



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 604 542
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CHAPAS INVEST AS
Forretningsadresse:	Luramyrveien 71 4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Leif Arvid Høiland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	81 736	115 112
Sum kostnader		81 736	115 112
Driftsresultat		-81 736	-115 112
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 000 000	
Annen renteinntekt		419	1 280
Annen finansinntekt			234 257
Sum finansinntekter		3 000 419	235 537
Annen rentekostnad	5	334	124 693
Sum finanskostnader		334	124 693
Netto finans		3 000 085	110 844
Ordinært resultat før skattekostnad		2 918 349	-4 268
Skattekostnad på ordinært resultat	2	44 377	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 873 972	-4 268
Årsresultat		5 747 944	-8 536
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 873 972	-4 268
Totalresultat		2 873 972	-4 268
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 873 972	
Overført fra annen egenkapital			-4 268
Sum overføringer og disponeringer		2 873 972	-4 268



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	55 241 950	55 241 950
Sum finansielle anleggsmidler		55 241 950	55 241 950
Sum anleggsmidler		55 241 950	55 241 950
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordring		3 000 000	234 257
Sum fordringer		3 000 000	234 257
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 966	26 391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 966	26 391
Sum omløpsmidler		3 044 966	260 648
SUM EIENDELER		58 286 916	55 502 598
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Overkurs			11 900 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	12 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		35 770 418	32 896 446



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		35 770 418	32 896 446
Sum egenkapital	4	35 870 418	44 896 446
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Betalbar skatt	2		
Gjeld til aksjonær	5	19 231 685	9 716 196
Kortsiktig konserngjeld		3 160 437	865 580
Annen kortsiktig gjeld		24 375	24 375
Sum kortsiktig gjeld		22 416 497	10 606 151
Sum gjeld		22 416 497	10 606 151
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 286 916	55 502 598



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 741387

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 604 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHAPAS INVEST AS
Forretningsadresse: Luramyroveien 71
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Arvid Høiland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.09.2021



Organisasjonsnr: 988 604 542
CHAPAS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	81 736	115 112
Sum kostnader		81 736	115 112
Driftsresultat		-81 736	-115 112
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 000 000	
Annen renteinntekt		419	1 280
Annen finansinntekt			234 257
Sum finansinntekter		3 000 419	235 537
Annen rentekostnad	5	334	124 693
Sum finanskostnader		334	124 693
Netto finans		3 000 085	110 844
Ordinært resultat før skattekostnad		2 918 349	-4 268
Skattekostnad på ordinært resultat	2	44 377	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 873 972	-4 268
Årsresultat		5 747 944	-8 536
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 873 972	-4 268
Totalresultat		2 873 972	-4 268
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 873 972	
Overført fra annen egenkapital			-4 268
Sum overføringer og disponeringer		2 873 972	-4 268



Organisasjonsnr: 988 604 542
CHAPAS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 55 241 950 55 241 950

Sum finansielle anleggsmidler 55 241 950 55 241 950

Sum anleggsmidler 55 241 950 55 241 950

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordring 3 000 000 234 257

Sum fordringer 3 000 000 234 257

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 44 966 26 391

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 44 966 26 391

Sum omløpsmidler 3 044 966 260 648

SUM EIENDELER 58 286 916 55 502 598

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 100 000 100 000

Overkurs 11 900 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 12 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 35 770 418 32 896 446

Sum opptjent egenkapital 35 770 418 32 896 446

Sum egenkapital 4 35 870 418 44 896 446

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Utsatt skatt 2



Betalbar skatt	2		
Gjeld til aksjonær	5	19 231 685	9 716 196
Kortsiktig konserngjeld		3 160 437	865 580
Annen kortsiktig gjeld		24 375	24 375
Sum kortsiktig gjeld		22 416 497	10 606 151
Sum gjeld		22 416 497	10 606 151
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 286 916	55 502 598



Organisasjonsnr: 988 604 542
CHAPAS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Til generalforsamlingen i Chapas Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Chapas Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Chapas Invest AS



