



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 150 203
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JØRGEN HAGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industrivegen 40
2680 VÅGÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Johannes Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		56 000	
Annen driftsinntekt		363 000	427 258
Sum inntekter		419 000	427 258
Kostnader			
Varekostnad		56 000	
Lønnskostnad		110 440	175 841
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendler	3	102 759	108 011
Annen driftskostnad		144 239	121 239
Sum kostnader		413 438	405 091
Driftsresultat		5 562	22 168
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		271	331
Annen finansinntekt		1 897	2 934
Sum finansinntekter		2 168	3 265
Annen rentekostnad		275	120
Sum finanskostnader		275	120
Netto finans		-1 893	-3 145
Ordinært resultat før skattekostnad		7 455	25 313
Skattekostnad på ordinært resultat		-5 513	-7 487
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 968	32 800
Årsresultat		12 968	32 800
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 968	32 800
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		12 968	32 800
Sum overføringer og disponeringer		12 968	32 800



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 414 597	1 462 156
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	1 500	4 700
Sum varige driftsmidler		1 416 097	1 466 856
Sum anleggsmidler		1 416 097	1 466 856
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			41 250
Andre fordringer		374 699	51 000
Sum fordringer		374 699	92 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	442 998	359 953
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		442 998	359 953
Sum omløpsmidler		817 697	452 203
SUM EIENDELER		2 233 794	1 919 059
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		101 450	101 450
Sum innskutt egenkapital		201 450	201 450



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 578 825	1 565 857
Sum opptjent egenkapital		1 578 825	1 565 857
Sum egenkapital	7	1 780 275	1 767 307
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			5 513
Sum avsetninger for forpliktelser			5 513
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	5 513
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		429 792	27 977
Skyldige offentlige avgifter		10 836	98 024
Annen kortsiktig gjeld		12 891	20 237
Sum kortsiktig gjeld		453 519	146 239
Sum gjeld		453 519	151 752
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 233 794	1 919 059



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 553005

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 150 203
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JØRGEN HAGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industrivegen 40
2680 VÅGÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Johannes Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 150 203
JØRGEN HAGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		56 000	
Annen driftsinntekt		363 000	427 258
Sum inntekter		419 000	427 258
Kostnader			
Varekostnad		56 000	
Lønnskostnad		110 440	175 841
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendler	3	102 759	108 011
Annen driftskostnad		144 239	121 239
Sum kostnader		413 438	405 091
Driftsresultat		5 562	22 168
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		271	331
Annen finansinntekt		1 897	2 934
Sum finansinntekter		2 168	3 265
Annen rentekostnad		275	120
Sum finanskostnader		275	120
Netto finans		-1 893	-3 145
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-5 513	-7 487
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 968	32 800
Årsresultat		12 968	32 800
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 968	32 800
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		12 968	32 800
Sum overføringer og disponeringer		12 968	32 800



Organisasjonsnr: 992 150 203
JØRGEN HAGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 414 597	1 462 156
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	1 500	4 700
Sum varige driftsmidler		1 416 097	1 466 856

Sum anleggsmidler		1 416 097	1 466 856
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			41 250
Andre fordringer		374 699	51 000
Sum fordringer		374 699	92 250

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	442 998	359 953
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		442 998	359 953

Sum omløpsmidler		817 697	452 203
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 233 794	1 919 059
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		101 450	101 450
Sum innskutt egenkapital		201 450	201 450

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 578 825	1 565 857
Sum opptjent egenkapital		1 578 825	1 565 857

Sum egenkapital	7	1 780 275	1 767 307
------------------------	---	------------------	------------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt		5 513
Sum avsetninger for forpliktelseser		5 513
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	5 513
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	429 792	27 977
Skyldige offentlige avgifter	10 836	98 024
Annen kortsiktig gjeld	12 891	20 237
Sum kortsiktig gjeld	453 519	146 239
Sum gjeld	453 519	151 752
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 233 794	1 919 059



Organisasjonsnr: 992 150 203
JØRGEN HAGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jørgen Johannes Hagen	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

Jørgen Hagen Eiendom AS
Organisasjonsnr. 992 150 203

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art. Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 2 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekksmidler

8 618



Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.20	2 575 543	97 500	2 673 043
Tilgang kjøpte driftsmidler	52 000	0	52 000
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.20	2 627 543	97 500	2 725 043
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	-1 212 946	-96 000	-1 308 946
Balanseført verdi 31.12.20	1 414 597	1 500	1 416 097
Årets avskrivninger	99 559	3 200	102 759
Økonomisk levetid	5-25 år	5 år	
Avskrivningsrate	0-4%	0-20%	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	
Endret avskrivningsplan i året	Nei	Nei	

Note 4 - Lønnskostnader mv.

	2020	2019
Lønnskostnader	105 000	165 000
Arbeidsgiveravgift	5 440	10 841
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	110 440	175 841

Ytelser til styreleder: lønn kr. 105000, fri telefon kr. 4392,- og forsikring kr. 641

Opplysning om obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-5 513	-7 487
Skattekostnad	-5 513	-7 487
Skattegrunnlag	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	7 455	25 312
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	54 932	59 640
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-62 387	-84 952
Årets skattegrunnlag	0	0
	2020	2019
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital pr. 31.12.20

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Navn	Rolle	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Jørgen Johannes Hagen	Styreleder	Ordinære aksjer	100	100,00	0,00
Sum			100	100,00	0,00



Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2019	100 000	101 450		1 565 857	1 767 307
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2020	100 000	101 450		1 565 857	1 767 307
Årsresultat				12 968	12 968
Egenkapital 31.12.2020	100 000	101 450		1 578 825	1 780 275