



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 574 874
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEFØ BYGG AS
Forretningsadresse: Bakarvågen 21
5305 FLORVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Heggøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 938 601	17 368 862
Annen driftsinntekt		115 000	26 000
Sum inntekter		15 053 601	17 394 862
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		98 580	
Varekostnad		6 922 534	10 326 116
Lønnskostnad	4	5 354 366	5 325 859
Avskrivning av driftsmidler	2	10 958	32 000
Annen driftskostnad	4	1 840 995	1 690 287
Sum kostnader		14 227 433	17 374 262
Driftsresultat		826 168	20 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		978	214
Sum finansinntekter		978	214
Annen finanskostnad		28 032	28 229
Sum finanskostnader		28 032	28 229
Netto finans		-27 054	-28 015
Ordinært resultat før skattekostnad		799 114	-7 415
Skattekostnad på ordinært resultat	3	114 654	
Ordinært resultat etter skattekostnad		684 460	-7 415
Årsresultat		684 460	-7 415
Årsresultat etter minoritetsinteresser		684 460	-7 415
Totalresultat		684 460	-7 415



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		684 460	-7 415
Sum overføringer og disponeringer		684 460	-7 415



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		75 000	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	22 700	10 000
Sum varige driftsmidler	2	97 700	10 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		731 772
Sum finansielle anleggsmidler			731 772
Sum anleggsmidler		97 700	741 772
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 383 615	567 488
Andre kortsiktige fordringer	4	307 948	227 873
Konsernfordringer		800 000	1 649 798
Sum fordringer		2 491 563	2 445 159
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 050 248	1 203 362
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 050 248	1 203 362
Sum omløpsmidler		3 541 811	3 648 521
SUM EIENDELER		3 639 511	4 390 294

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		789 224	104 764
Sum opptjent egenkapital		789 224	104 764
Sum egenkapital	5	819 224	134 764
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	28 728	
Sum avsetninger for forpliktelser		28 728	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	527 482	1 257 405
Sum annen langsiktig gjeld	7	527 482	1 257 405
Sum langsiktig gjeld		556 210	1 257 405
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		824 345	1 145 684
Betalbar skatt	3	85 926	
Skyldig offentlige avgifter		793 022	594 909
Annen kortsiktig gjeld	4	560 785	1 257 532
Sum kortsiktig gjeld		2 264 078	2 998 125
Sum gjeld	7	2 820 288	4 255 530
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 639 511	4 390 294



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 285455

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 574 874
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEFØ BYGG AS
Forretningsadresse: Bakarvågen 21
5305 FLORVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Heggøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021



Organisasjonsnr: 999 574 874
HEFØ BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 938 601	17 368 862
Annen driftsinntekt		115 000	26 000
Sum inntekter		15 053 601	17 394 862
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		98 580	
Varekostnad		6 922 534	10 326 116
Lønnskostnad	4	5 354 366	5 325 859
Avskrivning av driftsmidler	2	10 958	32 000
Annen driftskostnad	4	1 840 995	1 690 287
Sum kostnader		14 227 433	17 374 262
Driftsresultat		826 168	20 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		978	214
Sum finansinntekter		978	214
Annen finanskostnad		28 032	28 229
Sum finanskostnader		28 032	28 229
Netto finans		-27 054	-28 015
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	114 654	
Ordinært resultat etter skattekostnad		684 460	-7 415
Årsresultat		684 460	-7 415
Årsresultat etter minoritetsinteresser		684 460	-7 415
Totalresultat		684 460	-7 415
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		684 460	-7 415
Sum overføringer og disponeringer		684 460	-7 415



Organisasjonsnr: 999 574 874
HEFØ BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		75 000	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	22 700	10 000
Sum varige driftsmidler	2	97 700	10 000

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		731 772
Sum finansielle anleggsmidler			731 772

Sum anleggsmidler		97 700	741 772
--------------------------	--	---------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		1 383 615	567 488
Andre kortsiktige fordringer	4	307 948	227 873
Konsernfordringer		800 000	1 649 798
Sum fordringer		2 491 563	2 445 159

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	1 050 248	1 203 362
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 050 248	1 203 362