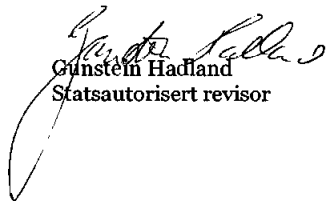
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 31. august 2021
PricewaterhouseCoopers AS


Gørnstein Hadland
Statsautorisert revisor



Resultatregnskap			
Chapas Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	3	81 736	115 112
Sum driftskostnader		<u>81 736</u>	<u>115 112</u>
Driftsresultat		<u>-81 736</u>	<u>-115 112</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 000 000	0
Annen renteinntekt		419	1 280
Annen finansinntekt		0	234 257
Annen rentekostnad	5	-334	-124 693
Resultat av finansposter		<u>3 000 085</u>	<u>110 844</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		2 918 349	-4 268
Skattekostnad på ordinært resultat	2	44 377	0
Ordinært resultat		<u>2 873 972</u>	<u>-4 268</u>
Årsresultat		<u>2 873 972</u>	<u>-4 268</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 873 972	0
Overført fra annen egenkapital		0	4 268
Sum overføringer		<u>2 873 972</u>	<u>-4 268</u>

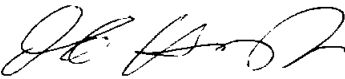


Balanse			
Chapas Invest AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	55 241 950	55 241 950
Sum finansielle anleggsmidler		<u>55 241 950</u>	<u>55 241 950</u>
Sum anleggsmidler		<u>55 241 950</u>	<u>55 241 950</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordring		3 000 000	234 257
Sum fordringer		<u>3 000 000</u>	<u>234 257</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 966	26 391
Sum omløpsmidler		<u>3 044 966</u>	<u>260 648</u>
Sum eiendeler		<u>58 286 916</u>	<u>55 502 598</u>



Balanse			
Chapas Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Overkurs		0	11 900 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>12 000 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		35 770 418	32 896 446
Sum opptjent egenkapital		<u>35 770 418</u>	<u>32 896 446</u>
Sum egenkapital	4	<u>35 870 418</u>	<u>44 896 446</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær	5	19 231 685	9 716 196
Konserngjeld		3 160 437	865 580
Annen kortsiktig gjeld		24 375	24 375
Sum kortsiktig gjeld		<u>22 416 497</u>	<u>10 606 151</u>
Sum gjeld		<u>22 416 497</u>	<u>10 606 151</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>58 286 916</u>	<u>55 502 598</u>

Sandnes, 31.08.2021
Styret i Chapas Invest AS


Leif Arvid Høiland
Styreleder/daglig leder

Chapas Invest AS Side 2



PricewaterhouseCoopers AS
Attn: Gunstein Hadland
Postadresse
Stavanger

31. august 2021

Uttalelse fra ledelsen

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av årsregnskapet for Chapas Invest AS og datterselskapet Chapas Invest II AS for året som ble avsluttet den 31. desember 2020 med det formål å kunne konkludere om hvorvidt årsregnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med det/de rammeverk for finansiell rapportering som angis i årsregnskapet.

Vi bekrefter etter beste evne og overbevisning at:

Regnskap og bokføring

- Vi har oppfylt vårt ansvar for å påse at selskapets regnskap og formuesforvaltning er gjenstand for betryggende kontroll, herunder slik intern kontroll som vi finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil. Vi har videre oppfylt vårt ansvar for utarbeidelsen av årsregnskapet, som fastsatt i vilkårene for revisjonsoppdraget, og mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med det/de rammeverk for finansiell rapportering som angis i årsregnskapet.
- Metodene, de viktige forutsetningene og dataene som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapsestimater og tilhørende tilleggsopplysninger er hensiktsmessige og i samsvar med det/de gjeldende rammeverket for finansiell rapportering.
- Det er tatt tilstrekkelig hensyn til og opplyst om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse i overensstemmelse med kravene i det/de rammeverk for finansiell rapportering som angis i årsregnskapet.
- Alle hendelser etter datoen for årsregnskapet og forhold som medfører korrigering eller omtale, er korrigert eller omtalt.
- Vi har vurdert virkningene av koronaviruset for vår finansielle rapportering, herunder behovet for opplysninger om hendelser etter balansedagen i notene til årsregnskapet i tråd med kravene i GRS/IFRS og potensielle virkninger på fortsatt drift forutsetningen.
- Vi har oppfylt vårt ansvar for å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge, og har gitt revisor all relevant informasjon i denne sammenhengen.
- Vi mener virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for årsregnskapet sett som helhet.



