



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 000 022  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LA UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Vannebos veg 205  
2743 HARESTUA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Enstrøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		23 489	15 764
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 489</b>	<b>15 764</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 489</b>	<b>-15 764</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		37 938	343
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 938</b>	<b>343</b>
Annen rentekostnad		1 848	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 848</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>36 090</b>	<b>343</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>12 601</b>	<b>-15 421</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 601</b>	<b>-15 421</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>12 601</b>	<b>-15 421</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 601</b>	<b>-15 421</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>12 601</b>	<b>-15 421</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-15 421
Avsatt til annen egenkapital	2	12 601	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 601</b>	<b>-15 421</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	5 571 000	5 571 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	50 000	50 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 538 260	500 333
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 159 260</b>	<b>6 121 333</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 159 260</b>	<b>6 121 333</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 351	11 712
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>36 351</b>	<b>11 712</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 351</b>	<b>11 712</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 195 611</b>	<b>6 133 045</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	90 000	90 000
Overkurs		5 501 000	5 501 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 591 000</b>	<b>5 591 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		55 354	67 956
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-55 354</b>	<b>-67 956</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>5 535 646</b>	<b>5 523 045</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 650 000	600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 650 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 650 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 965	
Annen kortsiktig gjeld			10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 965</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 659 965</b>	<b>610 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 195 611</b>	<b>6 133 045</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 509227

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 000 022  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LA UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Vannebos veg 205  
2743 HARESTUA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Enstrøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022



Organisasjonsnr: 921 000 022  
LA UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		23 489	15 764
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 489</b>	<b>15 764</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 489</b>	<b>-15 764</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		37 938	343
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 938</b>	<b>343</b>
Annen rentekostnad		1 848	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 848</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>36 090</b>	<b>343</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>12 601</b>	<b>-15 421</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 601</b>	<b>-15 421</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>12 601</b>	<b>-15 421</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 601</b>	<b>-15 421</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>12 601</b>	<b>-15 421</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-15 421
Avsatt til annen egenkapital	2	12 601	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 601</b>	<b>-15 421</b>



Organisasjonsnr: 921 000 022  
LA UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	5 571 000	5 571 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	50 000	50 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 538 260	500 333
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 159 260</b>	<b>6 121 333</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 159 260</b>	<b>6 121 333</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		36 351	11 712
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>36 351</b>	<b>11 712</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 351</b>	<b>11 712</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 195 611</b>	<b>6 133 045</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	90 000	90 000
Overkurs		5 501 000	5 501 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 591 000</b>	<b>5 591 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		55 354	67 956
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-55 354</b>	<b>-67 956</b>

<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>5 535 646</b>	<b>5 523 045</b>
------------------------	---	------------------	------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	6	1 650 000	600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 650 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 650 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 965	
Annen kortsiktig gjeld			10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 965</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 659 965</b>	<b>610 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 195 611</b>	<b>6 133 045</b>



Organisasjonsnr: 921 000 022  
LA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



BDO AS  
Tordenskjoldsgt. 13-15  
2821 Gjøvik

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i LA Utvikling AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til LA Utvikling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Olav Velure  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 7YGKM-W7Q0E-B0J2J-PCK4F-QN0DB-TCQCT



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Olav Velure

Partner

Serienummer: 9578-5993-4-2752344

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-01 07:51:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7YGKM-W7QOE-B0J2J-PCK4F-QNQDB-TCQCT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2021

## LA Utvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 000 022



## Resultatregnskap

### LA Utvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		23 489	15 764
Sum driftskostnader		<u>23 489</u>	<u>15 764</u>
Driftsresultat		<u>-23 489</u>	<u>-15 764</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37 938	343
Annen rentekostnad		1 848	0
Resultat av finansposter		<u>36 090</u>	<u>343</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>12 601</u>	<u>-15 421</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Årsresultat		<u>12 601</u>	<u>-15 421</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	2	12 601	0
Overført til udekket tap		0	15 421
Sum overføringer		<u>12 601</u>	<u>-15 421</u>



