



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 161 402
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAMILIEVENN AS
Forretningsadresse: Skeiddalen 8D
8070 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulrikke Lorentzen Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		325 500	333 500
Sum inntekter		325 500	333 500
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	124 046	117 632
Sum kostnader		124 046	117 632
Driftsresultat		201 454	215 868
Annen rentekostnad		17 863	20 149
Sum finanskostnader		17 863	20 149
Netto finans		-17 863	-20 149
Ordinært resultat før skattekostnad		183 590	195 719
Skattekostnad på ordinært resultat	2	40 395	43 058
Ordinært resultat etter skattekostnad		143 195	152 661
Årsresultat		143 195	152 661
Årsresultat etter minoritetsinteresser		143 195	152 661
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	143 195	152 661
Sum overføringer og disponeringer		143 195	152 661



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,5	3 132 000	3 132 000
Sum varige driftsmidler		3 132 000	3 132 000
Sum anleggsmidler		3 132 000	3 132 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		196 186	193 985
Sum fordringer		196 186	193 985
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 895	7 296
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 895	7 296
Sum omløpsmidler		202 081	201 281
SUM EIENDELER		3 334 081	3 333 281
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		194 430	194 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	502 486	359 291



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		502 486	359 291
Sum egenkapital		696 916	553 721
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	226 085	313 577
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 017 088	2 069 330
Sum annen langsiktig gjeld		2 243 173	2 382 907
Sum langsiktig gjeld		2 243 173	2 382 907
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	40 390	43 058
Annen kortsiktig gjeld		353 602	353 595
Sum kortsiktig gjeld		393 992	396 653
Sum gjeld		2 637 165	2 779 560
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 334 081	3 333 281



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 439797

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 161 402
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAMILIEVENN AS
Forretningsadresse: Skeiddalen 8D
8070 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulrikke Lorentzen Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 819 161 402
FAMILIEVENN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		325 500	333 500
Sum inntekter		325 500	333 500
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	124 046	117 632
Sum kostnader		124 046	117 632
Driftsresultat		201 454	215 868
Annen rentekostnad		17 863	20 149
Sum finanskostnader		17 863	20 149
Netto finans		-17 863	-20 149
Ordinært resultat før skattekostnad		183 590	195 719
Skattekostnad på ordinært resultat	2	40 395	43 058
Ordinært resultat etter skattekostnad		143 195	152 661
Årsresultat		143 195	152 661
Årsresultat etter minoritetsinteresser		143 195	152 661
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	143 195	152 661
Sum overføringer og disponeringer		143 195	152 661



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	226 085	313 577
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 017 088	2 069 330
Sum annen langsiktig gjeld		2 243 173	2 382 907
Sum langsiktig gjeld		2 243 173	2 382 907
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	40 390	43 058
Annen kortsiktig gjeld		353 602	353 595
Sum kortsiktig gjeld		393 992	396 653
Sum gjeld		2 637 165	2 779 560
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 334 081	3 333 281



Organisasjonsnr: 819 161 402
FAMILIEVENN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Familievenn AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke omfattet av lov om obligatorisk tjenestepensjon (OTP).



Familievenn AS

Noter 2022

Note 1 - Lønn

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.
Det er har ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	183 590
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	183 590

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	40 390
= Sum betalbar skatt	40 390
+ For lite avsatt tidligere	5
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	40 395
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	40 390
= Betalbar skatt i balansen	40 390

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	200 000	0	-5 570	359 291	553 721
+Fra årets resultat			0	143 195	143 195
=Pr 31.12.	200 000	0	-5 570	502 486	696 916

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Tomter, bygninger
og annen fast

Noter for Familievenn AS

Organisasjonsnr. 819161402



Familievenn AS

Noter 2022

	eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 132 000
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 132 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balansført verdi pr 31/12	3 132 000
Prosentats for ord.avskr	100--1

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 51 101.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	226 085	313 577
Pantsatte eiendeler:	226 085	313 577
Skeiddalen 8D, bokført verdi	3 132 000	3 132 000
Sum pantsatte eiendeler	3 132 000	3 132 000

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 2 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Sum Bong Chiang	1 400	70,00 %
Chiang Sum Nok	600	30,00 %

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Dette er andel fellesgjeld til Skeiddalen Elvepark Borettslag.



Familievenn AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		325 500	333 500
Sum driftsinntekter		325 500	333 500
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	124 046	117 632
Sum driftskostnader		124 046	117 632
DRIFTSRESULTAT		201 454	215 868
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		17 863	20 149
Sum finanskostnader		17 863	20 149
NETTO FINANSPOSTER		(17 863)	(20 149)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		183 590	195 719
Skattekostnad på ordinært resultat	2	40 395	43 058
ORDINÆRT RESULTAT		143 195	152 661
ÅRSRESULTAT		143 195	152 661
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	143 195	152 661
SUM OVERF. OG DISP.		143 195	152 661



Familievenn AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,5	3 132 000	3 132 000
Sum varige driftsmidler		3 132 000	3 132 000
SUM ANLEGGSMIDLER		3 132 000	3 132 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		196 186	193 985
Sum fordringer		196 186	193 985
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 895	7 296
SUM OMLØPSMIDLER		202 081	201 281
SUM EIENDELER		3 334 081	3 333 281
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	3	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		194 430	194 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	502 486	359 291
Sum opptjent egenkapital		502 486	359 291
SUM EGENKAPITAL		696 916	553 721
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	226 085	313 577
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 017 088	2 069 330
Sum annen langsiktig gjeld		2 243 173	2 382 907
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 243 173	2 382 907
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	40 390	43 058
Annen kortsiktig gjeld		353 602	353 595
SUM KORTSIKTIG GJELD		393 992	396 653
SUM GJELD		2 637 165	2 779 560
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 334 081	3 333 281

Tromsø, 26.05.2023

Sum Bong Chiang

Styrets leder



**Årsregnskap 2022
for
Familievenn AS**

Organisasjonsnr. 819161402

Utarbeidet av:

Sne Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Storgata 83B
9008 TROMSØ



Organisasjonsnr. 816551382