Skattemelding

- Vi har oppfylt/vil oppfylle vårt ansvar for å kontrollere at opplysningene som er gitt i skattemeldingen med vedlegg, er korrekte og fullstendige.

Opplysninger som er gitt

- Vi har gitt revisor:
 - Tilgang til alle opplysninger, som vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av årsregnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker,
 - tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål, og
 - ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.
- Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i årsregnskapet.
- Vi har gitt revisor opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at årsregnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.
- Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer:
 - ledelsen,
 - ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller
 - andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på årsregnskapet.
- Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre.
- Vi har gitt revisor opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av årsregnskapet.
- Vi har gitt revisor opplysninger om identiteten til selskapets nærstående parter og alle forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse som vi er kjent med.
- Vi har på tilbørlig måte regnskapsført eller opplyst om alle forpliktelser, herunder rettstvist, både aktuelle og latente, og har i notene til regnskapet gitt opplysninger om alle garantier avgitt til tredjeparter.
- Selskapet har tilfredsstillende hjemmel til alle eiendeler, og det er ingen pantsettelse av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av notene til regnskapet.



Datoen for våre uttalelser

Vi avgir uttalelsene ovenfor per datering av dette brevet. Dette brevet er signert ved å benytte den elektroniske signeringsløsningen til Brevio. Den elektroniske signaturen kan ha en tidsstempling som er på et senere tidspunkt enn dateringen av dette brevet. I slike tilfeller, vil dateringen av dette brevet være datoen som vi avga uttalelsene ovenfor.

Adm.dir.



Posteringsdokumentasjon

Posteringer

Klient Chapas Invest AS
Fødsels-/org.nr 988 604 542

Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
Tilleggsposteringer				
T2 Skatt 2019				
31.12.2020	Forfalte avsatt skatt 2019	44 711,00	8300 Betalbar skatt	2510 Påløpen skatt
T4 Renter skatt 2019				
31.12.2020		334,00	8151 Rentekostnader ikke fradrag	8300 Betalbar skatt
T6 Overført mellomværende Arvid Heiland fra Chapas Invest II til Capas Invest AS				
31.12.2020		515 489,00	2664 Chapas Invest II AS	1299 Mellomværende Arvid
T7 Overføre konsernføring med Chapas Invest II AS				
31.12.2020		234 256,86	2664 Chapas Invest II AS	1364 Konsernbidrag tilgode
T8 Aksjeutbytte fra datterselskap				
31.12.2020		3 000 000,00	1365 Tilgode Chapas Invest AS	8021 Aksjeutbytte fra datterselskap
T253 Utbytte 2020				
31.12.2020	Utbytte 2020	11 900 000,00	2920 Overkursfond	1299 Mellomværende Arvid
Disponeringer				
D6 Disponeringer				
31.12.2020	Overført til annen egenkapital	2 873 971,95	8920 Overført til Annen Egenkapital	2950 Annen egenkapital

Maestro Årsoppgjør

Chapas Invest AS

Side 1



Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
------	-------	-------	-------	--------

Vi bekrefter herved at ovennevnte posteringer er utført på bakgrunn av instruks fra oss.

31.08.2021

Leif Arvid Heiland

Maestro Arsoppgjør

Chapas Invest AS

Side 2



CHAPAS INVEST AS

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler omfattes av poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler (anleggsmidler)

Investeringer i ikke-børsnoterte aksjer og andeler klassifiseres som anleggsmidler da de har lav likviditet og ingen observerbar markedsverdi. Aksjene nedskrives dersom verdifall ikke forventes å være forbigående.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 1 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	100	100	10 000
B-aksjer	900	100	90 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

Aksjonærene i Chapas Invest AS pr 31.12. er:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Leif Arvid Høiland	100		100
Elin Høiland		200	200
Fredrik Høiland Olsen		100	100
Leif Arvid Høiland		400	400
Kine Høiland Olsen		100	100
Pia Høiland Dalen		100	100
Totalt antall aksjer	100	900	1 000

Selskapet har gjeld til aksjonær Leif Arvid Høiland med kr 19.231.685.