### Balanse LA Utvikling AS

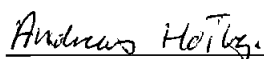
Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	5 571 000	5 571 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	50 000	50 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 538 260	500 333
Sum finansielle anleggsmidler		<u>7 159 260</u>	<u>6 121 333</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 159 260</u>	<u>6 121 333</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 351	11 712
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>36 351</u>	<u>11 712</u>
Sum omløpsmidler		<u>36 351</u>	<u>11 712</u>
Sum eiendeler		<u>7 195 611</u>	<u>6 133 045</u>

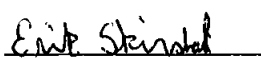


**Balanse**  
LA Utvikling AS

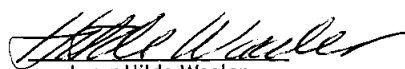
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	90 000	90 000
Overkurs		5 501 000	5 501 000
Sum innskutt egenkapital		<u>5 591 000</u>	<u>5 591 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-55 354	-67 956
Sum opptjent egenkapital		<u>-55 354</u>	<u>-67 956</u>
Sum egenkapital	2	<u>5 535 646</u>	<u>5 523 045</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 650 000	600 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 650 000</u>	<u>600 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		9 965	0
Annen kortsiktig gjeld		0	10 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>9 965</u>	<u>10 000</u>
Sum gjeld		<u>1 659 965</u>	<u>610 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 195 611</u>	<u>6 133 045</u>

Harestua, 28.03.2022  
Styret i LA Utvikling AS

  
Andreas Høiby  
styreleder

  
Erik Skirstad  
nestleder

  
Iver Ulven  
styremedlem

  
Inger Hilde Waaler  
styremedlem

  
Mona Andersen  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

### Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	90 000	5 501 000	-67 956	5 523 045
Årets resultat			12 601	12 601
Pr 31.12	90 000	5 501 000	-55 354	5 535 646

### Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i LA Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	3,0	90 000
Sum	30 000		90 000

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lunner Almenning	30 000	100,0	100,0



## Noter til regnskapet 2021

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	12 601	-15 421
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-12 601	0
Skattepliktig inntekt	0	-15 421
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 376 936	-1 389 537	-12 601
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 376 936	1 389 537	12 601
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 5 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Selskap	Forretnings- kontor /stemmeandel	Eier- andel	Kostpris	Årets resultat	EK pr. 31.12
Sagparken Utvikling AS	Harestua	100 %	2 300 000	-3 193 209	15 751 719
Harestua Næringspark AS	Harestua	100 %	3 271 000	3 117 889	4 076 174
Harestulia Utbygging AS	Harestua	50 %	50 000	-45 611	40 284

Alle investeringer er bokført til kostpris. Det er ikke inntektsført utbytte i 2021.

Det er ytet et lån til det tilknyttede selskapet Harestulia Utbygging AS som inklusiv renter pr 31.12.2021 utgjør kr 1 538 260. Det forventes ikke at dette lånet skal bli oppgjort i 2021.



## Noter til regnskapet 2021

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2021	2020
Langsiktig gjeld til Lunner Almenning	1 650 000	0
Sum gjeld	1 650 000	0

Selskapet har ikke langsiktige fordringer. Det er ikke avtalt tidspunkt for tilbakebetaling for lån fra morselskapet Lunner Almenning og det er ikke belastet renter.

### Garantier eller sikkerhetsstillelser

Det er ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for andre selskaper i konsernet.

Det er ikke utarbeidet eget konsernregnskap for LA Utvikling AS. Det vises til konsernregnskap for Lunner Almenning med datterselskapene LA Utvikling AS og Digital Utmark AS, samt datterdatterselskapene Sagparken Utvikling AS og Harestua Næringspark AS, jf note 5.