



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 569 747
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET SKATVEDT TERRASSE
Forretningsadresse: Nedre Storgate 15
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Paulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	2 029 511	1 801 532
Sum inntekter		2 029 510	1 801 532
Kostnader			
Lønnskostnad	3	143 750	141 070
Annen driftskostnad	4,5,6,7 ,8,9	1 569 215	1 419 354
Sum kostnader		1 712 964	1 560 424
Driftsresultat		316 546	241 108
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 534	980
Sum finansinntekter		13 534	980
Annen rentekostnad		126 780	111 132
Sum finanskostnader		126 780	111 132
Netto finans		113 247	110 152
Ordinært resultat før skattekostnad		203 300	130 956
Ordinært resultat etter skattekostnad		203 300	130 956
Årsresultat		203 300	130 955
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		203 300	130 955
Sum overføringer og disponeringer		203 300	130 955



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		533	155 105
Andre fordringer		148 061	128 723
Sum fordringer		148 594	283 828
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 118 214	873 606
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 118 214	873 606
Sum omløpsmidler		1 266 808	1 157 434
SUM EIENDELER		1 266 808	1 157 434
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-665 996	-869 295
Sum opptjent egenkapital		-665 996	-869 295
Sum egenkapital	10	-665 996	-869 295
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 665 633	1 715 057
Sum annen langsiktig gjeld		1 665 633	1 715 057
Sum langsiktig gjeld		1 665 633	1 715 057
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		250 401	111 124
Skyldige offentlige avgifter		3 846	6 375
Annen kortsiktig gjeld		12 924	194 173
Sum kortsiktig gjeld		267 171	311 672
Sum gjeld		1 932 804	2 026 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 266 808	1 157 434



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 424888

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 569 747
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET SKATVEDT TERRASSE
Forretningsadresse: Nedre Storgate 15
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Paulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025



Organisasjonsnr: 988 569 747
SAMEIET SKATVEDT TERRASSE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1, 2	2 029 511	1 801 532
Sum inntekter		2 029 510	1 801 532
Kostnader			
Lønnskostnad	3	143 750	141 070
Annen driftskostnad	4, 5, 6, 7, 8	1 569 215	1 419 354
Sum kostnader		1 712 964	1 560 424
Driftsresultat		316 546	241 108
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 534	980
Sum finansinntekter		13 534	980
Annen rentekostnad		126 780	111 132
Sum finanskostnader		126 780	111 132
Netto finans		113 247	110 152
Ordinært resultat før skattekostnad		203 300	130 956
Ordinært resultat etter skattekostnad		203 300	130 956
Årsresultat		203 300	130 955
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		203 300	130 955
Sum overføringer og disponeringer		203 300	130 955



Organisasjonsnr: 988 569 747
SAMEIET SKATVEDT TERRASSE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer		533	155 105
Andre fordringer		148 061	128 723
Sum fordringer		148 594	283 828

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 118 214	873 606
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 118 214	873 606

Sum omløpsmidler		1 266 808	1 157 434
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		1 266 808	1 157 434
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-665 996	-869 295
Sum opptjent egenkapital		-665 996	-869 295

Sum egenkapital	10	-665 996	-869 295
-----------------	----	----------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 665 633	1 715 057
Sum annen langsiktig gjeld		1 665 633	1 715 057

Sum langsiktig gjeld		1 665 633	1 715 057
----------------------	--	-----------	-----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		250 401	111 124
-----------------	--	---------	---------



Skyldige offentlige avgifter	3 846	6 375
Annen kortsiktig gjeld	12 924	194 173
Sum kortsiktig gjeld	267 171	311 672
Sum gjeld	1 932 804	2 026 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 266 808	1 157 434



Organisasjonsnr: 988 569 747
SAMEIET SKATVEDT TERRASSE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2024 Sameiet Skatvedt Terrasse

Arbeidskapital

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap	845 762	0
B. Endring i arbeidskapital		
Resultat	203 300	130 955
Opptak/avdrag langsiktig gjeld	-49 424	1 715 057
Endringer i andre langsiktige poster	0	-1 000 251
B. Endring arbeidskapital	153 876	845 762
C. Arbeidskapital	999 637	845 762
Spesifikasjon av arbeidskapital		
Omløpsmidler	1 266 808	1 157 434
Kortsiktig gjeld	-267 171	-311 672
C Arbeidskapital	999 637	845 762

Sameiets arbeidskapital er de økonomiske midlene som de har til rådighet pr. 31.12
De defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.
Arbeidskapital per 01.01.23 var på kr 764 324.