CHAPAS INVEST AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 Skattekostnad

Beregning skattepliktig inntekt	2020	2019
Resultat før skattekostnad	2 918 349	-4 268
Permanente forskjeller	-2 999 666	4 268
Utbytte	0	0
Verdiendring aksjer og andeler	0	0
Ikke skattepliktig gevinst aksjer	0	0
3 % tilbakeføring	0	0
Skattepliktig utbytte / avkastning	0	0
Skattemessig andel av over/underskudd i deltakerliknet selskap	0	0
Skattepliktig resultat	-81 317	0
Anvendelse av underskudd fra tidligere år	0	0
Mottatt konsernbidrag med skattemessig effekt, ført mot balansen	0	0
Avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt	0	0
Sum skattepliktig inntekt	-81 317	0
22 % betalbar skatt utgjør	0	0

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0	0
Forlite avsatt skatt 2019	44 317	
Endring i utsatt skatt	0	0
Netto skattekostnad (inntekt)	44 317	0

Skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt	0	0
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	0	-140 441
Sum	0	-140 441

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	2020	2019	Endring
Andeler i deltakerlignende selskaper og andre finansielle investeringer	0	0	0
Underskudd til fremføring	0	0	0
Grunnlag utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skatt / skattefordel (22%)	0	0	0
Utsatt skatt / skattefordel i balansen	0	0	0

Utsatt skattefordel er ikke bokført iht GRS for små foretak.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnsutbetalinger, og er derfor ikke omfattet av OTP-loven. Det er ikke gitt honorar til styret for regnskapsåret 2020.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020	2019
Revisjon	20 000	9 375
Andre tjenester (inkl. teknisk bistand ved utarbeidelse av regnskap og ligningspapir)	60 625	100 625
Sum godtgjørelse til revisor	80 625	110 000



CHAPAS INVEST AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital pr. 1.1.	100 000	11 900 000	32 896 447	44 896 447
Utbytte		-11 900 000		-11 900 000
Årets resultat		0	2 873 972	2 873 972
Egenkapital pr. 31.12.	100 000	0	35 770 418	35 870 418

Note 5 Mellomværende med aksjonær

Selskapet har gjeld til aksjonær med saldo pr 31.12.2020 på kr 19 231 685.

Note 6 Investering i datterselskap

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Kostpris	Bokført verdi	Egenkapital siste år 100%	Resultat siste år 100%
Chapas Invest II AS	Sandnes	100,00 %	55 241 950	55 241 950	69 244 309	7 606 028



Resultatregnskap			
Chapas Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	3	81 736	115 112
Sum driftskostnader		<u>81 736</u>	<u>115 112</u>
Driftsresultat		<u>-81 736</u>	<u>-115 112</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 000 000	0
Annen renteinntekt		419	1 280
Annen finansinntekt		0	234 257
Annen rentekostnad	5	-334	-124 693
Resultat av finansposter		<u>3 000 085</u>	<u>110 844</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		2 918 349	-4 268
Skattekostnad på ordinært resultat	2	44 377	0
Ordinært resultat		<u>2 873 972</u>	<u>-4 268</u>
Årsresultat		<u>2 873 972</u>	<u>-4 268</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 873 972	0
Overført fra annen egenkapital		0	4 268
Sum overføringer		<u>2 873 972</u>	<u>-4 268</u>




Balanse			
Chapas Invest AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	55 241 950	55 241 950
Sum finansielle anleggsmidler		<u>55 241 950</u>	<u>55 241 950</u>
Sum anleggsmidler		<u>55 241 950</u>	<u>55 241 950</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordring		3 000 000	234 257
Sum fordringer		<u>3 000 000</u>	<u>234 257</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 966	26 391
Sum omløpsmidler		<u>3 044 966</u>	<u>260 648</u>
Sum eiendeler		<u>58 286 916</u>	<u>55 502 598</u>