Sum omløpsmidler		3 541 811	3 648 521
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		3 639 511	4 390 294
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		789 224	104 764
Sum opptjent egenkapital		789 224	104 764
Sum egenkapital	5	819 224	134 764
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	28 728	
Sum avsetninger for forpliktelseser		28 728	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	527 482	1 257 405
Sum annen langsiktig gjeld	7	527 482	1 257 405
Sum langsiktig gjeld		556 210	1 257 405
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		824 345	1 145 684
Betalbar skatt	3	85 926	
Skyldig offentlige avgifter		793 022	594 909
Annen kortsiktig gjeld	4	560 785	1 257 532
Sum kortsiktig gjeld		2 264 078	2 998 125
Sum gjeld	7	2 820 288	4 255 530
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 639 511	4 390 294



Organisasjonsnr: 999 574 874
HEFØ BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
HAUGLAND MARIUS	6.00	20.00%	Ordinære aksjer
HEFØ BOLIGUTVIKLING AS	18.00	60.00%	Ordinære aksjer
HANSEN TORE	6.00	20.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
10.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Ultima Revisjon AS
Storebotn Næringspark 53 H
5309 KLEPPESTØ

FULLSTENDIGHETSERKLÆRING 2020

Denne uttalelsen avgis i forbindelse med årsregnskapet for Hefø Bygg AS pr 31.12.20 Regnskap og bokføring har hatt som formål å i det alt vesentlige gi et rettviseende bilde av selskapets økonomiske situasjon og utvikling i samsvar med norske standarder for økonomisk rapportering.

Styret bekrefter å ha oppfylt sitt ansvar vedrørende utarbeidelse av regnskapet som fastsatt i vilkårene for oppdraget, og erkjenner sitt ansvar for at regnskapet og ligningspapirer blir avlagt i samsvar med lov, forskrift og øvrig til enhver tid gjeldene regler. Ved bruk av regnskapsestimater, herunder regnskapsestimater målt til virkelig verdi, er forutsetninger lagt til grunn for estimatene basert på beste tilgjengelige informasjon. Virkning av ikke-korrigert feilinformasjon vurderes uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet sett som helhet.

Styret bekrefter etter beste evne og overbevisning følgende uttalelser:

- Vi erkjenner vårt ansvar når det gjelder innføring og drift av regnskaps- og internkontrollsystemer som er utformet for å forhindre og avdekke misligheter og feil.
- Vi har gitt regnskapsfører alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanke om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, som involverer:
 1. ledelsen
 2. ansatte som hatt en betydningsfull rolle i intern kontroll eller
 3. andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet. Herunder gitt regnskapsfører opplysninger om identiteten til enhetens nærstående parter.
- Transaksjoner mellom selskapet og aksjonærene foretas til ordinære markedsmessige priser.
- All nødvendig og underliggende dokumentasjon, samt alle referater fra styremøter og generalforsamlinger har vært holdt tilgjengelig.
- Regnskapet inneholder ikke vesentlig feilinformasjon eller mangler.
- Selskapet har overholdt alle sider av kontraktsmessige betingelser som kan ha vesentlig betydning for regnskapet i tilfelle manglende overholdelse. Det har ikke forekommet brudd på krav fastsatt av regulerende myndigheter som kan ha vesentlig betydning for regnskapene i tilfelle manglende overholdelse.
- Følgende er blitt behørig registrert, og når det er aktuelt, tilfredsstillende redegjort for i regnskapet:
 - a) Eksistensen av, samt saldi og transaksjoner med nærstående parter.
 - b) Tap oppstått fra salgs- og kjøpsforpliktelser.
 - c) Avtaler og opsjoner vedrørende tilbakekjøp av eiendeler tidligere solgt.
 - d) Eiendeler stillet som sikkerhet.
 - e) Forsknings og utviklingsaktiviteter
- Vi har ingen planer eller hensikter som kan medføre vesentlige endringer i bokførte verdier eller klassifisering av eiendeler og gjeld.
- Selskapet har tilfredsstillende hjemmel til alle eiendeler og det er ingen pantstillelser av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av de som fremgår av noteopplysningene til regnskapet. Selskapets eiendeler er forsvarlig forsikret. Selskapet har alle lovpålagte forsikringer (f.eks yrkesskadeforsikring og obligatorisk tjenestemannspensjon.).
- Vi har på tilbørlig måte bokført eller opplyst om alle forpliktelser, både aktuelle og latente, og har i regnskapet gitt opplysninger om alle garantier avgitt til tredjeparter.
- Det har ikke forekommet hendelser etter periodens utløp som medfører justeringer av eller tilleggsopplysninger i regnskapet eller i noter til regnskapet.
- Det eksisterer ingen formelle eller uformelle bindinger eller sikkerhetsstillelser vedrørende noen av våre kontant-, bank- og verdipapirbeholdninger. Med unntak av opplysningene i noteopplysningene til regnskapet, har vi ingen andre kredittavtaler.
- Ligningspapirer er kontrollert, og funnet i orden.
- Vi har vurdert selskapets evne til fortsatt drift for inneværende regnskapsår (01.01.20 – 31.12.20), og har ikke kjennskap til hendelser eller forhold som kan gi grunn til tvil om fortsatt drift.

