



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 906 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAAS HOLDING AS
Forretningsadresse: Silurveien 2
0380 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Øverland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	37 875	35 250
Sum kostnader		37 875	35 250
Driftsresultat		-37 875	-35 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 000 000	480 000
Sum finansinntekter		4 000 000	480 000
Annen rentekostnad			624
Annen finanskostnad		1 200	1 200
Sum finanskostnader		1 200	1 824
Netto finans		3 998 800	478 176
Ordinært resultat før skattekostnad		3 960 925	442 926
Skattekostnad på resultat	8		
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 960 925	442 926
Årsresultat	3	3 960 925	442 926
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 960 925	442 926
Totalresultat		3 960 925	442 926
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 960 925	442 926
Sum overføringer og disponeringer		3 960 925	442 926



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler	4	55 864 584	55 864 584
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		55 864 584	55 864 584
Sum anleggsmidler		55 864 584	55 864 584
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5	4 000 000	480 000
Sum fordringer		4 000 000	480 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	862 312	421 387
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		862 312	421 387
Sum omløpsmidler		4 862 312	901 387
SUM EIENDELER		60 726 896	56 765 971



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	1 337 956	1 337 956
Overkurs	3	34 526 628	34 526 628
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		35 864 584	35 864 584
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	24 862 312	20 901 387
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		24 862 312	20 901 387
Sum egenkapital		60 726 896	56 765 971
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	8		
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 726 896	56 765 971



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 507120

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 906 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAAS HOLDING AS
Forretningsadresse: Silurveien 2
0380 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Øverland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024



Organisasjonsnr: 825 906 142
HAAS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	37 875	35 250
Sum kostnader		37 875	35 250
Driftsresultat		-37 875	-35 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 000 000	480 000
Sum finansinntekter		4 000 000	480 000
Annen rentekostnad			624
Annen finanskostnad		1 200	1 200
Sum finanskostnader		1 200	1 824
Netto finans		3 998 800	478 176
Ordinært resultat før skattekostnad		3 960 925	442 926
Skattekostnad på resultat	8		
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 960 925	442 926
Årsresultat	3	3 960 925	442 926
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 960 925	442 926
Totalresultat		3 960 925	442 926
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 960 925	442 926
Sum overføringer og disponeringer		3 960 925	442 926



Organisasjonsnr: 825 906 142
HAAS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler	4	55 864 584	55 864 584
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		55 864 584	55 864 584
Sum anleggsmidler		55 864 584	55 864 584
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5	4 000 000	480 000
Sum fordringer		4 000 000	480 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	862 312	421 387
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		862 312	421 387
Sum omløpsmidler		4 862 312	901 387
SUM EIENDELER		60 726 896	56 765 971
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	1 337 956	1 337 956
Overkurs	3	34 526 628	34 526 628
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		35 864 584	35 864 584
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	24 862 312	20 901 387
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		24 862 312	20 901 387
Sum egenkapital		60 726 896	56 765 971
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	8		
Utbytte	5		
Kortsiktig konsemgjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 726 896	56 765 971



Organisasjonsnr: 825 906 142
HAAS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Haas Holding AS

Org.nr.:825 906 142



RESULTATREGNSKAP

HAAS HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	37 875	35 250
Sum driftskostnader		37 875	35 250
Driftsresultat		-37 875	-35 250
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		4 000 000	480 000
Annen rentekostnad		0	624
Annen finanskostnad		1 200	1 200
Resultat av finansposter		3 998 800	478 176
Resultat før skattekostnad		3 960 925	442 926
Resultat		3 960 925	442 926
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	3 960 925	442 926
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		3 960 925	442 926
Sum overføringer		3 960 925	442 926



BALANSE

HAAS HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	4	55 864 584	55 864 584
Sum finansielle anleggsmidler		55 864 584	55 864 584
Sum anleggsmidler		55 864 584	55 864 584
OMLØPSMIDLER			
Konsernfordringer	5	4 000 000	480 000
Sum fordringer		4 000 000	480 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	862 312	421 387
Sum omløpsmidler		4 862 312	901 387
Sum eiendeler		60 726 896	56 765 971



BALANSE

HAAS HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 7	1 337 956	1 337 956
Overkurs	3	34 526 628	34 526 628
Sum innskutt egenkapital		35 864 584	35 864 584
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	24 862 312	20 901 387
Sum opptjent egenkapital		24 862 312	20 901 387
Sum egenkapital		60 726 896	56 765 971
GJELD			
Sum egenkapital og gjeld		60 726 896	56 765 971

Oslo, 06.06.2024
Styret i Haas Holding AS

Gunnar Frederik Selvaag
styreleder/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk

Det er ikke utbetalt honorar til styret eller ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

KOSTNADSFØRT GODTGJØRELSE TIL REVISOR	2023	2022
Lovpålagt revisjon	19 125	16 500
Andre tjenester	0	0
Sum	19 125	16 500



Note 3 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	OVERKURS	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
EGENKAPITAL 01.01.2023	1 337 956	34 526 628	20 901 387	56 765 971
Årets resultat	0	0	3 960 925	3 960 925
Egenkapital 31.12.2023	1 337 956	34 526 628	24 862 312	60 726 896

Note 4 Langsiktige investeringer i andre selskaper

	EIERANDEL	BALANSEFØRT VERDI
Mulholland Holding AS - Ordinære aksjer	15,0 %	55 864 584
Sum		55 864 584

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

FORDRINGER	2023	2022
Utbytte	4 000 000	480 000
Sum	4 000 000	480 000

Note 6 Bundne midler

Bankinnskudd, kontanter og lignenede omfatter ingen bundne midler

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

AKSJEKAPITALEN BESTÅR AV:

	ANTALL	PÅLYDENDE	BALANSEFØRT
A-aksjer	1	1 337,95566 kr	1 338
B-aksjer	999	1 337,95566 kr	1 336 618

OVERSIKT OVER AKSJONÆRENE I SELSKAPET PER 31.12.2023

	AKSJER	EIERANDEL	STEMMEANDEL	
Gunnar Frederik Selvaag	A-aksjer	1	1 %	95 %
Haakon Selvaag	B-aksjer	999	99 %	5 %
Sum	1 000	100 %	100 %	



Note 8 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Andre forskjeller	120 000	14 400	-105 600
Netto midlertidige forskjeller	120 000	14 400	-105 600
Inntektsført avsatt utbytte	0	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-88 288	-63 613	24 675
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-31 712	49 213	80 925
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0
Skattepliktig inntekt:		2023	2022
Ordinært resultat før skatt		3 960 925	442 926
Permanente forskjeller		-3 880 000	-465 600
Endring i midlertidige forskjeller		-105 600	600
Skattepliktig inntekt		-24 675	-22 074
Resultatført skatt på ordinært resultat:		2023	2022
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		0	0
Skattekostnad ordinært resultat		0	0
Beregning av effektiv skattesats		2023	2022
Resultat før skatt		3 960 925	442 926
Beregnet skatt av resultat før skatt		871 404	97 444
Skatteeffekt av permanente forskjeller		-853 600	-102 432
Andre forskjeller		-17 804	4 988
Sum		0	0
Betalbar skatt i balansen:		2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0



Til generalforsamlingen i HAAS Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for HAAS Holding AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 6. juni 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Thomas Fraurud
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Fraurud, Thomas Haug	BANKID	2024-06-06 12:23

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.