Resultatregnskap 2024 Sameiet Skatvedt Terrasse

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
INNTEKT					
Leieinntekt					
Innkrevd felleskostnad	1	2 011 913	1 795 262	1 980 709	2 084 786
Sum leieinntekt		2 011 913	1 795 262	1 980 709	2 084 786
Andre inntekter					
Diverse inntekt	2	17 598	6 270	35 000	0
Sum annen inntekt		17 598	6 270	35 000	0
Sum inntekt		2 029 510	1 801 532	2 015 709	2 084 786
KOSTNAD					
Lønnskostnad					
Lønnskostnad	3	20 417	21 070	19 330	18 330
Styrehonorar	3	123 333	120 000	130 000	130 000
Driftskostnad					
Energikostnad		158 017	137 719	171 000	151 000
Kostnad eiendom/lokaler	4	164 211	138 041	131 000	239 000
Kommunale avgifter/renovasjon		455 143	342 702	365 000	428 600
Lisens HMS, vedlikehold og andre lisenser.	5	295	0	400	0
Verktøy, inventar og driftsmateriell	6	15 221	0	2 000	2 000
Reparasjon og vedlikehold	7	400 584	411 006	624 100	535 000
Revisjonshonorar		10 171	13 519	11 100	7 500
Forretningsførerhonorar		77 759	72 955	75 700	85 100
Andre honorar	8	10 034	23 486	34 000	5 000
Kontorkostnad		1 275	2 167	2 300	2 000
TV/bredbånd		158 836	152 016	156 000	164 000
Kostnad trans.midl/arb.mask/utstyr		1 584	1 701	0	0
Kontingenter og gaver		10 477	12 707	14 000	13 200
Forsikringer		90 588	81 585	88 500	115 000
Andre kostnader	9	15 020	29 750	18 000	9 000
Sum kostnad		1 712 964	1 560 424	1 842 430	1 904 730
Driftsresultat		316 546	241 108	173 279	180 056
FINANSPOSTER					
Renteinntekt		13 534	980	-1 100	-1 129
Rentekostnad		126 780	111 132	123 206	120 876
Netto finansposter		113 247	110 152	124 306	122 005
Årsresultat		203 300	130 955	48 973	58 051
Overført til/fra annen egenkapital		0	130 955	0	0
Overført sameiekapital		203 300	0	0	0
SUM OVERFØRINGER		203 300	130 955	0	0



Balanse 2024 Sameiet Skatvedt Terrasse

	Note	2024	2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		532	0
Kundefordringer	1	1	155 105
Andre kortsiktige fordringer		13 000	0
Forskuddsbetalte kostnader		135 061	128 723
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående bank		1 118 214	873 606
Sum omløpsmidler		1 266 808	1 157 434
SUM EIENDELER		1 266 808	1 157 434



Balanse 2024 Sameiet Skatvedt Terrasse

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-665 996	-869 295
Sum opptjent egenkapital		-665 996	-869 295
Sum egenkapital	10	-665 996	-869 295
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	11	1 665 633	1 715 057
Sum langsiktig gjeld		1 665 633	1 715 057
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		250 401	111 124
Skyldig off. myndigheter		3 846	6 375
Påløpne renter		660	10 488
Annen kortsiktig gjeld		12 264	183 685
Sum kortsiktig gjeld		267 171	311 672
Sum gjeld		1 932 804	2 026 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 266 808	1 157 434

Sted: _____

Dato: _____

Dag Paulsen
Styreleder_____
Anne Kari Johansen
Styremedlem_____
Unni Tone Nordbø
Styremedlem



Noter årsregnskap 2024 Sameiet Skatvedt Terrasse

Note 0 - Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Driftsinntekter

Felleskostnader bokføres og inntektsføres i takt med opptjening. Inntektsføring ved salg av varer/ tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenesten inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

Skattetrekk

Ved lønnskjøring overføres skattetrekk til en felles skattetrekkkonto i Usbl.

Sameiet består av 31 seksjoner.

Eiendommene er påført gnr. 357 og bnr. 179 og ligger i Asker kommune. Tomteareal er 1 030 kvm. Eiendommene er forsikret i Fremtind med polisenummer 2217394.



Noter årsregnskap 2024 Sameiet Skatvedt Terrasse

Note 1 - Innkrevde felleskostnader

	2024	2023
3600 Innkrevde felleskostn. drift	1 585 773	1 474 305
3615 Gass akonto	85 482	75 560
3618 Strøm el-bil	43 698	28 312
3625 Vedlikeholdsfond	124 992	62 502
3650 Innkrevde felleskostn. renter	155 947	154 582
3660 Innkrevde felleskostn. avdrag	16 021	0
Sum	2 011 913	1 795 262

Note 2 - Andre driftsinntekter

	2024	2023
3990 Andre driftsinntekter	17 598	6 270
Sum	17 598	6 270

Konto 3990 gjelder viderefakturering av strømforbruk og andel snøbrøyting, nøkkelsalg og inntekt solseng.

