



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 325 924  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KK EIGEDOM OG UTLEIGE AS  
Forretningsadresse: Sunndalsvegen 133  
5476 MAURANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: IBALANSE AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		364 300	320 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>364 300</b>	<b>320 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		16 873	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	83 800	78 900
Annen driftskostnad		26 107	46 610
<b>Sum kostnader</b>		<b>126 780</b>	<b>125 510</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>237 521</b>	<b>194 490</b>
Annan rentekostnad		142 625	105 386
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>142 625</b>	<b>105 386</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-142 625</b>	<b>-105 386</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>94 896</b>	<b>89 104</b>
Skattekostnad på resultat	3	18 421	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>76 475</b>	<b>89 104</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>76 475</b>	<b>89 104</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>76 475</b>	<b>89 104</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>76 475</b>	<b>89 104</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		11 164	89 104
Avsatt til annen egenkapital		65 311	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>76 475</b>	<b>89 104</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	3		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 742 904	1 794 404
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	36 100	68 400
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	<b>2</b>	<b>1 779 004</b>	<b>1 862 804</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i tilknytt selskap		142 501	142 501
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd		100 000	75 000
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>242 501</b>	<b>217 501</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>2 021 505</b>	<b>2 080 305</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		185 000	80 000
<b>Sum krav</b>		<b>185 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 979	30 857
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>27 979</b>	<b>30 857</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>212 979</b>	<b>110 857</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>2 234 485</b>	<b>2 191 163</b>

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Behaldning av egne aksjar	5		
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	65 311	
Udekt tap			11 164
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>65 311</b>	<b>-11 164</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	4	<b>165 311</b>	<b>88 836</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	3	18 421	
<b>Sum avsetjingar for plikter</b>		<b>18 421</b>	
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar		1 725 282	1 758 703
Øvrig langsiktig gjeld		342 655	343 623
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>2 067 937</b>	<b>2 102 326</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 086 358</b>	<b>2 102 326</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-17 185	
Betalbar skatt	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-17 185</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 069 174</b>	<b>2 102 326</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 234 485</b>	<b>2 191 163</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 352825

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 325 924  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KK EIGEDOM OG UMLEIGE AS  
Forretningsadresse: Sunndalsvegen 133  
5476 MAURANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: IBALANSE AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.03.2025



Organisasjonsnr: 921 325 924  
KK EIGEDOM OG UMLEIGE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		364 300	320 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>364 300</b>	<b>320 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		16 873	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	83 800	78 900
Annen driftskostnad		26 107	46 610
<b>Sum kostnader</b>		<b>126 780</b>	<b>125 510</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>237 521</b>	<b>194 490</b>
Annan rentekostnad		142 625	105 386
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>142 625</b>	<b>105 386</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-142 625</b>	<b>-105 386</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	94 896	89 104
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>76 475</b>	<b>89 104</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>76 475</b>	<b>89 104</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>76 475</b>	<b>89 104</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>76 475</b>	<b>89 104</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		11 164	89 104
Avsatt til annen egenkapital		65 311	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>76 475</b>	<b>89 104</b>



Organisasjonsnr: 921 325 924  
KK EIGEDOM OG UMLEIGE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDLAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	3		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	1 742 904	1 794 404
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	36 100	68 400
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	<b>2</b>	<b>1 779 004</b>	<b>1 862 804</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i tilknytt			
selskap		142 501	142 501
Lån til tilknytt selskap			
og felles kontrollert			
verksemd		100 000	75 000
<b>Sum finansielle</b>			
<b>anleggsmiddel</b>		<b>242 501</b>	<b>217 501</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>2 021 505</b>	<b>2 080 305</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		185 000	80 000
<b>Sum krav</b>		<b>185 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og</b>			
<b>liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		27 979	30 857
<b>Sum bankinnskot,</b>			
<b>kontantar og liknande</b>		<b>27 979</b>	<b>30 857</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>212 979</b>	<b>110 857</b>
<b>SUM EIGEDLAR</b>		<b>2 234 485</b>	<b>2 191 163</b>

## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Behaldning av egne aksjar	5		
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	65 311	
Udekt tap			11 164
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>65 311</b>	<b>-11 164</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>165 311</b>	<b>88 836</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	3	18 421	
<b>Sum avsetjingar for plikter</b>		<b>18 421</b>	
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar		1 725 282	1 758 703
Øvrig langsiktig gjeld		342 655	343 623
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>2 067 937</b>	<b>2 102 326</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 086 358</b>	<b>2 102 326</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-17 185	
Betalbar skatt	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-17 185</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 069 174</b>	<b>2 102 326</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 234 485</b>	<b>2 191 163</b>



Organisasjonsnr: 921 325 924  
KK EIGEDOM OG UMLEIGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