Sted og dato: Askøy, 21 /04 -2021

Styreleder

Daglig leder



Ultima Revisjon AS
Storebotn Næringspark 53 H
5309 KLEPPESTØ

FULLSTENDIGHETSERKLÆRING 2020

Denne uttalelsen avgis i forbindelse med årsregnskapet for Hefø Bygg AS pr 31.12.20 Regnskap og bokføring har hatt som formål å i det alt vesentlige gi et rettviseende bilde av selskapets økonomiske situasjon og utvikling i samsvar med norske standarder for økonomisk rapportering.

Styret bekrefter å ha oppfylt sitt ansvar vedrørende utarbeidelse av regnskapet som fastsatt i vilkårene for oppdraget, og erkjenner sitt ansvar for at regnskapet og ligningspapirer blir avlagt i samsvar med lov, forskrift og øvrig til enhver tid gjeldene regler. Ved bruk av regnskapsestimater, herunder regnskapsestimater målt til virkelig verdi, er forutsetninger lagt til grunn for estimatene basert på beste tilgjengelige informasjon. Virkning av ikke-korrigert feilinformasjon vurderes uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet sett som helhet.

Styret bekrefter etter beste evne og overbevisning følgende uttalelser:

- Vi erkjenner vårt ansvar når det gjelder innføring og drift av regnskaps- og internkontrollsystemer som er utformet for å forhindre og avdekke misligheter og feil.
- Vi har gitt regnskapsfører alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanke om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, som involverer:
 1. ledelsen
 2. ansatte som hatt en betydningsfull rolle i intern kontroll eller
 3. andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet. Herunder gitt regnskapsfører opplysninger om identiteten til enhetens nærstående parter.
- Transaksjoner mellom selskapet og aksjonærene foretas til ordinære markedsmessige priser.
- All nødvendig og underliggende dokumentasjon, samt alle referater fra styremøter og generalforsamlinger har vært holdt tilgjengelig.
- Regnskapet inneholder ikke vesentlig feilinformasjon eller mangler.
- Selskapet har overholdt alle sider av kontraktmessige betingelser som kan ha vesentlig betydning for regnskapet i tilfelle manglende overholdelse. Det har ikke forekommet brudd på krav fastsatt av regulerende myndigheter som kan ha vesentlig betydning for regnskapene i tilfelle manglende overholdelse.
- Følgende er blitt behørig registrert, og når det er aktuelt, tilfredsstillende redegjort for i regnskapet:
 - a) Eksistensen av, samt saldi og transaksjoner med nærstående parter.
 - b) Tap oppstått fra salgs- og kjøpsforpliktelser.
 - c) Avtaler og opsjoner vedrørende tilbakekjøp av eiendeler tidligere solgt.
 - d) Eiendeler stillet som sikkerhet.
 - e) Forsknings og utviklingsaktiviteter
- Vi har ingen planer eller hensikter som kan medføre vesentlige endringer i bokførte verdier eller klassifisering av eiendeler og gjeld.
- Selskapet har tilfredsstillende hjemmel til alle eiendeler og det er ingen pantstillelser av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av de som fremgår av noteopplysningene til regnskapet. Selskapets eiendeler er forsvarlig forsikret. Selskapet har alle lovpålagte forsikringer (f.eks yrkesskadeforsikring og obligatorisk tjenestemannspensjon.).
- Vi har på tilbørlig måte bokført eller opplyst om alle forpliktelser, både aktuelle og latente, og har i regnskapet gitt opplysninger om alle garantier avgitt til tredjeparter.
- Det har ikke forekommet hendelser etter periodens utløp som medfører justeringer av eller tilleggsopplysninger i regnskapet eller i noter til regnskapet.
- Det eksisterer ingen formelle eller uformelle bindinger eller sikkerhetsstillelser vedrørende noen av våre kontant-, bank- og verdipapirbeholdninger. Med unntak av opplysningene i noteopplysningene til regnskapet, har vi ingen andre kredittavtaler.
- Ligningspapirer er kontrollert, og funnet i orden.
- Vi har vurdert selskapets evne til fortsatt drift for inneværende regnskapsår (01.01.20 – 31.12.20), og har ikke kjennskap til hendelser eller forhold som kan gi grunn til tvil om fortsatt drift.

