



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 925 164
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEDMARK NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Seljevegen 1
2319 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Bækkelien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		293 700	343 250
Sum inntekter		293 700	343 250
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		37 100	37 100
Annen driftskostnad	1	40 075	33 200
Sum kostnader		77 175	70 300
Driftsresultat		216 525	272 951
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		240	50
Sum finansinntekter		240	50
Annen rentekostnad		1 029	106
Sum finanskostnader		1 029	106
Netto finans		-789	-56
Resultat før skattekostnad		215 736	272 895
Skattekostnad på resultat		46 431	58 402
Årsresultat		169 305	214 493
Årsresultat etter minoritetsinteresser		169 305	214 493
Totalresultat		169 305	214 493
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		169 305	214 493
Sum overføringer og disponeringer		169 305	214 493



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 040 800	1 077 900
Sum varige driftsmidler		1 040 800	1 077 900
Sum anleggsmidler		1 040 800	1 077 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 565	4 730
Sum fordringer		4 565	4 730
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 984	422 384
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 984	422 384
Sum omløpsmidler		62 549	427 114
SUM EIENDELER		1 103 349	1 505 014
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	465 919	296 613
Sum opptjent egenkapital		465 919	296 613



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		495 919	326 613
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		46 430	58 401
Annen kortsiktig gjeld		561 000	1 120 000
Sum kortsiktig gjeld		607 430	1 178 401
Sum gjeld		607 430	1 178 401
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 103 349	1 505 014



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 647373

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 925 164
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEDMARK NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Seljevegen 1
2319 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Bækkelien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 925 164
HEDMARK NÆRINGSEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		293 700	343 250
Sum inntekter		293 700	343 250
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		37 100	37 100
Annen driftskostnad	1	40 075	33 200
Sum kostnader		77 175	70 300
Driftsresultat		216 525	272 951
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		240	50
Sum finansinntekter		240	50
Annen rentekostnad		1 029	106
Sum finanskostnader		1 029	106
Netto finans		-789	-56
Resultat før skattekostnad		215 736	272 895
Skattekostnad på resultat		46 431	58 402
Årsresultat		169 305	214 493
Årsresultat etter minoritetsinteresser		169 305	214 493
Totalresultat		169 305	214 493
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		169 305	214 493
Sum overføringer og disponeringer		169 305	214 493



Organisasjonsnr: 926 925 164
HEDMARK NÆRINGSEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1 040 800

1 077 900

Sum varige driftsmidler

1 040 800

1 077 900

Sum anleggsmidler

1 040 800

1 077 900

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

4 565

4 730

Sum fordringer

4 565

4 730

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

57 984

422 384

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

57 984

422 384

Sum omløpsmidler

62 549

427 114

SUM EIENDELER

1 103 349

1 505 014

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2

465 919

296 613

Sum opptjent egenkapital

465 919

296 613

Sum egenkapital

495 919

326 613

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt

46 430

58 401



Annen kortsiktig gjeld	561 000	1 120 000
Sum kortsiktig gjeld	607 430	1 178 401
Sum gjeld	607 430	1 178 401
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 103 349	1 505 014



Organisasjonsnr: 926 925 164
HEDMARK NÆRINGSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Hedmark Næringseiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 925 164



RESULTATREGNSKAP

HEDMARK NÆRINGSEIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		293 700	343 250
Sum driftsinntekter		293 700	343 250
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		37 100	37 100
Annen driftskostnad	1	40 075	33 200
Sum driftskostnader		77 175	70 300
Driftsresultat		216 525	272 951
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		240	50
Annen rentekostnad		1 029	106
Resultat av finansposter		-789	-56
Resultat før skattekostnad		215 736	272 895
Skattekostnad på resultat		46 431	58 402
Resultat		169 305	214 493
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		169 305	214 493
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		169 305	214 493
Sum overføringer		169 305	214 493



BALANSE

HEDMARK NÆRINGSEIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 040 800	1 077 900
Sum varige driftsmidler		1 040 800	1 077 900
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 040 800	1 077 900
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		4 565	4 730
Sum fordringer		4 565	4 730
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 984	422 384
Sum omløpsmidler		62 549	427 114
Sum eiendeler		1 103 349	1 505 014



BALANSE

HEDMARK NÆRINGSEIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	2	465 919	296 613
Sum opptjent egenkapital		465 919	296 613
Sum egenkapital		495 919	326 613
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		46 430	58 401
Annen kortsiktig gjeld		561 000	1 120 000
Sum kortsiktig gjeld		607 430	1 178 401
Sum gjeld		607 430	1 178 401
Sum egenkapital og gjeld		1 103 349	1 505 014

Hamar, 30.06.2025
Styret i Hedmark Næringsseiendom AS

Øystein Bækkelien
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 169 305 etter skatt, mot kr. 214 493 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.