**Balanse**

Chapas Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Overkurs		0	11 900 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>12 000 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		35 770 418	32 896 446
Sum opptjent egenkapital		<u>35 770 418</u>	<u>32 896 446</u>
Sum egenkapital	4	<u>35 870 418</u>	<u>44 896 446</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær	5	19 231 685	9 716 196
Konserngjeld		3 160 437	865 580
Annen kortsiktig gjeld		24 375	24 375
Sum kortsiktig gjeld		<u>22 416 497</u>	<u>10 606 151</u>
Sum gjeld		<u>22 416 497</u>	<u>10 606 151</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>58 286 916</u>	<u>55 502 598</u>

Sandnes, 31.08.2021
Styret i Chapas Invest AS



Leif Arvid Høiland
Styreleder/daglig leder

Chapas Invest AS Side 2



CHAPAS INVEST AS

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler omfattes av poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler (anleggsmidler)

Investeringer i ikke-børsnoterte aksjer og andeler klassifiseres som anleggsmidler da de har lav likviditet og ingen observerbar markedsverdi. Aksjene nedskrives dersom verdifall ikke forventes å være forbigående.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 1 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	100	100	10 000
B-aksjer	900	100	90 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

Aksjonærene i Chapas Invest AS pr 31.12. er:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Leif Arvid Høiland	100		100
Elin Høiland		200	200
Fredrik Høiland Olsen		100	100
Leif Arvid Høiland		400	400
Kine Høiland Olsen		100	100
Pia Høiland Dalen		100	100
Totalt antall aksjer	100	900	1 000

Selskapet har gjeld til aksjonær Leif Arvid Høiland med kr 19.231.685.



CHAPAS INVEST AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 Skattekostnad

Beregning skattepliktig inntekt	2020	2019
Resultat før skattekostnad	2 918 349	-4 268
Permanente forskjeller	-2 999 666	4 268
Utbytte	0	0
Verdiendring aksjer og andeler	0	0
Ikke skattepliktig gevinst aksjer	0	0
3 % tilbakeføring	0	0
Skattepliktig utbytte / avkastning	0	0
Skattemessig andel av over/underskudd i deltakerliknet selskap	0	0
Skattepliktig resultat	-81 317	0
Anvendelse av underskudd fra tidligere år	0	0
Mottatt konsernbidrag med skattemessig effekt, ført mot balansen	0	0
Avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt	0	0
Sum skattepliktig inntekt	-81 317	0
22 % betalbar skatt utgjør	0	0

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0	0
Forlite avsatt skatt 2019	44 317	
Endring i utsatt skatt	0	0
Netto skattekostnad (inntekt)	44 317	0

Skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt	0	0
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	0	-140 441
Sum	0	-140 441

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	2020	2019	Endring
Andeler i deltakerlignende selskaper og andre finansielle investeringer	0	0	0
Underskudd til fremføring	0	0	0
Grunnlag utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skatt / skattefordel (22%)	0	0	0
Utsatt skatt / skattefordel i balansen	0	0	0

Utsatt skattefordel er ikke bokført iht GRS for små foretak.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnsutbetalinger, og er derfor ikke omfattet av OTP-loven. Det er ikke gitt honorar til styret for regnskapsåret 2020.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020	2019
Revisjon	20 000	9 375
Andre tjenester (inkl. teknisk bistand ved utarbeidelse av regnskap og ligningspapir)	60 625	100 625
Sum godtgjørelse til revisor	80 625	110 000



CHAPAS INVEST AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital pr. 1.1.	100 000	11 900 000	32 896 447	44 896 447
Utbytte		-11 900 000		-11 900 000
Årets resultat	0	0	2 873 972	2 873 972
Egenkapital pr. 31.12.	100 000	0	35 770 418	35 870 418

Note 5 Mellomværende med aksjonær

Selskapet har gjeld til aksjonær med saldo pr 31.12.2020 på kr 19 231 685.

Note 6 Investering i datterselskap

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Kostpris	Bokført verdi	Egenkapital siste år 100%	Resultat siste år 100%
Chapas Invest II AS	Sandnes	100,00 %	55 241 950	55 241 950	69 244 309	7 606 028