Sted og dato: Askøy, 21 /04 -2021

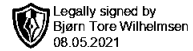
Styreleder

Daglig leder



revisorvest

GODKJENT REVISJONSSKIKK



Til generalforsamlingen i Hefø Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Hefø Bygg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 684 460. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Medlemmer i Den norske Revisorforening. Ansvarlige Statsautoriserte revisorer: Bjørn Tore Wilhelmsen - Anette Tvedt

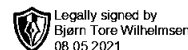
Revisor Vest AS - Idrettsvegen 144, 5353 Straume

Tlf: 56 32 38 48 - E-post: post@revisorvest.no - revisorvest.no - Revisornr./Org.nr: NO 997 142 411 MVA



revisorvest

GODKJENT REVISJONSSelsKAP



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.


Konklusjon om registrering og dokumentasjon


Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokførings-skikk i Norge.

Revisor Vest AS

Bjørn Tore Wilhelmsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Legally signed by
Torstein Heggøy
04.05.2021

 Legally signed by
Trond Eirik Følø
04.05.2021

ÅRSREGNSKAP

2020

Hefø Bygg AS

Organisasjonsnummer: 999 574 874



Resultatregnskap			
Hefø Bygg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		14 938 601	17 368 862
Annen driftsinntekt		115 000	26 000
Sum driftsinntekter		15 053 601	17 394 862
Varekostnad		6 922 534	10 326 116
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		98 580	0
Lønnskostnad	4	5 354 366	5 325 859
Avskrivning av driftsmidler	2	10 958	32 000
Annen driftskostnad	4	1 840 995	1 690 287
Sum driftskostnader		14 227 433	17 374 262
Driftsresultat		826 168	20 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		978	214
Annen finanskostnad		28 032	28 229
Resultat av finansposter		-27 054	-28 015
Ordinært resultat før skattekostnad		799 114	-7 415
Skattekostnad på ordinært resultat	3	114 654	0
Ordinært resultat		684 460	-7 415
Årsresultat		684 460	-7 415
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		684 460	-7 415
Sum overføringer		684 460	-7 415



Balanse			
Hefø Bygg AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		75 000	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	22 700	10 000
Sum varige driftsmidler	2	97 700	10 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	0	731 772
Sum finansielle anleggsmidler		0	731 772
Sum anleggsmidler		97 700	741 772
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 383 615	567 488
Andre kortsiktige fordringer	4	307 948	227 873
Konsernfordringer		800 000	1 649 798
Sum fordringer		2 491 563	2 445 159
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 050 248	1 203 362
Sum omløpsmidler		3 541 811	3 648 521
Sum eiendeler		3 639 511	4 390 294
Hefø Bygg AS			Side 3