BankID Signing  
Ronny Kroka  
2025-03-24

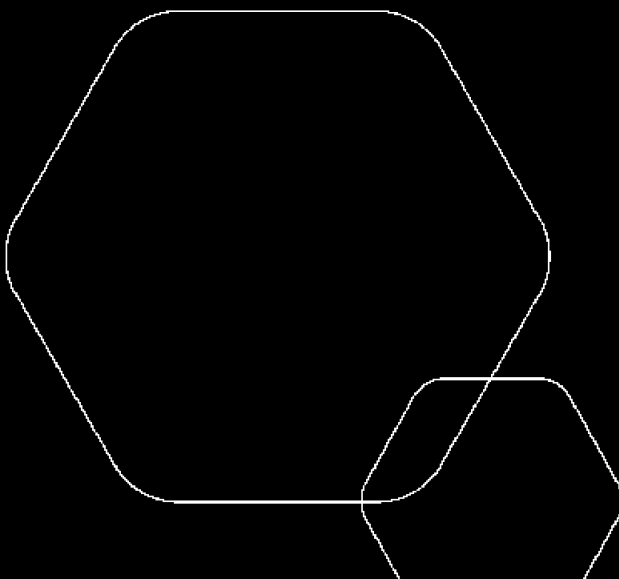
BankID Signing  
Gunn Berit Kollveit  
2025-03-25



# Årsregnskap 2024

## Kk Eigedom Og Utleige AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 325 924



### RESULTATREGNSKAP

#### KK EIGEDOM OG UMLEIGE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		364 300	320 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>364 300</b>	<b>320 000</b>
Varekostnad		16 873	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	83 800	78 900
Annen driftskostnad		26 107	46 610
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>126 780</b>	<b>125 510</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>237 521</b>	<b>194 490</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		142 625	105 386
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-142 625</b>	<b>-105 386</b>
Resultat før skattekostnad		94 896	89 104
Skattekostnad på resultat	3	18 421	0
<b>Resultat</b>		<b>76 475</b>	<b>89 104</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>76 475</b>	<b>89 104</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		65 311	0
Overført til udekket tap		-11 164	-89 104
<b>Sum overføringer</b>		<b>76 475</b>	<b>89 104</b>



### BALANSE

#### KK EIGEDOM OG UTLIGE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 742 904	1 794 404
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	36 100	68 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 779 004</b>	<b>1 862 804</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		142 501	142 501
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		100 000	75 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>242 501</b>	<b>217 501</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 021 505</b>	<b>2 080 305</b>
Kundefordringer		185 000	80 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>185 000</b>	<b>80 000</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 979	30 857
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>212 979</b>	<b>110 857</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 234 485</b>	<b>2 191 163</b>



### BALANSE

#### KK EIGEDOM OG UMLEIGE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>100 000</strong>	<strong>100 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	6	65 311	0
Udekket tap		0	-11 164
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>65 311</strong>	<strong>-11 164</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>165 311</strong>	<strong>88 836</strong>
<strong>GJELD</strong>			
Utsatt skatt	3	18 421	0
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 725 282	1 758 703
Øvrig langsiktig gjeld		342 655	343 623
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>2 067 937</strong>	<strong>2 102 326</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		-17 185	0
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>-17 185</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>2 069 174</strong>	<strong>2 102 326</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>2 234 485</strong>	<strong>2 191 163</strong>

Uskedalen  
Styret i Kk Eigedom Og Utleige AS

Ronny Kroka  
styreleder/daglig leder

Gunn Berit Kolltveit  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Kk Eigedom Og Utleige AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 905 704	181 500	2 087 204
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>1 905 704</b>	<b>181 500</b>	<b>2 087 204</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	162 800	145 400	308 200
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>1 742 904</b>	<b>36 100</b>	<b>1 779 004</b>
Årets ordinære avskrivninger	51 500	32 300	83 800
Økonomisk levetid	30 år	5 år	
Avskrivningsplan	saldo 4%		

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	18 421	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>18 421</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	94 896	89 104
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-61 267	-49 543
Anvendelse av fremførbart underskudd	-33 629	-39 561
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	188 301	111 674	-76 627
Gevinst – og tapskonto	61 440	76 800	15 360
<b>Sum</b>	<b>249 741</b>	<b>188 474</b>	<b>-61 267</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-166 009	-199 637	-33 629
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	11 163	11 163
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>83 733</b>	<b>0</b>	<b>-83 733</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>18 421</b>	<b>0</b>	<b>-18 421</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	-11 164	88 836
Årets resultat				76 475	76 475
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>65 311</b>	<b>165 311</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I KK EIGEDOM OG UMLEIGE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ronny Kroka	50	50,0	50,0
Frode Kroka	25	25,0	25,0
Gunn Berit Kolltveit	25	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Ronny Kroka	styreleder/daglig leder	50
Gunn Berit Kolltveit	styremedlem	25
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>75</b>

## Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 76 475 etter skatt, mot kr. 89 104 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.