334 533

Sum innskutt egenkapital 3 934 533 3 934 533

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4  
Udekket tap 4 008 888 4 270 022

Sum opptjent egenkapital -4 008 888 -4 270 022

Sum egenkapital -74 355 -335 489

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld		2 082 338
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 082 338</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>2 082 338</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	419	
Leverandørgjeld	56 468	26 433
Annen kortsiktig gjeld	460 000	460 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>516 887</b>	<b>486 433</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>516 887</b>	<b>2 568 771</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>442 532</b>	<b>2 233 282</b>



Organisasjonsnr: 990 965 374  
HAAB AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------


<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing  
Morten Angell  
2024-07-02

 BankID Signing  
Thomas Christian Lensby  
2024-07-03

# Årsregnskap 2023

## Haab AS

**Org.nr.: 990 965 374**



### Resultatregnskap

Haab AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftskostnad	1	1 830 633	58 928
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 830 633</b>	<b>58 928</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 830 633</b>	<b>-58 928</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		952	0
Annen rentekostnad		24	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>928</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-1 829 705	-58 928
<b>Resultat</b>		<b>-1 829 705</b>	<b>-58 928</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 829 705</b>	<b>-58 928</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		1 829 705	58 928
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 829 705</b>	<b>-58 928</b>



## Balanse

Haab AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lån til foretak i samme konsern		0	1 790 081
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1 790 081</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1 790 081</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		20 000	20 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	422 532	423 201
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>442 532</b>	<b>443 201</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>442 532</b>	<b>2 233 282</b>

Haab AS

Side 3



### Balanse

Haab AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		3 334 533	3 334 533
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 934 533</b>	<b>3 934 533</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-4 008 888	-4 270 022
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 008 888</b>	<b>-4 270 022</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-74 355</b>	<b>-335 489</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		0	2 082 338
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 082 338</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		419	0
Leverandørgjeld		56 468	26 433
Annen kortsiktig gjeld		460 000	460 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>516 887</b>	<b>486 433</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>516 887</b>	<b>2 568 771</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>442 532</b>	<b>2 233 282</b>

Oslo, 28.06.2024

Styret i Haab AS

\_\_\_\_\_  
Morten Angell  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Thomas Christian Lensby  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønnskostnader

Haab AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Ytelser til ledende personer og revisor

Det er ikke utbetalt styregodtgjørelse til styret i 2023.

Honorar til revisor i 2023 var kr 13 069 inkl. mva og består kun av ordinær revisjon.

## Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	0	1 790 081
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 790 081</b>

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	0	2 082 338
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 082 338</b>

Fordring har blitt tapsført i 2023 som følge av konkurs hos motpart.

For gjeldsposten har det blitt gjort en gjeldsettergivelse som følge av konkurs hos fordringshaver.



## Note 3 Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne midler som gjelder depositum. Beløpet utgjorde pr. 31.12 kr 422 532.

## Note 4 Fortsatt drift

Året 2023 har vært et år preget av geopolitiske spenninger, kraftig økning i inflasjon og en bratt oppadgående rente. Dette har skapt utfordringer for bransjen og store usikkerheter i markedene. Som følge av dette har selskapet vært avventende til nye prosjekter. Det har blitt en betydelig økning av kostnader både i forhold til råvarer, materialer og finansiering, og det har ikke vært aktivitet i selskapet. Årsregnskapet bærer preg av dette. Egenkapitalen er tapt ved utgangen av året og styret har i henhold til sin handlingsplikt ved å søke å finne mulige løsninger for å sikre en forsvarlig drift av selskapet. Ved avleggelse av regnskapet er det fortsatt en urolig situasjon og store usikkerheter i markedet. Styret anser likevel at det ved avleggelse av årsregnskapet fortsatt ligger til rette for fortsatt drift og legger det til grunn for sin virksomhet. Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på kommunikasjon med kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer. Det ligger til grunn for styrets beslutning at det ikke fremmes krav fra Kvitfjell Alpingrend AS' konkursbo i forbindelse med mottatt konsernbidrag fra tidligere år. Selskapet har løpende vært i dialog med bobestyrer uten at vi ved avleggelse av regnskapet for 2023 har fått en endelig konklusjon. Forutsetningen om at man kommer til enighet med Kvitfjell Alpingrend AS' konkursbo ligger som en forutsetning for styrets beslutning om videre drift.