Balanse			
Hefø Bygg AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		789 224	104 764
Sum opptjent egenkapital		789 224	104 764
Sum egenkapital	5	819 224	134 764
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	28 728	0
Sum avsetning for forpliktelser		28 728	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	527 482	1 257 405
Sum annen langsiktig gjeld	7	527 482	1 257 405
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		824 345	1 145 684
Betalbar skatt	3	85 926	0
Skyldig offentlige avgifter		793 022	594 909
Annen kortsiktig gjeld	4	560 785	1 257 532
Sum kortsiktig gjeld		2 264 078	2 998 125
Sum gjeld	7	2 820 288	4 255 530
Sum egenkapital og gjeld		3 639 511	4 390 294
Askøy, 21.04.2021 Styret i Hefø Bygg AS			
_____ Trond Eirik Føli styreleder			
Hefø Bygg AS		Side 4	



Hefø Bygg AS Noter til årsregnskapet 2020

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode uten fortjeneste. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner. Beløpet balanseføres som utsatt inntekt og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

Skatt



Hefø Bygg AS Noter til årsregnskapet 2020

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hefø Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HEFØ BOLIGUTVIKLING AS	18	60,0	60,0
HANSEN TORE	6	20,0	20,0
HAUGLAND MARIUS	6	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Varebiler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	24 288	123 000	147 288
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	98 658		98 658
- Avgang i året		63 000	63 000
= Anskaffelseskost 31.12.20	122 946	60 000	182 946
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	25 246	60 000	85 246
= Bokført verdi 31.12.20	97 700	0	97 700
Årets ordinære avskrivninger	10 958		10 958
Økonomisk levetid	5 år	5 år	



Hefø Bygg AS Noter til årsregnskapet 2020

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	85 926	0
Endring i utsatt skatt	28 728	0
Skattekostnad ordinært resultat	114 654	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	799 114	-7 415
Permanente forskjeller	3 903	4 439
Endring i midlertidige forskjeller	-222 864	80 740
Anvendelse av fremførbart underskudd	-189 582	-77 764
Skattepliktig inntekt	390 571	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	85 926	0
Sum betalbar skatt i balansen	85 926	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	130 411	27 965	-102 446
Fordringer	169	-120 249	-120 418
Sum	130 580	-92 284	-222 864
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-189 582	-189 582
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	281 866	281 866
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	130 580	0	-130 580
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	28 728	-62 011	-90 738

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Hefø Bygg AS
Noter til årsregnskapet 2020

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	4 773 718	4 559 267
Arbeidsgiveravgift	721 712	690 781
Pensjonskostnader	105 549	62 386
Andre ytelser	-246 614	13 425
Sum	5 354 366	5 325 859

Gjennomsnittlig antall årsverk: ca. 10.

Ytelser til daglig leder og styret

Lønn og andre ytelser til daglig leder er utbetalt med kr 589 268. Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styret.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 utgjør kr 60 800 ekskl mva.

Mellomværende ansatte og eiere

Av selskapets mellomværende med ansatte og eiere utgjør kr 53 690 fordringer og kr -3 596 gjeld. Mellomværende er klassifisert som kortsiktig. Mellomværende er ikke renteberegnet.

Note 5 Egenkapital og fortsatt drift

	Aksje- kapital	Annen innsk. Egenkapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2019	30 000	0	104 764	134 764
Endring egenkapital; utbytte			0	0
Årets resultat			684 460	684 460
Egenkapital pr 31.12.2020	30 000	0	789 224	819 224



Hefø Bygg AS
Noter til årsregnskapet 2020

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Av selskapets mellomværende gjelder følgende beløp konserninternt mellomværende:

	2020	2019
Mellomværende Hefø Boligutvikling AS (Mor)	-527 482	-1 257 405
Mellomværende Hefø Bolig AS (Søster)	0	731 772
Sum	-527 482	-525 633

Mellomværende er ikke renteberegnet.

Note 7 Langsiktig gjeld

Av selskapets langsiktige gjeld utgjør kr 0 gjeld til kredittinstitusjoner. Selskapet har ikke pantesikret gjeld.

Note 8 Bankinnskudd

Av selskapets bankinnskudd utgjør kr 169 975 bundne skattetreksmidler. Skyldig skattetrekk utgjør kr 169 955.