Note 3 - Lønnskostnader og styrehonorar

	2024	2023
5103 Lønn forrige forr.fører	2 000	2 250
5119 Avsetning lønn, provisjon, bonus etc	0	322
5128 Feriepenger forrige forr.fører	286	0
5361 Påløpte honorarer	0	476
5400 Arbeidsgiveravgift	2 291	0
5403 Avsetning arbeidsgiveravgift	40	45
5406 Arbeidsgiveravgift forrige forretningsfører	15 432	17 302
5971 Gaver ansatte ved jubileer	0	675
5990 Andre personalkostnader	367	0
5330 Honorar tillitsvalgte fra lønnssystemet	16 250	0
5331 Styrehonorar forrige forretningsfører	107 083	120 000
Sum	143 750	141 070

Personalkostnader omfatter lønns- og personalkostnader, samt arbeidsgiveravgift. Antall årsverk sysselsatt: 0

Note 4 - Kostnad eiendom/lokaler

	2024	2023
6361 Fast renhold	80 626	77 628
6362 Skadedyrutryddelse	6 810	5 848
6391 Snømåking/strøing/feiling	51 250	54 565
6393 Blomster/jord, klipping av gress/hekk	25 525	0
Sum	164 211	138 041



Noter årsregnskap 2024 Sameiet Skatvedt Terrasse

Note 5 - Lisens HMS, vedlikehold og andre lisenser

	2024	2023
6420 Lisenskostnader	295	0
Sum	295	0

Note 6 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	2024	2023
6500 Verktøy og redskaper	10 812	0
6550 Lyspærer, lysrør, sikringer o.l.	175	0
6551 Nøkler, låser, navnskilt, postkasser o.l.	3 519	0
6552 Driftsmateriell	715	0
Sum	15 221	0

Note 7 - Reparasjon og vedlikehold

	2024	2023
6601 Vedlikehold bygg	95 190	178 336
6603 Vedlikehold elektro	10 076	51 496
6605 Vedlikehold garasjeanlegg	36 900	48 866
6608 Vedlikehold fyrings- gassanlegg	16 123	16 169
6611 Vedlikehold heiser	172 626	65 370
6613 Vedlikehold grøntanlegg/lekeplasser/uteområde	4 120	0
6617 Vedlikehold brannvernustyr	6 356	19 431
6619 Dugnadsutbetaling	0	42
6641 Malerarbeider	6 569	0
6648 Vedlikehold dører og porter	36 911	0
6663 Vedlikehold ventilasjon	15 714	31 297
Sum	400 584	411 006

Note 8 - Andre honorarer

	2024	2023
6714 Tilleggstjenester forretningsfører	10 034	23 486
Sum	10 034	23 486



Noter årsregnskap 2024 Sameiet Skatvedt Terrasse

Note 9 - Andre kostnader

	2024	2023
7718 Fellesarrangement	206	596
7720 Generalforsamling/Årsmøte	4 450	5 800
7770 Betalingskostnader	9 734	10 692
7771 Andre gebyrer	59	0
7773 Omkostninger innkreving	645	0
7790 Andre kostnader	0	12 640
7792 Øredifferanse	-37	22
7795 Korrigering av husleie	-37	0
Sum	15 020	29 750



Noter årsregnskap 2024 Sameiet Skatvedt Terrasse

Note 10 - Egenkapital

	Egenkapital per 01.01	Endringer	Egenkapital per 31.12
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Oppjent egenkapital			
Årets resultat	-869 295	203 299	-665 996
Sum oppjent egenkapital	-869 295	203 299	-665 996
Sum egenkapital	-869 295	203 299	-665 996

Balansen i årsregnskapet viser en negativ egenkapital, dvs at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Gjelden i boligsameiet dekkes inn av beboere ved betaling av felleskostnader, som dekker renter og avdrag på lånet.



Noter årsregnskap 2024 Sameiet Skatvedt Terrasse

Note 11 - Langsiktig gjeld

Kreditor:	SPAREBANKEN ØST
Formål:	Felleslån
Lånenummer:	22238544614
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2023
Rentesats:	7.45 %
Beregnet innfridd:	31.05.2042
Opprinnelig lånebeløp:	1 715 057
Lånesaldo 01.01:	1 715 057
Avdrag i perioden:	49 424
Lånesaldo 31.12:	1 665 633
Saldo 5 år frem i tid:	1 382 088

Langsiktig gjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 22238544614	2	65 591	131 182
	2	64 667	129 334
	1	64 205	64 205
	2	62 819	125 638
	2	60 972	121 944
	2	58 200	116 400
	2	57 738	115 476
	1	54 967	54 967
	2	53 581	107 162
	2	52 657	105 314
	2	51 272	102 544
	2	48 962	97 924
	2	48 038	96 076
	1	46 653	46 653
	3	44 805	134 415
	1	43 419	43 419
	2	36 491	72 982

Selskapets eiere har et felles ansvar for låneopptaket da sameiet ikke eier bygningen.



Resultat og balanse med noter for Sameiet Skatvedt Terrasse.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Skatvedt Terrasse

Styreleder	Dag Paulsen (sign.)	03.04.2025
Styremedlem	Unni Tone Nordbø (sign.)	25.03.2025
Styremedlem	Anne Kari Johansen (sign.)	03.04.2025



BDO AS
Bragernes Torg 2A
3017 Drammen

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Sameiet Skatvedt Terrasse

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sameiet Skatvedt Terrasse

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av boligselskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av boligselskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til boligselskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Frode Ludvigsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: DKRVE-34TN7-K9WXY-U4MMJ8-8KFW5-E3UEX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ludvigsen, Frode

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-2557508

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-04 12:41:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DKRVE-34TN7-K9WXY-U4M18-8KFW5-E3UEX

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forsegleet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.